



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 840 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UMICO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Krumgata 4A
0170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingar Ulltveit-Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.10.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 043 735	
Annen driftsinntekt		42 550	36 233
Leieinntekter		545 238	533 680
Sum inntekter		1 631 523	569 913
Kostnader			
Varekostnad	4	3 951 916	
Lønnskostnad	1	7 002	33 236
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	120 600	123 800
Annen driftskostnad	1	762 149	708 569
Sum kostnader		4 841 667	865 606
Driftsresultat		-3 210 144	-295 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	22
Sum finansinntekter		40	22
Annen rentekostnad		698 133	683 454
Sum finanskostnader		698 133	683 454
Netto finans		-698 093	-683 432
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 908 237	-979 125
Skattekostnad på ordinært resultat	6		-12 901
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 908 237	-966 224
Årsresultat		-3 908 237	-966 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 908 237	-966 224
Totalresultat		-3 908 237	-966 224
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	7	-3 908 237	-966 224
Sum overføringer og disponeringer		-3 908 237	-966 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8	4 635 040	4 712 240
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	44 565	93 765
Sum varige driftsmidler		4 679 605	4 806 005
Finansielle anleggsmidler			
Lån til aksjonær		128 961	
Sum finansielle anleggsmidler		128 961	
Sum anleggsmidler		4 808 567	4 806 005
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 8	7 670 757	10 228 425
Fordringer			
Kundefordringer		16 030	
Konsernfordringer	9	1 249 226	1 383 805
Sum fordringer		1 265 256	1 383 805
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	92 978	-76
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 978	-76
Sum omløpsmidler		9 028 991	11 612 154
SUM EIENDELER		13 837 558	16 418 159

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	5 050 411	1 142 174
Sum opptjent egenkapital		-5 050 411	-1 142 174
Sum egenkapital	7	-4 550 411	-642 174
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	18 250 060	16 783 467
Sum annen langsiktig gjeld		18 250 060	16 783 467
Sum langsiktig gjeld		18 250 060	16 783 467
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		119 975	74 631
Skyldig offentlige avgifter		10 934	
Annen kortsiktig gjeld		7 000	202 234
Sum kortsiktig gjeld		137 909	276 865
Sum gjeld		18 387 968	17 060 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 837 558	16 418 159



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 893361

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 840 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UMICO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Krungata 4A
0170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingar Ulltveit-Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.10.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.11.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 840 982
UMICO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 043 735	
Annen driftsinntekt		42 550	36 233
Leieinntekter		545 238	533 680
Sum inntekter		1 631 523	569 913
Kostnader			
Varekostnad	4	3 951 916	
Lønnskostnad	1	7 002	33 236
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	120 600	123 800
Annen driftskostnad	1	762 149	708 569
Sum kostnader		4 841 667	865 606
Driftsresultat		-3 210 144	-295 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	22
Sum finansinntekter		40	22
Annen rentekostnad		698 133	683 454
Sum finanskostnader		698 133	683 454
Netto finans		-698 093	-683 432
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 908 237	-979 125
Skattekostnad på ordinært resultat	6		-12 901
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 908 237	-966 224
Årsresultat		-3 908 237	-966 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 908 237	-966 224
Totalresultat		-3 908 237	-966 224
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-3 908 237	-966 224
Sum overføringer og disponeringer		-3 908 237	-966 224



Organisasjonsnr: 986 840 982
UMICO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8	4 635 040	4 712 240
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	44 565	93 765
Sum varige driftsmidler		4 679 605	4 806 005
Finansielle anleggsmidler			
Lån til aksjonær		128 961	
Sum finansielle anleggsmidler		128 961	
Sum anleggsmidler		4 808 567	4 806 005
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 8	7 670 757	10 228 425
Fordringer			
Kundefordringer		16 030	
Konsernfordringer	9	1 249 226	1 383 805
Sum fordringer		1 265 256	1 383 805
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	92 978	-76
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 978	-76
Sum omløpsmidler		9 028 991	11 612 154
SUM EIENDELER		13 837 558	16 418 159
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	5 050 411	1 142 174
Sum opptjent egenkapital		-5 050 411	-1 142 174
Sum egenkapital	7	-4 550 411	-642 174
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	18 250 060	16 783 467
Sum annen langsiktig gjeld		18 250 060	16 783 467
Sum langsiktig gjeld		18 250 060	16 783 467
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		119 975	74 631
Skyldig offentlige avgifter		10 934	
Annen kortsiktig gjeld		7 000	202 234
Sum kortsiktig gjeld		137 909	276 865
Sum gjeld		18 387 968	17 060 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 837 558	16 418 159



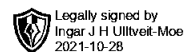
Organisasjonsnr: 986 840 982
UMICO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsoppgjøret 2020

Umico Eiendom AS

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter
Revisors beretning



Org.nr: 986 840 982



Resultatregnskap

Umico Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 043 735	0
Annen driftsinntekt		42 550	36 233
Leieinntekter		545 238	533 680
Sum driftsinntekter		1 631 523	569 913
Varekostnad	4	3 951 916	0
Lønnskostnad	1	7 002	33 236
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	120 600	123 800
Annen driftskostnad	1	762 149	708 569
Sum driftskostnader		4 841 667	865 606
Driftsresultat		-3 210 144	-295 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	22
Annen rentekostnad		698 133	683 454
Resultat av finansposter		-698 093	-683 432
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 908 237	-979 125
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	-12 901
Ordinært resultat		-3 908 237	-966 224
Årsresultat		-3 908 237	-966 224
Overføringer			
Overført til udekket tap	7	-3 908 237	-966 224
Sum overføringer		-3 908 237	-966 224



