



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 063 097  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALLINGS GATE 5 AS  
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 31  
0352 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gunnar Greftegreff  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 400 520	2 188 137
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 400 520</b>	<b>2 188 137</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	496 537	496 537
Annen driftskostnad		640 637	594 643
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 137 174</b>	<b>1 091 180</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 263 346</b>	<b>1 096 957</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 387	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 387</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1 699 525	1 506 462
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 699 525</b>	<b>1 506 462</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 694 138</b>	<b>-1 506 462</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-430 792</b>	<b>-409 505</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-430 792</b>	<b>-409 505</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2, 3	-430 792	-409 505
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-430 792</b>	<b>-409 505</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	19 368 440	19 864 977
Sum varige driftsmidler		19 368 440	19 864 977
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		19 368 440	19 864 977
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		32 822	0
Andre kortsiktige fordringer	5	108 905	0
Konsernfordringer	4	2 755 905	2 779 735
Sum fordringer		2 897 632	2 779 735
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		652	121 759
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		652	121 759
Sum omløpsmidler		2 898 283	2 901 494
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 266 723</b>	<b>22 766 470</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	40 000	40 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2, 3	1 662 467	1 231 675
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 662 467</b>	<b>-1 231 675</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 622 467</b>	<b>-1 191 675</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		22 900 000	22 900 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 900 000</b>	<b>22 900 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 900 000</b>	<b>22 900 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		25 146	0
Leverandørgjeld		28 993	26 388
Kortsiktig konserngjeld	4	373 684	373 684
Annen kortsiktig gjeld		561 366	658 073
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>989 189</b>	<b>1 058 145</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 889 189</b>	<b>23 958 145</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 266 723</b>	<b>22 766 470</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 725984

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 063 097  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALLINGS GATE 5 AS  
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 31  
0352 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gunnar Greftegreff  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 063 097  
HALLINGS GATE 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 400 520	2 188 137
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 400 520</b>	<b>2 188 137</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	496 537	496 537
Annen driftskostnad		640 637	594 643
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 137 174</b>	<b>1 091 180</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 263 346</b>	<b>1 096 957</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 387	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 387</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1 699 525	1 506 462
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 699 525</b>	<b>1 506 462</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 694 138</b>	<b>-1 506 462</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-430 792</b>	<b>-409 505</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-430 792</b>	<b>-409 505</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2, 3	-430 792	-409 505
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-430 792</b>	<b>-409 505</b>



Organisasjonsnr: 912 063 097  
HALLINGS GATE 5 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	19 368 440	19 864 977
Sum varige driftsmidler		19 368 440	19 864 977
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		19 368 440	19 864 977
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		32 822	0
Andre kortsiktige fordringer	5	108 905	0
Konsernfordringer	4	2 755 905	2 779 735
Sum fordringer		2 897 632	2 779 735
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		652	121 759
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		652	121 759
Sum omløpsmidler		2 898 283	2 901 494
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 266 723</b>	<b>22 766 470</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2, 3	1 662 467	1 231 675
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 662 467</b>	<b>-1 231 675</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 622 467</b>	<b>-1 191 675</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		22 900 000	22 900 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 900 000</b>	<b>22 900 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 900 000</b>	<b>22 900 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		25 146	0
Leverandørgjeld		28 993	26 388
Kortsiktig konserngjeld	4	373 684	373 684
Annen kortsiktig gjeld		561 366	658 073
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>989 189</b>	<b>1 058 145</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 889 189</b>	<b>23 958 145</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 266 723</b>	<b>22 766 470</b>



Organisasjonsnr: 912 063 097  
HALLINGS GATE 5 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

3

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har per 31.12.2024 negativ egenkapital, og har over tid hatt svak økonomi. Det har i tidligere år vært knyttet usikkerhet til forutsetningen om fortsatt drift, noe som er omtalt i tidligere årsregnskaper. I 2025 er det besluttet at selskapet skal avvikles, og det er sendt melding om oppløsning til Foretaksregisteret. Årsregnskapet for 2024 er likevel utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift, da selskapet fortsatt var i ordinær drift ved utgangen av regnskapsåret. Det er styrets vurdering at eiendelene vil være tilstrekkelige til å dekke selskapets forpliktelser i forbindelse med avviklingen.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**



