



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 833 498  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRØYA ANLEGGSSERVICE AS  
Forretningsadresse: Utføyveien 969  
7270 DYRVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Kr. Røvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.10.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.01.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2021              | 2020             |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                   |                  |
| Salgsinntekt                                 |      | 10 274 014        | 7 941 835        |
| Annen driftsinntekt                          |      | 11 712            | 606 497          |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>10 285 726</b> | <b>8 548 332</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                   |                  |
| Varekostnad                                  |      | 1 456 184         | 1 527 014        |
| Lønnskostnad                                 | 3    | 3 268 216         | 2 869 364        |
| Avskrivning                                  | 6    | 151 984           | 163 452          |
| Annen driftskostnad                          | 3    | 4 993 514         | 3 834 457        |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>9 869 898</b>  | <b>8 394 287</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>415 828</b>    | <b>154 045</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                   |                  |
| Annen finansinntekt                          |      | 10 660            | 15 693           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>10 660</b>     | <b>15 693</b>    |
| Annen finanskostnad                          |      | 37 385            | 88 460           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>37 385</b>     | <b>88 460</b>    |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-26 725</b>    | <b>-72 767</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>389 103</b>    | <b>81 278</b>    |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 8    | 105 239           | 17 882           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>283 864</b>    | <b>63 396</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>283 864</b>    | <b>63 396</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                   |                  |
| Overføringer annen egenkapital               | 7    | 283 864           | 63 396           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>283 864</b>    | <b>63 396</b>    |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                       | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                                | 8    | 297 561          | 402 800          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                  |      | <b>297 561</b>   | <b>402 800</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom            | 6    |                  | 240 000          |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 6    | 277 453          | 353 072          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     |      | <b>277 453</b>   | <b>593 072</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |      |                  |                  |
| Andre fordringer                                   | 5    | 1 218 244        | 1 221 899        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>               |      | <b>1 218 244</b> | <b>1 221 899</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |      | <b>1 793 258</b> | <b>2 217 771</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                       |      |                  |                  |
| <b>Sum varer</b>                                   | 9    | <b>1 302 990</b> | <b>1 210 888</b> |
| <b>Fordringer</b>                                  |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                    |      | 1 830 395        | 1 493 658        |
| Andre fordringer                                   |      | 378 467          | 1 041 441        |
| <b>Sum fordringer</b>                              |      | <b>2 208 862</b> | <b>2 535 099</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>         |      |                  |                  |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     | 4    | <b>1 107 915</b> | <b>678 000</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |      | <b>4 619 767</b> | <b>4 423 987</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |      | <b>6 413 025</b> | <b>6 641 758</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2021             | 2020             |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Aksjekapital                      | 2, 7 | 420 000          | 420 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>420 000</b>   | <b>420 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                 | 7    | 138 031          | -145 833         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>138 031</b>   | <b>-145 833</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>558 031</b>   | <b>274 167</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            |      | 2 044 879        | 2 183 935        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>2 044 879</b> | <b>2 183 935</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>2 044 879</b> | <b>2 183 935</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 1 836 016        | 2 722 592        |
| Skyldige offentlige avgifter      | 4    | 778 267          | 696 221          |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 1 195 832        | 764 843          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>3 810 115</b> | <b>4 183 656</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>5 854 994</b> | <b>6 367 591</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>6 413 025</b> | <b>6 641 758</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>     |      |                  |                  |
| Garantistillelser                 |      | 0                | 0                |
| Pantstillelser                    |      | 0                | 0                |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 940893

