



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 698 810
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOTAL-BYGG HJØRUNGAVÅG AS
Forretningsadresse: 6063 HJØRUNGAVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Ove Nedreid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		38 164 606	39 605 433
Sum inntekter		38 164 606	39 605 433
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	4	-2 634 298	-6 959 204
Varekostnad	4	37 320 572	40 597 578
Lønnskostnad	6, 7	2 505 949	2 065 887
Avskrivning	3	15 222	
Annen driftskostnad	8	2 239 982	1 839 306
Sum kostnader		39 447 427	37 543 567
Driftsresultat		-1 282 821	2 061 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		2 230	5 227
Sum finansinntekter		2 230	5 227
Rentekostnader		1 450 947	1 220 156
Sum finanskostnader		1 450 947	1 220 156
Netto finans		-1 448 717	-1 214 929
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 731 538	846 937
Skattekostnad på ordinært resultat	13	-598 107	190 173
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 133 431	656 764
Årsresultat		-2 133 431	656 764
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital	14	-2 133 431	446 556
Konsernbidrag	14		210 208
Sum overføringer og disponeringer		-2 133 431	656 764



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	13	40 219	
Sum immaterielle eiendeler		40 219	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, ol	3	264 900	
Sum varige driftsmidler		264 900	
Sum anleggsmidler		305 119	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	21 267 503	18 664 784
Fordringer			
Kundefordringer	11	596 058	74 565
Andre fordringer	11	1 087 269	809 266
Sum fordringer	5	12 765 639	15 034 646
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	486 286	45 452
Sum omløpsmidler		34 519 428	33 744 882
SUM EIENDELER		34 824 547	33 744 882
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14, 15	500 000	500 000
Overkurs	14	1 300 000	1 300 000
Annen innskutt egenkapital	14	518 296	518 296



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		2 318 296	2 318 296
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	4 621 916	6 755 348
Sum opptjent egenkapital		4 621 916	6 755 348
Sum egenkapital	17	6 940 212	9 073 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	13		557 888
Sum avsetninger for forpliktelser			557 888
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 321 641	7 759 830
Øvrig langsiktig gjeld	9, 10	180 820	1 668 253
Sum annen langsiktig gjeld		8 502 461	9 428 083
Sum langsiktig gjeld		8 502 461	9 985 971
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	7 924 523	7 377 140
Leverandørgjeld	11	7 474 721	4 334 009
Skyldige offentlige avgifter		204 971	98 721
Annen kortsiktig gjeld	11, 12	3 777 659	2 875 397
Sum kortsiktig gjeld		19 381 874	14 685 267
Sum gjeld		27 884 335	24 671 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 824 547	33 744 882



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 657834

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 698 810
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOTAL-BYGG HJØRUNGAVÅG AS
6063 HJØRUNGAVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Ove Nedrelid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021



Organisasjonsnr: 987 698 810
TOTAL-BYGG HJØRUNGAVÅG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		38 164 606	39 605 433
Sum inntekter		38 164 606	39 605 433
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	4	-2 634 298	-6 959 204
Varekostnad	4	37 320 572	40 597 578
Lønnskostnad	6, 7	2 505 949	2 065 887
Avskrivning	3	15 222	
Annen driftskostnad	8	2 239 982	1 839 306
Sum kostnader		39 447 427	37 543 567
Driftsresultat		-1 282 821	2 061 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		2 230	5 227
Sum finansinntekter		2 230	5 227
Rentekostnader		1 450 947	1 220 156
Sum finanskostnader		1 450 947	1 220 156
Netto finans		-1 448 717	-1 214 929
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	13	-598 107	190 173
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 133 431	656 764
Årsresultat		-2 133 431	656 764
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital	14	-2 133 431	446 556
Konsernbidrag	14		210 208
Sum overføringer og disponeringer		-2 133 431	656 764



Organisasjonsnr: 987 698 810
TOTAL-BYGG HJØRUNGAVÅG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	13	40 219	
Sum immaterielle eiendeler		40 219	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, ol	3	264 900	
Sum varige driftsmidler		264 900	
Sum anleggsmidler		305 119	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	21 267 503	18 664 784
Fordringer			
Kundefordringer	11	596 058	74 565
Andre fordringer	11	1 087 269	809 266
Sum fordringer	5	12 765 639	15 034 646
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	486 286	45 452
Sum omløpsmidler		34 519 428	33 744 882
SUM EIENDELER		34 824 547	33 744 882
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14, 15	500 000	500 000
Overkurs	14	1 300 000	1 300 000
Annen innskutt egenkapital	14	518 296	518 296
Sum innskutt egenkapital		2 318 296	2 318 296
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	4 621 916	6 755 348
Sum opptjent egenkapital		4 621 916	6 755 348
Sum egenkapital	17	6 940 212	9 073 644
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	13		557 888
Sum avsetninger for forpliktelseser			557 888
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 321 641	7 759 830
Øvrig langsiktig gjeld	9, 10	180 820	1 668 253
Sum annen langsiktig gjeld		8 502 461	9 428 083
Sum langsiktig gjeld		8 502 461	9 985 971
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	7 924 523	7 377 140
Leverandørgjeld	11	7 474 721	4 334 009
Skyldige offentlige avgifter		204 971	98 721
Annen kortsiktig gjeld	11, 12	3 777 659	2 875 397
Sum kortsiktig gjeld		19 381 874	14 685 267
Sum gjeld		27 884 335	24 671 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 824 547	33 744 882



