



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 991 108
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKANSEGATEN 6 AS
Forretningsadresse: Skansegaten 6 AS
c/o Systor Trondheim AS
Bromstadvegen 2
7045 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aud-Torunn V Balvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 649 800	1 624 600
Sum inntekter		1 649 800	1 624 600
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		27 782	35 736
Annen driftskostnad		541 560	512 673
Sum kostnader		569 341	548 409
Driftsresultat		1 080 459	1 076 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		156	
Sum finansinntekter		156	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		30 582	29 572
Annen rentekostnad		912	
Sum finanskostnader		31 494	29 572
Netto finans		-31 338	-29 572
Ordinært resultat før skattekostnad		1 049 120	1 046 619
Skattekostnad på ordinært resultat		236 080	236 983
Ordinært resultat etter skattekostnad		813 040	809 636
Årsresultat		813 040	809 636
Totalresultat		813 040	809 636
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	800 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		13 040	9 636
Sum overføringer og disponeringer		813 040	809 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 004 119	2 558 136
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			1 146
Sum varige driftsmidler		3 004 119	2 559 283
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 004 119	2 559 283
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		64 400	
Andre fordringer		34 119	32 159
Sum fordringer		98 519	32 159
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		200 113	378 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		200 113	378 801
Sum omløpsmidler		298 631	410 960
SUM EIENDELER		3 302 750	2 970 243



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		617 344	604 304
Sum opptjent egenkapital		617 344	604 304
Sum egenkapital		717 344	704 304
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 015 703	1 015 703
Sum annen langsiktig gjeld		1 015 703	1 015 703
Sum langsiktig gjeld		1 015 703	1 015 703
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 285	40 902
Betalbar skatt		236 080	236 983
Utbytte		800 000	800 000
Kortsiktig konserngjeld		400 000	29 572
Annen kortsiktig gjeld	3	88 339	142 780
Sum kortsiktig gjeld		1 569 704	1 250 237
Sum gjeld		2 585 406	2 265 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 302 750	2 970 243



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 609851

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 991 108
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKANSEGATEN 6 AS
Forretningsadresse: Skansegaten 6 AS
c/o Systor Trondheim AS
Bromstadvegen 2
7045 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aud-Torunn V Balvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 989 991 108
SKANSEGATEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 649 800	1 624 600
Sum inntekter		1 649 800	1 624 600
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		27 782	35 736
Annen driftskostnad		541 560	512 673
Sum kostnader		569 341	548 409
Driftsresultat		1 080 459	1 076 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		156	
Sum finansinntekter		156	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		30 582	29 572
Annen rentekostnad		912	
Sum finanskostnader		31 494	29 572
Netto finans		-31 338	-29 572
Ordinært resultat før skattekostnad		1 049 120	1 046 619
Skattekostnad på ordinært resultat		236 080	236 983
Ordinært resultat etter skattekostnad		813 040	809 636
Årsresultat		813 040	809 636
Totalresultat		813 040	809 636
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	800 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		13 040	9 636
Sum overføringer og disponeringer		813 040	809 636



Organisasjonsnr: 989 991 108
SKANSEGATEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 004 119	2 558 136
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			1 146
Sum varige driftsmidler		3 004 119	2 559 283

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		3 004 119	2 559 283
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Kundefordringer		64 400	
Andre fordringer		34 119	32 159
Sum fordringer		98 519	32 159

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		200 113	378 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		200 113	378 801

Sum omløpsmidler		298 631	410 960
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		3 302 750	2 970 243
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000



Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	617 344	604 304
Sum opptjent egenkapital	617 344	604 304
Sum egenkapital	717 344	704 304
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	1 015 703	1 015 703
Sum annen langsiktig gjeld	1 015 703	1 015 703
Sum langsiktig gjeld	1 015 703	1 015 703
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	45 285	40 902
Betalbar skatt	236 080	236 983
Utbytte	800 000	800 000
Kortsiktig konserngjeld	400 000	29 572
Annen kortsiktig gjeld	88 339	142 780
Sum kortsiktig gjeld	1 569 704	1 250 237
Sum gjeld	2 585 406	2 265 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 302 750	2 970 243



Organisasjonsnr: 989 991 108
SKANSEGATEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Skansegaten 6 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Skansegaten 6 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arne Almklov
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 65T1UZ-1SX7E-Y0JZX-1J6BT-0C6C2-7ZV6T



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arne Inge Almklov

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-2711695

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-06 16:06:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 65TUZ-1SX7E-Y0JZX-1J6BT-0C6C2-7ZV6T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsoppgjør rapport

**Skansegaten 6 AS
2022**

Skansegaten 6 AS Org.nr. 989991108

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap

Skansegaten 6 AS

	Note	2022	2021
Annen driftsrelatert inntekt		1 649 800	1 624 600
Sum driftsinntekter		1 649 800	1 624 600
Avskrivning varige driftsmidler	1	27 782	35 736
Annen driftskostnad	2	541 560	512 673
Sum driftskostnad		569 341	548 409
Driftsresultat		1 080 459	1 076 191
Annen renteinntekt		156	0
Sum finansinntekter		156	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	30 582	29 572
Annen rentekostnad		912	0
Sum finanskostnader		31 494	29 572
Sum netto finansposter		-31 338	-29 572
Ordinært resultat før skattekostnad		1 049 120	1 046 619
Skattekostnad på ordinært resultat	4	236 080	236 983
Ordinært resultat		813 040	809 636
Årsresultat		813 040	809 636
Overført annen egenkapital		13 040	9 636
Åvsatt til utbytte		800 000	800 000
Sum disponert		813 040	809 636