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 833 498  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRØYA ANLEGGSSERVICE AS  
Forretningsadresse: Utfrøyveien 969  
7270 DYRVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Kr. Røvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.10.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.11.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 833 498  
FRØYA ANLEGGSSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                          | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>      |
|--|-------------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |             |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                             |             |                   |                  |
| Salgsinntekt                                 |             | 10 274 014        | 7 941 835        |
| Annen driftsinntekt                          |             | 11 712            | 606 497          |
| <b>Sum inntekter</b>                         |             | <b>10 285 726</b> | <b>8 548 332</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |             |                   |                  |
| Varekostnad                                  |             | 1 456 184         | 1 527 014        |
| Lønnskostnad                                 | 3           | 3 268 216         | 2 869 364        |
| Avskrivning                                  | 6           | 151 984           | 163 452          |
| Annen driftskostnad                          | 3           | 4 993 514         | 3 834 457        |
| <b>Sum kostnader</b>                         |             | <b>9 869 898</b>  | <b>8 394 287</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                        |             | <b>415 828</b>    | <b>154 045</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |             |                   |                  |
| Annen finansinntekt                          |             | 10 660            | 15 693           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |             | <b>10 660</b>     | <b>15 693</b>    |
| Annen finanskostnad                          |             | 37 385            | 88 460           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |             | <b>37 385</b>     | <b>88 460</b>    |
| <b>Netto finans</b>                          |             | <b>-26 725</b>    | <b>-72 767</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |             |                   |                  |
| <b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>    |             | <b>389 103</b>    | <b>81 278</b>    |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 8           | 105 239           | 17 882           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |             | <b>283 864</b>    | <b>63 396</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                           |             | <b>283 864</b>    | <b>63 396</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |             |                   |                  |
| Overføringer annen egenkapital               | 7           | 283 864           | 63 396           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |             | <b>283 864</b>    | <b>63 396</b>    |



Organisasjonsnr: 986 833 498  
FRØYA ANLEGGSSERVICE AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                                | 8    | 297 561          | 402 800          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                  |      | <b>297 561</b>   | <b>402 800</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom            | 6    |                  | 240 000          |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 6    | 277 453          | 353 072          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     |      | <b>277 453</b>   | <b>593 072</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |      |                  |                  |
| Andre fordringer                                   | 5    | 1 218 244        | 1 221 899        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>               |      | <b>1 218 244</b> | <b>1 221 899</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |      | <b>1 793 258</b> | <b>2 217 771</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                       |      |                  |                  |
| Sum varer  | 9    | 1 302 990        | 1 210 888        |
| <b>Fordringer</b>                                  |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                    |      | 1 830 395        | 1 493 658        |
| Andre fordringer                                   |      | 378 467          | 1 041 441        |
| <b>Sum fordringer</b>                              |      | <b>2 208 862</b> | <b>2 535 099</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>         |      |                  |                  |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende            | 4    | 1 107 915        | 678 000          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |      | <b>4 619 767</b> | <b>4 423 987</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |      | <b>6 413 025</b> | <b>6 641 758</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>              |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                        |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                       | 2, 7 | 420 000          | 420 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                    |      | <b>420 000</b>   | <b>420 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                        |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                                  | 7    | 138 031          | -145 833         |



|                                 |                  |                  |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital        | 138 031          | -145 833         |
| Sum egenkapital                 | 558 031          | 274 167          |
| <b>Gjeld</b>                    |                  |                  |
| Langsiktig gjeld                |                  |                  |
| Annen langsiktig gjeld          |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld          | 2 044 879        | 2 183 935        |
| Sum annen langsiktig gjeld      | 2 044 879        | 2 183 935        |
| Sum langsiktig gjeld            | 2 044 879        | 2 183 935        |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 | 1 836 016        | 2 722 592        |
| Skyldige offentlige avgifter    | 4 778 267        | 696 221          |
| Annen kortsiktig gjeld          | 1 195 832        | 764 843          |
| Sum kortsiktig gjeld            | 3 810 115        | 4 183 656        |
| Sum gjeld                       | 5 854 994        | 6 367 591        |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> | <b>6 413 025</b> | <b>6 641 758</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>   |                  |                  |
| Garantistillelser               | 0                | 0                |
| Pantstillelser                  | 0                | 0                |



Organisasjonsnr: 986 833 498  
FRØYA ANLEGGSSERVICE AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

| <u>Aksjeklasse</u>           | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u>     | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære                     | 1000.00            | 420.00               | 420000.00            |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u>      | <u>Eierandel</u>     | <u>Aksjeklasse</u>   |
| Alf Magne Skarsvåg           | 1000.00            | 100.00%              | Ordinære aksjer      |
| <u>Sum</u>                   | <u>Sum antall</u>  | <u>Sum eierandel</u> |                      |
|                              | 1000.00            | 100.00%              |                      |