Balanse

Umico Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8	4 635 040	4 712 240
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	44 565	93 765
Sum varige driftsmidler		4 679 605	4 806 005
Lån til aksjonær		128 961	0
Sum finansielle anleggsmidler		128 961	0
Sum anleggsmidler		4 808 567	4 806 005
Oppføring av bygg for salg	4, 8	7 670 757	10 228 425
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		16 030	0
Lån til foretak i samme konsern	9	1 249 226	1 383 805
Sum fordringer		1 265 256	1 383 805
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	92 978	-76
Sum omløpsmidler		9 028 991	11 612 154
Sum eiendeler		13 837 558	16 418 159



Balanse

Umico Eiendom AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-5 050 411	-1 142 174
Sum opptjent egenkapital		-5 050 411	-1 142 174
Sum egenkapital	7	-4 550 411	-642 174
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	18 250 060	16 783 467
Sum annen langsiktig gjeld		18 250 060	16 783 467
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		119 975	74 631
Skyldig offentlige avgifter		10 934	0
Annen kortsiktig gjeld		7 000	202 234
Sum kortsiktig gjeld		137 909	276 865
Sum gjeld		18 387 968	17 060 332
Sum egenkapital og gjeld		13 837 558	16 418 159

Oslo, 27.10.2021
Styret i Umico Eiendom AS

Ingar Ulltveit-Moe
styreleder/daglig leder



Noter

Umico Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Umico Eiendom AS

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	19 350
Arbeidsgiveravgift	0	2 728
Andre ytelser	7 002	11 158
Sum	7 002	33 236

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller medlemmer av styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 35 312 inkl. mva.
avdette utgjør kr 9 919 honorar for andre tjenester kostnad er inkl mva.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Umico Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	500,0	500 000
Sum	1 000		500 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Umico-Gruppen AS	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ingar Ulltveit-Moe	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000



Noter

Umico Eiendom AS

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 4 Varer

Selskapet varelager består av egenregi prosjekter som er bokført til variabeltilvirkningskost.

	Bærøytangen	Bakkeveien	Sum
anskaffet	7 791 252	1 230 000	9 021 252
tilvirket tidligere år	1 207 173	0	1 207 173
tilvirket i 2020	1 250 498	143 750	1 394 248
Varekostnad totalt i perioden	-3 951 916	0	-3 951 916
Sum netto varelager	6 297 007	1 373 750	7 670 757
Salgsinntekt totalt i perioden	1 000 000	0	1 000 000
Varekostnad totalt i perioden	3 951 916	0	3 951 916

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 787 501	544 908	6 332 409
- Avgang i året		173 500	173 500
= Anskaffelseskost 31.12.20	5 787 501	371 408	6 158 909
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 186 461	292 843	1 479 304
= Bokført verdi 31.12.20	4 601 040	78 565	4 679 605
Årets ordinære avskrivninger	77 200	43 400	120 600
Økonomisk levetid	50-100 år	5 år	
Tomter, ikke avskrevet	189 000		



Noter

Umico Eiendom AS

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-12 901
Skattekostnad ordinært resultat	0	-12 901
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 908 237	-979 125
Permanente forskjeller	6 093	42 077
Endring i midlertidige forskjeller	141 342	198 449
Skattepliktig inntekt	-3 760 803	-738 599
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

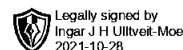
	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-199 892	-180 169	19 723
Gevinst – og tapskonto	486 470	608 089	121 619
Sum	286 578	427 920	141 342
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 067 128	-1 306 325	3 760 803
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 780 550	878 405	-3 902 144
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 051 721	-193 249	858 472

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Endringer egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum EK
Egenkapital 01.01.	500 000	0	-1 142 174	-642 174
Årets resultat			-3 908 237	-3 908 237
Egenkapital 31.12.	500 000	0	-5 050 411	-4 550 411

Det er bokført negativ egenkapital i regnskapet til selskapet. Det foreligger merverdier i selskapets eiendommer. Merverdiene fører til at selskapets reelle egenkapital er høyere enn bokført egenkapital.



Noter

Umico Eiendom AS

Note 8 Pantstillelser og garantier mv.

Det er tatt pant i fasteiendom begrenset oppad til kr 35 500 000 som sikkerhet for langsiktig gjeld.

bokført verdi av pantsatte eiendommer er pr. 31.12 kr12 271 797

Note 9 Gjeld til morselskap

Selskapet har fordring på morselskapet Umico-Gruppen AS på kr 1 249 226,- Det beregnes ikke renter av lånet.

Note 10 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Verdens helseorganisasjon (WHO) erklærte koronautbruddet som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020.

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet 2020. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.

Selskapet har tatt hensyn til utbruddet av viruset i sin vurdering av om regnskapet oppfyller vilkårene for å legge forutsetning om fortsatt drift til grunn. Forutsetningen er funnet å være tilstede og regnskapet er avlagt under denne forutsetningen.



Ansvarlige partnere:
Svein Brataas
Ole Christian Rasmussen
Per Edwin Engen
Paul-Gunnar Nakken

Til generalforsamlingen i Umico Eiendom AS

Medlem av
Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Umico Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 3 908 237. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2020, resultatregnskap for regnskapsåret per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som

BDT Viken Revisjon AS
Statsautoriserte revisorer
Org.nr: 980 995 151 MVA
revisjon@bdtviken.no
www.bdtviken.no

KUNNSKAPSHUSET BDT VIKEN
OSLO | TØNSBERG | HORTEN | MOSS | ÅL | DN



inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 30.08.2021, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap og årsberetning var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Oslo, 28.10.2021
BDT Viken Revisjon AS

Per Edwin Engen
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signatur)