Skansegaten 6 AS Org.nr. 989991108

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse

Skansegaten 6 AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	3 004 119	2 558 136
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner o.l		0	1 146
Sum varige driftsmidler		3 004 119	2 559 283
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		3 004 119	2 559 283
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		64 400	0
Andre kortsiktige fordringer		34 119	32 159
Sum fordringer		98 519	32 159
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		200 113	378 801
Sum omløpsmidler		298 631	410 960
Sum eiendeler		3 302 750	2 970 243

Skansegaten 6 AS Org.nr. 989991108

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse

Skansegaten 6 AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent Egenkapital			
Annen egenkapital		617 344	604 304
Sum opptjent egenkapital		617 344	604 304
Sum egenkapital	7	717 344	704 304
Gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 015 703	1 015 703
Sum annen langsiktig gjeld		1 015 703	1 015 703
Sum langsiktig gjeld		1 015 703	1 015 703
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 285	40 902
Betalbar skatt	4	236 080	236 983
Utbytte til aksjonærer	7	800 000	800 000
Gjeld til selskap i samme konsern	8	400 000	29 572
Annen kortsiktig gjeld		88 339	142 780
Sum kortsiktig gjeld		1 569 704	1 250 237
Sum gjeld		2 585 406	2 265 939
Sum egenkapital og gjeld		3 302 750	2 970 243

Trondheim, 30.05.2023
Styret for Skansegaten 6 AS

Gunnar Barstad
Styrets leder

Robert Sofberg
Daglig leder

Skansegaten 6 AS Org.nr. 989991108

Dokumentet er elektronisk signert



Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 Anleggsmiddel

	Maskiner/Inventar	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	62 984	2 603 101	0	2 666 085
Tilgang/avgang	0	176 618	296 000	472 618
Akk. avskrivninger 31.12.	62 984	71 601	0	134 585
Regnskapsmessig verdi	0	2 708 118	296 000	3 004 118
Årets avskrivninger	1 145	26 635	0	27 781
Økonomisk levetid	5 år	50 år		
Avskrivningsplan	20%	2%		

Regnskapsmessig avskrivningsplan:

Bygning bolig/næring:	100 år	1%
Inventar:	5 år	20%

Note 2 Lønn og honorarer

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke gitt eller avtalt noen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Note 3 Renter og gjeld til selskap i samme konsern

Selskapet har et lån fra Zolen & Månen AS, org.nr 989 811 492 på kr. 1 015 703.

Lånet er renteberegnet med 2,5 % i perioden 01.01.22-30.06.22. Fra 01.07.22 har rentesatsen økt til 3,5%.

For 2022 var renter av lån fra selskap i samme konsern beregnet til kr 30 582.

Dokumentet er elektronisk signert



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2022	2021
Skatt på årets resultat	236 080	236 983
Årets skattekostnad	236 080	236 983

Beregning av skattepliktig inntekt

	2022	2021
Resultat før skatter	1 049 120	1 046 619
Permanente forskjeller	315	0
Endringer midlertidige forskjeller	23 654	30 575
Årets skattegrunnlag	1 073 089	1 077 194
Betalbar skatt	236 079	236 982
Skyldig betalbar skatt	236 079	236 982

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	-88 111	-64 457	-23 654
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	88 111	64 457	23 654
Utsatt skatt balanseført	0	0	0

Note 5 Pantstillelser og garantier

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet overfor Zolen & Månen AS, org.nr 989 811 492, sin bankforbindelse med kr. 100 mill.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-Aksjer	1 000	100	100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Zolen & Månen AS	1 000	100,00%	100,00%

Skansegaten 6 AS eies av Zolen & Månen AS.

Zolen & Månen AS eies med 75 % av O. C. Bentzen AS og 25 % av Sakiro AS.

Gunnar Barstad (Styrets leder) eier 100 % av O.C.Bentzen AS.

Robert Sotberg (Daglig leder) eier 100 % av Sakiro AS.

Dokumentet er elektronisk signert

**Note 7 Egenkapital**

Endring egenkapital

	2022	2021
Egenkapital 01.01	704 304	694 667
Tilført fra årets resultat	813 040	809 636
Utbytte	-800 000	-800 000
Egenkapital 31.12	717 344	704 303

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til O.C.Bentzen AS, som kan utleveres i selskapets lokaler i Bromstadveien 2, 7043 Trondheim.

Note 8 Annen kortsiktig gjeld i samme konsern

	31.12.2022
Ubetalt utbytte avsatt 2021	kr 400 000


Dokumentet er elektronisk signert



Skgt 6 - Årsopp...

Name	Date	Name	Date
Barstad, Gunnar	2023-05-30	Sotberg, Robert	2023-05-30

Identification

 bankID Barstad, Gunnar
FR MOBIL

Identification

 bankID Sotberg, Robert



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))