



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 330 506
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARVIK CENTER HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Ole Petter Tholfsen
Rekkeviksgate 52
3260 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Tholfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	32 944	30 203
Sum kostnader		32 944	30 203
Driftsresultat		-32 944	-30 203
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	27 504	11 744
Annen renteinntekt		99	222
Sum finansinntekter		27 603	11 966
Annen finanskostnad	3	17 868 000	
Sum finanskostnader		17 868 000	
Netto finans		-17 840 397	11 966
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-17 873 341	-18 236
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 873 341	-18 236
Årsresultat		-17 873 341	-18 236
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 873 341	-18 236
Totalresultat		-17 873 341	-18 236
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-17 873 341	-18 236
Sum overføringer og disponeringer		-17 873 341	-18 236



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	425 652	555 071
Investeringer i tilknyttet selskap	3		18 868 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			16 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		425 652	36 023 071
Sum anleggsmidler		425 652	36 023 071
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		149 642	425 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 642	425 563
Sum omløpsmidler		149 642	425 563
SUM EIENDELER		575 294	36 448 634
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	39 060 000	39 060 000
Overkurs	5	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		39 064 000	39 064 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	47 506 186	29 632 846
Sum opptjent egenkapital		-47 506 186	-29 632 846



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		-8 442 186	9 431 154
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 997 480	26 997 480
Sum annen langsiktig gjeld		8 997 480	26 997 480
Sum langsiktig gjeld		8 997 480	26 997 480
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum gjeld		9 017 480	27 017 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		575 294	36 448 634



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 560251

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 330 506
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARVIK CENTER HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Ole Petter Tholfsen
Rekkeviksgate 52
3260 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Tholfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 330 506
LARVIK CENTER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	32 944	30 203
Sum kostnader		32 944	30 203
Driftsresultat		-32 944	-30 203
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	27 504	11 744
Annen renteinntekt		99	222
Sum finansinntekter		27 603	11 966
Annen finanskostnad	3	17 868 000	
Sum finanskostnader		17 868 000	
Netto finans		-17 840 397	11 966
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-17 873 341	-18 236
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 873 341	-18 236
Årsresultat		-17 873 341	-18 236
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 873 341	-18 236
Totalresultat		-17 873 341	-18 236
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-17 873 341	-18 236
Sum overføringer og disponeringer		-17 873 341	-18 236



Organisasjonsnr: 990 330 506
LARVIK CENTER HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	3	425 652	555 071
Investeringer i tilknyttet selskap	3		18 868 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			16 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		425 652	36 023 071
Sum anleggsmidler		425 652	36 023 071

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		149 642	425 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 642	425 563
Sum omløpsmidler		149 642	425 563

SUM EIENDELER **575 294** **36 448 634**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	39 060 000	39 060 000
Overkurs	5	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		39 064 000	39 064 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	47 506 186	29 632 846
Sum opptjent egenkapital		-47 506 186	-29 632 846

Sum egenkapital **-8 442 186** **9 431 154**

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 997 480	26 997 480
Sum annen langsiktig gjeld		8 997 480	26 997 480
Sum langsiktig gjeld		8 997 480	26 997 480
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum gjeld		9 017 480	27 017 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		575 294	36 448 634



Organisasjonsnr: 990 330 506
LARVIK CENTER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



RESULTATREGNSKAP

LARVIK CENTER HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	32 944	30 203
Sum driftskostnader		32 944	30 203
Driftsresultat		-32 944	-30 203
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	27 504	11 744
Annen renteinntekt		99	222
Annen finanskostnad	3	17 868 000	0
Resultat av finansposter		-17 840 397	11 966
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-17 873 341	-18 236
Ordinært resultat		-17 873 341	-18 236
Årsresultat		-17 873 341	-18 236
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	5	17 873 341	18 236
Sum overføringer		-17 873 341	-18 236



BALANSE

LARVIK CENTER HOLDING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3	425 652	555 071
Investeringer i felleskontrollert selskap	3	0	18 868 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	16 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		425 652	36 023 071
Sum anleggsmidler		425 652	36 023 071
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		149 642	425 563
Sum omløpsmidler		149 642	425 563
Sum eiendeler		575 294	36 448 634



BALANSE

LARVIK CENTER HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	39 060 000	39 060 000
Overkurs	5	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		39 064 000	39 064 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-47 506 186	-29 632 846
Sum opptjent egenkapital		-47 506 186	-29 632 846
Sum egenkapital		-8 442 186	9 431 154
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	8 997 480	26 997 480
Sum annen langsiktig gjeld		8 997 480	26 997 480
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum gjeld		9 017 480	27 017 480
Sum egenkapital og gjeld		575 294	36 448 634

Larvik, 30.06.2021
Styret i Larvik Center Holding AS

Mette Lundh Håkestad
styreleder

Herleif Bergh-Nilsen
styremedlem/daglig leder

Dorthe Huse Lien
styremedlem



LARVIK CENTER HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Deltakerlignet tilknyttet selskap vurderes etter egenkapitalmetoden. Dette innebærer at andelen av resultatet er basert på resultat i det selskapet hvor man har investert med fradrag for interne gevinster og eventuelle avskrivninger på merverdi som skyldes at kostpris på andelene var høyere enn den ervervede andelen av balanseført egenkapital. I resultatregnskapet er resultatandelen vist under finansposter.

