



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 163 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROND EGELAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Nikkelveien 1
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Egeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		563 611	488 354
Sum inntekter		563 611	488 354
Kostnader			
Lønnskostnad	1		9 841
Annen driftskostnad	1	185 569	227 689
Sum kostnader		185 569	237 530
Driftsresultat		378 042	250 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	31 276
Annen finansinntekt	2	282 954	169 539
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			237 650
Sum finansinntekter		282 970	438 464
Annen rentekostnad		349 837	281 561
Annen finanskostnad	2	472 645	68 662
Sum finanskostnader		822 482	350 223
Netto finans		-539 512	88 241
Ordinært resultat før skattekostnad		-161 470	339 065
Skattekostnad på resultat	3	24 543	59 891
Ordinært resultat etter skattekostnad		-186 013	279 174
Årsresultat	4	-186 013	279 174
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-186 013	279 174
Totalresultat		-186 013	279 174
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			279 174



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital		-186 013	
Sum overføringer og disponeringer		-186 013	279 174



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	78 309	102 852
Sum immaterielle eiendeler		78 309	102 852
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	8 952 306	8 952 306
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		8 952 306	8 952 306
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 629 953	1 629 953
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		1 629 953	1 629 953
Sum anleggsmidler		10 660 568	10 685 111
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 653	24 926
Sum fordringer		11 653	24 926
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2, 6		
Markedsbaserte aksjer	2	7 877	2 639 888
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		7 877	2 639 888
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 912	15 902
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 912	15 902
Sum omløpsmidler		31 442	2 680 716
SUM EIENDELER		10 692 010	13 365 827

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	3 303 162	4 184 079
Sum opptjent egenkapital		3 303 162	4 184 079

Sum egenkapital	4	3 403 162	4 284 079
------------------------	---	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 935 000	8 776 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 935 000	8 776 000

Sum langsiktig gjeld		6 935 000	8 776 000
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		3 281	37 894
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		329 727	196 293
Annen kortsiktig gjeld		20 840	71 560
Sum kortsiktig gjeld		353 848	305 748



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		7 288 848	9 081 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 692 010	13 365 827



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 401007

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 163 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROND EGELAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Nikkelveien 1
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Egeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 163 082
TROND EGELAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		563 611	488 354
Sum inntekter		563 611	488 354
Kostnader			
Lønnskostnad	1		9 841
Annen driftskostnad	1	185 569	227 689
Sum kostnader		185 569	237 530
Driftsresultat		378 042	250 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	31 276
Annen finansinntekt	2	282 954	169 539
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			237 650
Sum finansinntekter		282 970	438 464
Annen rentekostnad		349 837	281 561
Annen finanskostnad	2	472 645	68 662
Sum finanskostnader		822 482	350 223
Netto finans		-539 512	88 241
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-161 470	339 065
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 543	59 891
Årsresultat	4	-186 013	279 174
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-186 013	279 174
Totalresultat		-186 013	279 174
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			279 174
Overført fra annen egenkapital		-186 013	
Sum overføringer og disponeringer		-186 013	279 174



Organisasjonsnr: 993 163 082
TROND EGELAND HOLDING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	78 309	102 852
Sum immaterielle eiendeler		78 309	102 852
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	5	8 952 306	8 952 306
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende			
installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		8 952 306	8 952 306
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 629 953	1 629 953
Investering i annet			
foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle		1 629 953	1 629 953
anleggsmidler		1 629 953	1 629 953
Sum anleggsmidler		10 660 568	10 685 111
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		11 653	24 926
Sum fordringer		11 653	24 926
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	2, 6		
Markedsbaserte aksjer	2	7 877	2 639 888
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle			
instrumenter	2		
Sum investeringer		7 877	2 639 888
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		11 912	15 902
Sum bankinnskudd,		11 912	15 902
kontanter og lignende		11 912	15 902



Sum omløpsmidler		31 442	2 680 716
SUM EIENDELER		10 692 010	13 365 827
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 303 162	4 184 079
Sum opptjent egenkapital		3 303 162	4 184 079
Sum egenkapital	4	3 403 162	4 284 079
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 935 000	8 776 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 935 000	8 776 000
Sum langsiktig gjeld		6 935 000	8 776 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 281	37 894
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		329 727	196 293
Annen kortsiktig gjeld		20 840	71 560
Sum kortsiktig gjeld		353 848	305 748
Sum gjeld		7 288 848	9 081 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 692 010	13 365 827



