



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 962 598
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVANGER STUDENTHUS AS
Forretningsadresse: Gunnar Warebergs gate 15
4021 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bødalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 385 565	1 052 056
Sum inntekter		1 385 565	1 052 056
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	2	204 438	218 279
Annen driftskostnad	3,8	1 120 157	1 175 582
Sum kostnader		1 324 595	1 393 861
Driftsresultat		60 970	-341 805
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	
Annen finansinntekt		1 204	
Sum finansinntekter		1 214	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	75 835	87 498
Annen rentekostnad		321 881	166 332
Annen finanskostnad			3
Sum finanskostnader		397 716	253 833
Netto finans		-396 502	-253 833
Ordinært resultat før skattekostnad		-335 532	-595 638
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-261 800	-227 854
Ordinært resultat etter skattekostnad		-73 732	-367 784
Årsresultat		-73 732	-367 784
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-73 732	-367 784
Sum overføringer og disponeringer		-73 732	-367 784



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	503 967	503 967
Sum immaterielle eiendeler		503 967	503 967
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,10	17 873 977	9 696 011
Sum varige driftsmidler		17 873 977	9 696 011
Sum anleggsmidler		18 377 944	10 199 978
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	159 333	24 700
Andre fordringer		106 484	4 982
Konsernfordringer	7,8	1 190 000	1 035 700
Sum fordringer		1 455 817	1 065 382
Sum omløpsmidler		1 455 817	1 065 382
SUM EIENDELER		19 833 761	11 265 360
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (6 163 aksjer à kr 1 000,00)	4,7	6 163 000	2 663 000
Annen innskutt egenkapital	7	4 818 197	3 889 997
Sum innskutt egenkapital		10 981 197	6 552 997
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	8 280 365	8 206 632



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-8 280 365	-8 206 632
Sum egenkapital	7	2 700 832	-1 653 635
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	8 736 000	9 100 000
Langsiktig konserngjeld	8	3 500 000	3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 236 000	12 600 000
Sum langsiktig gjeld		12 236 000	12 600 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 862 588	85 261
Leverandørgjeld		34 340	176 674
Annen kortsiktig gjeld			57 060
Sum kortsiktig gjeld		4 896 929	318 995
Sum gjeld		17 132 929	12 918 995
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 833 761	11 265 360



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 228132

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 962 598
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVANGER STUDENTHUS AS
Forretningsadresse: Gunnar Warebergs gate 15
4021 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bødalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2021



Organisasjonsnr: 912 962 598
STAVANGER STUDENTHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 385 565	1 052 056
Sum inntekter		1 385 565	1 052 056
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 2		204 438	218 279
Annen driftskostnad 3, 8		1 120 157	1 175 582
Sum kostnader		1 324 595	1 393 861
Driftsresultat		60 970	-341 805
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	
Annen finansinntekt		1 204	
Sum finansinntekter		1 214	
Rentekostnad til foretak i samme konsern 8		75 835	87 498
Annen rentekostnad		321 881	166 332
Annen finanskostnad			3
Sum finanskostnader		397 716	253 833
Netto finans		-396 502	-253 833
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat 5		-261 800	-227 854
Ordinært resultat etter skattekostnad		-73 732	-367 784
Årsresultat		-73 732	-367 784
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap 7		-73 732	-367 784
Sum overføringer og disponeringer		-73 732	-367 784



Organisasjonsnr: 912 962 598
STAVANGER STUDENTHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	503 967	503 967
Sum immaterielle eiendeler		503 967	503 967
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,10	17 873 977	9 696 011
Sum varige driftsmidler		17 873 977	9 696 011
Sum anleggsmidler		18 377 944	10 199 978
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	159 333	24 700
Andre fordringer		106 484	4 982
Konsernfordringer	7,8	1 190 000	1 035 700
Sum fordringer		1 455 817	1 065 382
Sum omløpsmidler		1 455 817	1 065 382
SUM EIENDELER		19 833 761	11 265 360
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (6 163 aksjer à kr 1 000,00)	4,7	6 163 000	2 663 000
Annen innskutt egenkapital	7	4 818 197	3 889 997
Sum innskutt egenkapital		10 981 197	6 552 997
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	8 280 365	8 206 632
Sum opptjent egenkapital		-8 280 365	-8 206 632
Sum egenkapital	7	2 700 832	-1 653 635
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	8 736 000	9 100 000
Langsiktig konserngjeld	8	3 500 000	3 500 000



