



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 074 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS HOME AGAIN
Forretningsadresse: Nygata 1
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Kenneth Fjelde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 195 962	2 097 419
Annen driftsinntekt	3	104 504	
Sum inntekter		2 300 466	2 097 419
Kostnader			
Varekostnad			801
Lønnskostnad	2	207 598	341 372
Ordinære avskrivninger	5	305 000	251 000
Annen driftskostnad	2	1 475 868	1 404 729
Sum kostnader		1 988 466	1 997 902
Driftsresultat		312 000	99 517
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 014	2 299
Sum finansinntekter		1 014	2 299
Annen rentekostnad		869	-774
Sum finanskostnader		869	-774
Netto finans		145	3 073
Ordinært resultat før skattekostnad		312 145	102 590
Skattekostnad på ordinært resultat	9	63 224	
Ordinært resultat etter skattekostnad		248 921	102 590
Årsresultat		248 921	102 590
Årsresultat etter minoritetsinteresser		248 921	102 590
Totalresultat		248 921	102 590
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		248 921	102 590



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		248 921	102 590



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konseptutvikling	5	206 799	206 799
Utsatt skattefordel	9		
Sum immaterielle eiendeler		206 799	206 799
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre og lignende	5	770 297	1 075 297
Sum varige driftsmidler		770 297	1 075 297
Sum anleggsmidler		977 096	1 282 096
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 794	13 285
Andre kortsiktige fordringer		77 822	88 271
Sum fordringer		87 616	101 556
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	4	350 566	334 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		350 566	334 206
Sum omløpsmidler		438 182	435 762
SUM EIENDELER		1 415 278	1 717 858
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	59 917	59 917



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital	6	89 917	89 917
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		124 646	
Udekket tap	6		124 275
Sum opptjent egenkapital		124 646	-124 275
Sum egenkapital	6	214 563	-34 358
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		191 354	312 229
Betalbar skatt	9	63 224	
Skyldig offentlige avgifter		11 867	15 245
Annen kortsiktig gjeld	8	934 271	1 424 743
Sum kortsiktig gjeld		1 200 716	1 752 216
Sum gjeld		1 200 716	1 752 216
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 415 279	1 717 858



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 825576

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 074 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS HOME AGAIN
Forretningsadresse: Nygata 1
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Kenneth Fjelde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021



Organisasjonsnr: 915 074 294
AS HOME AGAIN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 195 962	2 097 419
Annen driftsinntekt	3	104 504	
Sum inntekter		2 300 466	2 097 419
Kostnader			
Varekostnad			801
Lønnskostnad	2	207 598	341 372
Ordinære avskrivninger	5	305 000	251 000
Annen driftskostnad	2	1 475 868	1 404 729
Sum kostnader		1 988 466	1 997 902
Driftsresultat		312 000	99 517
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 014	2 299
Sum finansinntekter		1 014	2 299
Annen rentekostnad		869	-774
Sum finanskostnader		869	-774
Netto finans		145	3 073
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		312 145	102 590
Skattekostnad på ordinært resultat	9	63 224	
Ordinært resultat etter skattekostnad		248 921	102 590
Årsresultat		248 921	102 590
Årsresultat etter minoritetsinteresser		248 921	102 590
Totalresultat		248 921	102 590
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		248 921	102 590
Sum overføringer og disponeringer		248 921	102 590



Organisasjonsnr: 915 074 294
AS HOME AGAIN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konseptutvikling	5	206 799	206 799
Utsatt skattefordel	9		
Sum immaterielle eiendeler		206 799	206 799
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre og lignende	5	770 297	1 075 297
Sum varige driftsmidler		770 297	1 075 297
Sum anleggsmidler		977 096	1 282 096
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 794	13 285
Andre kortsiktige fordringer		77 822	88 271
Sum fordringer		87 616	101 556
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	4	350 566	334 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		350 566	334 206
Sum omløpsmidler		438 182	435 762
SUM EIENDELER		1 415 278	1 717 858
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	59 917	59 917
Sum innskutt egenkapital	6	89 917	89 917
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		124 646	
Udekket tap	6		124 275
Sum opptjent egenkapital		124 646	-124 275
Sum egenkapital	6	214 563	-34 358



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		191 354	312 229
Betalbar skatt	9	63 224	
Skyldig offentlige avgifter		11 867	15 245
Annen kortsiktig gjeld	8	934 271	1 424 743
Sum kortsiktig gjeld		1 200 716	1 752 216
Sum gjeld		1 200 716	1 752 216
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 415 279	1 717 858



Organisasjonsnr: 915 074 294
AS HOME AGAIN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00



Årsregnskap 2020

As Home Again
(org. nr. 915 074 294)

