



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 051 997  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANTERNEN MARINA AS  
Forretningsadresse: Jensholmen 1  
6070 TJØRVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Leif Jensholm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		288 000	270 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>288 000</b>	<b>270 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	76 000	76 699
Annen driftskostnad	2	62 168	75 302
<b>Sum kostnader</b>		<b>138 168</b>	<b>152 001</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>149 832</b>	<b>117 999</b>
Annen rentekostnad		154 950	114 428
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>154 950</b>	<b>114 428</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-154 950</b>	<b>-114 428</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 118</b>	<b>3 571</b>
Skattekostnad på resultat	3	-1 125	788
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 993</b>	<b>2 783</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 993</b>	<b>2 783</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 993</b>	<b>2 783</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 993</b>	<b>2 783</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			2 783
Overført fra annen egenkapital		-3 993	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-3 993</b>	<b>2 783</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	2 638 250	2 714 250
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>2 638 250</b>	<b>2 714 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 638 250</b>	<b>2 714 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			30 000
Andre kortsiktige fordringer		22 000	22 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 000</b>	<b>52 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 016	4 224
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 016</b>	<b>4 224</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 016</b>	<b>56 224</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 661 266</b>	<b>2 770 474</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	500 000	500 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		33 002	36 995
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 002</b>	<b>36 995</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>533 002</b>	<b>536 995</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	6 979	8 104
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 979</b>	<b>8 104</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 083 140	2 176 080
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 083 140</b>	<b>2 176 080</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 090 119</b>	<b>2 184 184</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			23 842
Betalbar skatt	3		433
Skyldig offentlige avgifter		31 750	18 625
Annen kortsiktig gjeld		6 395	6 395
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 145</b>	<b>49 295</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 128 264</b>	<b>2 233 479</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 661 266</b>	<b>2 770 474</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 521708

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 051 997  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANTERNEN MARINA AS  
Forretningsadresse: Jensholmen 1  
6070 TJØRVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Leif Jensholm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 926 051 997  
LANTERNEN MARINA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		288 000	270 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>288 000</b>	<b>270 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	76 000	76 699
Annen driftskostnad	2	62 168	75 302
<b>Sum kostnader</b>		<b>138 168</b>	<b>152 001</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>149 832</b>	<b>117 999</b>
Annen rentekostnad		154 950	114 428
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>154 950</b>	<b>114 428</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-154 950</b>	<b>-114 428</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 118</b>	<b>3 571</b>
Skattekostnad på resultat	3	-1 125	788
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 993</b>	<b>2 783</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 993</b>	<b>2 783</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 993</b>	<b>2 783</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 993</b>	<b>2 783</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			2 783
Overført fra annen egenkapital		-3 993	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-3 993</b>	<b>2 783</b>



Organisasjonsnr: 926 051 997  
LANTERNEN MARINA AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 5 2 638 250 2 714 250

Maskiner og anlegg 1

Skip og flytende

installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

**Sum varige driftsmidler 1 2 638 250 2 714 250**

**Sum anleggsmidler 2 638 250 2 714 250**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 30 000

Andre kortsiktige

fordringer 22 000 22 000

**Sum fordringer 22 000 52 000**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 016 4 224

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 1 016 4 224**

**Sum omløpsmidler 23 016 56 224**

**SUM EIENDELER 2 661 266 2 770 474**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 500 000 500 000

Beholdning av egne aksjer 6

**Sum innskutt egenkapital 500 000 500 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 33 002 36 995



Sum opptjent egenkapital		33 002	36 995
Sum egenkapital	4	533 002	536 995
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	6 979	8 104
Sum avsetninger for forpliktelses		6 979	8 104
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 083 140	2 176 080
Sum annen langsiktig gjeld		2 083 140	2 176 080
Sum langsiktig gjeld		2 090 119	2 184 184
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			23 842
Betalbar skatt	3		433
Skyldig offentlige avgifter		31 750	18 625
Annen kortsiktig gjeld		6 395	6 395
Sum kortsiktig gjeld		38 145	49 295
Sum gjeld		2 128 264	2 233 479
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 661 266</b>	<b>2 770 474</b>



Organisasjonsnr: 926 051 997  
LANTERNEN MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

