



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 055 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGBAKKEN AS
Forretningsadresse: c/o Herman Aarnæs
Eilert Sundts gate 9
0259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Herman Andreas Aarnæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			7 310 000
Annen driftsinntekt		374 051	408 000
Sum inntekter		374 051	7 718 000
Kostnader			
Varekostnad			6 786 630
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		85 555	66 806
Sum kostnader		85 555	6 853 436
Driftsresultat		288 496	864 564
Annen finanskostnad		189 517	176 948
Sum finanskostnader		189 517	176 948
Netto finans		-189 517	-176 948
Ordinært resultat før skattekostnad		98 979	687 616
Skattekostnad på resultat	5	21 775	151 275
Ordinært resultat etter skattekostnad		77 204	536 341
Årsresultat	3	77 204	536 341
Årsresultat etter minoritetsinteresser		77 204	536 341
Totalresultat		77 204	536 341
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			66 344
Avsatt til annen egenkapital		77 204	469 997
Sum overføringer og disponeringer		77 204	536 341



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 119 676	5 119 676
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	5 119 676	5 119 676
Sum anleggsmidler		5 119 676	5 119 676
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		274 393	762 884
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		274 393	762 884
Sum omløpsmidler		274 393	762 884
SUM EIENDELER		5 394 069	5 882 560
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		547 201	469 997



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		547 201	469 997
Sum egenkapital	3	747 201	669 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 407 751	3 880 000
Langsiktig konserngjeld	4		
Ansvarlig lånekapital	4	1 200 000	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 607 751	5 080 000
Sum langsiktig gjeld		4 607 751	5 080 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	21 775	132 563
Annen kortsiktig gjeld		17 342	
Sum kortsiktig gjeld		39 117	132 563
Sum gjeld		4 646 868	5 212 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 394 069	5 882 560



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 347716

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 055 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGBAKKEN AS
Forretningsadresse: c/o Herman Aarnæs
Eilert Sundts gate 9
0259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Herman Andreas Aarnæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2023



Organisasjonsnr: 925 055 166
LANGBAKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			7 310 000
Annen driftsinntekt		374 051	408 000
Sum inntekter		374 051	7 718 000
Kostnader			
Varekostnad			6 786 630
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		85 555	66 806
Sum kostnader		85 555	6 853 436
Driftsresultat		288 496	864 564
Annen finanskostnad		189 517	176 948
Sum finanskostnader		189 517	176 948
Netto finans		-189 517	-176 948
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	21 775	151 275
Ordinært resultat etter skattekostnad		77 204	536 341
Årsresultat	3	77 204	536 341
Årsresultat etter minoritetsinteresser		77 204	536 341
Totalresultat		77 204	536 341
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			66 344
Avsatt til annen egenkapital		77 204	469 997
Sum overføringer og disponeringer		77 204	536 341



Organisasjonsnr: 925 055 166
LANGBAKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	5 119 676	5 119 676
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	1	5 119 676	5 119 676
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		5 119 676	5 119 676
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		274 393	762 884
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		274 393	762 884
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		274 393	762 884
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 394 069	5 882 560
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	200 000	200 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	2		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		547 201	469 997
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		547 201	469 997
---------------------------------	--	----------------	----------------

Sum egenkapital	3	747 201	669 997
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld			
------------------	--	--	--



Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 407 751	3 880 000
Langsiktig konserngjeld	4		
Ansvarlig lånekapital	4	1 200 000	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 607 751	5 080 000
Sum langsiktig gjeld		4 607 751	5 080 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	21 775	132 563
Annen kortsiktig gjeld		17 342	
Sum kortsiktig gjeld		39 117	132 563
Sum gjeld		4 646 868	5 212 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 394 069	5 882 560



Organisasjonsnr: 925 055 166
LANGBAKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Langbakken AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Langbakken AS som viser et overskudd på NOK 77 204. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

www.esrevisjon.no
post@esrevisjon.no

ES Revisjon AS
Hans Egedes Gate 19, 9406 Harstad
Foretaksnummer: 997 820 266 MVA
Godkjent revisjonsselskap – Autorisert regnskapsførerselskap

Telefon: 970 68500



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 8. mars 2023

Egil Stene
Statsautorisert revisor

www.esrevisjon.no
post@esrevisjon.no

ES Revisjon AS
Hans Egedes Gate 19, 9406 Harstad
Foretaksnummer: 997 820 266 MVA
Godkjent revisjonsselskap – Autorisert regnskapsførerselskap

Telefon: 970 68500



 BankID Signing
Herman Andreas Aamaes
2023-03-08

 BankID Signing
Fredrik
2023-03-14



Årsregnskap 2022

Langbakken AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 055 166



RESULTATREGNSKAP

LANGBAKKEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	7 310 000
Annen driftsinntekt		374 051	408 000
Sum driftsinntekter		374 051	7 718 000
Varekostnad		0	6 786 630
Annen driftskostnad		85 555	66 806
Sum driftskostnader		85 555	6 853 436
Driftsresultat		288 496	864 564
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finanskostnad		189 517	176 948
Resultat av finansposter		-189 517	-176 948
Resultat før skattekostnad		98 979	687 616
Skattekostnad på resultat	5	21 775	151 275
Resultat		77 204	536 341
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	77 204	536 341
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	66 344
Avsatt til annen egenkapital		77 204	469 997
Sum overføringer		77 204	536 341



BALANSE

LANGBAKKEN AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 119 676	5 119 676
Sum varige driftsmidler	1	5 119 676	5 119 676
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 119 676	5 119 676
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		274 393	762 884
Sum omløpsmidler		274 393	762 884
Sum eiendeler		5 394 069	5 882 560



BALANSE

LANGBAKKEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		547 201	469 997
Sum opptjent egenkapital		547 201	469 997
Sum egenkapital	3	747 201	669 997
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Ansvarlig lån	4	1 200 000	1 200 000
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 407 751	3 880 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 607 751	5 080 000
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	5	21 775	132 563
Annen kortsiktig gjeld		17 342	0
Sum kortsiktig gjeld		39 117	132 563
Sum gjeld		4 646 868	5 212 563
Sum egenkapital og gjeld		5 394 069	5 882 560

Oslo, 08.03.2023
Styret i Langbakken AS

Fredrik Dahl-Paulsen
styreleder

Herman Andreas Aarnæs
styremedlem



LANGBAKKEN AS

925 055 166

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	5 119 676	5 119 676
= Anskaffelseskost 31.12.22	5 119 676	5 119 676
= Bokført verdi 31.12.22	5 119 676	5 119 676

LANGBAKKEN AS

SIDE 5



LANGBAKKEN AS

925 055 166

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LANGBAKKEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000,0	200 000
Sum	100		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
As Hermar	50	50,0	50,0
Erjo2 AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	200 000	469 997	669 997
Årets resultat		77 204	77 204
Pr 31.12.2022	200 000	547 201	747 201

Note 4 Ansvarlig lån

Lånet er ytet av eierne og er prioritert etter all annen gjeld. Lånet er rentefritt. Lånet utgjør kr 1 200 000.



LANGBAKKEN AS

925 055 166

Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	21 775	132 563
Endring i utsatt skattefordel	0	18 712
Skattekostnad ordinært resultat	21 775	151 275
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	98 979	687 616
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-85 056
Skattepliktig inntekt	98 979	602 560
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	21 775	132 563
Sum betalbar skatt i balansen	21 775	132 563

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 6 Lønnskostnader

Langbakken AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

LANGBAKKEN AS

SIDE 7