



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 711 613
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVERØY INDUSTRIPARK HOLDING AS
Forretningsadresse: Myrvangveien 6
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti Tønnessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		547 438
Annen driftskostnad		23 907	23 556
Sum kostnader		23 907	570 994
Driftsresultat		-23 907	-570 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		822 319	920 145
Sum finansinntekter		822 319	920 145
Annen finanskostnad		1 533 020	1 071 143
Sum finanskostnader		1 533 020	1 071 143
Netto finans		-710 701	-150 998
Ordinært resultat før skattekostnad		-734 607	-721 992
Skattekostnad på resultat	8	-161 614	-158 838
Ordinært resultat etter skattekostnad		-572 993	-563 154
Årsresultat	9	-572 993	-563 154
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-572 993	-563 154
Totalresultat		-572 993	-563 154
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 044	
Overført fra annen egenkapital		-547 949	-563 154
Sum overføringer og disponeringer		-572 993	-563 154



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	60 000	60 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	55 713 205	54 293 060
Sum finansielle anleggsmidler		55 773 205	54 353 060
Sum anleggsmidler		55 773 205	54 353 060
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		822 319	920 145
Sum fordringer		822 319	920 145
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Sum omløpsmidler		822 319	920 145
SUM EIENDELER		56 595 524	55 273 205



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	16 000 000	16 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		16 030 000	16 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10		547 949
Udekket tap		25 044	
Sum opptjent egenkapital		-25 044	547 949
Sum egenkapital	9	16 004 956	16 577 949
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	2 484	164 098
Sum avsetninger for forpliktelser		2 484	164 098
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	36 093 750	37 468 750
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6		
Sum annen langsiktig gjeld		36 093 750	37 468 750
Sum langsiktig gjeld		36 096 234	37 632 848
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 056 698	828 052
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld		437 636	234 356
Sum kortsiktig gjeld		4 494 334	1 062 408
Sum gjeld		40 590 569	38 695 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 595 524	55 273 205



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 315337

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 711 613
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVERØY INDUSTRIPARK HOLDING AS
Forretningsadresse: Myrvangveien 6
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti Tønnessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 711 613
AVERØY INDUSTRIPARK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		547 438
Annen driftskostnad		23 907	23 556
Sum kostnader		23 907	570 994
Driftsresultat		-23 907	-570 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		822 319	920 145
Sum finansinntekter		822 319	920 145
Annen finanskostnad		1 533 020	1 071 143
Sum finanskostnader		1 533 020	1 071 143
Netto finans		-710 701	-150 998
Ordinært resultat før skattekostnad		-734 607	-721 992
Skattekostnad på resultat	8	-161 614	-158 838
Ordinært resultat etter skattekostnad		-572 993	-563 154
Årsresultat	9	-572 993	-563 154
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-572 993	-563 154
Totalresultat		-572 993	-563 154
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 044	
Overført fra annen egenkapital		-547 949	-563 154
Sum overføringer og disponeringer		-572 993	-563 154



Organisasjonsnr: 911 711 613
AVERØY INDUSTRIPARK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	60 000	60 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	55 713 205	54 293 060
Sum finansielle anleggsmidler		55 773 205	54 353 060
Sum anleggsmidler		55 773 205	54 353 060
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		822 319	920 145
Sum fordringer		822 319	920 145
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Sum omløpsmidler		822 319	920 145
SUM EIENDELER		56 595 524	55 273 205

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	16 000 000	16 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		16 030 000	16 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10		547 949
Udekket tap		25 044	
Sum opptjent egenkapital		-25 044	547 949
Sum egenkapital	9	16 004 956	16 577 949
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	2 484	164 098
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 484	164 098
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	36 093 750	37 468 750
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6		
Sum annen langsiktig gjeld		36 093 750	37 468 750
Sum langsiktig gjeld		36 096 234	37 632 848
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 056 698	828 052
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld		437 636	234 356
Sum kortsiktig gjeld		4 494 334	1 062 408
Sum gjeld		40 590 569	38 695 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 595 524	55 273 205



Organisasjonsnr: 911 711 613
AVERØY INDUSTRIPARK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Averøy Industripark Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	547 438
Annen driftskostnad		23 907	23 556
Sum driftskostnader		23 907	570 994
Driftsresultat		-23 907	-570 994
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		822 319	920 145
Annen finanskostnad		1 533 020	1 071 143
Resultat av finansposter		-710 701	-150 998
Ordinært resultat før skattekostnad		-734 607	-721 992
Skattekostnad på resultat	8	-161 614	-158 838
Årsresultat	9	-572 993	-563 154
Overføringer			
Overført til udekket tap		25 044	0
Overført fra annen egenkapital		547 949	563 154
Sum overføringer		-572 993	-563 154