Organisasjonsnr: 987 698 810
TOTAL-BYGG HJØRUNGAVÅG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
15

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4000.00	125.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hjørungavåg Byggelag AS	4000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	4000.00	100.00%	

Morselskapet Hjørungavåg Byggelag AS har forretningsadresse 6063 Hjørungavåg.

Note
6

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2018114.00	1630423.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	289562.00	256433.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	156241.00	143960.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42033.00	35071.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2505950.00	2065887.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
-----------------------	-------------	---------------------	----------------------



Daglig leder	819572.00	36754.00
Styret	1.00	1.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
	819573.00	36755.00

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	89500.00	90500.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23000.00	27000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	112500.00	117500.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Total-Bygg Hjørungavåg AS

Org.nr: 987 698 810

Årsrapport for 2020

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning



Total-Bygg Hjørungavåg AS

Org.nr: 987 698 810

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	38 164 606	39 605 433
Driftskostnader			
Beholdningsendring prosjekt i egen regi	4	-2 634 298	-6 959 204
Varekostnad	4	37 320 572	40 597 578
Lønnskostnad	6, 7	2 505 949	2 065 887
Avskrivning	3	15 222	0
Annen driftskostnad	8	2 239 982	1 839 306
Sum driftskostnader		39 447 427	37 543 567
Driftsresultat		-1 282 821	2 061 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		2 230	5 227
Rentekostnad		1 450 947	1 220 156
Netto finansposter		-1 448 717	-1 214 929
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 731 538	846 937
Skattekostnad på ordinært resultat	13	-598 107	190 173
Årsresultat		-2 133 431	656 764
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital	14	-2 133 431	446 556
Avgitt konsernbidrag	14	0	210 208
Sum disponert		-2 133 431	656 764



Total-Bygg Hjørungavåg AS

Org.nr: 987 698 810

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	13	40 219	0
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, ol	3	264 900	0
Sum anleggsmidler		305 119	0
Omløpsmidler			
Varer	4	21 267 503	18 664 784
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1, 11	596 058	74 565
Utført, ikke fakturert produksjon	5	11 082 312	14 150 815
Andre fordringer	11	1 087 269	809 266
Sum fordringer		12 765 639	15 034 646
Bankinnskudd og kontanter	2	486 286	45 452
Sum omløpsmidler		34 519 428	33 744 882
Sum eiendeler		34 824 547	33 744 882



Total-Bygg Hjørungavåg AS

Org.nr: 987 698 810

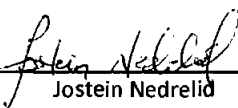
Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	14, 15	500 000	500 000
Overkurs	14	1 300 000	1 300 000
Annen innskutt egenkapital	14	518 296	518 296
Sum innskutt egenkapital		<u>2 318 296</u>	<u>2 318 296</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	14	<u>4 621 916</u>	<u>6 755 348</u>
Sum egenkapital	17	<u>6 940 212</u>	<u>9 073 644</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	13	<u>0</u>	<u>557 888</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 321 641	7 759 830
Øvrig langsiktig gjeld	9, 10	<u>180 820</u>	<u>1 668 253</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 502 461</u>	<u>9 428 083</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	7 924 523	7 377 140
Leverandørgjeld	11	7 474 721	4 334 009
Skyldige offentlige avgifter		204 971	98 721
Annen kortsiktig gjeld	11, 12	<u>3 777 659</u>	<u>2 875 397</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>19 381 874</u>	<u>14 685 267</u>
Sum gjeld		<u>27 884 335</u>	<u>24 671 238</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>34 824 547</u>	<u>33 744 882</u>

31. desember 2020

2. juli 2021


Hans Otto Øvrelid
styrets leder


Jostein Nedrelid
styremedlem


Thor Ove Rekdal Nedrelid
daglig leder / styremedlem



Total-Bygg Hjørungavåg AS

Org.nr: 987 698 810

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Virksomheten til Total-Bygg Hjørungavåg AS er prosjektering, oppføring og salg av boliger. Selskapet er lokalisert i Hjørungavåg i Hareid kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO-prinsippet. Prosjekt under arbeid i egen regi (hvor det ikke er signert kontrakt med kunder) er vurdert til direkte kostnader med påslag for indirekte kostnader.

