



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 837 836  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: J.S HOLDING AS  
Forretningsadresse: Malmvegen 1  
4735 EVJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	19 203	2 818
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 203</b>	<b>2 818</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 203</b>	<b>-2 818</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2		7 000 000
Annen renteinntekt		36 020	243
Annen finansinntekt		55 000	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		20 181	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>111 202</b>	<b>7 000 243</b>
<b>Netto finans</b>		<b>111 202</b>	<b>7 000 243</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>91 998</b>	<b>6 997 425</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 799	-566
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>76 199</b>	<b>6 997 991</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>76 199</b>	<b>6 997 991</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>76 199</b>	<b>6 997 991</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>76 199</b>	<b>6 997 991</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	76 199	6 997 991
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>76 199</b>	<b>6 997 991</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		566
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>566</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	13 755 000	13 700 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 755 000</b>	<b>13 700 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 755 000</b>	<b>13 700 566</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	2	420 181	
<b>Sum investeringer</b>		<b>420 181</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 814 317	7 197 500
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 814 317</b>	<b>7 197 500</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 234 498</b>	<b>7 197 500</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 989 498</b>	<b>20 898 066</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	180 000	180 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4	654 816	654 816
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>834 816</b>	<b>834 816</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	19 139 449	20 063 250
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 139 449</b>	<b>20 063 250</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 974 265</b>	<b>20 898 066</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	15 233	
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 015 233</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 015 233</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 989 498</b>	<b>20 898 066</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 473385

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 837 836  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: J.S HOLDING AS  
Forretningsadresse: Malmvegen 1  
4735 EVJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 837 836  
J.S HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	19 203	2 818
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 203</b>	<b>2 818</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 203</b>	<b>-2 818</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2		7 000 000
Annen renteinntekt		36 020	243
Annen finansinntekt		55 000	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		20 181	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>111 202</b>	<b>7 000 243</b>
<b>Netto finans</b>		<b>111 202</b>	<b>7 000 243</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>91 998</b>	<b>6 997 425</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 799	-566
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>76 199</b>	<b>6 997 991</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>76 199</b>	<b>6 997 991</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>76 199</b>	<b>6 997 991</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>76 199</b>	<b>6 997 991</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	76 199	6 997 991
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>76 199</b>	<b>6 997 991</b>



Organisasjonsnr: 921 837 836  
J.S HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 566  
Sum immaterielle eiendeler 566

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 2 13 755 000 13 700 000  
Sum finansielle anleggsmidler 13 755 000 13 700 000

Sum anleggsmidler 13 755 000 13 700 566

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Andre finansielle instrumenter 2 420 181  
Sum investeringer 420 181

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 814 317 7 197 500  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 6 814 317 7 197 500

Sum omløpsmidler 7 234 498 7 197 500

**SUM EIENDELER 20 989 498 20 898 066**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 180 000 180 000  
Beholdning av egne aksjer 5  
Overkurs 4 654 816 654 816  
Sum innskutt egenkapital 834 816 834 816

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 19 139 449 20 063 250  
Sum opptjent egenkapital 19 139 449 20 063 250

Sum egenkapital 19 974 265 20 898 066



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	15 233	
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		1 015 233	
<b>Sum gjeld</b>		1 015 233	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		20 989 498	20 898 066



Organisasjonsnr: 921 837 836  
J.S HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 J.s Holding AS

Pemso Dokumentnøkkel: XKYFD-B2QK7-CYDKT-472A3-PAEWW-33FV



## Resultatregnskap

### J. s Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	19 203	2 818
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 203</b>	<b>2 818</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 203</b>	<b>-2 818</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	0	7 000 000
Annen renteinntekt		36 020	243
Annen finansinntekt		55 000	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		20 181	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>111 202</b>	<b>7 000 243</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>91 998</b>	<b>6 997 425</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 799	-566
<b>Årsresultat</b>		<b>76 199</b>	<b>6 997 991</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	76 199	6 997 991
<b>Sum overføringer</b>		<b>76 199</b>	<b>6 997 991</b>

Pemso Dokumentnøkkel: XKYFD-BZQK7-CYDKT-472A3-PAEWW-33FV



## Balanse J. s Holding AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	566
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>566</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	13 755 000	13 700 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 755 000</b>	<b>13 700 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 755 000</b>	<b>13 700 566</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre finansielle instrumenter	2	420 181	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>420 181</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 814 317	7 197 500
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>6 814 317</b>	<b>7 197 500</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 234 498</b>	<b>7 197 500</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 989 498</b>	<b>20 898 066</b>

Pemso Dokumentnøkkel: XKYFD-B2QK7-CYDKT-472A3-PAEWW-33FV



**Balanse**  
**J.s Holding AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	4, 5	180 000	180 000
Overkurs	4	654 816	654 816
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>834 816</b>	<b>834 816</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	4	19 139 449	20 063 250
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 139 449</b>	<b>20 063 250</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 974 265</b>	<b>20 898 066</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Betalbar skatt	3	15 233	0
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 015 233</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 015 233</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 989 498</b>	<b>20 898 066</b>

Evje, 13.06.2022  
Styret i J.s Holding AS

\_\_\_\_\_  
Johnny Smeland  
styreleder

Pemso Dokumentnøkkel: XKYFD-B2QK7-CYDKT-472A3-PAEWW-33FV



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

## Note 2 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor /	Eier- stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Smeland Byggservice AS	Evje	50 %	12 035 871	2 073 806	7 009 677
Smalen Eiendom AS	Evje	50 %	1 949 643	326 951	2 276 594

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Det også investert i diverse aksjefond .

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 233	0
Endring i utsatt skattefordel	566	-566
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>15 799</b>	<b>-566</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	91 998	6 997 425
Permanente forskjeller	-20 181	-7 000 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 575	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>69 242</b>	<b>-2 575</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 233	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>15 233</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-2 575	-2 575



Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-2 575	-2 575
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-566	-566

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	180 000	654 816		0	20 063 250	20 898 066
Årets resultat					76 199	76 199
Tilleggsutbytte					-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2021	180 000	654 816		0	19 139 449	19 974 265

## Note 5 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i J.s Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	900,0	180 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>180 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Johnny Smeland	200	100,0	100,0

### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Johnny Smeland	styreleder	200
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>200</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Johnny Smeland

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-3869027

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-06-13 18:43:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XKYFD-B2QK7-CYDKT-472A3-PAEWW-33FFV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>