



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 340 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: L2 - L3 FJELLEIENDOM AS
Forretningsadresse: Furujordet 27
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BLOM & FOSSAN AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		188 628	69 964
Sum kostnader		188 628	69 964
Driftsresultat		-188 628	-69 964
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	3
Sum finansinntekter		2	3
Annen rentekostnad		2	6 946
Sum finanskostnader		2	6 946
Netto finans		1	-6 943
Resultat før skattekostnad		-188 627	-76 907
Skattekostnad på resultat	2		-16 919
Årsresultat	3	-188 627	-59 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-188 627	-59 988
Totalresultat		-188 627	-59 988
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-59 988
Overført fra overkursfond		-188 627	
Sum overføringer og disponeringer		-188 627	-59 988



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	12 467 662	12 467 662
Fordringer			
Konsernfordringer	5		168 710
Sum fordringer			168 710
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 903	1 484
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 903	1 484
Sum omløpsmidler		12 469 565	12 637 856
SUM EIENDELER		12 469 565	12 637 856
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	305 202	305 202
Overkurs		7 992 103	8 180 730
Annen innskutt egenkapital		98 220	98 220
Sum innskutt egenkapital		8 395 525	8 584 152
Annen egenkapital			
Sum egenkapital	3	8 395 525	8 584 152



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			164
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	2 967 555	2 947 055
Annen kortsiktig gjeld		1 106 485	1 106 485
Sum kortsiktig gjeld		4 074 040	4 053 704
Sum gjeld		4 074 040	4 053 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 469 565	12 637 856



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 637978

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 340 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: L2 - L3 FJELLEIENDOM AS
Forretningsadresse: Furujordet 27
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BLOM & FOSSAN AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 927 340 682
L2 - L3 FJELLEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		188 628	69 964
Sum kostnader		188 628	69 964
Driftsresultat		-188 628	-69 964
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2		3
Sum finansinntekter		2	3
Annen rentekostnad	2		6 946
Sum finanskostnader		2	6 946
Netto finans		1	-6 943
Resultat før skattekostnad		-188 627	-76 907
Skattekostnad på resultat	2		-16 919
Årsresultat	3	-188 627	-59 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-188 627	-59 988
Totalresultat		-188 627	-59 988
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-59 988
Overført fra overkursfond		-188 627	
Sum overføringer og disponeringer		-188 627	-59 988



Organisasjonsnr: 927 340 682
L2 - L3 FJELLEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	12 467 662	12 467 662
Fordringer			
Konsernfordringer	5		168 710
Sum fordringer			168 710
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 903	1 484
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 903	1 484
Sum omløpsmidler		12 469 565	12 637 856
SUM EIENDELER		12 469 565	12 637 856
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	305 202	305 202
Overkurs		7 992 103	8 180 730
Annen innskutt egenkapital		98 220	98 220
Sum innskutt egenkapital		8 395 525	8 584 152
Annen egenkapital			
Sum egenkapital	3	8 395 525	8 584 152
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			164



Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	2 967 555	2 947 055
Annen kortsiktig gjeld		1 106 485	1 106 485
Sum kortsiktig gjeld		4 074 040	4 053 704
Sum gjeld		4 074 040	4 053 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 469 565	12 637 856



Organisasjonsnr: 927 340 682
L2 - L3 FJELLEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

L2 - L3 Fjelleiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 340 682



Resultatregnskap

L2 - L3 Fjelleiendom AS

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		188 628	69 964
Sum driftskostnader		188 628	69 964
Driftsresultat		-188 628	-69 964
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	3
Annen rentekostnad		2	6 946
Resultat av finansposter		1	-6 943
Resultat før skattekostnad		-188 627	-76 907
Skattekostnad på resultat	2	0	-16 919
Resultat		-188 627	-59 988
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	-188 627	-59 988
Overføringer			
Overført til udekket tap		0	59 988
Overført fra overkursfond		188 627	0
Sum overføringer		-188 627	-59 988



