



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 828 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGANESVEIEN 10 AS
Forretningsadresse: Bruksenhetsnummer H0203
Hammergata 1
0465 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Herbjørn Vestvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 797 604	4 917 734
Sum inntekter		5 797 604	4 917 734
Kostnader			
Varekostnad		1 243 403	961 530
Lønnskostnad	2	618	2 465
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 774 431	1 744 292
Annen driftskostnad	2	1 111 622	960 044
Sum kostnader		4 130 073	3 668 331
Driftsresultat		1 667 531	1 249 403
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			200 182
Sum finansinntekter		0	200 182
Annen rentekostnad		2 923 155	3 002 419
Sum finanskostnader		2 923 155	3 002 419
Netto finans		-2 923 155	-2 802 237
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 255 625	-1 552 834
Skattekostnad på ordinært resultat	5	478 238	-340 293
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 733 863	-1 212 541
Årsresultat		-1 733 863	-1 212 541
Totalresultat		-1 733 863	-1 212 541
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 733 863	-1 212 541
Sum overføringer og disponeringer		-1 733 863	-1 212 541



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		478 238
Sum immaterielle eiendeler		0	478 238
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	58 686 881	58 532 628
Sum varige driftsmidler		58 686 881	58 532 628
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		7 092 048	7 092 048
Andre fordringer	8		5 838 212
Sum finansielle anleggsmidler		7 092 048	12 930 261
Sum anleggsmidler		65 778 929	71 941 127
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	7	72 816	253 475
Andre fordringer		730 698	484 440
Sum fordringer		803 514	737 915
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 265 835	97 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 265 835	97 639
Sum omløpsmidler		3 069 349	835 554
SUM EIENDELER		68 848 278	72 776 681



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-3 022 864	-1 289 001
Sum opptjent egenkapital		-3 022 864	-1 289 001
Sum egenkapital		-2 922 864	-1 189 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	70 650 000	70 650 000
Sum annen langsiktig gjeld		70 650 000	70 650 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		248 028	2 766 511
Skyldige offentlige avgifter		101 968	
Annen kortsiktig gjeld		771 145	549 170
Sum kortsiktig gjeld		1 121 141	3 315 682
Sum gjeld		71 771 141	73 965 682
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 848 278	72 776 681



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 731472

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 828 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGANESVEIEN 10 AS
Forretningsadresse: Badehusgata 45
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Herbjørn Vestvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.09.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 892 828 652
BOGANESVEIEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 797 604	4 917 734
Sum inntekter		5 797 604	4 917 734
Kostnader			
Varekostnad		1 243 403	961 530
Lønnskostnad	2	618	2 465
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 774 431	1 744 292
Annen driftskostnad	2	1 111 622	960 044
Sum kostnader		4 130 073	3 668 331
Driftsresultat		1 667 531	1 249 403
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			200 182
Sum finansinntekter		0	200 182
Annen rentekostnad		2 923 155	3 002 419
Sum finanskostnader		2 923 155	3 002 419
Netto finans		-2 923 155	-2 802 237
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 255 625	-1 552 834
Skattekostnad på ordinært resultat	5	478 238	-340 293
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 733 863	-1 212 541
Årsresultat		-1 733 863	-1 212 541
Totalresultat		-1 733 863	-1 212 541
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 733 863	-1 212 541
Sum overføringer og disponeringer		-1 733 863	-1 212 541



Organisasjonsnr: 892 828 652
BOGANESVEIEN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		478 238
Sum immaterielle eiendeler		0	478 238
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	58 686 881	58 532 628
Sum varige driftsmidler		58 686 881	58 532 628
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		7 092 048	7 092 048
Andre fordringer	8		5 838 212
Sum finansielle anleggsmidler		7 092 048	12 930 261
Sum anleggsmidler		65 778 929	71 941 127
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	7	72 816	253 475
Andre fordringer		730 698	484 440
Sum fordringer		803 514	737 915
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 265 835	97 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 265 835	97 639
Sum omløpsmidler		3 069 349	835 554
SUM EIENDELER		68 848 278	72 776 681

