



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 846 236
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JS BYGG LOFOTEN AS
Forretningsadresse: Nakkenveien 14
8310 KABELVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jacek Marian Sadowski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 627 835	3 539 728
Annen driftsinntekt		232 290	
Sum inntekter		2 860 125	3 539 728
Kostnader			
Varekostnad		381 685	283 665
Lønnskostnad	1	1 920 379	2 696 939
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	29 600	1 100
Annen driftskostnad		651 372	487 588
Sum kostnader		2 983 036	3 469 293
Driftsresultat		-122 911	70 436
Annen rentekostnad		6 252	5 848
Sum finanskostnader		6 252	5 848
Netto finans		-6 252	-5 848
Resultat før skattekostnad		-129 163	64 588
Skattekostnad på resultat	3	-28 416	14 210
Årsresultat	4	-100 747	50 378
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-100 747	50 378
Totalresultat		-100 747	50 378
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-50 370	
Avsatt til annen egenkapital			50 378
Overført fra annen egenkapital		-50 378	
Sum overføringer og disponeringer		-100 747	50 378



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	24 698	
Sum immaterielle eiendeler		24 698	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	8 000	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	126 300	73 900
Sum varige driftsmidler	2	134 300	73 900
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		158 998	73 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		342 853	88 313
Andre kortsiktige fordringer	5	783 729	583 890
Konsernfordringer		16 548	16 548
Sum fordringer	5	1 143 129	688 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 560	248 588
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 560	248 588
Sum omløpsmidler		1 160 689	937 338
SUM EIENDELER		1 319 687	1 011 238

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		50 378
Udekket tap		50 370	
Sum opptjent egenkapital		-50 370	50 378
Sum egenkapital	4	-20 370	80 378
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		3 718
Sum avsetninger for forpliktelser			3 718
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	3 718
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		498 290	106 862
Betalbar skatt	3		10 492
Skyldig offentlige avgifter		271 120	456 816
Annen kortsiktig gjeld		570 647	352 973
Sum kortsiktig gjeld		1 340 057	927 143
Sum gjeld		1 340 057	930 861
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 319 687	1 011 238



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 694049

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 846 236
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JS BYGG LOFOTEN AS
Forretningsadresse: Nakkenveien 14
8310 KABELVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jacek Marian Sadowski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 846 236
JS BYGG LOFOTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 627 835	3 539 728
Annen driftsinntekt		232 290	
Sum inntekter		2 860 125	3 539 728
Kostnader			
Varekostnad		381 685	283 665
Lønnskostnad	1	1 920 379	2 696 939
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	29 600	1 100
Annen driftskostnad		651 372	487 588
Sum kostnader		2 983 036	3 469 293
Driftsresultat		-122 911	70 436
Annen rentekostnad		6 252	5 848
Sum finanskostnader		6 252	5 848
Netto finans		-6 252	-5 848
Resultat før skattekostnad		-129 163	64 588
Skattekostnad på resultat	3	-28 416	14 210
Årsresultat	4	-100 747	50 378
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-100 747	50 378
Totalresultat		-100 747	50 378
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-50 370	
Avsatt til annen egenkapital			50 378
Overført fra annen egenkapital		-50 378	
Sum overføringer og disponeringer		-100 747	50 378



Organisasjonsnr: 930 846 236
JS BYGG LOFOTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	24 698	
Sum immaterielle eiendeler		24 698	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	8 000	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	126 300	73 900
Sum varige driftsmidler	2	134 300	73 900
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		158 998	73 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		342 853	88 313
Andre kortsiktige fordringer	5	783 729	583 890
Konsernfordringer		16 548	16 548
Sum fordringer	5	1 143 129	688 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 560	248 588
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 560	248 588
Sum omløpsmidler		1 160 689	937 338
SUM EIENDELER		1 319 687	1 011 238
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		50 378
Udekket tap		50 370	
Sum opptjent egenkapital		-50 370	50 378
Sum egenkapital	4	-20 370	80 378
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		3 718
Sum avsetninger for forpliktelseser			3 718
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	3 718
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		498 290	106 862
Betalbar skatt	3		10 492
Skyldig offentlige avgifter		271 120	456 816
Annen kortsiktig gjeld		570 647	352 973
Sum kortsiktig gjeld		1 340 057	927 143
Sum gjeld		1 340 057	930 861
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 319 687	1 011 238