Balanse

Averøy Industripark Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Investeringer i datterselskap	3	60 000	60 000
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	55 713 205	54 293 060
Sum finansielle anleggsmidler		55 773 205	54 353 060
Sum anleggsmidler		55 773 205	54 353 060
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		822 319	920 145
Sum fordringer		822 319	920 145
Sum omløpsmidler		822 319	920 145
Sum eiendeler		56 595 524	55 273 205



Balanse

Averøy Industripark Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Aksjekapital	7	16 000 000	16 000 000
Annen innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		16 030 000	16 030 000
Annen egenkapital	10	0	547 949
Udekket tap		-25 044	0
Sum opptjent egenkapital		-25 044	547 949
Sum egenkapital	9	16 004 956	16 577 949
Gjeld			
Utsatt skatt	8	2 484	164 098
Sum avsetning for forpliktelser		2 484	164 098
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	36 093 750	37 468 750
Sum annen langsiktig gjeld		36 093 750	37 468 750
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 056 698	828 052
Annen kortsiktig gjeld		437 636	234 356
Sum kortsiktig gjeld		4 494 334	1 062 408
Sum gjeld		40 590 569	38 695 256
Sum egenkapital og gjeld		56 595 524	55 273 205

Stavanger, 24.02.2023

Styret i Averøy Industripark Holding AS

Kirsti Tønnessen
styreleder



Noter 2022

Averøy Industripark Holding AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	613 333	613 333
= Anskaffelseskost 31.12.22	613 333	613 333
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	613 333	613 333
= Bokført verdi 31.12.22	0	0
Økonomisk levetid	20 år	



Noter 2022



Averøy Industripark Holding AS

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Aip Yard AS	Averøy	100,0%	30 000	-51 531	-17 037
Averøy Industripark AS	Stavanger	100,0%	30 000	-623 864	-748 259
Sum			60 000	-675 395	-765 296

Note 4 Lønnskostnader

Averøy Industripark Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	55 713 205	54 293 060
Sum	55 713 205	54 293 060
Gjeld		
Sum	0	0

Note 6 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	55 713 205	54 293 060
Sum	55 713 205	54 293 060
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 500 000	14 875 000
Sum	13 500 000	14 875 000
Gjeld sikret ved pant	40 150 448	40 150 448
Sum	0	0

Det er stillet pantesikkerhet i fast eiendom, kundefordringer og varelager som tilhører datterselskap. Eierne har videre stillet solidarisk sikkerhet for banklån.



Noter 2022



Averøy Industripark Holding AS

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Averøy Industripark Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	16 000 000	1,0	16 000 000
Sum	16 000 000		16 000 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Wahlberg Industrier AS	16 000 000	100

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-161 614	-158 838
Skattekostnad ordinært resultat	-161 614	-158 838

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-734 607	-721 992
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	576 496	1 268 057
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-546 066
Skattepliktig inntekt	-158 112	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	2 305 982	2 882 478	576 496
Sum	2 305 982	2 882 478	576 496
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 294 691	-2 136 580	158 112
Grunnlag for utsatt skatt	11 291	745 898	734 607
Utsatt skatt (22 %)	2 484	164 098	161 614



Noter 2022



Averøy Industripark Holding AS

Note 9 Egenkapital

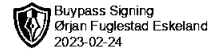
	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	16 000 000	30 000	547 949	16 577 949
Pr 01.01.2022	16 000 000	30 000	547 949	16 577 949
Årets resultat			-572 993	-572 993
Pr 31.12.2022	16 000 000	30 000	-25 044	16 004 956

Note 10 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -572 993 etter skatt, mot kr. -563 154 i 2021. Selskapets egenkapital er kroner 16 004 956

Det jobbes kontinuerlig med å tilføre datterselskap oppdrag, både fra eksisterende og nye kunder. Itillegg jobbes det mot nye forretningsområder. Likviditeten er fremdeles tilfredsstillende og ved behov vil selskapets eiere tilføre midler.

Styret vurderer at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede og legger dette til grunn for sin virksomhet.



Til generalforsamlingen i Averøy Industripark Holding AS
UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Averøy Industripark Holding AS som viser et underskudd på kr 572 993. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 24. februar 2023
Revisjon Vest AS

esign

Ørjan Fuglestad Eskeland
Statsautorisert revisor

Revisjon Vest AS – Revisornr./org.nr. 982 519 411 MVA
Fabrikkveien 23B – 4033 Stavanger – telefon: 51 95 87 80 – e-post: post@revisjonvest.no – www.revisjonvest.no
medlemmer av Den norske Revisorforening