



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 749 699
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: P.J.S. INVEST AS
Forretningsadresse: Ivan Bjørndals gate 15
0472 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Ryan-Ono
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 547 051	1 556 097
Sum inntekter		1 547 051	1 556 097
Kostnader			
Lønnskostnad	2	348 005	362 553
Annen driftskostnad	1	580 705	530 943
Sum kostnader		928 710	893 495
Driftsresultat		618 341	662 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 842	38 217
Annen finansinntekt		96 000	76 000
Sum finansinntekter		112 842	114 217
Annen rentekostnad		928	11 702
Sum finanskostnader		928	11 702
Netto finans		111 914	102 515
Ordinært resultat før skattekostnad		730 255	765 117
Skattekostnad på ordinært resultat	3	140 169	152 307
Ordinært resultat etter skattekostnad		590 086	612 810
Årsresultat		590 086	612 810
Årsresultat etter minoritetsinteresser		590 086	612 810
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 050 000	1 200 000
Overføringer annen egenkapital		-459 914	-587 190
Sum overføringer og disponeringer		590 086	612 810



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	32 232 856	32 232 856
Sum varige driftsmidler		32 232 856	32 232 856
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 468 000	1 660 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 468 000	1 660 000
Sum anleggsmidler		34 700 856	33 892 856
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		32 278	
Sum fordringer		32 278	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 738 541	4 486 234
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 738 541	4 486 234
Sum omløpsmidler		3 770 819	4 486 234
SUM EIENDELER		38 471 674	38 379 090
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,7	30 689 960	30 689 960
Overkurs	4	2 467 246	2 467 246



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		33 157 206	33 157 206
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 573 396	3 033 311
Sum opptjent egenkapital		2 573 396	3 033 311
Sum egenkapital		35 730 602	36 190 517
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	418 122	522 653
Sum avsetninger for forpliktelser		418 122	522 653
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		418 122	522 653
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 050	13 950
Betalbar skatt	3	244 700	285 860
Skyldig offentlige avgifter			5 034
Utbytte	4	1 050 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld	8	1 000 200	161 077
Sum kortsiktig gjeld		2 322 950	1 665 921
Sum gjeld		2 741 072	2 188 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 471 674	38 379 090



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 552363

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 749 699
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: P.J.S. INVEST AS
Forretningsadresse: Ivan Bjørndals gate 15
0472 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Ryan-Ono
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 749 699
P.J.S. INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 547 051	1 556 097
Sum inntekter		1 547 051	1 556 097
Kostnader			
Lønnskostnad	2	348 005	362 553
Annen driftskostnad	1	580 705	530 943
Sum kostnader		928 710	893 495
Driftsresultat		618 341	662 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 842	38 217
Annen finansinntekt		96 000	76 000
Sum finansinntekter		112 842	114 217
Annen rentekostnad		928	11 702
Sum finanskostnader		928	11 702
Netto finans		111 914	102 515
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	140 169	152 307
Ordinært resultat etter skattekostnad		590 086	612 810
Årsresultat		590 086	612 810
Årsresultat etter minoritetsinteresser		590 086	612 810
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	1 050 000	1 200 000
Overføringer annen egenkapital		-459 914	-587 190
Sum overføringer og disponeringer		590 086	612 810



Organisasjonsnr: 988 749 699
P.J.S. INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	32 232 856	32 232 856
Sum varige driftsmidler		32 232 856	32 232 856

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	6	2 468 000	1 660 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 468 000	1 660 000

Sum anleggsmidler		34 700 856	33 892 856
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		32 278	
Sum fordringer		32 278	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		3 738 541	4 486 234
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 738 541	4 486 234

Sum omløpsmidler		3 770 819	4 486 234
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		38 471 674	38 379 090
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	30 689 960	30 689 960
Overkurs	4	2 467 246	2 467 246
Sum innskutt egenkapital		33 157 206	33 157 206

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 573 396	3 033 311
Sum opptjent egenkapital		2 573 396	3 033 311

