



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 644 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG OG FORRETNINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Støylevegen 16A
6153 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Høydalsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		39 086	39 086
Sum inntekter		39 086	39 086
Kostnader			
Lønnskostnad	1	3 423	3 423
Annan driftskostnad		17 619	13 192
Sum kostnader		21 042	16 614
Driftsresultat		18 044	22 472
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	45
Sum finansinntekter		15	45
Annen rentekostnad			2
Sum finanskostnader			2
Netto finans		15	43
Ordinært resultat før skattekostnad		18 059	22 514
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	3 973	4 954
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 086	17 560
Årsresultat		14 086	17 560
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 086	17 560
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		14 000	17 900
Overføringer annen egenkapital		86	-340
Sum overføringer og disponeringer		14 086	17 560



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og anna fast eiendom	4	40 000	40 000
Sum varige driftsmidler		40 000	40 000
Sum anleggsmidler		40 000	40 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskott, kontantar o.l.	5	80 378	87 343
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 378	87 343
Sum omløpsmidler		80 378	87 343
SUM EIENDELER		120 378	127 343
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	101 000	101 000
Sum innskutt egenkapital		101 000	101 000
Opptjent egenkapital			
Annan egenkapital		152	66
Sum opptjent egenkapital		152	66
Sum egenkapital		101 152	101 066
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	3 973	4 954
Skuldig offentlige avgifter		1 353	
Utbytte		13 900	17 900
Anna kortsiktig gjeld			3 423
Sum kortsiktig gjeld		19 226	26 277
Sum gjeld		19 226	26 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 378	127 343



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 506737

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 644 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG OG FORRETNINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Støylevegen 16A
6153 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Høydalsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 644 580
BOLIG OG FORRETNINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		39 086	39 086
Sum inntekter		39 086	39 086
Kostnader			
Lønnskostnad	1	3 423	3 423
Annan driftskostnad		17 619	13 192
Sum kostnader		21 042	16 614
Driftsresultat		18 044	22 472
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	45
Sum finansinntekter		15	45
Annen rentekostnad			2
Sum finanskostnader			2
Netto finans		15	43
Ordinært resultat før skattekostnad		18 059	22 514
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	3 973	4 954
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 086	17 560
Årsresultat		14 086	17 560
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 086	17 560
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		14 000	17 900
Overføringer annen eigenkapital		86	-340
Sum overføringer og disponeringer		14 086	17 560



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

120 378

127 343



Organisasjonsnr: 931 644 580
BOLIG OG FORRETNINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
--------------------	--------------------	------------------	----------------------

Ordinære aksjer	404.00	250.00	101000.00
-----------------	--------	--------	-----------

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

Per Rune Krøvel-Velle	101.00	25.00%	Ordinære aksjer
Svein Magne Krøvel-Velle	40.00	9.90%	Ordinære aksjer
Rune Krøvel-Velle	40.00	9.90%	Ordinære aksjer
Krøvel-Velle Silje	34.00	8.42%	Ordinære aksjer
Krøvel-Velle Håvard	34.00	8.42%	Ordinære aksjer
Krøvel-Velle Anita	33.00	8.17%	Ordinære aksjer
Yngve Krøvel-Velle	31.00	7.67%	Ordinære aksjer
Torgeir Krøvel-Velle	31.00	7.67%	Ordinære aksjer
Sunniva Krøvel-Velle	31.00	7.67%	Ordinære aksjer
Knut Rolf Krøvel-Velle	21.00	5.20%	Ordinære aksjer
Øvrige aksjonærer	8.00	1.98%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	404.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Bolig og Forretningsbygg AS

Notar 2020

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk. Selskapet har vidare følgd relevante føresegner i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Føresetnaden for vidare drift

I årsrekneskapen er føresetnaden om vidare drift lagt til grunn.

Inntektsføring

Tenester blir inntektsført i takt med utføringa.

Omløpsmiddel og kortsiktig gjeld

Omløpsmiddel og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling innan eitt år etter siste dag i rekneskapsåret. Omløpsmiddel blir vurdert til lågaste verdi av innkjøpsverdi og verkeleg verdi (lågaste verdis prinsipp).

Anleggsmiddel

Anleggsmiddel omfattar eigedelar bestemt til varig eige og bruk for verksemda. Anleggsmiddel er vurdert til innkjøpsverdi.

Varige driftsmiddel blir ført opp i balansen og blir avskrivne over driftsmiddelet si forventa økonomiske levetid. Varige driftsmiddel blir nedskrivne til verkeleg verdi ved verdifall som er forventa å ikkje vere av forbigåande art. Nedskrivningar blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar perioden sin betalbare skatt som blir utlikna og forfell til betaling i neste rekneskapsår i tillegg til endring i utsett skatt.