Øvrige aksjeposter vurderes etter kostmetoden. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020 og dermed heller ingen lønnskostnader. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet faller utenfor OTP-ordningen.



LARVIK CENTER HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Kostnadsført godtgjørelse til revisor

Det er kostnadsført totalt kr. 25.625,- inkl. mva i godtgjørelse til revisor i 2020. Dette fordeler seg med kr. 25.625,- inkl. mva. på revisjon og kr. 0,- inkl. mva. på andre tjenester.

Note 3 - Datterselskap, felleskontrollert selskap

Selskap	Kontor	Eierandel	Stemmeandel
Larvik Parkeringshus DA	Larvik	50,7 %	50,7 %

Investering etter egenkapitalmetoden, Larvik Parkeringshus DA

Beregning av årets resultatandel

Andel årets resultat	27 504
Årets resultatandel	27 504

Beregning av balanseført verdi pr. 31.12.20

Inngående balanse 1.1.20	555 071
Årets resultatandel	27 504
Utdeling til eierne i år 2020	-156 923
Utgående balanse 31.12.20	425 652

Investering etter kostmetoden

Aksjene i Eiendomselskapet Bryggerikvartalet AS er solgt med et regnskapsmessig tap på kr. 17.868.000,- i år 2020.

Note 4 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skatt	-17 873 341	-18 236
Permanente forskjeller	17 872 404	0
Skattemessig resultat på andel i deltakerlign. selskap	46 044	28 502
Andel av regnskapsm. resultat i deltakerlign. selskap	-27 504	-11 744
Fremførbart skattemessig underskudd fra tidligere år	-441 063	-439 585
Grunnlag betalbar skatt	-423 460	-441 063

Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag 0 0

Midlertidige forskjeller:

	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Utestående fordringer	0	0	0
Sk.messig fremf.bart underskudd	-423 460	-441 063	-17 603
Sum midlertidige forskj.	-423 460	-441 063	-17 603
Utsatt skatt/fordel (22%)	-93 161	-97 034	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht. GRS for små foretak.



LARVIK CENTER HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1.20	39 060 000	4 000	0	-29 632 846	9 431 154
Årsresultat			0	-17 873 341	-17 873 341
Avsatt utbytte					0
Egenkapital 31.12.20	39 060 000	4 000	0	-47 506 186	-8 442 186

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er på kr 39.060.000,-, fordelt på 62.000 aksjer à kr. 630,- pr. aksje. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Lundhs Labradoreksport AS	26 350	42,5 %	42,5 %
VP Eiendom AS	25 730	41,5 %	41,5 %
Langangen Eiendom AS	6 200	10,0 %	10,0 %
Lilletorvet AS	3 720	6,0 %	6,0 %
TOTALT	62 000	100,0 %	100,0 %

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Mette Lundh Håkestad er styreleder og har eierinteresser i Larvik Center Holding AS gjennom selskapet Lundhs Labradoreksport AS.

Herleif Bergh Nilsen er styremedlem og daglig leder og har eierinteresser i Larvik Center Holding AS gjennom selskapene Lilletorvet Senter AS og Langangen Eiendom AS.

Dorthe Huse Lien er styremedlem og har eierinteresser i Larvik Center Holding AS gjennom selskapet VP Eiendom AS.

Larvik Center Holding AS har pr. 31.12.20 langsiktig gjeld på kr. 8.997.480,- til aksjonærene. Gjelden er ikke renteberegnet.

Note 7 - Hendelser etter balansedagen/fortsatt drift

Selskapet har negativ egenkapital pr. 31.12.20.

Selskapet har ikke eksternt gjeld. Aksjonærlånet på kr. 8.997.480 er vedtatt konvertert til kapital 23.6.2021.

Selskapet har tilstrekkelig likviditet til å betjene de økonomiske administrative forpliktelsene som oppstår i selskapet de neste 12 månedene. Det anses derfor forsvarlig med videre drift.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Sanden 1, NO-3264 Larvik
P.O. Box 83, Fritzee Brygge, NO-3285 Larvik

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
Fax:
www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Larvik Center Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Larvik Center Holding AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Perneo Dokumentnummer: U.W.OP-E28W0-UBLHU-1660E-115WL-G0V0G



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Larvik, 30. juni 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hans Georg Skuggedal
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentmøkket: UWJOP-E2RWO-UBLHU-J660E-115WL-G0NQG

Uavhengig revisors beretning - Larvik Center Holding AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Georg Skuggedal

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-38366

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-06-30 13:51:38Z



Penneo Dokumentnr: UWJOP-E28WO-UxLHU-J660E-115WL-G0N0G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>