Sum egenkapital		35 730 602	36 190 517
------------------------	--	-------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	418 122	522 653
Sum avsetninger for forpliktelser		418 122	522 653
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		418 122	522 653
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 050	13 950
Betalbar skatt	3	244 700	285 860
Skyldig offentlige avgifter			5 034
Utbytte	4	1 050 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld	8	1 000 200	161 077
Sum kortsiktig gjeld		2 322 950	1 665 921
Sum gjeld		2 741 072	2 188 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 471 674	38 379 090



Organisasjonsnr: 988 749 699
P.J.S. INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
P.j.s. Invest AS**

Organisasjonsnr. 988749699

Utarbeidet av:

Saga Regnskap og Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Cort Adelers gate 16
0254 OSLO



Organisasjonsnr. 981440838



P.j.s. Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 547 051	1 556 097
Sum driftsinntekter		1 547 051	1 556 097
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	348 005	362 553
Annen driftskostnad	1	580 705	530 943
Sum driftskostnader		928 710	893 495
DRIFTSRESULTAT		618 341	662 602
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16 842	38 217
Annen finansinntekt		96 000	76 000
Sum finansinntekter		112 842	114 217
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		928	11 702
Sum finanskostnader		928	11 702
NETTO FINANSPOSTER		111 914	102 515
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		730 255	765 117
Skattekostnad på ordinært resultat	3	140 169	152 307
ORDINÆRT RESULTAT		590 086	612 810
ÅRSRESULTAT		590 086	612 810
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	1 050 000	1 200 000
Overføringer annen egenkapital		(459 914)	(587 190)
SUM OVERF. OG DISP.		590 086	612 810

Årsregnskap for P.j.s. Invest AS

Organisasjonsnr. 988749699



P.j.s. Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	32 232 856	32 232 856
Sum varige driftsmidler		32 232 856	32 232 856
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 468 000	1 660 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 468 000	1 660 000
SUM ANLEGGSMIDLER		34 700 856	33 892 856
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		32 278	0
Sum fordringer		32 278	0
Bankinnskudd		3 738 541	4 486 234
SUM OMLØPSMIDLER		3 770 819	4 486 234
SUM EIENDELER		38 471 674	38 379 090



P.j.s. Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,7	30 689 960	30 689 960
Overkurs	4	2 467 246	2 467 246
Sum innskutt egenkapital		33 157 206	33 157 206
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 573 396	3 033 311
Sum opptjent egenkapital		2 573 396	3 033 311
SUM EGENKAPITAL		35 730 602	36 190 517
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	418 122	522 653
Sum avsetning for forpliktelser		418 122	522 653
SUM LANGSIKTIG GJELD		418 122	522 653
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		28 050	13 950
Betalbar skatt	3	244 700	285 860
Skyldig offentlige avgifter		0	5 034
Utbytte	4	1 050 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld	8	1 000 200	161 077
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 322 950	1 665 921
SUM GJELD		2 741 072	2 188 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 471 674	38 379 090

Oslo

Jan T. Dege
StyrelederNils Martin Sørensen Tonholt
Daglig leder og styremedlemJanicke Sørensen
Styremedlem



P.j.s. Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Note 2 - Utsatt skatt

Note 3 - Avsatt til ordinært utbytte

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Note 5 - Utsatt skatt

Note 6 - Bankinnskudd

Note 7 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Note 8 - Bankinnskudd

Noter for P.j.s. Invest AS

Organisasjonsnr. 988749699



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Årsregnskapspakke.pdf	Sørensen, Janicke	19.03.1948	02.06.2022 13:58
Årsregnskapspakke.pdf	Tonholt, Nils M Sørensen	21.10.1974	09.06.2022 16:31
Årsregnskapspakke.pdf	Dege, Jan Tormod	05.04.1939	15.06.2022 18:04

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document Checksum: xO+kt29iMfSgzXLJIFVxdxUzWgcoL+U6+fwLd3YFrg=



**Årsregnskap 2021
for
P.j.s. Invest AS**

Organisasjonsnr. 988749699

Utarbeidet av:

Saga Regnskap og Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Cort Adelers gate 16
0254 OSLO
Organisasjonsnr. 981440838



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: xO+kt29iMISgzXLiIFVxdxUzWqcoL+U6+fwLd3YFrg=



P.j.s. Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 547 051	1 556 097
Sum driftsinntekter		1 547 051	1 556 097
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	348 005	362 553
Annen driftskostnad	1	580 705	530 943
Sum driftskostnader		928 710	893 495
DRIFTSRESULTAT		618 341	662 602
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16 842	38 217
Annen finansinntekt		96 000	76 000
Sum finansinntekter		112 842	114 217
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		928	11 702
Sum finanskostnader		928	11 702
NETTO FINANSPOSTER		111 914	102 515
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		730 255	765 117
Skattekostnad på ordinært resultat	3	140 169	152 307
ORDINÆRT RESULTAT		590 086	612 810
ÅRSRESULTAT		590 086	612 810
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	1 050 000	1 200 000
Overføringer annen egenkapital		(459 914)	(587 190)
SUM OVERF. OG DISP.		590 086	612 810

Årsregnskap for P.j.s. Invest AS

Organisasjonsnr. 988749699



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: xO+kt29iMISgzXLiIFVxdxUzWgcoL+U6+fwLd3YFrg=



P.j.s. Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	32 232 856	32 232 856
Sum varige driftsmidler		32 232 856	32 232 856
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 468 000	1 660 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 468 000	1 660 000
SUM ANLEGGSMIDLER		34 700 856	33 892 856
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		32 278	0
Sum fordringer		32 278	0
Bankinnskudd		3 738 541	4 486 234
SUM OMLØPSMIDLER		3 770 819	4 486 234
SUM EIENDELER		38 471 674	38 379 090

Årsregnskap for P.j.s. Invest AS

Organisasjonsnr. 988749699



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: xO+kt29iMISgzXLlIFVxdxUzWqcoL+U6+fwLd3YFrg=



P.j.s. Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,7	30 689 960	30 689 960
Overkurs	4	2 467 246	2 467 246
Sum innskutt egenkapital		33 157 206	33 157 206
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 573 396	3 033 311
Sum opptjent egenkapital		2 573 396	3 033 311
SUM EGENKAPITAL		35 730 602	36 190 517
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	418 122	522 653
Sum avsetning for forpliktelser		418 122	522 653
SUM LANGSIKTIG GJELD		418 122	522 653
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		28 050	13 950
Betalbar skatt	3	244 700	285 860
Skyldig offentlige avgifter		0	5 034
Utbytte	4	1 050 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld	8	1 000 200	161 077
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 322 950	1 665 921
SUM GJELD		2 741 072	2 188 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 471 674	38 379 090

Oslo

Jan T. Dege
Styreleder

Nils Martin Sørensen Tonholt
Daglig leder og styremedlem

Janicke Sørensen
Styremedlem

Årsregnskap for P.j.s. Invest AS

Organisasjonsnr. 988749699



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: xO+kt29iMISgzXLlIFVxdxUzWgcoL+U6+fwLd3YFrg=



P.J.S Invest AS

Noter

2021

Note 1 - 'Generelt - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av balanseposter:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende er benyttet for klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelsekost og virkelig verdi bortsett fra markedsbaserte aksjer og obligasjoner.

Gjeld føres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 2 - Lønn / Ytelser og lån til ledende personer

	2021	2020
Lønn	125 000	137 750
Styrehonorar	180 000	180 000
Arbeidsgiveravgift	43 005	44 803
Andre personalkostnader		
Sum	348 005	362 553

Selskapet har ansatt Martin Sørensen Tonholt som daglig leder. All lønn er utbetalt til daglig leder. Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP ordning.

