



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 874 819
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANDELSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Stålverksveien 2
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Lundblad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		92 850	73 800
Sum inntekter		92 850	73 800
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 133	33 505
Sum kostnader		23 133	33 505
Driftsresultat		69 717	40 296
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		155	101
Sum finansinntekter		155	101
Annen rentekostnad		0	62
Sum finanskostnader		0	62
Netto finans		155	39
Resultat før skattekostnad		69 872	40 335
Skattekostnad		15 372	8 887
Årsresultat		54 500	31 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	76 625
Sum fordringer		0	76 625
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		218 102	203 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218 102	203 580
Sum omløpsmidler		218 102	280 205
SUM EIENDELER		218 102	280 205

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	1, 2	120 000	120 000
Overkurs	2	0	0
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		54 500	0
Udekket tap	2	0	0
Sum opptjent egenkapital		54 500	0
Sum egenkapital		174 500	120 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 378	9 652
Betalbar skatt		15 372	0
Skyldige offentlige avgifter		21 852	13 310
Kortsiktig konserngjeld		0	137 243
Sum kortsiktig gjeld		43 602	160 205
Sum gjeld		43 602	160 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		218 102	280 205



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 484110

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 874 819
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANDELSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Stålverksveien 2
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Lundblad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 874 819
HANDELSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		92 850	73 800
Sum inntekter		92 850	73 800
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 133	33 505
Sum kostnader		23 133	33 505
Driftsresultat		69 717	40 296
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		155	101
Sum finansinntekter		155	101
Annen rentekostnad		0	62
Sum finanskostnader		0	62
Netto finans		155	39
Resultat før skattekostnad		69 872	40 335
Skattekostnad		15 372	8 887
Årsresultat		54 500	31 448



Organisasjonsnr: 915 874 819
HANDELSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	76 625
Sum fordringer		0	76 625
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		218 102	203 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218 102	203 580
Sum omløpsmidler		218 102	280 205
SUM EIENDELER		218 102	280 205

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	120 000	120 000
Overkurs	2	0	0
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		54 500	0
Udekket tap	2	0	0
Sum opptjent egenkapital		54 500	0



Sum egenkapital	174 500	120 000
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 378	9 652
Betalbar skatt	15 372	0
Skyldige offentlige avgifter	21 852	13 310
Kortsiktig konsemgjeld	0	137 243
Sum kortsiktig gjeld	43 602	160 205
Sum gjeld	43 602	160 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	218 102	280 205



Organisasjonsnr: 915 874 819
HANDELSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
HANDELSEIENDOM AS

915874819

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HANDELSEIENDOM AS
915 874 819

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		92 850	73 800
Sum driftsinntekter		92 850	73 800
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-23 133	-33 505
Sum driftskostnader		-23 133	-33 505
Driftsresultat		69 717	40 296
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		155	101
Sum finansinntekter		155	101
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-62
Sum finanskostnader		0	-62
Netto finans		155	39
Resultat før skattekostnad		69 872	40 335
Skattekostnad		-15 372	-8 887
Årsresultat		54 500	31 448



HANDELSEIENDOM AS
915 874 819

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	76 625
Sum fordringer		0	76 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		218 102	203 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218 102	203 580
Sum omløpsmidler		218 102	280 205
SUM EIENDELER		218 102	280 205



HANDELSEIENDOM AS
915 874 819

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	120 000	120 000
Overkurs	2	0	0
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		54 500	0
Sum opptjent egenkapital		54 500	0
Sum egenkapital		174 500	120 000
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 378	9 652
Betalbar skatt		15 372	0
Skyldige offentlige avgifter		21 852	13 310
Kortsiktig konserngjeld		0	137 243
Sum kortsiktig gjeld		43 602	160 205
Sum gjeld		43 602	160 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		218 102	280 205

TRØGSTAD, 26.05.2025

Hans Kristian Lundblad
styrets leder / daglig leder



HANDELSEIENDOM AS
915 874 819

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 200	120 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Holding 1 AS	100	100,00	Ordinære

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	120 000	0	120 000
Årsresultat	0	54 500	54 500
Egenkapital 31.12.2024	120 000	54 500	174 500

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
HANDELSEIENDOM AS

915874819

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HANDELSEIENDOM AS
915 874 819

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		92 850	73 800
Sum driftsinntekter		92 850	73 800
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-23 133	-33 505
Sum driftskostnader		-23 133	-33 505
Driftsresultat		69 717	40 296
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		155	101
Sum finansinntekter		155	101
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-62
Sum finanskostnader		0	-62
Netto finans		155	39
Resultat før skattekostnad		69 872	40 335
Skattekostnad		-15 372	-8 887
Årsresultat		54 500	31 448



HANDELSEIENDOM AS
915 874 819

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	76 625
Sum fordringer		0	76 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		218 102	203 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218 102	203 580
Sum omløpsmidler		218 102	280 205
SUM EIENDELER		218 102	280 205



HANDELSEIENDOM AS
915 874 819

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	120 000	120 000
Overkurs	2	0	0
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		54 500	0
Sum opptjent egenkapital		54 500	0
Sum egenkapital		174 500	120 000
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 378	9 652
Betalbar skatt		15 372	0
Skyldige offentlige avgifter		21 852	13 310
Kortsiktig konserngjeld		0	137 243
Sum kortsiktig gjeld		43 602	160 205
Sum gjeld		43 602	160 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		218 102	280 205

TRØGSTAD, 26.05.2025

Hans Kristian Lundblad
styrets leder / daglig leder



HANDELSEIENDOM AS
915 874 819

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 200	120 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Holding 1 AS	100	100,00	Ordinære

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	120 000	0	120 000
Årsresultat	0	54 500	54 500
Egenkapital 31.12.2024	120 000	54 500	174 500

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.