



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 855 231
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGSTAD HYTTTER AS
Forretningsadresse: Haugstad Øvre Venabygd
2630 RINGEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Haugstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		237 291	222 882
Utleieinntekter		709 133	698 204
Sum inntekter		946 424	921 086
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	69 121	265 195
Annen driftskostnad		591 079	539 092
Sum kostnader		660 200	804 287
Driftsresultat		286 224	116 799
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	163
Annen finansinntekt		6 443	7 401
Sum finansinntekter		6 462	7 564
Annen rentekostnad		53 349	41 202
Sum finanskostnader		53 349	41 202
Netto finans		-46 887	-33 638
Ordinært resultat før skattekostnad		239 336	83 161
Skattekostnad på ordinært resultat	2	52 654	18 559
Ordinært resultat etter skattekostnad		186 682	64 602
Årsresultat		186 682	64 602
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		97 000	
Udekket tap		89 442	64 602
Annen egenkapital		240	
Sum overføringer og disponeringer		186 682	64 602



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			26 859
Sum immaterielle eiendeler			26 859
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 389 880	3 432 329
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4		3 400
Sum varige driftsmidler		3 389 880	3 435 729
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Sum finansielle anleggsmidler		100	100
Sum anleggsmidler		3 389 980	3 462 688
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 080	15 821
Andre fordringer		808	
Sum fordringer		2 888	15 821
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		572 516	281 767
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		572 516	281 767
Sum omløpsmidler		575 403	297 588
SUM EIENDELER		3 965 383	3 760 276

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000,00)	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		240	
Udekket tap			89 442
Sum opptjent egenkapital		240	-89 442
Sum egenkapital		1 000 240	910 558
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	25 795	
Sum avsetninger for forpliktelser		25 795	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 500 000	
Øvrig langsiktig gjeld			2 530 372
Sum annen langsiktig gjeld		2 500 000	2 530 372
Sum langsiktig gjeld		2 525 795	2 530 372
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 731	1 524
Skyldige offentlige avgifter			34 221
Utbytte		97 000	
Annen kortsiktig gjeld		340 617	283 601
Sum kortsiktig gjeld		439 348	319 346
Sum gjeld		2 965 143	2 849 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 965 383	3 760 276



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 118477

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 855 231
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGSTAD HYTTER AS
Forretningsadresse: Haugstad Øvre Venabygd
2630 RINGEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Haugstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 855 231
HAUGSTAD HYTTTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		237 291	222 882
Utleieinntekter		709 133	698 204
Sum inntekter		946 424	921 086
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	69 121	265 195
Annen driftskostnad		591 079	539 092
Sum kostnader		660 200	804 287
Driftsresultat		286 224	116 799
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	163
Annen finansinntekt		6 443	7 401
Sum finansinntekter		6 462	7 564
Annen rentekostnad		53 349	41 202
Sum finanskostnader		53 349	41 202
Netto finans		-46 887	-33 638
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	52 654	18 559
Ordinært resultat etter skattekostnad		186 682	64 602
Årsresultat		186 682	64 602
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		97 000	
Udekket tap		89 442	64 602
Annen egenkapital		240	
Sum overføringer og disponeringer		186 682	64 602



Organisasjonsnr: 992 855 231
HAUGSTAD HYTTES AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			26 859
Sum immaterielle eiendeler			26 859
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 389 880	3 432 329
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4		3 400
Sum varige driftsmidler		3 389 880	3 435 729
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Sum finansielle anleggsmidler		100	100
Sum anleggsmidler		3 389 980	3 462 688
Omløpemedler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 080	15 821
Andre fordringer		808	
Sum fordringer		2 888	15 821
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		572 516	281 767
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		572 516	281 767
Sum omløpemedler		575 403	297 588
SUM EIENDELER		3 965 383	3 760 276

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000,00)	5	1 000 000	1 000 000



Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		240	
Udekket tap			89 442
Sum opptjent egenkapital		240	-89 442
Sum egenkapital		1 000 240	910 558
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	25 795	
Sum avsetninger for forpliktelsler		25 795	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 500 000	
Øvrig langsiktig gjeld			2 530 372
Sum annen langsiktig gjeld		2 500 000	2 530 372
Sum langsiktig gjeld		2 525 795	2 530 372
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 731	1 524
Skyldige offentlige avgifter			34 221
Utbytte		97 000	
Annen kortsiktig gjeld		340 617	283 601
Sum kortsiktig gjeld		439 348	319 346
Sum gjeld		2 965 143	2 849 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 965 383	3 760 276



Organisasjonnr: 992 855 231
HAUGSTAD HYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Haugstad, Pål	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Obligatorisk tjenestepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:



Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

HAUGSTAD HYTTER AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Avskrivningssatsen på hyttene er i år endret - se note 4. Selskapet har ellers ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Ytelser til ledende personer, OTP, revisjon

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det ikke utbetalt noen godtgjørelse til daglig leder eller selskapets styre.

Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	239 336	83 161
+/- Permanente forskjeller		1 197
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(115 271)	68 748
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(124 065)	(153 106)
Årets skattegrunnlag	0	0



+/- Endring i utsatt skatt	52 654	18 559
Skattekostnad i resultatregnskapet	52 654	18 559
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	183 172	298 443	(115 271)
Skattemessig fremførbart underskudd	(305 262)	(181 197)	(124 065)
Sum midlertidige forskjeller	(122 090)	117 246	(239 336)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	(26 860)	25 794	(52 654)

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Hytter	Inventar	
Anskaffelseskost	6 544 892	17 592	6 562 484
01.01.2020			
Tilgang i året	23 272	0	23 272
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost	6 568 164	17 592	6 585 756
31.12.2020			
Akk avskr 31.12.20	3 178 284	17 592	3 195 876
Balanseført verdi pr.	3 389 880	0	3 389 880
31.12.2020			
Årets avskrivninger	65 721	3 400	69 121
Avskr %	1%	20%	

Avskrivningssatsen på hytter er i år endret fra 4% til 1% pga hyttens verdi og levetid. I beløp utgjør dette ca kr 196.000.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	1 000,00	1 000 000,00
Sum	1 000		1 000 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Haugstad, Pål (styrets leder og daglig leder)	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 6 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 500 000	0
Sum	2 500 000	0
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	610 726	0
Sum	610 726	0

Av langsiktig gjeld på kr 2.500.000 forfaller ca kr 1.500.000 om mer enn 5 år.



Note 7 - Covid-19

Styret har vurdert konsekvensene av koronapandemien. Pandemien har ikke hatt vesentlig betydning for selskapets drift og forventes heller ikke å få det fremover.