Utført, ikke fakturert produksjon/forskuddsfakturert produksjon

Prosjekt under arbeid hvor det er signert kontrakt med kunder bokføres i regnskapet i samsvar med prinsipp om løpende avregning. Det vil si at andel dekningsbidrag inntektsføres i takt med prosjektens fullførelsesgrad. Fullførelsesgraden er beregnet som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Dersom vurdering av et prosjekt viser at det vil gi tap, avsettes hele det forventede tapet uavhengig av fullføringsgraden. Prosjektene vurderes hver for seg. Prosjekt med netto utført, ikke fakturert produksjon, er oppført som fordring, og prosjekt hvor forskudd fra kunder overstiger utført produksjon er oppført som gjeld. Utført produksjon er klassifisert som driftsinntekter i resultatregnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Pensjoner

Selskapet har en pensjonsordning som er finansiert via sikrede ordninger (innskuddsbasert), og denne er således ikke balanseført. Pensjonspremien anses som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Total-Bygg Hjørungavåg AS

Org.nr: 987 698 810

Noter til regnskapet for 2020

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av årsregnskap innebærer bruk av estimater. Regnskapsestimater kan avvike fra de virkelige oppnådde resultater, men de er basert på beste estimat på tidspunktet for regnskapsavleggelsen.

Note 2 - Bankinnskudd

	2020
Bundne skattetreksmidler utgjør	<u>95 796</u>

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	280 122	280 122
Anskaffelseskost 31.12.	280 122	280 122
Akk.avskrivning 31.12.	-15 222	-15 222
Balanseført pr. 31.12.	<u>264 900</u>	<u>264 900</u>
Årets avskrivninger	15 222	15 222
Økonomisk levetid	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 4 - Varer

	2020	2019
Råvarer og innkjøpte halvfabrikater	108 996	140 575
Prosjekt i arbeid i egenregi for salg	<u>21 158 507</u>	<u>18 524 209</u>
Sum	<u>21 267 503</u>	<u>18 664 784</u>

Note 5 - Anleggskontrakter

	2020	2019
Utført produksjon	11 082 312	14 150 815
Forskudd fra kunder	<u>0</u>	<u>0</u>
Utført, ikke fakturert produksjon	<u>11 082 312</u>	<u>14 150 815</u>



Total-Bygg Hjørungavåg AS

Org.nr: 987 698 810

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse til revisor, m.v.

<i>Lønnskostnader</i>	2020	2019
Lønninger	2 018 114	1 630 423
Arbeidsgiveravgift	289 562	256 433
Pensjonskostnader	156 241	143 960
Andre ytelser	42 035	35 071
Sum	<u>2 505 949</u>	<u>2 065 887</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 3 årsverk.

<i>Ytelser til ledende personer</i>	Daglig leder	Styret
Lønn	819 572	0
Annen godtgjørelse	36 754	0

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020
Revisjon	89 500
Andre tjenester	23 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 7 - Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Pensjonsordningen er en sikret innskuddsbasert ordning.

Note 8 - Leiekostnad og leieavtaler

Selskapet leier lokaler av morselskapet Hjørungavåg Byggelag AS med årlig leie på 389 tkr, samt diverse driftsutstyr med årlig leie på 108 tkr (alle beløp inklusiv merverdiavgift). Avtalene kan sies opp med 3 måneders gjensidig varsel.

Note 9 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	16 246 164	15 136 970
Øvrig langsiktig gjeld	180 820	1 668 253
Sum pantsikret gjeld	<u>16 426 984</u>	<u>16 805 223</u>

	2020	2019
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	<u>33 210 773</u>	<u>32 890 164</u>

Ovennevnte eiendeler er også stilt som sikkerhet for gjeld i morselskapet på kr 1 259 996.



Total-Bygg Hjørungavåg AS

Org.nr: 987 698 810

Noter til regnskapet for 2020

Note 10 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 935 641	910 830

Gjeld til kredittinstitusjoner har følgende avdragsprofil: 3 942 tkr for 2021, 611 tkr for hvert av årene 2022-2025. Deretter 1 936 tkr.

Øvrig langsiktig gjeld er lån fra selskap eid av daglig leder. Lånet er oppgjort i 2021.