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-3 022 864	-1 289 001
Sum opptjent egenkapital		-3 022 864	-1 289 001
Sum egenkapital		-2 922 864	-1 189 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	70 650 000	70 650 000
Sum annen langsiktig gjeld		70 650 000	70 650 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		248 028	2 766 511
Skyldige offentlige avgifter		101 968	
Annen kortsiktig gjeld		771 145	549 170
Sum kortsiktig gjeld		1 121 141	3 315 682
Sum gjeld		71 771 141	73 965 682
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 848 278	72 776 681



Organisasjonsnr: 892 828 652
BOGANESVEIEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		2465.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	618.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	618.00	2465.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsoppgjør rapport

Boganesveien 10 AS
2022

Penneo Dokumentnøkkel: U04BE-GAE8V-ETE7I-ENIGX-NB113-2EUQH

Utarbeidet av:
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

Boganesveien 10 AS Org.nr. 892828652



Resultatregnskap

Boganesveien 10 AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekter		5 797 604	4 917 734
Sum driftsinntekter		5 797 604	4 917 734
Varekostnad		1 243 403	961 530
Lønnskostnad	2	618	2 465
Avskrivning varige driftsmidler	3	1 774 431	1 744 292
Annen driftskostnad	2	1 111 622	960 044
Sum driftskostnad		4 130 073	3 668 331
Driftsresultat		1 667 531	1 249 403
Annen renteinntekt		0	200 182
Sum finansinntekter		0	200 182
Annen rentekostnad		2 923 155	3 002 419
Sum finanskostnader		2 923 155	3 002 419
Sum netto finansposter		-2 923 155	-2 802 237
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 255 625	-1 552 834
Skattekostnad på ordinært resultat	5	478 238	-340 293
Ordinært resultat		-1 733 863	-1 212 541
Årsresultat		-1 733 863	-1 212 541
Disponering av årsresultat			
Overført udekket tap		-1 733 863	-1 212 541
Sum disponert		-1 733 863	-1 212 541

Penneo Dokumentnøkkel: U04BE-GAE8V-ETZ7-ENIGX-NB113-2EUQH



Balanse			
Boganesveien 10 AS			
	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	0	478 238
Sum immaterielle eiendeler		0	478 238
Varige driftsmidler			
Tomter,bygninger og annen fast eiendom	3, 7	58 686 881	58 532 628
Sum varige driftsmidler		58 686 881	58 532 628
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		7 092 048	7 092 048
Obligasjoner og andre fordringer	8	0	5 838 212
Sum finansielle anleggsmidler		7 092 048	12 930 261
Sum anleggsmidler		65 778 929	71 941 127
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	72 816	253 475
Andre fordringer		730 698	484 440
Sum fordringer		803 514	737 915
Investeringer			
Bankinnskudd,kontanter o.l.		2 265 835	97 639
Sum omløpsmidler		3 069 349	835 554
Sum eiendeler		68 848 278	72 776 681
<hr/>			
Boganesveien 10 AS		Org.nr. 892828652	
<hr/>			

Penneo DokumentID: U04BE-GAE8V-ETE7I-ENIGX-NB113-2EUQH



Balanse			
Boganesveien 10 AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-3 022 864	-1 289 001
Sum opptjent egenkapital		-3 022 864	-1 289 001
Sum egenkapital		-2 922 864	-1 189 001
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	70 650 000	70 650 000
Sum annen langsiktig gjeld		70 650 000	70 650 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		248 028	2 766 511
Skyldige offentlige avgifter		101 968	0
Annen kortsiktig gjeld		771 145	549 170
Sum kortsiktig gjeld		1 121 141	3 315 682
Sum gjeld		71 771 141	73 965 682
Sum egenkapital og gjeld		68 848 278	72 776 681

Stavanger, 21.09.2023
Styret for Boganesveien 10 AS

Jan Hauge
Styrets leder

Øyvind Osjord
Styremedlem

Penneo DokumentID: U04BE-GAE8V-ETE7I-ENIGX-MB113-2EUQH



Noter til regnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.