0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20361514.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20361514.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	993074.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19368440.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	496537.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2755905.00	2779735.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

#### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	373684.00	373684.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

#### Note

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

#### Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	106763.00	0.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Selskapet har ytt lån til aksjonær i løpet av regnskapsåret. Lånet er rapportert som aksjonærlån i Aksjonærregisteroppgaven til morselskapet Narverud Eiendom AS, hvor aksjonæren er 100 % eier. I henhold til skatteloven § 10-11 anses slike lån som utbytte, og aksjonæren blir derfor skattlagt for beløpet som om det var utdelt utbytte.



HALLINGS GATE 5 AS  
912 063 097

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 400 520	2 188 137
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 400 520</b>	<b>2 188 137</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-496 537	-496 537
Annen driftskostnad		-640 637	-594 643
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 137 174</b>	<b>-1 091 180</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 263 346</b>	<b>1 096 957</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		5 387	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 387</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 699 525	-1 506 462
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 699 525</b>	<b>-1 506 462</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 694 138</b>	<b>-1 506 462</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-430 792</b>	<b>-409 505</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	2, 3	-430 792	-409 505
<b>Sum overføringer</b>		<b>-430 792</b>	<b>-409 505</b>



HALLINGS GATE 5 AS  
912 063 097

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	19 368 440	19 864 977
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 368 440</b>	<b>19 864 977</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 368 440</b>	<b>19 864 977</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		32 822	0
Kortsiktige konsernfordringer	4	2 755 905	2 779 735
Andre kortsiktige fordringer	5	108 905	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 897 632</b>	<b>2 779 735</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		652	121 759
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>652</b>	<b>121 759</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 898 283</b>	<b>2 901 494</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 266 723</b>	<b>22 766 470</b>



HALLINGS GATE 5 AS  
912 063 097

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	40 000	40 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2, 3	-1 662 467	-1 231 675
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 662 467</b>	<b>-1 231 675</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 622 467</b>	<b>-1 191 675</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		22 900 000	22 900 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 900 000</b>	<b>22 900 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		25 146	0
Leverandørgjeld		28 993	26 388
Kortsiktig konserngjeld	4	373 684	373 684
Annen kortsiktig gjeld		561 366	658 073
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>989 189</b>	<b>1 058 145</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 889 189</b>	<b>23 958 145</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 266 723</b>	<b>22 766 470</b>

Jan Gunnar Greftegreff  
styrets leder

Mats Anda  
styremedlem



HALLINGS GATE 5 AS  
912 063 097

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HALLINGS GATE 5 AS  
912 063 097

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	20 361 514
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>20 361 514</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-993 074
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>19 368 440</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	496 537

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	40 000	-1 231 675	-1 191 675
Årsresultat	0	-430 792	-430 792
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>40 000</b>	<b>-1 662 467</b>	<b>-1 622 467</b>

## Note 3 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet har per 31.12.2024 negativ egenkapital, og har over tid hatt svak økonomi. Det har i tidligere år vært knyttet usikkerhet til forutsetningen om fortsatt drift, noe som er omtalt i tidligere årsregnskaper.

I 2025 er det besluttet at selskapet skal avvikles, og det er sendt melding om oppløsning til Foretaksregisteret.

Årsregnskapet for 2024 er likevel utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift, da selskapet fortsatt var i ordinær drift ved utgangen av regnskapsåret.

Det er styrets vurdering at eiendelene vil være tilstrekkelige til å dekke selskapets forpliktelser i forbindelse med avviklingen.

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 755 905	2 779 735

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	373 684	373 684

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	106 763

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har ytt lån til aksjonær i løpet av regnskapsåret.

Lånet er rapportert som aksjonærlån i Aksjonærregisteroppgaven til morselskapet Narverud Eiendom AS, hvor aksjonæren er 100 % eier.

I henhold til skatteloven § 10-11 anses slike lån som utbytte, og aksjonæren blir derfor skattlagt for beløpet som om det var utdelt utbytte.



HALLINGS GATE 5 AS  
912 063 097

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-430 792	-409 505
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-714 563	-819 386
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 145 355</b>	<b>-1 228 891</b>