Note 11 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Foretak i samme konsern	
<i>Fordringer</i>	2020	2019
Andre fordringer	550 419	720 423
<i>Gjeld</i>	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld - konsernbidrag	0	269 497

Note 12 - Annen kortsiktig gjeld

	2020	2019
Påløpt lønn, feriepenger, o.l.	250 587	168 396
Garantiansetning	170 000	170 000
Gjeld til ansatte	1 256 167	1 248 813
Påløpte prosjektkostnader	2 100 904	1 018 691
Kortsiktig gjeld konsernselskap	0	269 497
Sum	3 777 659	2 875 397

Note 13 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	0	59 289
Endring utsatt skatt	-598 107	130 884
Årets totale skattekostnad	-598 107	190 173

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-2 731 538	846 937
Permanente forskjeller	12 870	17 486
Endring i midlertidige forskjeller	180 835	807 392
Alminnelig inntekt	-2 537 833	1 671 815
Anvendt fremførbart underskudd	0	-1 402 318
Ytet konsernbidrag	0	-269 497
Årets skattegrunnlag	-2 537 833	0



Total-Bygg Hjørungavåg AS

Org.nr: 987 698 810

Noter til regnskapet for 2020

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2020	2019
Driftsmidler	40 802	0
Utført ikke fakturert produksjon	904 101	1 380 569
Varebeholdning	1 917 195	1 380 285
Utestående fordringer	-97 079	-55 000
Regnskapsmessige avsetninger	-410 000	-170 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 537 833	0
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	<u>-182 814</u>	<u>2 535 854</u>
Utsatt skatt / utsatt skattefordel (-), 22%	<u>-40 219</u>	<u>557 888</u>

Note 14 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	500 000	1 300 000	518 296	6 755 347	9 073 643
Årsresultat	0	0	0	-2 133 431	-2 133 431
Egenkapital 31.12.	<u>500 000</u>	<u>1 300 000</u>	<u>518 296</u>	<u>4 621 916</u>	<u>6 940 212</u>

Note 15 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	4 000	125	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hjørungavåg Byggelag AS	4 000	100 %	100 %

Morselskapet Hjørungavåg Byggelag AS har forretningsadresse 6063 Hjørungavåg.

Note 16 - Covid-19

Utbruddet av Covid-19 og myndighetenes tiltak for å begrense dets spredning har medført betydelig økonomisk usikkerhet både i Norge og resten av verden.

For Total-Bygg Hjørungavåg AS har denne helt spesielle lands- og verdenssituasjonen medført utfordringer på logistikk og fremdrift, spesielt knyttet til underentreprenørers tilgang på utenlandsk arbeidere. I tillegg har pandemien medført forsinkelser på vareleveranser, samt økte innkjøpspriser som følge av knapphet på tilgang av varer.

Dersom situasjonen vedvarer ytterligere, er det vanskelig å si hvordan dette vil kunne påvirke selskapet på lengre sikt.



Total-Bygg Hjørungavåg AS

Org.nr: 987 698 810

Noter til regnskapet for 2020

Note 17 - Brudd på lånevilkår

Selskapet er pr. 31.12.2020 i brudd med lånevilkår med hensyn til at bokført egenkapital skal til enhver tid utgjøre en fastsatt andel av selskapets total kapital. Selskapets bankforbindelse har 05.07.2021 akseptert utsettelse for gjenoppretting av nevnte brudd på lånevilkår frem til 30.06.2022.



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
20 - 1.1 Revisjonsberetning 2020 Total-Bygg Hjørungavåg AS.pdf	Digernes, Morten Berge	27.03.1976	05.07.2021 13:12

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: YXdmEjy0GV9HtEeK+37o9Y7+d8gM4FA9pf1iAIZso4=



STATSAUTORISERTE REVISORER
A-REVISJON AS



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Total-Bygg Hjørungavåg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Total-Bygg Hjørungavåg AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;

A-Revisjon AS
Rådhusgata 22
6090 FOSNAVÅG
Org.nr. 925 472 794
Bankkonto: 9100.60.21285

Partnere:
Ole Bjørn Kvalsund, 908 77 216
Frode Myklebust, 950 56 194
Morten Berge Digernes, 908 62 978
post@a-revisjon.no



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: YXdmEjy0GV9HIEeK+37o9Y7+cd8gN4FA9pf1iAlZso4=



A-REVISJON AS

- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Fosnavåg, 5. juli 2021
A-REVISJON AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Morten Berge Digernes
statsautorisert revisor

A-Revisjon AS
Rådhusgata 22
6090 FOSNAVÅG
Org.nr. 925 472 794
Bankkonto: 9100.60.21285

Partnere:
Ole Bjørn Kvalsund, 908 77 216
Frode Myklebust, 950 56 194
Morten Berge Digernes, 908 62 978
post@a-revisjon.no



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: YXd_mEjy0GV9HtEeK+37o9Y7+d8gN4FA9pf1AI2Zso4=