



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 467 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØTSØ NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Brøtsøveien 129
3148 HVASSER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Intra Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		634 495	620 916
Sum inntekter		634 495	620 916
Kostnader			
Lønnskostnad	1	8 500	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		134 336	105 583
Annen driftskostnad		111 754	125 797
Sum kostnader		254 590	231 380
Driftsresultat		379 905	389 536
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 102	0
Annen finansinntekt		3 438	3 207
Sum finansinntekter		4 540	3 207
Annen rentekostnad		251 594	279 605
Sum finanskostnader		251 594	279 605
Netto finans		-247 053	-276 398
Resultat før skattekostnad		132 852	113 138
Skattekostnad		29 229	24 890
Årsresultat		103 623	88 248
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		103 623	88 248
Sum overføringer og disponeringer		103 623	88 248



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		2 203	
Sum immaterielle eiendeler		2 203	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 602 618	4 698 618
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	38 336
Sum varige driftsmidler		4 602 618	4 736 954
Sum anleggsmidler		4 604 821	4 736 954
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		218 554	146 288
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218 554	146 288
Sum omløpsmidler		218 554	146 288
SUM EIENDELER		4 823 376	4 883 242
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		277 859	174 237
Sum opptjent egenkapital		277 859	174 237



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		1 177 859	1 074 237
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	5 532
Sum avsetninger for forpliktelser		0	5 532
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 571 550	3 737 240
Sum annen langsiktig gjeld		3 571 550	3 737 240
Sum langsiktig gjeld		3 571 550	3 742 772
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 125	1 088
Betalbar skatt		36 964	24 985
Skyldige offentlige avgifter		16 312	17 211
Annen kortsiktig gjeld		19 565	22 949
Sum kortsiktig gjeld		73 966	66 233
Sum gjeld		3 645 516	3 809 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 823 376	4 883 242



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 365001

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 927 467 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØTSØ NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Brøtsøveien 129
3148 HVASSER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Intra Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2026



Organisasjonsnr: 927 467 135
BRØTSØ NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		634 495	620 916
Sum inntekter		634 495	620 916
Kostnader			
Lønnskostnad	1	8 500	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		134 336	105 583
Annen driftskostnad		111 754	125 797
Sum kostnader		254 590	231 380
Driftsresultat		379 905	389 536
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 102	0
Annen finansinntekt		3 438	3 207
Sum finansinntekter		4 540	3 207
Annen rentekostnad		251 594	279 605
Sum finanskostnader		251 594	279 605
Netto finans		-247 053	-276 398
Resultat før skattekostnad		132 852	113 138
Skattekostnad		29 229	24 890
Årsresultat		103 623	88 248
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		103 623	88 248
Sum overføringer og disponeringer		103 623	88 248



Organisasjonsnr: 927 467 135
BRØTSØ NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		2 203	
Sum immaterielle eiendeler		2 203	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 602 618	4 698 618
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	38 336
Sum varige driftsmidler		4 602 618	4 736 954

Sum anleggsmidler		4 604 821	4 736 954
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		218 554	146 288
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218 554	146 288

Sum omløpsmidler		218 554	146 288
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		4 823 376	4 883 242
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		277 859	174 237
Sum opptjent egenkapital		277 859	174 237

Sum egenkapital		1 177 859	1 074 237
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		0	5 532
--------------	--	---	-------



Sum avsetninger for forpliktelser	0	5 532
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 571 550	3 737 240
Sum annen langsiktig gjeld	3 571 550	3 737 240
Sum langsiktig gjeld	3 571 550	3 742 772
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 125	1 088
Betalbar skatt	36 964	24 985
Skyldige offentlige avgifter	16 312	17 211
Annen kortsiktig gjeld	19 565	22 949
Sum kortsiktig gjeld	73 966	66 233
Sum gjeld	3 645 516	3 809 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 823 376	4 883 242



Organisasjonsnr: 927 467 135
BRØTSØ NÆRINGS PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige

driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer

**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

**

Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger

opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00