Noter til regnskapet

Note 2 Lønnskostnader mv

	2022	2021
Arbeidsgiveravgift	0	2 465
Andre ytelser	618	0
	618	2 465

Antall ansatte er 0.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	68 679 676	1 185 883	69 865 560
Tilgang/avgang	1 832 098	96 585	1 928 683
Akk. avskrivninger 31.12.	13 107 362	0	13 107 362
Regnskapsmessig verdi	57 404 412	1 282 468	58 686 881
Årets avskrivninger	1 774 431	0	1 774 431
Økonomisk levetid	20 - 50 år		
Avskrivningsplan	2 - 5 %	0 %	

Note 4 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	-1 289 001	-1 189 001
Årets resultat	0	-1 733 863	-1 733 863
Egenkapital 31.12.	100 000	-3 022 864	-2 922 864

Penneo Dokumentnøkkel: U04BE-GAE8V-FTE7I-ENIGX-NB113-2EUQH



Noter til regnskapet

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2022	2021
Skatt på årets resultat	0	1 330
Endring utsatt skatt	478 238	-341 623
Årets skattekostnad	478 238	-340 293

Beregning av skattepliktig inntekt

	2022	2021
Resultat før skatter	-1 255 624	-1 552 833
Endringer midlertidige forskjeller	139 715	-19 695
Årets skattegrunnlag	-1 115 909	-1 572 528
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	4 671 467	4 809 147	-137 680
Fordringer	0	2 035	-2 035
Fremførbart underskudd	-8 100 884	-6 984 974	-1 115 910
Sum	-3 429 417	-2 173 792	-1 255 625
Utsatt skatt	-754 471	-478 234	-276 237
Utsatt skatt balanseført	0	478 238	-478 238

Utsatt skattefordel er i henhold til god regnskapsskikk for små foretak ikke balanseført. Kostnadsføring av tidligere års balanseført utsatt skattefordel medfører i år en skattekostnad på kr 478 238.

Note 6 Konsernmellomværende

Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Langsiktige fordringer		
Foretak i samme konsern	7 092 048	7 092 048



Noter til regnskapet

Note 7 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant utgjør ved utgangen av 2022 tilsammen kr 70 650 000 og balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt for gjeld utgjør:

Tomter og bygninger	kr 58 686 881
Fordringer	kr 7 092 048

Note 8 Fortsatt drift

Selskapets resultat for 2022 ble negativt og bokført egenkapital er negativ med kr 2 922 864.

Selskapet har solide og langsiktige leietakere, og virkelig verdi av selskapets eiendomsmasse er betydelig høyere enn den bokførte. Reell egenkapital er dermed positivt.

Det er tilført likviditet gjennom innfrielse av fordring i forbindelse med eierskifte, noe som sikrer selskapet tilstrekkelig likviditet fremover.

Årsregnskapet er avlagt under fortsatt drift, og det bekreftes at denne forutsetningen er til stede.

Penneo Dokumentnøkkel: U04BE-GAE8V-FTE7I-ENIGX-NB113-2EUQH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Hauge

Styreleder

På vegne av: Boganesveien 10 AS

Serienummer: 9578-5997-4-343142

IP: 92.221.xxx.xxx

2023-09-22 16:45:04 UTC



Øyvind Osjord

Styremedlem

På vegne av: Boganesveien 10 AS

Serienummer: 9578-5997-4-2883165

IP: 84.212.xxx.xxx

2023-09-22 18:50:57 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: U04BE-GAE8V-E7E7I-ENIGX-NB113-2EUQH



Luramyrveien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Boganesveien 10 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Boganesveien 10 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

BDO AS

Asbjørn Wathne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 00DEV-J1W01-CNOZF-KWITS-IDATB-ZAHA1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Asbjørn Wathne

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-586783

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-09-25 06:25:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 00DEV-JT W01-CNOZF-KWITS-IDA1B-ZAHA1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>