



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 574 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLE BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Ragnhild Elise Helle
Karjolkroken 137
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HELLE RAGNHILD ELISE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 232 466	1 069 584
Sum inntekter		1 232 466	1 069 584
Kostnader			
Varekostnad		527 284	9 784
Lønnskostnad	1	377 259	425 780
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		57 074	346 670
Sum kostnader		961 617	782 234
Driftsresultat		270 849	287 350
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		309	469
Sum finansinntekter		309	469
Netto finans		309	469
Resultat før skattekostnad		271 158	287 819
Skattekostnad på resultat	3	59 586	63 217
Årsresultat		211 572	224 602
Årsresultat etter minoritetsinteresser		211 572	224 602
Totalresultat		211 572	224 602
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	120 000
Avsatt til annen egenkapital		-88 428	104 602
Sum overføringer og disponeringer		211 572	224 602



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 095 200	1 095 200
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 095 200	1 095 200
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		15 000	
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	
Sum anleggsmidler		1 110 200	1 095 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-9 425	-9 425
Andre kortsiktige fordringer		54 102	54 102
Sum fordringer		44 677	44 677
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		656 847	771 257
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		656 847	771 257
Sum omløpsmidler		701 524	815 934
SUM EIENDELER		1 811 724	1 911 134

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	109 370	109 370
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		32 475	32 475
Sum innskutt egenkapital		141 845	141 845
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 423 906	1 512 334
Sum opptjent egenkapital		1 423 906	1 512 334
Sum egenkapital		1 565 751	1 654 179
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	86 618	108 273
Sum avsetninger for forpliktelser		86 618	108 273
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		86 618	108 273
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 841	3 841
Betalbar skatt	3	81 241	90 285
Skyldig offentlige avgifter		24 050	24 050
Utbytte		300 000	
Annen kortsiktig gjeld		-249 777	30 506
Sum kortsiktig gjeld		159 355	148 682
Sum gjeld		245 973	256 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 811 724	1 911 134



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 727187

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 574 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLE BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Ragnhild Elise Helle
Karjolkroken 137
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HELLE RAGNHILD ELISE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 925 574 511
HELLE BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 232 466	1 069 584
Sum inntekter		1 232 466	1 069 584
Kostnader			
Varekostnad		527 284	9 784
Lønnskostnad	1	377 259	425 780
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		57 074	346 670
Sum kostnader		961 617	782 234
Driftsresultat		270 849	287 350
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		309	469
Sum finansinntekter		309	469
Netto finans		309	469
Resultat før skattekostnad		271 158	287 819
Skattekostnad på resultat	3	59 586	63 217
Årsresultat		211 572	224 602
Årsresultat etter minoritetsinteresser		211 572	224 602
Totalresultat		211 572	224 602
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	120 000
Avsatt til annen egenkapital		-88 428	104 602
Sum overføringer og disponeringer		211 572	224 602



Organisasjonsnr: 925 574 511
HELLE BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	1 095 200	1 095 200
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 095 200	1 095 200
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		15 000	
Sum finansielle		15 000	
anleggsmidler		15 000	
Sum anleggsmidler		1 110 200	1 095 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-9 425	-9 425
Andre kortsiktige			
fordringer		54 102	54 102
Sum fordringer		44 677	44 677
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		656 847	771 257
Sum bankinnskudd,		656 847	771 257
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		701 524	815 934
SUM EIENDELER		1 811 724	1 911 134
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	109 370	109 370



Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		32 475	32 475
Sum innskutt egenkapital		141 845	141 845
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 423 906	1 512 334
Sum opptjent egenkapital		1 423 906	1 512 334
Sum egenkapital		1 565 751	1 654 179
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	86 618	108 273
Sum avsetninger for forpliktelseser		86 618	108 273
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		86 618	108 273
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 841	3 841
Betalbar skatt	3	81 241	90 285
Skyldig offentlige avgifter		24 050	24 050
Utbytte		300 000	
Annen kortsiktig gjeld		-249 777	30 506
Sum kortsiktig gjeld		159 355	148 682
Sum gjeld		245 973	256 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 811 724	1 911 134



Organisasjonsnr: 925 574 511
HELLE BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Ragnhild Elise Helle
2025-07-30



Årsregnskap 2024

Helle Bolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 574 511



RESULTATREGNSKAP

HELLE BOLIG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 232 466	1 069 584
Sum driftsinntekter		1 232 466	1 069 584
Varekostnad		527 284	9 784
Lønnskostnad	1	377 259	425 780
Annen driftskostnad		57 074	346 670
Sum driftskostnader		961 617	782 234
Driftsresultat		270 849	287 350
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		309	469
Resultat av finansposter		309	469
Resultat før skattekostnad		271 158	287 819
Skattekostnad på resultat	3	59 586	63 217
Årsresultat		211 572	224 602
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		300 000	120 000
Avsatt til annen egenkapital		-88 428	104 602
Sum overføringer		211 572	224 602



BALANSE

HELLE BOLIG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 095 200	1 095 200
Sum varige driftsmidler	2	1 095 200	1 095 200
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		15 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	0
Sum anleggsmidler		1 110 200	1 095 200
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		-9 425	-9 425
Andre kortsiktige fordringer		54 102	54 102
Sum fordringer		44 677	44 677
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		656 847	771 257
Sum omløpsmidler		701 524	815 934
Sum eiendeler		1 811 724	1 911 134



BALANSE

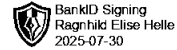
HELLE BOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	109 370	109 370
Overkurs		32 475	32 475
Sum innskutt egenkapital		141 845	141 845
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 423 906	1 512 334
Sum opptjent egenkapital		1 423 906	1 512 334
Sum egenkapital		1 565 751	1 654 179
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	86 618	108 273
Sum avsetning for forpliktelser		86 618	108 273
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 841	3 841
Betalbar skatt	3	81 241	90 285
Skyldig offentlige avgifter		24 050	24 050
Utbytte		300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		-249 777	30 506
Sum kortsiktig gjeld		159 355	148 682
Sum gjeld		245 973	256 955
Sum egenkapital og gjeld		1 811 724	1 911 134

Spydeberg, 30.06.2025
Styret i Helle Bolig AS

Ragnhild Jeanette Helle
styreleder

HELLE RAGNHILD ELISE
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	330 600	378 050
Arbeidsgiveravgift	46 615	42 730
Andre ytelser	44	5 000
Sum	377 259	425 780

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	948 076	948 076
= Anskaffelseskost 31.12.24	948 076	948 076
= Bokført verdi 31.12.24	948 076	948 076

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	81 241	90 285
Endring i utsatt skatt	-21 655	-27 068
Skattekostnad ordinært resultat	59 586	63 217
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	271 158	287 819
Permanente forskjeller	-309	-469
Endring i midlertidige forskjeller	98 430	123 037
Skattepliktig inntekt	369 278	410 387
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	81 241	90 285
Sum betalbar skatt i balansen	81 241	90 285

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	393 718	492 148	98 430
Sum	393 718	492 148	98 430
Grunnlag for utsatt skatt	393 718	492 148	98 430
Utsatt skatt (22 %)	86 618	108 273	21 655

Note 4 Aksjonærer


AKSJEKAPITALEN I HELLE BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	109,4	109 370
Sum	1 000		109 370

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:



	Ordinære	Eierandel	 BankID Signing Ragnhild Elise Helle 2025-07-30 Stemmeandel
HELLE RAGNHILD ELISE	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
HELLE RAGNHILD ELISE	styremedlem	1 000
Totalt antall aksjer		1 000