



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 067 186  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TITON EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Veslefrikkveien 30A  
2016 FROGNER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Morten Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 375 290	3 719 732
Annen driftsinntekt		409 130	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 784 420</b>	<b>3 719 732</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	3 316 844	3 365 542
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	94 597	96 702
Annen driftskostnad	1	334 030	254 828
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 745 471</b>	<b>3 717 071</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>38 949</b>	<b>2 661</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		69	140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>69</b>	<b>140</b>
Annen rentekostnad		408	1 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>408</b>	<b>1 100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-339</b>	<b>-960</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>38 610</b>	<b>1 701</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	13 610	406
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>25 000</b>	<b>1 295</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>25 000</b>	<b>1 295</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	4	25 000	1 295
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>25 000</b>	<b>1 295</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	112 055	263 828
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>112 055</b>	<b>263 828</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>112 055</b>	<b>263 828</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		493 750	484 063
Andre fordringer		10 317	9 734
<b>Sum fordringer</b>		<b>504 067</b>	<b>493 796</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	347 203	153 142
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>347 203</b>	<b>153 142</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>851 270</b>	<b>646 938</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>963 325</b>	<b>910 766</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 40,00)	2	40 000	40 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		54 552	29 553



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>54 552</b>	<b>29 553</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>94 552</b>	<b>69 553</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		6 745
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>6 745</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>6 745</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		51 089	21 243
Betalbar skatt	3	20 355	5 865
Skyldige offentlige avgifter		535 908	461 210
Annen kortsiktig gjeld		261 420	346 151
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>868 773</b>	<b>834 468</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>868 773</b>	<b>841 213</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>963 325</b>	<b>910 766</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 377576

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 067 186  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TITON EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Trestakkveien 36A  
2016 FROGNER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Morten Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 067 186  
TITON EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 375 290	3 719 732
Annen driftsinntekt		409 130	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 784 420</b>	<b>3 719 732</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	3 316 844	3 365 542
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	94 597	96 702
Annen driftskostnad	1	334 030	254 828
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 745 471</b>	<b>3 717 071</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>38 949</b>	<b>2 661</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		69	140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>69</b>	<b>140</b>
Annen rentekostnad		408	1 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>408</b>	<b>1 100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-339</b>	<b>-960</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	13 610	406
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>25 000</b>	<b>1 295</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>25 000</b>	<b>1 295</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	4	25 000	1 295
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>25 000</b>	<b>1 295</b>



Organisasjonsnr: 916 067 186  
TITON EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

6

112 055

263 828

Sum varige driftsmidler

112 055

263 828

Sum anleggsmidler

112 055

263 828

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

493 750

484 063

10 317

9 734

504 067

493 796

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

5

347 203

153 142

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

347 203

153 142

Sum omløpsmidler

851 270

646 938

SUM EIENDELER

963 325

910 766

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000

aksjer à kr 40,00)

2

40 000

40 000

Sum innskutt egenkapital

40 000

40 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

54 552

29 553

Sum opptjent egenkapital

54 552

29 553

Sum egenkapital

4

94 552

69 553

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		6 745
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>6 745</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>6 745</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		51 089	21 243
Betalbar skatt	3	20 355	5 865
Skyldige offentlige avgifter		535 908	461 210
Annen kortsiktig gjeld		261 420	346 151
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>868 773</b>	<b>834 468</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>868 773</b>	<b>841 213</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>963 325</b>	<b>910 766</b>



Organisasjonsnr: 916 067 186  
TITON EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	40.00	40000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
K.M. Olsen as	250.00	25.00%	Ordinære aksjer
O.A. Nysæther as	250.00	25.00%	Ordinære aksjer
Stad Utvikling as	250.00	25.00%	Ordinære aksjer
T. Nysæther as	250.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

**Note**

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2833424.00	2878542.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	388901.00	414773.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	76297.00	62982.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18221.00	9246.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



3316843.00 3365543.00

## Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	577785.00		

## Note

## Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Kai Morten Olsen	449643.00		
Bjørn Erik Dørstad	533696.00		
Thomas Nysæther	577785.00		

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1561124.00		

## Note

## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

5.00

## Note

## Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

## Note

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## NOTER TIL REGNSKAPET 2020

## TITON EIENDOMSUTVIKLING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### b) Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### c) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Ansatte, lønn og andre godtgjørelser

Lønnskostnadene består av følgende poster

	2020	2019
Lønninger	2.833.424	2.878.542
Arbeidsgiveravgift	388.901	414.772
Pensjon	76.297	62.982
Andre personalkostnader	18.222	9.246
Sum	3.316.844	3.365.542

Gjennomsnittlig antall årsverk 5 5

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har etablert denne ordningen.

Det er utbetalt godtgjørelse til daglig leder i 2020 med kr 577.785,-

Tre av styrets medlemmer er ansatt i selskapet. De har mottatt tilsammen kr 1.561.124,- i lønn og andre ytelser i 2020.

Selskapet har fravalgt revisjon.

### Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1.000	40	40.000

Aksjonærer		Aksjer	Eierandel
K.M. Olsen as	v/styremedlem Kai Morten Olsen	250	25 %
O.A. Nysæther as	v/nestleder Ole Andre Nysæther	250	25 %
Stad Utvikling as	v/styreleder Bjørn Erik Dørstad	250	25 %
T.Nysæther as	v/styremedlem Thomas Nysæther	250	25 %
Totalt antall aksjer		1.000	100 %



## NOTER TIL REGNSKAPET 2020

## TITON EIENDOMSUTVIKLING AS

### Note 3 Skattekostnad

#### Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	30 659	(16 126)	46 784
Netto forskjeller	30 659	(16 126)	46 784
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	16 126	(16 126)
Sum midlertidige forskjeller	30 659	0	30 659
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>6 745</b>	<b>0</b>	<b>6 745</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 3 548

#### Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	38 610	1 700
+/- Permanente forskjeller	7 128	144
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	46 784	24 816
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>92 521</b>	<b>26 660</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	20 355	5 865
Sum	20 355	5 865
+/- Endring i utsatt skatt	(6 745)	(5 459)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>13 610</b>	<b>406</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	20 355	5 865
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>20 355</b>	<b>5 865</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 1.1	40.000	29.553	69.553
Årets resultat		25.000	25.000
Avsatt til utbytte		0	0
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>40.000</b>	<b>54.552</b>	<b>94.552</b>



## NOTER TIL REGNSKAPET 2020

## TITON EIENDOMSUTVIKLING AS

### Note 5 Bundne midler

Selskapets skattetrekkkonto hadde en saldo pr 31.12.20 på 240.353kr.  
Skyldig skattetrekk utgjorde 239.478kr.

### Note 6 Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 1.1.20	519.251
Tilgang	50.000
<u>Avgang</u>	<u>107.176</u>
Anskaffelseskost 31.12.20	462.076
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.20	350.021
Akkumulerte nedskrivninger pr 31.12.20	0
<u>Bokført verdi 31/12-20</u>	<u>112.055</u>
Årets avskrivning	94.597



ORDINÆR GENERALFORSAMLING i Titon Eiendomsutvikling as – 11.05.2021.

Det ble avholdt ordinær generalforsamling i Titon Eiendomsutvikling as 11.05.2021 i selskapets lokaler på FROGNER. Tilstede fra aksjonærene var representantene fra: Stad Utvikling as (25 %) ved Bjørn Erik Dørstad  
O.A. Nysæther as (25 %) ved Ole Andre Nysæther.  
T. Nysæther as (25 %) ved Thomas Nysæther.  
K.M. Olsen as (25 %) ved Kai Morten Olsen.

Ole Andre Nysæther ble valgt til møteleder og til å undertegne protokollen sammen med Bjørn Erik Dørstad, Kai Morten Olsen og Thomas Nysæther.

Innkallingen ble godkjent og årsmøtet lovlig satt.

Til behandling forelå:

1. Regnskap for 2020
2. Valg av styre

## 1. Regnskap

Årsregnskapet for 2020 ble godkjent. Resultatet ble overskudd på kr 25.000,-. Det ble besluttet å ikke dele ut utbytte. Dokumentene ble godkjent som selskapets årsregnskap for 2020.

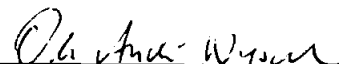
## 2. Valg av styre

Styret består av

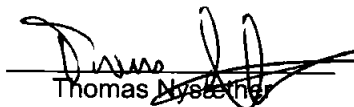
Bjørn Erik Dørstad	<del>styreleder</del> Styreleder
Ole Andre Nysæther	<del>nestmedlem</del> Nestleder
Thomas Nysæther	styremedlem Styreleder
Kai Morten Olsen	<del>styremedlem</del> Styreleder

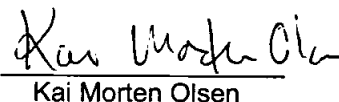
Styret ble enstemmig gjenvalgt. Styret ble ikke tilkjent godtgjørelse for 2020. Mer forelå ikke til behandling. Protokollen ble opplest og vedtatt

FROGNER, 11.05.2021

  
Ole Andre Nysæther

  
Bjørn Erik Dørstad

  
Thomas Nysæther

  
Kai Morten Olsen



**Resultatregnskap for 2020**  
**TITON EIENDOMSUTVIKLING AS**

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		3 375 290	3 719 732
Annen driftsinntekt		409 130	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 784 420</b>	<b>3 719 732</b>
Lønnskostnad	1	(3 316 844)	(3 365 542)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(94 597)	(96 702)
Annen driftskostnad	1	(334 030)	(254 828)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(3 745 471)</b>	<b>(3 717 071)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>38 949</b>	<b>2 661</b>
Annen renteinntekt		69	140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>69</b>	<b>140</b>
Annen rentekostnad		(408)	(1 100)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(408)</b>	<b>(1 100)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(339)</b>	<b>(960)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>38 610</b>	<b>1 701</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(13 610)	(406)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>25 000</b>	<b>1 295</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>25 000</b>	<b>1 295</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	4	25 000	1 295
<b>Sum</b>		<b>25 000</b>	<b>1 295</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**TITON EIENDOMSUTVIKLING AS**

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	112 055	263 828
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>112 055</b>	<b>263 828</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>112 055</b>	<b>263 828</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		493 750	484 063
Andre fordringer		10 317	9 734
<b>Sum fordringer</b>		<b>504 067</b>	<b>493 796</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	347 203	153 142
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>347 203</b>	<b>153 142</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>851 270</b>	<b>646 938</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>963 325</b>	<b>910 766</b>

**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**TITON EIENDOMSUTVIKLING AS**

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 40,00)	2	40 000	40 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		54 552	29 553
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>54 552</b>	<b>29 553</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>94 552</b>	<b>69 553</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	0	6 745
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>6 745</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>6 745</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		51 089	21 243
Betalbar skatt	3	20 355	5 865
Skyldige offentlige avgifter		535 908	461 210
Annen kortsiktig gjeld		261 420	346 151
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>868 773</b>	<b>834 468</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>868 773</b>	<b>841 213</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>963 325</b>	<b>910 766</b>

Frogner, 11.05.2021

  
Kai Morten Olsen  
Styrets leder  
Ole Andre Nysæther  
Nestleder  
Bjørn Erik Dørstad  
Styremedlem  
Thomas Nysæther  
Styremedlem / Daglig leder