**Note**  
3

**Lønn og ytelser**

| <u>Lønn</u>               | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
|                           | 2975236.00   | 2650620.00       |
| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 160134.00    | 122233.00        |
| <u>Pensjonskostnader</u>  | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 70344.00     | 51905.00         |
| <u>Andre ytelser</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 62502.00     | 44606.00         |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 3268216.00   | 2869364.00       |

**Ytelser til daglig leder**

**Note**

**Ytelser til andre ledende personer**

| <u>Ledende person</u>             | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|-----------------------------------|-------------|---------------------|----------------------|
| Daglig leder                      | 757274.00   |                     | 9432.00              |
| <u>Sum ytelse andre led.pers.</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|                                   | 757274.00   |                     | 9432.00              |



Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

## Note

### Ytelser til revisjon

| <u>Revisjon</u>                     | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
|                                     | 138375.00    |                  |
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                                     | 138375.00    |                  |

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

| <u>Omløpsmidler</u>                | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| <u>Skattemessig fremf.undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
| <u>Kortsiktig gjeld</u>            | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |



## Frøya Anleggsservice AS

Org.nr: 986 833 498

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Anleggskontrakter*

Selskapet har valgt å inntektsføre langsiktige tilvirkningskostnader når kontrakten er fullført jfr. unntaksregelen for små foretak i regnskapsloven §5-12. Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte kontraktskostnader (anskaffelseskost) balanseføres som varelager. Kontraktens samlede inntekter og kostnader vitses i resultatregnskapet først når kontrakten er fullført, dvs. når risiko og kontroll er gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet).

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

---



## Frøya Anleggsservice AS

Org.nr: 986 833 498

### Noter til regnskapet for 2021

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

|          | Antall | Pålydende | Balanseført |
|----------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære | 1 000  | 420       | 420 000     |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

|   | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|---|-----------------|-----------|-------------|
| Alf Magne Skarsvåg, styremedlem og daglig leder | 1 000           | 100 %     | 100 %       |

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

| Lønnskostnader     | 2021             | 2020             |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger          | 2 975 236        | 2 650 620        |
| Arbeidsgiveravgift | 160 134          | 122 233          |
| Pensjonskostnader  | 70 344           | 51 905           |
| Andre ytelser      | 62 502           | 44 606           |
| Sum                | <u>3 268 216</u> | <u>2 869 364</u> |

#### Ytelser til ledende personer

|              | Lønn    | Pensjonsutgifter | Andre godtgjørelser |
|--------------|---------|------------------|---------------------|
| Daglig leder | 757 274 |                  | 9 432               |

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

| Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: | 2021    | 2020 |
|--|---------|------|
| Revisjon   | 138 375 | 0    |

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



## Frøya Anleggsservice AS

Org.nr: 986 833 498

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 4 - Bankinnskudd

|                                    | <b>2021</b>    |
|------------------------------------|----------------|
| Bundne skattetrekksmidler utgjør   | 114 840        |
| Bundne garantiforpliktelser utgjør | 194 257        |
| Sum                                | <u>309 097</u> |

#### Note 5 - Nærstående parter

Selskapet har en langsiktig fordring på Itte Båthotell AS og Itte Holding AS.  
Itte Holding AS eier Itte Båthotell AS. Itte Holding AS eies av Frøya Anleggsservice AS aksjonær.

Langsiktig lån til Itte Båthotell AS utgjør pr. 31.12.2021 kr 748 412,-.

Langsiktig lån til Itte Holding AS utgjør pr. 31.12.2021 kr. 287 824,-.

Aksjonær og daglig leder har pr. 31.12.2021 ytt selskapet et langsiktig lån på kr 1 734 879,-.

Lånet er ikke renteberegnet i 2021.

#### Note 6 - Varige driftsmidler

|                             | Tomter,<br>bygninger<br>og annen eiendom | Driftsløsøre,<br>inventar,<br>verktøy mm. | Sum              |
|-----------------------------|--|---|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021 | 240 000                                  | 1 427 500                                 | 1 667 500        |
| Avgang solgte driftsmidler  | -240 000                                 | 0   | -240 000         |
| Anskaffelseskost 31.12.2021 | <u>0</u>                                 | <u>1 427 500</u>                          | <u>1 427 500</u> |
| Akk.avskrivning 31.12.2021  | 0  | -1 150 047                                | -1 150 047       |
| Balanseført pr. 31.12.2021  | <u>0</u>                                 | <u>277 453</u>                            | <u>277 453</u>   |
| Årets avskrivninger         | 0  | 151 984                                   | 151 984          |
| Økonomisk levetid           |  | 5-10 år                                   |                  |