Organisasjonsnr: 930 846 236
JS BYGG LOFOTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
JS BYGG LOFOTEN AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 846 236



RESULTATREGNSKAP

JS BYGG LOFOTEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 627 835	3 539 728
Annen driftsinntekt		232 290	0
Sum driftsinntekter		2 860 125	3 539 728
Varekostnad		381 685	283 665
Lønnskostnad	1	1 920 379	2 696 939
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	29 600	1 100
Annen driftskostnad		651 372	487 588
Sum driftskostnader		2 983 036	3 469 293
Driftsresultat		-122 911	70 436
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		6 252	5 848
Resultat av finansposter		-6 252	-5 848
Resultat før skattekostnad		-129 163	64 588
Skattekostnad på resultat	3	-28 416	14 210
Årsresultat	4	-100 747	50 378
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	50 378
Overført til udekket tap		50 370	0
Overført fra annen egenkapital		50 378	0
Sum overføringer		-100 747	50 378



BALANSE

JS BYGG LOFOTEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	24 698	0
Sum immaterielle eiendeler		24 698	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	8 000	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	126 300	73 900
Sum varige driftsmidler	2	134 300	73 900
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		158 998	73 900
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		342 853	88 313
Andre kortsiktige fordringer	5	783 729	583 890
Konsernfordringer		16 548	16 548
Sum fordringer	5	1 143 129	688 750
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 560	248 588
Sum omløpsmidler		1 160 689	937 338
Sum eiendeler		1 319 687	1 011 238



BALANSE

JS BYGG LOFOTEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	0	50 378
Udekket tap		-50 370	0
Sum opptjent egenkapital		-50 370	50 378
Sum egenkapital	4	-20 370	80 378
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	0	3 718
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		498 290	106 862
Betalbar skatt	3	0	10 492
Skyldig offentlige avgifter		271 120	456 816
Annen kortsiktig gjeld		570 647	352 973
Sum kortsiktig gjeld		1 340 057	927 143
Sum gjeld		1 340 057	930 861
Sum egenkapital og gjeld		1 319 687	1 011 238

Kabelvåg, 30.06.2025
Styret i JS BYGG LOFOTEN AS

Jacek Marian Sadowski
Daglig leder/styremedlem

Aage Eriksen
styreleder

Ewa Wisniewska
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	1 767 198	2 556 709
Arbeidsgiveravgift	89 943	124 374
Pensjonskostnader	43 006	0
Andre ytelser	20 232	15 857
Sum	1 920 379	2 696 939

Selskapet har i 2024 sysselsatt 9 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha pensjonsordning. Ordning er opprettet i 2024.



Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	75 000	75 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	90 000	90 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	165 000	165 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	30 700	30 700
= Bokført verdi 31.12.24	134 300	134 300
Årets ordinære avskrivninger	29 600	29 600
Økonomisk levetid	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	10 492
Endring i utsatt skatt	-28 416	3 718
Skattekostnad ordinært resultat	-28 416	14 210
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-129 163	64 588
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-25 896	-16 899
Skattepliktig inntekt	-155 059	47 689
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	10 492
Sum betalbar skatt i balansen	0	10 492

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	42 796	16 900	-25 896
Fordringer	-1	-1	0
Sum	42 795	16 899	-25 896
Akkumulert fremførbart underskudd	-155 059	0	155 059
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-112 264	16 899	129 163
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-24 698	3 718	28 416



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	50 378	80 378
Årets resultat				-100 747	-100 747
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-50 370	-20 370

Note 5 Fordringer og gjeld

2024

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balansført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 0.

Selskapet har ingen fordringer som forfaller etter 2024.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JS BYGG LOFOTEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JS HOLDING LOFOTEN AS	30	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Selskapet hadde sitt første hele driftsår i 2023. Selskapet hadde redusert aktivitet i 2024, men det er tilfredsstillende ordrettilgang i 2025.