



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	986 481 176
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BWS HOLDING AS
Forretningsadresse:	Orions vei 4 3113 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjarne Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter og annen driftsinntekt	2	8 695 963	1 075 100
Sum inntekter		8 695 963	1 075 100
Kostnader			
Varekostnad		6 549 486	
Avskrivning	3	156 950	147 926
Annen driftskostnad	2	388 117	193 738
Sum kostnader		7 094 553	341 664
Driftsresultat		1 601 410	733 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	2, 4	1 874 066	1 000 000
Annen finansinntekt	4, 6	73 646	20
Sum finansinntekter		1 947 712	1 000 020
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	697 002	1 859 245
Annen finanskostnad	2, 4	154 036	394 347
Sum finanskostnader		851 038	2 253 592
Netto finans		1 096 674	-1 253 572
Ordinært resultat før skattekostnad		2 698 084	-520 136
Skattekostnad på ordinært resultat	5	320 620	74 645
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 377 464	-594 781
Årsresultat		2 377 464	-594 781
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	1 000 000	
Overføringer annen egenkapital	7	1 377 464	-594 781
Sum overføringer og disponeringer		2 377 464	-594 781



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Utleiebolig inkl. tomt	3, 9	5 221 400	5 263 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	236 400	304 750
Sum varige driftsmidler		5 457 800	5 568 350
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	190 000	190 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	15 000	117 600
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	564 000	514 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 489 921	2 150 301
Fordring på konsernselskap	2	850 030	
Sum finansielle anleggsmidler		3 108 951	2 971 901
Sum anleggsmidler		8 566 751	8 540 251
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9		6 377 413
Fordringer			
Andre fordringer	2	1 814 702	1 022 314
Sum fordringer		1 814 702	1 022 314
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 234 436	298 888
Sum omløpsmidler		3 049 138	7 698 615
SUM EIENDELER		11 615 889	16 238 866

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 362 244	7 984 780
Sum opptjent egenkapital		9 362 244	7 984 780
Sum egenkapital		9 462 244	8 084 780
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	61 171	100 437
Sum avsetninger for forpliktelser		61 171	100 437
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	503 706	1 603 908
Sum annen langsiktig gjeld		503 706	1 603 908
Sum langsiktig gjeld		564 877	1 704 345
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		5 830 374
Leverandørgjeld	2	196 249	10 000
Betalbar skatt	5	359 886	117 126
Skyldige offentlige avgifter		32 631	30 319
Annen kortsiktig gjeld	2	1 000 002	461 922
Sum kortsiktig gjeld		1 588 768	6 449 741
Sum gjeld		2 153 645	8 154 086
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 615 889	16 238 866



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 538120

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 481 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BWS HOLDING AS
Forretningsadresse: Orions vei 4
3113 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 986 481 176
BWS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter og annen driftsinntekt	2	8 695 963	1 075 100
Sum inntekter		8 695 963	1 075 100
Kostnader			
Varekostnad		6 549 486	
Avskrivning	3	156 950	147 926
Annen driftskostnad	2	388 117	193 738
Sum kostnader		7 094 553	341 664
Driftsresultat		1 601 410	733 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	2, 4	1 874 066	1 000 000
Annen finansinntekt	4, 6	73 646	20
Sum finansinntekter		1 947 712	1 000 020
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	697 002	1 859 245
Annen finanskostnad	2, 4	154 036	394 347
Sum finanskostnader		851 038	2 253 592
Netto finans		1 096 674	-1 253 572
Ordinært resultat før skattekostnad		2 698 084	-520 136
Skattekostnad på ordinært resultat	5	320 620	74 645
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 377 464	-594 781
Årsresultat		2 377 464	-594 781
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	1 000 000	
Overføringer annen egenkapital	7	1 377 464	-594 781
Sum overføringer og disponeringer		2 377 464	-594 781



Organisasjonsnr: 986 481 176
BWS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Utleiebolig inkl. tomt	3, 9	5 221 400	5 263 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	236 400	304 750
Sum varige driftsmidler		5 457 800	5 568 350

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	190 000	190 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	15 000	117 600
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	564 000	514 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 489 921	2 150 301
Fordring på konsernselskap	2	850 030	
Sum finansielle anleggsmidler		3 108 951	2 971 901

Sum anleggsmidler

		8 566 751	8 540 251
--	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	9		6 377 413
-----------	---	--	-----------

Fordringer

Andre fordringer	2	1 814 702	1 022 314
Sum fordringer		1 814 702	1 022 314

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 234 436	298 888
--	--	-----------	---------