Notar for Bolig og Forretningsbygg AS

Organisasjonsnr. 931644580



Bolig og Forretningsbygg AS

Notar 2020

Note 1 - Tilsette, godtgjersler, lån til tilsette mv

Lønnskostnaden består av:	i år	i fjor
Lønn	3 000	3 000
Arbeidsgjevaravgift	423	423
Sum lønnskostnader	3 423	3 423

Godtgjersler

Styrehonorar	3 000	3 000
--------------	-------	-------

Obligatorisk tenestepensjon

Selskapet er ikkje pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tenestepensjon.

Lån til dagleg leiar, tilsette mv

Det er ikkje gitt lån.

Note 2 - Skattekostnad

Skattekostnaden består av:	i år	i fjor
Betalbar skatt	3 973	4 954
Samla ordinær skattekostnad	3 973	4 954

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0

Note 4 - Tomt

	Tomter bygningar og anna fast eigje
Anskaffelseskost pr. 01.01	40 000
Anskaffelseskost pr. 31.12	40 000
Akk. av/nedskr. pr 01.01	0
+ Ordinære avskrivningar	0
Akk. av/nedskr. pr. 31.12	0
Balanseført verdi pr 31.12	40 000

Prosentats for ord. avskr.



Bolig og Forretningsbygg AS

Notar 2020

Note 5 - Bundne midlar

	i år	i fjor
Bundne bankinnskot	1 008	78
Bokført skuldig skattetrekk	930	0

Note 6 - Aksjetal, aksjeeigarar m.v.

Føretaket har 404 aksjar pålydande kr 250 pr. aksje, samla aksjekapital utgjør kr 101 000.

Føretaket har 11 aksjonærar.

Namn	Tal på aksjar	Part
Per Rune Krøvel-Velle	101	25,00 %
Svein Magne Krøvel-Velle	40	9,90 %
Rune Krøvel-Velle	40	9,90 %
Krøvel-Velle Silje	34	8,42 %
Krøvel-Velle Håvard	34	8,42 %
Krøvel-Velle Anita	33	8,17 %
Yngve Krøvel-Velle	31	7,67 %
Torgeir Krøvel-Velle	31	7,67 %
Sunniva Krøvel-Velle	31	7,67 %
Knut Rolf Krøvel-Velle	21	5,20 %
Ivar Yngve Krøvel-Velle	8	1,90 %

Aksjar eigd av tillitsvalde i føretaket:

	Tal på aksjar	Part
Medlemer i styret	101	25,00 %



Bolig og Forretningsbygg AS

Resultatrekneskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salsinntekt		39 086	39 086
Sum driftsinntekter		39 086	39 086
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	3 423	3 423
Annan driftskostnad		17 619	13 192
Sum driftskostnader		21 042	16 615
DRIFTSRESULTAT		18 044	22 472
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Anna renteinntekt		15	45
Sum finansinntekter		15	45
Finanskostnader			
Annan rentekostnad		0	2
Sum finanskostnader		0	2
NETTO FINANSPOSTAR		15	43
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		18 059	22 515
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	3 973	4 954
ORDINÆRT RESULTAT		14 086	17 561
ÅRSRESULTAT		14 086	17 561
OVERF. OG DISPONERINGAR			
Avsett til ordinært utbytte		14 000	17 900
Overføringar annan eigenkapital		86	(340)
SUM OVERFØRINGAR OG DISPONERINGAR		14 086	17 561



Bolig og Forretningsbygg AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIGEDLAR			
ANLEGGSMIDDEL			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og anna fast eigedom	4	40 000	40 000
Sum varige driftsmiddel		40 000	40 000
SUM ANLEGGSMIDDEL		40 000	40 000
OMLØPSMIDDEL			
Bankinnskot, kontantar o.l.	5	80 378	87 343
SUM OMLØPSMIDDEL		80 378	87 343
SUM EIGEDLAR		120 378	127 343
EIGENKAPITAL OG GJELD			
EIGENKAPITAL			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	6	101 000	101 000
Sum innskoten eigenkapital		101 000	101 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		152	66
Sum opptent eigenkapital		152	66
SUM EIGENKAPITAL		101 152	101 066
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	3 973	4 954
Skuldig offentlege avgifter		1 353	0
Utbytte		13 900	17 900
Anna kortsiktig gjeld		0	3 423
SUM KORTSIKTIG GJELD		19 226	26 277
SUM GJELD		19 226	26 277
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		120 378	127 343

Ørsta, 15.03.2021
styret i Bolig og Forretningsbygg AS

Per Rune Krøvel-Velle
styreleiar

Hildegunn Krøvel-Velle
styremedlem



Årsrekneskap 2020
for
Bolig og Forretningsbygg AS
Organisasjonsnr. 931644580

Utarbeidd av:

Rekne AS

Autorisert rekneskapsførarselskap - 968612484

Strandgata 15E

6150 ØRSTA