



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 962 353 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UVDAL HØYFJELL OG HYTTESENTER AS
Forretningsadresse: Uvdal
3632 UVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wærp Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		345 740	34 842
Annen driftsinntekt		454 225	279 277
Sum inntekter		799 965	314 119
Kostnader			
Varekostnad		297 129	8 000
Lønnskostnad	1	126 490	99 546
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		95 832	246 772
Annen driftskostnad		542 882	274 334
Sum kostnader		1 062 334	628 652
Driftsresultat		-262 369	-314 533
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 656	52 215
Annen finansinntekt		905	839
Sum finansinntekter		31 561	53 054
Annen rentekostnad		58 354	97 831
Sum finanskostnader		58 354	97 831
Netto finans		-26 793	-44 777
Resultat før skattekostnad		-289 162	-359 310
Skattekostnad		-64 325	-79 169
Årsresultat		-224 837	-280 141
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-224 837	-280 141
Sum overføringer og disponeringer		-224 837	-280 141



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 899 674	738 026
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		470 223	327 158
Sum varige driftsmidler		2 369 897	1 065 184
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		-2 588	1 462 473
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Obligasjoner		506 400	506 400
Sum finansielle anleggsmidler		504 812	1 969 873
Sum anleggsmidler		2 874 709	3 035 057
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-76 680	21 442
Andre fordringer		6 451	0
Sum fordringer		-70 229	21 442
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		142 000	142 000
Sum investeringer		142 000	142 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 014 839	1 221 570
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 014 839	1 221 570
Sum omløpsmidler		1 086 610	1 385 012
SUM EIENDELER		3 961 319	4 420 068



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 446 622	3 671 459
Sum opptjent egenkapital		3 446 622	3 671 459
Sum egenkapital		3 546 622	3 771 459
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		118 615	182 940
Sum avsetninger for forpliktelser		118 615	182 940
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		686 402	773 102
Øvrig langsiktig gjeld		-288 300	-223 847
Sum annen langsiktig gjeld		398 102	549 255
Sum langsiktig gjeld		516 717	732 195
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-129 297	-72 897
Leverandørgjeld		10 346	-42 359
Betalbar skatt		0	14 675
Skyldige offentlige avgifter		-14 360	-845
Annen kortsiktig gjeld		31 292	17 840
Sum kortsiktig gjeld		-102 020	-83 586
Sum gjeld		414 697	648 610
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 961 319	4 420 068



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 460383

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 962 353 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UVDAL HØYFJELL OG HYTTESENTER AS
Forretningsadresse: Uvdal
3632 UVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Wærp Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 962 353 908
UVDAL HØYFJELL OG HYTTESENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		345 740	34 842
Annen driftsinntekt		454 225	279 277
Sum inntekter		799 965	314 119
Kostnader			
Varekostnad		297 129	8 000
Lønnskostnad	1	126 490	99 546
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		95 832	246 772
Annen driftskostnad		542 882	274 334
Sum kostnader		1 062 334	628 652
Driftsresultat		-262 369	-314 533
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 656	52 215
Annen finansinntekt		905	839
Sum finansinntekter		31 561	53 054
Annen rentekostnad		58 354	97 831
Sum finanskostnader		58 354	97 831
Netto finans		-26 793	-44 777
Resultat før skattekostnad		-289 162	-359 310
Skattekostnad		-64 325	-79 169
Årsresultat		-224 837	-280 141
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-224 837	-280 141
Sum overføringer og disponeringer		-224 837	-280 141



Organisasjonsnr: 962 353 908
UVDAL HØYFJELL OG HYTTESENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 899 674	738 026
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	470 223	327 158
Sum varige driftsmidler	2 369 897	1 065 184

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	-2 588	1 462 473
Investeringer i aksjer og andeler	1 000	1 000
Obligasjoner	506 400	506 400
Sum finansielle anleggsmidler	504 812	1 969 873

Sum anleggsmidler	2 874 709	3 035 057
-------------------	-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	-76 680	21 442
Andre fordringer	6 451	0
Sum fordringer	-70 229	21 442

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	142 000	142 000
Sum investeringer	142 000	142 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	1 014 839	1 221 570
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 014 839	1 221 570

Sum omløpsmidler	1 086 610	1 385 012
------------------	-----------	-----------

SUM EIENDELER	3 961 319	4 420 068
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 446 622	3 671 459
Sum opptjent egenkapital	3 446 622	3 671 459
Sum egenkapital	3 546 622	3 771 459
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	118 615	182 940
Sum avsetninger for forpliktelser	118 615	182 940
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	686 402	773 102
Øvrig langsiktig gjeld	-288 300	-223 847
Sum annen langsiktig gjeld	398 102	549 255
Sum langsiktig gjeld	516 717	732 195
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		
Leverandørgjeld	-129 297	-72 897
Betalbar skatt	10 346	-42 359
Skyldige offentlige avgifter	0	14 675
Øvrig kortsiktig gjeld	-14 360	-845
Sum kortsiktig gjeld	31 292	17 840
Sum gjeld	-102 020	-83 586
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 961 319	4 420 068



Organisasjonsnr: 962 353 908
UVDAL HØYFJELL OG HYTTESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige

driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer

**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

**

Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger

opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00