



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 245 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVVEIEN SYD AS
Forretningsadresse: Hagajordet 12
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.09.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell M. Hauger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		21 350	0
Sum inntekter		21 350	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	7 500	0
Annen driftskostnad		63 358	0
Sum kostnader		70 858	0
Driftsresultat		-49 508	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		46 601	0
Sum finanskostnader		46 601	0
Netto finans		-46 601	0
Resultat før skattekostnad		-96 109	0
Årsresultat		-96 109	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-96 109	0
Sum overføringer og disponeringer		-96 109	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 505 490	0
Sum varige driftsmidler		3 505 490	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 505 490	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 605	0
Sum fordringer		2 605	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		219 787	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 787	0
Sum omløpsmidler		222 392	0
SUM EIENDELER		3 727 882	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	40 000	0
Overkurs		360 000	0
Annen innskutt egenkapital		-11 409	0
Sum innskutt egenkapital		388 591	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		96 109	0
Sum opptjent egenkapital		-96 109	0
Sum egenkapital	2	292 482	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 400 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 400 000	0
Sum langsiktig gjeld		3 400 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 709	0
Annen kortsiktig gjeld		7 691	0
Sum kortsiktig gjeld		35 400	0
Sum gjeld		3 435 400	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 727 882	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 370919

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 245 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVVEIEN SYD AS
Forretningsadresse: Hagajordet 12
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.09.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell M. Hauger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 245 490
TORVVEIEN SYD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		21 350	0
Sum inntekter		21 350	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	7 500	0
Annen driftskostnad		63 358	0
Sum kostnader		70 858	0
Driftsresultat		-49 508	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		46 601	0
Sum finanskostnader		46 601	0
Netto finans		-46 601	0
Resultat før skattekostnad		-96 109	0
Årsresultat		-96 109	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-96 109	0
Sum overføringer og disponeringer		-96 109	0



Organisasjonsnr: 934 245 490
TORVVEIEN SYD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom	1	3 505 490	0
--------------------	---	-----------	---

Sum varige driftsmidler		3 505 490	0
-------------------------	--	-----------	---

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler		0	0
---------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		3 505 490	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer		2 605	0
------------	--	-------	---

Sum fordringer		2 605	0
----------------	--	-------	---

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		219 787	0
--------------	--	---------	---

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 787	0
---	--	---------	---

Sum omløpsmidler		222 392	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		3 727 882	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	40 000	0
--------------	---	--------	---

Overkurs		360 000	0
----------	--	---------	---

Annen innskutt egenkapital		-11 409	0
----------------------------	--	---------	---

Sum innskutt egenkapital		388 591	0
--------------------------	--	---------	---

Opptjent egenkapital



Udekket tap		96 109	0
Sum opptjent egenkapital		-96 109	0
Sum egenkapital	2	292 482	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 400 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 400 000	0
Sum langsiktig gjeld		3 400 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 709	0
Annen kortsiktig gjeld		7 691	0
Sum kortsiktig gjeld		35 400	0
Sum gjeld		3 435 400	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 727 882	0



Organisasjonsnr: 934 245 490
TORVVEIEN SYD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter Leieinntektene inntektsføres lineært over leieperioden Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.




Årsregnskap
for
Torvveien Syd AS

Org.nr 934 245 490

2024

Utarbeidet av

wepe | **Tenk.
Regn.
Skap.**

 BankID Signing
Gro Sannæs Hauger
2025-03-25

 BankID Signing
Kjell M. Hauger
2025-03-25



TORVVEIEN SYD AS
934 245 490

Resultatregnskap

	Note	10.09 - 31.12.2024
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		21 350
Sum driftsinntekter		21 350
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-7 500
Annen driftskostnad		-63 358
Sum driftskostnader		-70 858
Driftsresultat		-49 508
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-46 601
Sum finanskostnader		-46 601
Netto finans		-46 601
Årsresultat		-96 109
Overføringer		
Udekket tap	2	-96 109
Sum overføringer		-96 109



TORVVEIEN SYD AS
934 245 490

Balanse

	Note	31.12.2024
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 505 490
Sum varige driftsmidler		3 505 490
Sum anleggsmidler		3 505 490
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		2 605
Sum fordringer		2 605
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		219 787
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 787
Sum omløpsmidler		222 392
SUM EIENDELER		3 727 882



TORVVEIEN SYD AS
934 245 490

Balanse

	Note	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3	40 000
Overkurs		360 000
Annen innskutt egenkapital		-11 409
Sum innskutt egenkapital		388 591
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-96 109
Sum opptjent egenkapital		-96 109
Sum egenkapital	2	292 482
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 400 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		27 709
Annen kortsiktig gjeld		7 691
Sum kortsiktig gjeld		35 400
Sum gjeld		3 435 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 727 882

BJØRKELANGEN, 26.03.2025

Kjell Magnar Hauger
styrets leder

Gro Sannæss Hauger
styremedlem





TORVVEIEN SYD AS
934 245 490

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntektene inntektsføres lineært over leieperioden

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 10.09	0
Tilgang i året	3 512 990
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	3 512 990
Akkumulert av- og nedskrivninger 10.09	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-7 500
Balanseført verdi pr 31.12	3 505 490
Årets av- og nedskrivninger	7 500
Økonomisk levetid	25 - 100
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	0	-96 109	-96 109
Stiftelse av selskapet	40 000	360 000	0	0	400 000
Stiftelsesomkostninger	0	0	-11 409	0	-11 409
Egenkapital 31.12.2024	40 000	360 000	-11 409	-96 109	292 482



TORVVEIEN SYD AS

934 245 490

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	40	40 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hauger Eiendom AS	1 000	100,00	Ordinære