Note 3 - Skatt

	2021	2020
Beregning av årets skattegrunnlag		
Resultat før skattekostnad	730 255	765 117
Permanente forskjeller	-93 120	-72 816
Midlertidige forskjeller	475 139	607 062
Årets skattegrunnlag	1 112 274	1 299 363
Årets skattekostnad fordeler seg på		
Betalbar skatt 22 %	244 700	285 860
Endring utsatt skatt	-104 531	-133 554
Årets skattekostnad	140 169	152 306
Oversikt over midlertidige forskjeller:		
Utestående fordringer	0	0
Skattemessig femførbart underskudd		
Gevinst og tapkonto	1 900 557	2 375 696
Sum midlertidige forskjeller	1 900 557	2 375 696
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	418 123	522 653
Skattesats	22 %	22 %



Note 4 - Egenkapitalbevegelser

	Aksjekapital	Verksursfon	Annen EK	Sum
Egenkapital 31.12.20	30 689 960	2 467 246	3 033 311	36 190 517
Årets resultat			590 086	590 086
Avsatt til utbytte			-1 050 000	-1 050 000
Egenkapital 31.12.21	30 689 960	2 467 246	2 573 397	35 730 603

Note 5 - Anleggsmidler

	Schwachs gate 1	Sorgenfri gate 25	Bogstad veien 58 A
Anskaffelseskost 1.1.21	2 668 349	3 896 548	4 331 418
Tilgang	0	0	
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.21	2 668 349	3 896 548	4 331 418
Akkumulert av - / nedskrivning 31.12.21	0	0	0
Bokført verdi 31.12.21	2 668 349	3 896 548	4 331 418

	Benneches gate 3	Ullevåls veien 51	Toftes gate 13	Nydalen Allé 23
Anskaffelseskost 1.1.21	4 434 449	5 795 426	6 319 219	4 787 447
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.21	4 434 449	5 795 426	6 319 219	4 787 447
Akkumulert av - / nedskrivning 31.12.21	0	0	0	0
Bokført verdi 31.12.21	4 434 449	5 795 426	6 319 219	4 787 447

	Sum boligeiendom
Anskaffelseskost 1.1.21	32 232 856
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.21	32 232 856
Akkumulert av - / nedskrivning 31.12.21	
Bokført verdi 31.12.21	32 232 856
Årets avskrivning	0

Note 6 - Aksjer

	2021	2020
Marine Motors 1000 aksjer kostpris pr aksje 1.300 , 560 aksjer til ko på 1.800 pr aksje og 80 aksjer til kostpris på 2.000 per aksje.	2 468 000	1 660 000

Note 7 - Aksjonærfordeling m.v.

Selskapets aksjekapital består av 219.214 aksjer a kr 140 totalt kr 30 689 960

A aksjer	3 A aksjer har stemmerett, men ikke krav på utbytte
B aksjer	167 674 B aksjene har ikke stemmerett, men krav på utbytte
C aksjer	51 537 C aksjene har ikke stemmerett, men krav på utbytte
Totalt	219 214

	A aksjer	B aksjer	C aksjer
Candela Invest AS	1	55 000	17 179
God Karma Invest AS	1	55 000	17 179
Sagitario Invest AS	1	55 000	17 179
Jannicke Sørensen		2 674	
Sum	3	167 674	51 537



Avsatt (2020) ikke utbetalt utbytte delt per aksjonær:

	B aksjer	C aksjer	Totalt antall aks	Gjeld
Candela Invest A	55 000	17 179	72 179	49 390,08
God Karma Invest A	55 000	17 179	72 179	49 390,08
Sagitario Invest A	55 000	17 179	72 179	49 390,08
Jannicke Sørense	2 674		2 674	1 829,74
Sum	167 674	51 537		149 999,99

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Det er gitt et kortsiktig lån fra Familien Sørensen til P.J.S. Invest AS på kr. 750.000, som blir tilbakebetalt i 2022. Lånet blir ikke renteberegnet.

**Vidi Revisjon AS**

Medlem av Crowe Global
Medlem av DnR

Olaf Helsets vei 5,
0694 Oslo
Telefon: +47 23 16 76 00

firmapost@crowe.no
www.crowe.no
Foretaksreg.: 993 809 489 MVA

Til generalforsamlingen i
P.J.S. Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert P.J.S. Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 590 086. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 27. juni 2022
VIDI REVISJON AS

Roger Drage
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)