Balanse

L2 - L3 Fjelleiendom AS

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Lager - Tomteutvikling/-utbygging	4	<u>12 467 662</u>	<u>12 467 662</u>
Fordringer			
Konsernfordringer	5	0	168 710
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>168 710</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 903</u>	<u>1 484</u>
Sum omløpsmidler		<u>12 469 565</u>	<u>12 637 856</u>
Sum eiendeler		<u>12 469 565</u>	<u>12 637 856</u>



Balanse

L2 - L3 Fjelleiendom AS

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	305 202	305 202
Overkurs		7 992 103	8 180 730
Annen innskutt egenkapital		98 220	98 220
Sum innskutt egenkapital		8 395 525	8 584 152
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	3	8 395 525	8 584 152
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	164
Konserngjeld	5	2 967 555	2 947 055
Annen kortsiktig gjeld		1 106 485	1 106 485
Sum kortsiktig gjeld		4 074 040	4 053 704
Sum gjeld		4 074 040	4 053 704
Sum egenkapital og gjeld		12 469 565	12 637 856

Hønefoss, 19.06.2025
Styret i L2 - L3 Fjelleiendom AS

Knut Brusletto
styreleder/daglig leder

Lise Engebretsen
styremedlem



Noter til regnskap 2024

L2 - L3 Fjelleiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lønnskostnader

L2 - L3 Fjelleiendom AS har ingen ansatte i 2024.



Noter til regnskap 2024

L2 - L3 Fjelleiendom AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-16 919
Skattekostnad ordinært resultat	0	-16 919
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-188 627	-76 907
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	168 710	0
Mottatt konsernbidrag	0	168 710
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-91 803
Skattepliktig inntekt	-19 917	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-37 116
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	37 116
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	-168 710	0	168 710
Sum	-168 710	0	168 710
Akkumulert fremførbart underskudd	-19 917	0	19 917
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	188 627	0	-188 627
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	305 202	8 180 730	98 220	0	8 584 152
Årets resultat		-188 627		0	-188 627
Pr 31.12.2024	305 202	7 992 103	98 220	0	8 395 525



Noter til regnskap 2024

L2 - L3 Fjelleiendom AS

Note 4 Lager - Tomteutvikling/ - utbygging

	2024	2023
Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikater	6 232 858	6 232 858
Lager av varer under tilvirkning	6 234 804	6 234 804
Sum varelager	12 467 662	12 467 662

Varer i arbeid er prosjekter i egen regi og derfor vurdert i henhold til NRS nr. 1 "Varelager".
Varelageret er vurdert til anskaffelseskost.

Lager - Tomteutvikling/-utbygging er stillet som sikkerhet for i søsterselskap der rest gjeld er på MNOK 10.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	168 710	168 710
Avsetning til tap	-168 710	
Sum	0	168 710

Gjeld

Annen kortsiktig gjeld konsern	2 967 555	2 947 055
Sum	2 967 555	2 947 055



Noter til regnskap 2024

L2 - L3 Fjelleiendom AS

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i L2 - L3 Fjelleiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	305 202	1,0	305 202
Sum	305 202		305 202

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Halling Invest AS	305 202	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Type eierskap	Eierandel
Knut Brusletto	styreleder/daglig leder	Indirekte	100
Totalt antall aksjer			100

Det avlegges konsernregnskap i morselskapet som også er konsernspiss, Halling Invset AS har adresse Hvervenmoveine 49, 3511 Hønefoss.



Til generalforsamlingen i L2 – L3 Fjelleiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for L2 – L3 Fjelleiendom AS som viser et underskudd på kr. 188 627. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

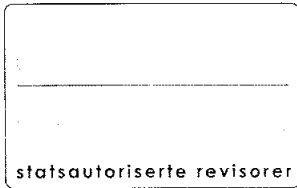
Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

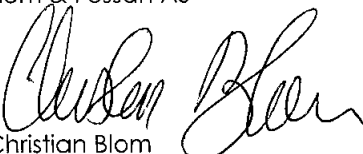
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgje en



revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 19. juni 2025
Blom & Fossan AS



Christian Blom
statsautorisert revisor