#### Note 7 - Egenkapital

|                        | Aksjekapital   | Annen<br>egenkapital | Sum            |
|------------------------|----------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2021 | 420 000        | -145 833             | 274 167        |
| Årsresultat            | 0              | 283 864              | 283 864        |
| Egenkapital 31.12.2021 | <u>420 000</u> | <u>138 031</u>       | <u>558 031</u> |



### Frøya Anleggsservice AS

Org.nr: 986 833 498

#### Noter til regnskapet for 2021

##### Note 8 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>         | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
|---|-------------------|-------------------|
| Endring utsatt skatt                                | 105 239           | 17 882            |
| Årets totale skattekostnad                          | <u>105 239</u>    | <u>17 882</u>     |
| <br>  |                   |                   |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>           | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
| Ordinært resultat før skattekostnad                 | 389 103           | 81 278            |
| Permanente forskjeller                              | 89 258            | 0                 |
| Endring i midlertidige forskjeller                  | 11 630            | 16 141            |
| Alminnelig inntekt                                  | <u>489 991</u>    | <u>97 419</u>     |
| Anvendt fremførbart underskudd                      | <u>-489 991</u>   | <u>-97 419</u>    |
| Årets skattegrunnlag                                | <u>0</u>          | <u>0</u>          |
| <br>  |                   |                   |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>       | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
| Driftsmidler inkl goodwill                          | -297 235          | -296 093          |
| Utestående fordringer                               | -114 999          | -100 000          |
| Gevinst- og tapskonto                               | <u>-18 046</u>    | <u>-22 557</u>    |
| Sum   | <u>-430 280</u>   | <u>-418 650</u>   |
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | <u>-922 270</u>   | <u>-1 412 261</u> |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12             | <u>-1 352 550</u> | <u>-1 830 911</u> |
| <br>  |                   |                   |
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)              | -297 561          | -402 800          |

##### Note 9 - Varer

|                                | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Varer under tilvirkning        | 649 332          | 583 000          |
| Ferdige egentilvirkede varer   | 111 100          | 112 800          |
| Innkjøpte varer for videresalg | <u>542 558</u>   | <u>515 088</u>   |
| Sum                            | <u>1 302 990</u> | <u>1 210 888</u> |



## KOMPLETT REVISJON AS

Medlem av Den norske Revisorforening  
Org nr. 922 606 099

Statsautorisert revisor Rune Hagen  
Rune@komplettrevisjon.no / 40 85 28 74

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Frøya Anleggsservice AS

#### Konklusjon

Vi har revidert Frøya Anleggsservice AS sitt årsregnskap som viser overskudd på kr. 283 864. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Vi har ikke vært i stand til å observere varetellingen per 31.12.21. Vi var ikke i stand til på andre måter å skaffe oss et tilfredsstillende underlag for vurdering av lagerbeholdningen per 31. desember 2021. Ettersom endringen i varelager inngår i beregningen av resultatet, var vi ikke i stand til å fastslå hvorvidt justeringer ville ha vært nødvendig med hensyn til resultatet som fremgår av resultatregnskapet.

Selskapet har ikke kunnet fremvise forskriftsmessig ført prosjektregnskap ihht. i Forskrift om bokføring § 8-1. Selskapet har således ikke tilfredsstillende rutiner for å sikre fullstendighet av salgsinntekter og kundefordringer. Vi har ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt det kunne være behov for å justere disse beløpene.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av organisasjonen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll



som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### **Andre forhold**

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap

Hønefoss, den 28. oktober 2022

#### **For Komplett Revisjon AS**

*(elektronisk signatur)*

**Rune Hagen**  
Statsautorisert revisor

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page  
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Rune Hagen

3fe8147c-4d1f-46e7-ac88-054e2e2569f4 - 2022-10-28 16:24:12 UTC +03:00  
BankID - 6a6b35c2-98b3-4460-bfb3-7aa9304c9bfd - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c5bf46a5-f135-49e0-b57b-55f0361cec74>

**VISMA Sign**  
www.vismasign.com