Pemso Dokumentnøkkel: Y7JYM-8NHDZ-NYBH1-WISLW-44NYO-11ZZO



As Home Again

Organisasjonsnr.: 915 074 294

RESULTATREGNSKAP	Note	2020	2019
Salgsinntekt		2 195 962	2 097 419
Annen driftsinntekt	3	104 504	0
SUM DRIFTSINNTEKTER		<u>2 300 466</u>	<u>2 097 419</u>
Varekostnad		0	801
Lønnskostnad	2	207 598	341 372
Ordinære avskrivninger	5	305 000	251 000
Annen driftskostnad	2	1 475 868	1 404 729
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>1 988 466</u>	<u>1 997 902</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>312 000</u>	<u>99 517</u>
Renteinntekt		1 014	2 299
Rentekostnad		869	-774
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>145</u>	<u>3 073</u>
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		<u>312 145</u>	<u>102 590</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	63 224	0
ORDINÆRT RESULTAT		<u>248 921</u>	<u>102 590</u>
ÅRSRESULTAT		<u>248 921</u>	<u>102 590</u>
Overføringer:			
til dekning av tidligere udekket tap		124 275	102 590
til udekket tap		-124 646	0
SUM OVERFØRINGER		<u>248 921</u>	<u>102 590</u>

Pennso Dokumentnøkket: Y7JYM-8NHDZ-NYBH1-WISLW-44NYO-11ZZO



As Home Again

Organisasjonsnr.: 915 074 294

BALANSE PR. 31.12	Note	2020	2019
EI ENDELER			
Konseptutvikling	5	206 799	206 799
SUM IMMATERIELLE EIENDLER		206 799	206 799
Driftsløsøre og lignende	5	770 297	1 075 297
SUM VARIIGE DRIFTSMIDLER		770 297	1 075 297
SUM ANLEGGSMIDLER		977 096	1 282 096
Kundefordringer		9 794	13 285
Andre kortsiktige fordringer		77 822	88 271
SUM FORDRINGER		87 616	101 556
Bankinnskudd og kontanter	4	350 566	334 206
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		350 566	334 206
SUM OMLØPSMIDLER		438 182	435 762
SUM EI ENDELER		1 415 278	1 717 858

Penneo Dokumentnøkkel: Y7JYM-8NHDZ-NYBH1-WISLW-44NYO-11ZZO



As Home Again

Organisasjonsnr.: 915 074 294

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	59 917	59 917
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL	6	89 917	89 917
Annen egenkapital		124 646	0
Udekket tap	6	0	-124 275
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		124 646	-124 275
SUM EGENKAPITAL	6	214 563	-34 358
Leverandørgjeld		191 354	312 229
Betalbar skatt	9	63 224	0
Skyldig offentlige avgifter		11 867	15 245
Annen kortsiktig gjeld	8	934 271	1 424 743
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 200 716	1 752 216
SUM GJELD		1 200 716	1 752 216
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		1 415 279	1 717 858

Stavanger, 13.09.2021
Styret i As Home Again

Leif Kenneth Fjelde
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: Y7JYM-8NHDZ-NYBH1-WISLW-44NYO-1TZZO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Leif Kenneth Fjelde

Styreleder/daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-356101

IP: 84.234.xxx.xxx

2021-09-13 14:10:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Y7JYM-8NHDZ-NYBHT-WI3LW-44NYO-11ZZO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet er etter lov om obligatorisk tjenestepensjon pliktig til å opprette pensjonsordning, og har således opprettet tjenestepensjon for sine ansatte.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	180 205	297 431
Arbeidsgiveravgift	24 157	42 047
Pensjonskostnader	3 237	1 895
Sum	207 598	341 372

Ledelsen av selskapet er ansatt i annet konsernselskap og disse kostnader inngår i posten andre driftskostnader. For regnskapsåret 2020 er det belastet kr 25 913 for disse tjenester.

Selskapet har i 2020 sysselsatt 2 årsverk.

Revisor

Revisjonskostnader i 2020 utgjør kr 22 500 (ekskl. mva). Honoraret fordeler seg med kr 15 000 for ordinær lovpålagt revisjon og kr 7 500 for teknisk bistand ved utarbeidelse av årsregnskap og skattemelding.

Selskapet har i 2020 fravalgt revisjon.

Note 3 Tilskudd

Selskapet har i 2020 fått tilskudd fra kompensasjonsordningen på totalt kr 104 504. Dette presenteres brutto som andre driftsinntekter.

Note 4 Bankinnskudd

Av bankinnskudd, er kr 20 010 bundet for innbetaling av ansattes skattetrekk.

Note 5 Driftsmidler

	Inventar	Konseptutvikling	Sum
Anskaffelseskost 01.01	1 525 397	206 799	1 732 196
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 525 397	206 799	1 732 196
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-755 100	0	-755 100
Balanseført verdi pr 31.12.	770 297	206 799	977 096
Årets avskrivninger	305 000	0	305 000
Levetid	5 år	ingen	
Avskrivningsplan	Lineær	avskrivning	



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	30 000	0	59 917	-124 275	-34 358
Årets resultat		124 646		124 275	248 921
Pr 31.12.2020	30 000	124 646	59 917	0	214 563

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i As Home Again pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:	Ordinære	Eierandel
AS Fjelde	30 000	100 %

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2020	2019
Lån fra AS Fjelde	-903 875	-970 000
Annen kortsiktig gjeld Anker Eiendom AS	0	-1 872

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.



Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	63 224	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	63 224	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	312 145	102 590
Permanente forskjeller	2 198	150
Endring i midlertidige forskjeller	104 104	-121
Anvendelse av fremførbart underskudd	-131 063	-102 619
Skattepliktig inntekt	287 383	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	63 224	0
Sum betalbar skatt i balansen	63 224	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-33 288	70 815	104 104
Sum	-33 288	70 815	104 104
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-131 063	-131 063
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	33 288	60 248	26 960
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.