Organisasjonsnr: 993 163 082
TROND EGELAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Trond Egeland Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 993 163 082



Resultatregnskap Trond Egeland Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		563 611	488 354
Sum driftsinntekter		563 611	488 354
Lønnskostnad	1	0	9 841
Annen driftskostnad	1	185 569	227 689
Sum driftskostnader		185 569	237 530
Driftsresultat		378 042	250 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	31 276
Annen finansinntekt	2	282 954	169 539
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	237 650
Annen rentekostnad		349 837	281 561
Annen finanskostnad	2	472 645	68 662
Resultat av finansposter		-539 512	88 241
Resultat før skattekostnad		-161 470	339 065
Skattekostnad på resultat	3	24 543	59 891
Resultat		-186 013	279 174
Årsresultat	4	-186 013	279 174
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	279 174
Overført fra annen egenkapital		186 013	0
Sum overføringer		-186 013	279 174



Balanse Trond Egeland Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	78 309	102 852
Sum immaterielle eiendeler		78 309	102 852
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	8 952 306	8 952 306
Sum varige driftsmidler		8 952 306	8 952 306
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	1 629 953	1 629 953
Sum finansielle anleggsmidler		1 629 953	1 629 953
Sum anleggsmidler		10 660 568	10 685 111
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 653	24 926
Sum fordringer		11 653	24 926
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	7 877	2 639 888
Sum investeringer		7 877	2 639 888
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 912	15 902
Sum omløpsmidler		31 442	2 680 716
Sum eiendeler		10 692 010	13 365 827



Balanse
Trond Egeland Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 303 162	4 184 079
Sum opptjent egenkapital		3 303 162	4 184 079
Sum egenkapital	4	3 403 162	4 284 079
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 935 000	8 776 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 935 000	8 776 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 281	37 894
Konsemgjeld		329 727	196 293
Annen kortsiktig gjeld		20 840	71 560
Sum kortsiktig gjeld		353 848	305 748
Sum gjeld		7 288 848	9 081 748
Sum egenkapital og gjeld		10 692 010	13 365 827

Styret i Trond Egeland Holding AS

Trond Egeland
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Trond Egeland Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor. Årsoppgjøret er utarbeidet av autorisert regnskapsbyrå

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS			
Egri AS	100,0%	1 629 953	1 629 953
Sum		1 629 953	1 629 953
Omløpsmidler			
Aker Horizons ASA		7 839	
DNB Private Banking Premium 80 A		170 659	
Sum		178 498	
Sum verdipapirer		1 808 451	1 629 953



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	24 543	59 891
Skattekostnad ordinært resultat	24 543	59 891
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-161 470	339 065
Permanente forskjeller	273 029	-237 491
Anvendelse av fremførbart underskudd	-111 559	-272 234
Skattepliktig inntekt	0	-170 660
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-355 948	-467 507	-111 559
Grunnlag for utsatt skattefordel	-355 948	-467 507	-111 559
Utsatt skattefordel (22 %)	-78 309	-102 852	-24 543

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2021	100 000	4 184 079	4 284 079
Pr. 01.01.2022	100 000	4 184 079	4 284 079
Årets underskudd		-186 013	-186 013
Tilleggsutbytte		-710 000	-710 000
Andre endringer	0	15 096	15 096
Pr. 31.12.2022	100 000	3 303 162	3 403 162



Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	8 952 306	8 952 306
= Anskaffelseskost 31.12.22	8 952 306	8 952 306
= Bokført verdi 31.12.22	8 952 306	8 952 306

Investerings i utleieboliger i Stavanger Kommune. Ingen avskrivning.

Note 6 Aksjer i datterselskap

	Kontor-kommune	Eierandel	Anskaffelseskost	Balansført verdi	Egenkapital	Resultat
Egri AS	Sandnes	100,0 %	1 629 953	1 629 953	350 199	-218 396
Sum			1 629 953	1 629 953	350 199	-218 396
Sum verdipapirer			1 629 953	1 629 953	350 199	-218 396

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Trond Egeland Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Trond Egeland	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Trond Egeland	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Styret i Trond Egeland Holding AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider.

Driften av Trond Egeland Holding AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.