



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 913 836  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESPEDOKKEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Birch-Reichenwalds gate 33  
0483 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Knutsen Espedokken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		0	35
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	<b>35</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-35</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		990	1 685
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>990</b>	<b>1 685</b>
Annen finanskostnad		0	17 002
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>17 002</b>
<b>Netto finans</b>		<b>990</b>	<b>-15 317</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>990</b>	<b>-15 352</b>
Skattekostnad		218	-4 650
<b>Årsresultat</b>		<b>772</b>	<b>-10 702</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		772	-10 702
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>772</b>	<b>-10 702</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		4 432	4 650
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 432</b>	<b>4 650</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		984 841	984 841
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>984 841</b>	<b>984 841</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>989 273</b>	<b>989 491</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 013	24 023
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 013</b>	<b>24 023</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 013</b>	<b>24 023</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 014 286</b>	<b>1 013 514</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 030 000	1 030 000
Annen innskutt egenkapital		-5 784	-5 784
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 024 216</b>	<b>1 024 216</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		9 930	10 702
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 930</b>	<b>-10 702</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum egenkapital		1 014 286	1 013 514
 Sum gjeld			
 <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 014 286</b>	<b>1 013 514</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 358566

**Virksomheten**

Organisasjonsnummer: 932 913 836  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESPEDOKKEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Birch-Reichenwalds gate 33  
0483 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av: Bjarte Knutsen Espedokken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2026



Organisasjonsnr: 932 913 836  
ESPEKOKKEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		0	35
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	<b>35</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-35</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		990	1 685
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>990</b>	<b>1 685</b>
Annen finanskostnad		0	17 002
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>17 002</b>
<b>Netto finans</b>		<b>990</b>	<b>-15 317</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>990</b>	<b>-15 352</b>
Skattekostnad		218	-4 650
<b>Årsresultat</b>		<b>772</b>	<b>-10 702</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		772	-10 702
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>772</b>	<b>-10 702</b>



Organisasjonsnr: 932 913 836  
ESPEKOKKEN INVEST AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		4 432	4 650
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 432</b>	<b>4 650</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		984 841	984 841
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>984 841</b>	<b>984 841</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>989 273</b>	<b>989 491</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 013	24 023
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 013</b>	<b>24 023</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 013</b>	<b>24 023</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 014 286</b>	<b>1 013 514</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 030 000	1 030 000
Annen innskutt egenkapital		-5 784	-5 784
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 024 216</b>	<b>1 024 216</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		9 930	10 702
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 930</b>	<b>-10 702</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 014 286</b>	<b>1 013 514</b>
<b>Sum gjeld</b>			
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 014 286</b>	<b>1 013 514</b>



Organisasjonsnr: 932 913 836  
ESPEDOKKEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### \*\* Klassifisering \*\*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### \*\* Varige

driftsmidler \*\*

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### \*\* Aksjer \*\*

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### \*\* Fordringer

\*\*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap.

#### \*\* Skatter \*\*

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

\*\*

Driftsinntekter og kostnader \*\*

Inntektsføring følger

opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note



**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Investering i aksjer

Selskapet eier aksjer i VMIN 5 AS (org.nr. 932 466 880)

Antall aksjer: 850 100.

Bokført verdi (anskaffelseskost): kr 984,840,85

Lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har ikke ytt lån eller stilt sikkerhet.

Aksjekapital

Aksjekapitalen pr. 31.12.2025 er kr

1.030.000, fordelt på 1.030.000 aksjer à kr 1.