**2023**

Lanternen Marina AS

Org.nr.: 926 051 997



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Lanternen Marina AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekt		288 000	270 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>288 000</b>	<b>270 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	76 000	76 699
Annen driftskostnad	2	62 168	75 302
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>138 168</b>	<b>152 001</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>149 832</b>	<b>117 999</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		154 950	114 428
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-154 950</b>	<b>-114 428</b>
Resultat før skattekostnad		-5 118	3 571
Skattekostnad på resultat	3	-1 125	788
<b>Resultat</b>		<b>-3 993</b>	<b>2 783</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 993</b>	<b>2 783</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	2 783
Overført fra annen egenkapital		3 993	0
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-3 993</b>	<b>2 783</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Lanternen Marina AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	2 638 250	2 714 250
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>2 638 250</b>	<b>2 714 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 638 250</b>	<b>2 714 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	30 000
Andre kortsiktige fordringer		22 000	22 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 000</b>	<b>52 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 016	4 224
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 016</b>	<b>56 224</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 661 266</b>	<b>2 770 474</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Lanternen Marina AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		33 002	36 995
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 002</b>	<b>36 995</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>533 002</b>	<b>536 995</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	6 979	8 104
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>6 979</b>	<b>8 104</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 083 140	2 176 080
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 083 140</b>	<b>2 176 080</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	23 842
Betalbar skatt	3	0	433
Skyldig offentlige avgifter		31 750	18 625
Annen kortsiktig gjeld		6 395	6 395
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 145</b>	<b>49 295</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 128 264</b>	<b>2 233 479</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 661 266</b>	<b>2 770 474</b>
Tjørvåg, Styret i Lanternen Marina AS			
<hr/> Kåre Leif Jensholm Styreleder/Daglig leder			
<b>Lanternen Marina AS</b>		<b>Side 4</b>	



LANTERNEN MARINA AS

926 051 997

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet driver utleie av lokaler til kafè-virksomhet.

## Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektene består av leieinntekter, og inntektsføres i samsvar med leiekontrakten. Kostnader bokføres etter sammenstillingsprinsippet, dvs. i samme periode som inntekter inntektsføres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 875 749	2 875 749
= Anskaffelseskost 31.12.23	<b>2 875 749</b>	<b>2 875 749</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	237 499	237 499
= Bokført verdi 31.12.23	<b>2 638 250</b>	<b>2 638 250</b>
Årets ordinære avskrivninger	76 000	76 000
Økonomisk levetid	20-25 år	

LANTERNEN MARINA AS

SIDE 5



LANTERNEN MARINA AS

926 051 997

## Note 2 Lønnskostnader, honorarer

Lanternen Marina AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023. Det er ikke betalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

## Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	433
Endring i utsatt skatt	-1 125	355
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 125</b>	<b>788</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 118	3 571
Permanente forskjeller	5	14
Endring i midlertidige forskjeller	3 572	-1 615
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 541</b>	<b>1 969</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	433
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>433</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	33 266	36 838	3 572
<b>Sum</b>	<b>33 266</b>	<b>36 838</b>	<b>3 572</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 541	0	1 541
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>31 725</b>	<b>36 838</b>	<b>5 113</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>6 979</b>	<b>8 104</b>	<b>1 125</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>500 000</b>	<b>36 995</b>	<b>536 995</b>
Årets resultat		-3 993	-3 993
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>500 000</b>	<b>33 002</b>	<b>533 002</b>

LANTERNEN MARINA AS

SIDE 6



LANTERNEN MARINA AS

926 051 997

## Note 5 Annen langsiktig gjeld / Pantstillelser

	2023	2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 083 140	2 176 080
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Bygninger og Tomt	2 638 250	2 714 250

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lanternen Marina AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>500 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kåre Leif Jensholm	400	80,0	80,0
Lanternen AS	100	20,0	20,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kåre Leif Jensholm	Styreleder/Daglig leder	400
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>400</b>

LANTERNEN MARINA AS

SIDE 7



KPMG AS  
Sjøgata 41  
P.O. Box 331  
N-6067 Ulsteinvik

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Lanternen Marina AS

## Uavhengig revisors beretning 2023

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lanternen Marina AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

KPMG AS is a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company, limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Det Norske Revisorsforbund

#### Offices in

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Ålesund	Fosnes	Mo i Rana	Trondheim
Arendal	Haugesund	Sandnessjøen	Tvedestrand
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Kjevik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansund	Strøme	



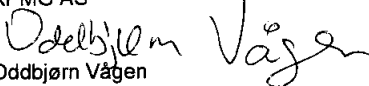
## Uavhengig revisors beretning – Lanternen Marina AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ulsteinvik, 17. juni 2024  
KPMG AS

  
Oddbjørn Vågen  
Statsautorisert revisor