



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 467 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAMSEN LEGESENTER BYGG AS
Forretningsadresse: Navarvegen 19
7820 SPILLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Rein Solhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		610 000	600 000
Sum inntekter		610 000	600 000
Kostnader			
Varekostnad		500	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	146 197	146 197
Annen driftskostnad		183 054	240 914
Sum kostnader		329 751	387 110
Driftsresultat		280 249	212 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	102
Annen finansinntekt		2 526	2 405
Sum finansinntekter		2 526	2 507
Annen rentekostnad		163 179	108 854
Sum finanskostnader		163 179	108 854
Netto finans		-160 653	-106 347
Resultat før skattekostnad		119 595	106 543
Skattekostnad		26 377	23 418
Årsresultat		93 218	83 125
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		93 218	83 125
Sum overføringer og disponeringer		93 218	83 125



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		63 549	53 880
Sum immaterielle eiendeler		63 549	53 880
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	3 897 653	4 043 850
Sum varige driftsmidler		3 897 653	4 043 850
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 961 201	4 097 730
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 146	20 022
Sum fordringer		22 146	20 022
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		92 240	131 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 240	131 789
Sum omløpsmidler		114 386	151 811
SUM EIENDELER		4 075 587	4 249 540

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	334 000	334 000
Beholdning av egne aksjer		-787	-787
Overkurs		9 125	9 125
Sum innskutt egenkapital		342 338	342 338
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		991 968	898 750
Sum opptjent egenkapital		991 968	898 750
Sum egenkapital		1 334 306	1 241 088
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 695 002	2 966 766
Sum annen langsiktig gjeld		2 695 002	2 966 766
Sum langsiktig gjeld		2 695 002	2 966 766
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 253
Betalbar skatt		36 046	32 155
Annen kortsiktig gjeld		10 234	8 278
Sum kortsiktig gjeld		46 280	41 687
Sum gjeld		2 741 282	3 008 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 075 587	4 249 540



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 627713

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 467 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAMSEN LEGESENTER BYGG AS
Forretningsadresse: Navarvegen 19
7820 SPILLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Rein Solhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 467 057
NAMSEN LEGESENTER BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		610 000	600 000
Sum inntekter		610 000	600 000
Kostnader			
Varekostnad		500	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	146 197	146 197
Annen driftskostnad		183 054	240 914
Sum kostnader		329 751	387 110
Driftsresultat		280 249	212 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	102
Annen finansinntekt		2 526	2 405
Sum finansinntekter		2 526	2 507
Annen rentekostnad		163 179	108 854
Sum finanskostnader		163 179	108 854
Netto finans		-160 653	-106 347
Resultat før skattekostnad		119 595	106 543
Skattekostnad		26 377	23 418
Årsresultat		93 218	83 125
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		93 218	83 125
Sum overføringer og disponeringer		93 218	83 125



Organisasjonsnr: 993 467 057
NAMSEN LEGESENTER BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	63 549	53 880
Sum immaterielle eiendeler	63 549	53 880

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	3 897 653	4 043 850
Sum varige driftsmidler		3 897 653	4 043 850

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		3 961 201	4 097 730
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		22 146	20 022
Sum fordringer		22 146	20 022

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		92 240	131 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 240	131 789

Sum omløpsmidler		114 386	151 811
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		4 075 587	4 249 540
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	334 000	334 000
Beholdning av egne aksjer		-787	-787
Overkurs		9 125	9 125
Sum innskutt egenkapital		342 338	342 338



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	991 968	898 750
Sum opptjent egenkapital	991 968	898 750
Sum egenkapital	1 334 306	1 241 088
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 695 002	2 966 766
Sum annen langsiktig gjeld	2 695 002	2 966 766
Sum langsiktig gjeld	2 695 002	2 966 766
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	1 253
Betalbar skatt	36 046	32 155
Annen kortsiktig gjeld	10 234	8 278
Sum kortsiktig gjeld	46 280	41 687
Sum gjeld	2 741 282	3 008 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 075 587	4 249 540



Organisasjonsnr: 993 467 057
NAMSEN LEGESENTER BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6416364.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	92281.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6324083.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2426430.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3897653.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	146197.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1336185.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2695002.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3897653.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



NAMSEN LEGESENTER BYGG AS
993 467 057

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		610 000	600 000
Sum driftsinntekter		610 000	600 000
Driftskostnader			
Varekostnad		-500	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-146 197	-146 197
Annen driftskostnad		-183 054	-240 914
Sum driftskostnader		-329 751	-387 110
Driftsresultat		280 249	212 890
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	102
Annen finansinntekt		2 526	2 405
Sum finansinntekter		2 526	2 507
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-163 179	-108 854
Sum finanskostnader		-163 179	-108 854
Netto finans		-160 653	-106 347
Resultat før skattekostnad		119 595	106 543
Skattekostnad		-26 377	-23 418
Årsresultat		93 218	83 125
Overføringer			
Annen egenkapital		93 218	83 125
Sum overføringer		93 218	83 125



NAMSEN LEGESENTER BYGG AS
993 467 057

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		63 549	53 880
Sum immaterielle eiendeler		63 549	53 880
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	3 897 653	4 043 850
Sum varige driftsmidler		3 897 653	4 043 850
Sum anleggsmidler		3 961 201	4 097 730
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 146	20 022
Sum fordringer		22 146	20 022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		92 240	131 789
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 240	131 789
Sum omløpsmidler		114 386	151 811
SUM EIENDELER		4 075 587	4 249 540



NAMSEN LEGESENTER BYGG AS
993 467 057

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	334 000	334 000
Beholdning av egne aksjer		-787	-787
Overkurs		9 125	9 125
Sum innskutt egenkapital		342 338	342 338
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		991 968	898 750
Sum opptjent egenkapital		991 968	898 750
Sum egenkapital		1 334 306	1 241 088
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 695 002	2 966 766
Sum annen langsiktig gjeld		2 695 002	2 966 766
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 253
Betalbar skatt		36 046	32 155
Annen kortsiktig gjeld		10 234	8 278
Sum kortsiktig gjeld		46 280	41 687
Sum gjeld		2 741 282	3 008 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 075 587	4 249 540

Namsos, 05.06.2024

Håvard Rein Solhaug
styrets leder

Ida Kathrin Ingebrigtsen Welde
styremedlem

Maria Michaela Lahner
styremedlem

Haldor Tømmervik Holien
styremedlem

Andreas Rye
styremedlem



NAMSEN LEGESENTER BYGG AS
993 467 057

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



NAMSEN LEGESENTER BYGG AS
993 467 057

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 416 364
Tilgang i året	0
Avgang i året	-92 281
Anskaffelseskost 31.12.	6 324 083
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 426 430
Balansført verdi per 31.12.	3 897 653
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	146 197

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 336 185
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 695 002
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	3 897 653
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 1336 aksjer hver pålydende kr 250, samlet aksjekapital utgjør kr 334 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har 5 aksjeeiere:

Aksjonærenes navn	Antall aksjer
Holien Consulting AS V/Haldor Holien	267
Maria Michaela Lahner	267
Ida Welde	267
Håvard Solhaug	267
Andreas Rye	267
Egne aksjer	1

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

Styreleder Håvard Solhaug:	267 aksjer
Øvrige medlemmer av styret:	1068 aksjer

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.