Sum omløpsmidler

		3 049 138	7 698 615
--	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER

		11 615 889	16 238 866
--	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 362 244	7 984 780
Sum opptjent egenkapital		9 362 244	7 984 780
Sum egenkapital		9 462 244	8 084 780
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	61 171	100 437
Sum avsetninger for forpliktelser		61 171	100 437
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	503 706	1 603 908
Sum annen langsiktig gjeld		503 706	1 603 908
Sum langsiktig gjeld		564 877	1 704 345
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9		5 830 374
Leverandørgjeld	2	196 249	10 000
Betalbar skatt	5	359 886	117 126
Skyldige offentlige avgifter		32 631	30 319
Annen kortsiktig gjeld	2	1 000 002	461 922
Sum kortsiktig gjeld		1 588 768	6 449 741
Sum gjeld		2 153 645	8 154 086
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 615 889	16 238 866



Organisasjonsnr: 986 481 176
BWS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinær	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjarne W. Sørensen	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Bjarne W. Sørensen AS	95.00%	95.00%	1527127.00	1906219.00
Søka Eiendom AS	33.30%	33.30%	-495148.00	-171029.00

Aksjer i tilknyttet selskap Mountain Eiendom AS er i 2023 solgt med en regnskapsmessig gevinst på NOK 73.107.
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



BWS Holding AS
Org.nr: 986 481 176

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

Document ID: f93f1e59-e3cd-42b-bb43-bc661056c8c3



BWS Holding AS

Org.nr: 986 481 176

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter og annen driftsinntekt	2	8 695 963	1 075 100
Sum driftsinntekter		8 695 963	1 075 100
Driftskostnader			
Varekostnad		6 549 486	0
Avskrivning	3	156 950	147 926
Annen driftskostnad	2	388 117	193 738
Sum driftskostnader		7 094 553	341 664
Driftsresultat		1 601 410	733 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	2, 4	1 874 066	1 000 000
Annen finansinntekt	4, 6	73 646	20
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	697 002	1 859 245
Annen finanskostnad	2, 4	154 036	394 347
Netto finansposter		1 096 674	-1 253 572
Ordinært resultat før skattekostnad		2 698 084	-520 136
Skattekostnad på ordinært resultat	5	320 620	74 645
Årsresultat		2 377 464	-594 781
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	7	1 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	7	1 377 464	-594 781
Sum disponert		2 377 464	-594 781

Document ID: f83f1e59-e3cd-42fb-bb43-bc86f056c8e3



BWS Holding AS

Org.nr: 986 481 176

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Utleiebolig inkl. tomt	3, 9	5 221 400	5 263 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	236 400	304 750
Sum varige driftsmidler		<u>5 457 800</u>	<u>5 568 350</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	190 000	190 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	15 000	117 600
Fordring på tilknyttet selskap	2	564 000	514 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 489 921	2 150 301
Fordring på konsernselskap	2	850 030	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 108 951</u>	<u>2 971 901</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 566 751</u>	<u>8 540 251</u>
Omløpsmidler			
Varer	9	<u>0</u>	<u>6 377 413</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	2	1 814 702	1 022 314
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 234 436</u>	<u>298 888</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 049 138</u>	<u>7 698 615</u>
Sum eiendeler		<u>11 615 889</u>	<u>16 238 866</u>

Document ID: f83f1e59-e3cd-42fb-bb43-bc86f056c8e3



BWS Holding AS

Org.nr: 986 481 176

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	9 362 244	7 984 780
Sum egenkapital		<u>9 462 244</u>	<u>8 084 780</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	61 171	100 437
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	503 706	1 603 908
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	5 830 374
Leverandørgjeld	2	196 249	10 000
Betalbar skatt	5	359 886	117 126
Skyldige offentlige avgifter		32 631	30 319
Annen kortsiktig gjeld	2	<u>1 000 002</u>	<u>461 922</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 588 768</u>	<u>6 449 741</u>
Sum gjeld		<u>2 153 645</u>	<u>8 154 086</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 615 889</u>	<u>16 238 866</u>

Tønsberg, 18. juni 2024

Bjarne W. Sørensen
Styreleder og daglig leder

Document ID: f93f1e59-e3cd-42fb-bb43-bcc661056cae3



BWS Holding AS

Org.nr: 986 481 176

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet.

Investering i markedsbaserte aksjer

Langsiktig investering i markedsbaserte aksjer vurderes til balansedagens kurs dersom denne er lavere enn kostpris.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Antall årsverk, samt lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer i selskapet.

**BWS Holding AS**

Org.nr: 986 481 176

Noter til regnskapet for 2023**Note 2 - Nærstående parter**

<i>Transaksjoner og mellomværender per 31.12:</i>	2023	2022
Inntektsført leie av varebiler og utstyr fra datterselskap	840 000	780 000
Innkjøpte tjenester fra datterselskap (inkl. aktivert beløp)	154 984	2 100 000
Kostnadsført husleie til aksjonær/daglig leder	42 000	54 000
Inntektsført utbytte fra datterselskap	1 805 000	1 000 000
Kostnadsførte renter til aksjonær	30 000	75 000
Langsiktig fordring på morselskap	850 030	0
Langsiktig fordring på tilknyttet selskap	564 000	514 000
Kortsiktig fordring på datterselskap, krav på utbytte	1 805 000	1 000 000
Langsiktig gjeld til datterselskap	0	100 000
Langsiktig gjeld til aksjonær	503 706	1 503 908
Leverandørgjeld til datterselskap	154 984	0
Skyldig utbytte til aksjonær	1 000 000	0