Sum annen langsiktig gjeld		12 236 000	12 600 000
Sum langsiktig gjeld		12 236 000	12 600 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	4 862 588	85 261
Leverandørgjeld		34 340	176 674
Annen kortsiktig gjeld			57 060
Sum kortsiktig gjeld		4 896 929	318 995
Sum gjeld		17 132 929	12 918 995
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 833 761	11 265 360



Organisasjonsnr: 912 962 598
STAVANGER STUDENTHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	6163.00	1000.00	6163000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
IMI HOLDING AS	6163.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	6163.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17000.00	15000.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16000.00	12500.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------------------------------	--------------	------------------



33000.00 27500.00

Beløpene er ex mva

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Ingen ansatte

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as

Org.nr. 980 024 679 – mva

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Stavanger Studenthus AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stavanger Studenthus AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK 73 732. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse:

Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Stavanger Studenthus AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisorsoppgaver og plikter vises det til

<https://www.revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 16. mars 2021

Erga Revisjon as

Dette dokumentet er elektronisk signert. Se signaturpanel for detaljer.

Øyvind Tjønn

Statsautorisert revisor





Elektronisk signatur

Signert av

Tjønn, Øyvind

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

17.03.2021 10.01.17

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Noter til regnskapet pr. 31. desember 2020 Stavanger Studenthus AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger	Tomt	Driftsløsøre, inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	6 648 072	5 081 682	195 984	11 925 738
Tilgang	2 382 404	6 000 000	-	8 382 404
Akkumulerte ordinære avskrivninger	-2 238 181	-	-195 984	-2 434 165
	6 792 295	11 081 682	-	17 873 977
Årets ordinære avskrivning	204 438	-		204 438
Avskrivningsprosent	2 %		10 %	

Bygget i Gunnar Warebergsgate har skiftet avskrivningssats fra 4 % til 2 % i 2020.



NOTE 3 - ANSATTE, GODTGJØRELSE M.V

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 17 000. I tillegg kommer bistand med årsoppgjør og ligningspapirer kr 8 000 og annen bistand kr 8 000. Beløpene er eksklusiv merverdiavgift.

NOTE 4 - ANTALL AKSJER, AKSJEIEERE MV.

Aksjekapitalen i Stavanger Studenthus AS består av 2 663 aksjer a kr 1 000, totalt kr 2 663 000.

Alle aksjene har samme rettigheter.

Selskapets aksjer eies av:	Antall	Eierandel
IMI Holding AS	6 163	100 %.

NOTE 5 - MIDLERTIDIGE FORSKJELLER - SKATTER

Midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.

	01.01.	31.12.	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Anleggsmidler	-452 709	-642 451	189 742
Omløpsmidler	129	1 222	-1 093
Gevinst og tapskonto	-1 633 379	-1 306 703	-326 676
Sum midlertidige forskjeller	-2 085 959	-1 947 932	-138 027
Skattemessig fremførbart underskudd	-2 556 264	-1 839 822	-716 442
Grunnlag for beregning utsatt skattefordel	-4 642 223	-3 787 754	-854 469
Forskjeller som ikke kan utlignes	2 351 464	1 496 996	854 469
Midlertidige forskjeller	-2 290 759	-2 290 758	-
Utsatt skattefordel basert på 22 %	-503 967	-503 967	0

Utsatt skattefordel er satt lik fordelen 31.12. i fjor.

Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag

Ordinært resultat før skattekostnad	-335 532
Konsernbidrag	1 190 000
Permanente forskjeller:	
+/- Permanente forskjeller	-
Midlertidige forskjeller:	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	-138 027
Skattemessig fremførbart underskudd	-716 441
Sum årets skattegrunnlag	-
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 24 %	-
Skattekostnad:	
- Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	-261 800
+/- Endring i utsatt skattefordel	0
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	-261 800



Årsregnskap for 2020

**STAVANGER STUDENTHUS AS
4021 STAVANGER**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



**Resultatregnskap for 2020
STAVANGER STUDENTHUS AS**

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 385 565	1 052 056
Sum driftsinntekter		1 385 565	1 052 056
Avskrivning på driftsmidler	2	(204 438)	(218 279)
Annen driftskostnad	3,8	(1 120 157)	(1 175 582)
Sum driftskostnader		(1 324 595)	(1 393 861)
Driftsresultat		60 970	(341 805)
Annen renteinntekt		10	0
Annen finansinntekt		1 204	0
Sum finansinntekter		1 214	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	8	(75 835)	(87 498)
Annen rentekostnad		(321 881)	(166 332)
Annen finanskostnad		0	(3)
Sum finanskostnader		(397 716)	(253 833)
Netto finans		(396 502)	(253 833)
Ordinært resultat før skattekostnad		(335 532)	(595 638)
Skattekostnad på ordinært resultat	5	261 800	227 854
Ordinært resultat		(73 732)	(367 784)
Årsresultat		(73 732)	(367 784)
Overføringer			
Udekket tap	7	(73 732)	(367 784)
Sum		(73 732)	(367 784)

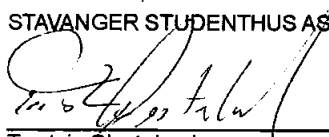

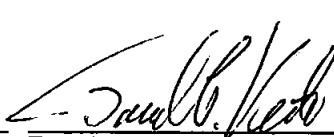
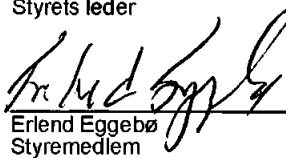



Balanse pr. 31. desember 2020
STAVANGER STUDENTHUS AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	503 967	503 967
Sum immaterielle eiendeler		503 967	503 967
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,10	17 873 977	9 696 011
Sum varige driftsmidler		17 873 977	9 696 011
Sum anleggsmidler		18 377 944	10 199 978
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9	159 333	24 700
Andre fordringer		106 484	4 982
Konsernfordringer	7,8	1 190 000	1 035 700
Sum fordringer		1 455 817	1 065 382
Sum omløpsmidler		1 455 817	1 065 382
Sum eiendeler		19 833 761	11 265 360

**Balanse pr. 31. desember 2020**
STAVANGER STUDENTHUS AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (6 163 aksjer à kr 1 000,00)	4,7	6 163 000	2 663 000
Annen innskutt egenkapital	7	4 818 197	3 889 997
Sum innskutt egenkapital		10 981 197	6 552 997
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	(8 280 365)	(8 206 632)
Sum opptjent egenkapital		(8 280 365)	(8 206 632)
Sum egenkapital	7	2 700 832	(1 653 635)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	8 736 000	9 100 000
Langsiktig konserngjeld	8	3 500 000	3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 236 000	12 600 000
Sum langsiktig gjeld		12 236 000	12 600 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 862 588	85 261
Leverandørgjeld		34 340	176 674
Annen kortsiktig gjeld		0	57 060
Sum kortsiktig gjeld		4 896 929	318 995
Sum gjeld		17 132 929	12 918 995
Sum egenkapital og gjeld		19 833 761	11 265 360

STAVANGER, 16.03.2021
STAVANGER STUDENTHUS AS
Torstein Gjesteland
Styrets leder
Gunnar Midtgarden
Styremedlem
Trond Ivar Vestre
Styremedlem
Erlend Eggebø
Styremedlem
Margrete Urdal Stople
Daglig leder