Note 3 - Varige driftsmidler

	Utleiebolig inkl. tomt	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	5 367 054	1 858 284	7 225 338
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	46 400	46 400
Anskaffelseskost 31.12.2023	5 367 054	1 904 684	7 271 738
Akk.avskrivning 31.12.2023	-145 654	-1 668 284	-1 813 938
Balanseført pr. 31.12.2023	5 221 400	236 400	5 457 800
Årets avskrivninger	42 200	114 750	156 950
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Avskrivningssats	0 - 5 %	10 - 33 %	

Note 4 - Markedsbaserte aksjer (langsiktig investering)

Markedsbaserte norske aksjer:	Kostpris	Bokført verdi	Markedsverdi
Norske børsnoterte aksjer	4 058 042	4 058 042	1 489 921
Nedskrivning 2021		-11 874	
Nedskrivning 2022		-1 859 245	
Nedskrivning 2023		-697 002	
Sum	4 058 042	1 489 921	1 489 921
		2023	
Gevinst(+) / tap(-) ved realisasjon		-7 879	
Utbytter fra investeringer		69 066	
Netto avkastning		61 187	

Document ID: f93f1e59-e3cd-42fb-bb43-bc661056c8e3

**BWS Holding AS**

Org.nr: 986 481 176

Noter til regnskapet for 2023**Note 5 - Skatt**

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	359 886	117 126
Endring utsatt skatt	-39 266	-42 481
Årets totale skattekostnad	320 620	74 645
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	2 698 084	-520 136
Permanente forskjeller	-501	190
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	697 002	1 859 245
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	7 879	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	2 072	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 874 066	-1 000 000
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-73 107	0
Endring i midlertidige forskjeller	178 482	193 094
Årets skattegrunnlag	1 635 845	532 393
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	359 886	117 126
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler	-193 309	-132 667
Gevinst- og tapskonto	471 360	589 200
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	278 051	456 533
Utsatt skatt (22%)	61 171	100 437

Note 6 - Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

I.h.h.t unntaksreglene i regnskapsloven er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stamme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Bjarne W. Sjørensen AS	02.10.2015	Tjønsberg	95 %	95 %	1 906 219	1 527 127	190 000
Søka Eiendom AS	18.11.2019	Tjønsberg	33 %	33 %	-171 029	-495 148	15 000
Sum					1 735 190	1 031 979	205 000

Aksjer i tilknyttet selskap Mountain Eiendom AS er i 2023 solgt med en regnskapsmessig gevinst på NOK 73.107.

Document ID: f93f1e59-e3cd-42fb-bb43-bc561056c8e3



BWS Holding AS

Org.nr: 986 481 176

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	7 984 780	8 084 780
Årsresultat	0	2 377 464	2 377 464
Avsatt utbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2023	100 000	9 362 244	9 462 244

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinær	1 000	100	100 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme.
Selskapet har ingen egne aksjer.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bjarne W. Sørensen, styreleder og daglig leder	1 000	100 %	100 %

Note 9 - Gjeld og pantstillelser

	2023	2022
Gjeld som er sikret ved pant	0	5 830 374
Pant i fast eiendom / eiendom under utvikling for videresalg	7 805 000	6 000 000
Balanseført verdi av pantsatt eiendom	5 221 400	6 377 413

Document ID: f83f1e59-e3cd-42fb-bb43-bc661056c8e3



2024-06-18 07:42:29 UTC+00:00

Styreleder og daglig leder

Bjarne Wale Sørensen

 bankID

NO BankID - bfee7712-627f-4977-b2ef-a3afb5678ed6

Document ID: f93f1e59-e3cd-42fb-bb43-bc661056c8e3



BWS Holding AS

Revisjonsfirmaet
Tom Christoffersen AS
Kilengaten 15, 3117 Tønsberg

Til generalforsamlingen i BWS Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for BWS Holding AS som viser et overskudd på NOK 2.377.464. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for

Telefoner:
911 06 500

E-post:
tom@tomcon.no

Bank:
DNB
7177.05.36000

Org.nr:
880 292 862 mva

Medlem av:
Revisorforeningen
Econa



BWS Holding AS

**Revisjonsfirmaet
Tom Christoffersen AS**
Kilengaten 15, 3117 Tønsberg

vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 18. juni 2024

Revisjonsfirmaet Tom Christoffersen AS

Tom Christoffersen
statsautorisert revisor

Telefoner:
911 06 500

E-post:
tom@tomcon.no

Bank:
DNB
7177.05.36000

Org.nr:
880 292 862 mva

Medlem av:
Revisorforeningen
Econa