



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 827 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANDAL VEST AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 2 931 947 | 2 892 254 |
| Sum inntekter | | 2 931 947 | 2 892 254 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler | 5 | 500 496 | 500 371 |
| Annen driftskostnad | 2 | 321 142 | 111 391 |
| Sum kostnader | | 821 638 | 611 762 |
| Driftsresultat | | 2 110 309 | 2 280 493 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 7 | 140 320 | 109 558 |
| Sum finanskostnader | | 140 320 | 109 558 |
| Netto finans | | -140 320 | -109 558 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 969 989 | 2 170 935 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 8 | 433 397 | 477 606 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 536 592 | 1 693 329 |
| Årsresultat | | 1 536 592 | 1 693 329 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 536 592 | 1 693 329 |
| Totalresultat | | 1 536 592 | 1 693 329 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | 4 | 1 535 893 | 1 670 515 |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 699 | 22 814 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 536 592 | 1 693 329 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 5, 9 | 22 796 846 | 23 297 342 |
| Sum varige driftsmidler | | 22 796 846 | 23 297 342 |
| Sum anleggsmidler | | 22 796 846 | 23 297 342 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6 | 5 939 | 129 095 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | | |
| Konsernfordringer | 10 | 2 202 969 | 1 463 784 |
| Sum fordringer | | 2 208 908 | 1 592 879 |
| Sum omløpsmidler | | 2 208 908 | 1 592 879 |
| SUM EIENDELER | | 25 005 754 | 24 890 221 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 500 000 | 500 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | 10 000 000 | 10 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 10 500 000 | 10 500 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 7 441 550 | 7 440 851 |
| Sum opptjent egenkapital | | 7 441 550 | 7 440 851 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | | 17 941 550 | 17 940 851 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 8 | 590 312 | 590 115 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 590 312 | 590 115 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 4 377 169 | 4 090 252 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 377 169 | 4 090 252 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 967 481 | 4 680 367 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 8 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 2 088 882 | 2 261 283 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 7 841 | 7 720 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 096 723 | 2 269 003 |
| Sum gjeld | | 7 064 204 | 6 949 369 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 25 005 754 | 24 890 221 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 353449

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 827 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANDAL VEST AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021



Organisasjonsnr: 991 827 021
MANDAL VEST AS

RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
|---------------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 2 931 947 | 2 892 254 |
| Sum inntekter | | 2 931 947 | 2 892 254 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler | 5 | 500 496 | 500 371 |
| Annen driftskostnad | 2 | 321 142 | 111 391 |
| Sum kostnader | | 821 638 | 611 762 |
| Driftsresultat | | 2 110 309 | 2 280 493 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 7 | 140 320 | 109 558 |
| Sum finanskostnader | | 140 320 | 109 558 |
| Netto finans | | -140 320 | -109 558 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 969 989 | 2 170 935 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 8 | 433 397 | 477 606 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 536 592 | 1 693 329 |
| Årsresultat | | 1 536 592 | 1 693 329 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 536 592 | 1 693 329 |
| Totalresultat | | 1 536 592 | 1 693 329 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | 4 | 1 535 893 | 1 670 515 |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 699 | 22 814 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 536 592 | 1 693 329 |



Organisasjonsnr: 991 827 021
MANDAL VEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 5, 9

22 796 846

23 297 342

Sum varige driftsmidler

22 796 846

23 297 342

Sum anleggsmidler

22 796 846

23 297 342

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6

5 939

129 095

Andre kortsiktige

fordringer 6

Konsernfordringer 10

2 202 969

1 463 784

Sum fordringer

2 208 908

1 592 879

Sum omløpsmidler

2 208 908

1 592 879

SUM EIENDELER

25 005 754

24 890 221

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4

500 000

500 000

Annen innskutt egenkapital 4

10 000 000

10 000 000

Sum innskutt egenkapital

10 500 000

10 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

7 441 550

7 440 851

Sum opptjent egenkapital

7 441 550

7 440 851

Sum egenkapital

17 941 550

17 940 851

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 8

590 312

590 115

Sum avsetninger for

forpliktelser

590 312

590 115

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 7

4 377 169

4 090 252

Sum annen langsiktig gjeld

4 377 169

4 090 252



| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 4 967 481 | 4 680 367 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 8 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 2 088 882 | 2 261 283 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 7 841 | 7 720 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 096 723 | 2 269 003 |
| Sum gjeld | | 7 064 204 | 6 949 369 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 25 005 754 | 24 890 221 |



Organisasjonsnr: 991 827 021
MANDAL VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 500.00 | 1000.00 | 500000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Aka AS | 500.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 500.00 | 100.00% |

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
for
Mandal Vest AS

Penneo Dokumentnr: 6FTED-QHNDJ-OPKAQ-02/PM-CKNBV-OCNIE



| Resultatregnskap | | | |
|--------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Mandal Vest AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
| Leieinntekter | | 2 931 947 | 2 892 254 |
| Sum leieinntekter | | 2 931 947 | 2 892 254 |
| Avskrivning av driftsmidler | 5 | 500 496 | 500 371 |
| Annen driftskostnad | 2 | 321 142 | 111 391 |
| Sum driftskostnader | | 821 638 | 611 762 |
| Driftsresultat | | 2 110 309 | 2 280 493 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 7 | 140 320 | 109 558 |
| Sum finanskostnader | | 140 320 | 109 558 |
| Resultat av finansposter | | -140 320 | -109 558 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 969 989 | 2 170 935 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 8 | 433 397 | 477 606 |
| Ordinært resultat | | 1 536 592 | 1 693 329 |
| Årsresultat | | 1 536 592 | 1 693 329 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt konsernbidrag | 4 | 1 535 893 | 1 670 515 |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 699 | 22 814 |
| Sum overføringer | | 1 536 592 | 1 693 329 |
| Mandal Vest AS | | | Side 2 |



| Balanse | | | | |
|-------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|---------------|
| Mandal Vest AS | | | | |
| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 | |
| Anleggsmidler | | | | |
| Varige driftsmidler | | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 5, 9 | 22 796 846 | 23 297 342 | |
| Sum varige driftsmidler | | 22 796 846 | 23 297 342 | |
| Sum anleggsmidler | | 22 796 846 | 23 297 342 | |
| Omløpsmidler | | | | |
| Fordringer | | | | |
| Kundefordringer | 6 | 5 939 | 129 095 | |
| Fordring konsernkonto | 10 | 2 202 969 | 1 463 784 | |
| Sum fordringer | | 2 208 908 | 1 592 879 | |
| Sum omløpsmidler | | 2 208 908 | 1 592 879 | |
| Sum eiendeler | | 25 005 754 | 24 890 221 | |
| Mandal Vest AS | | | | Side 3 |

Penneo Dokumentnr: 6FTED-QHNDJ-OPKAQ-02/PM-CKNBV-0CNIE



| Balanse | | | |
|-----------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------|-------------------|
| Mandal Vest AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 500 000 | 500 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | 10 000 000 | 10 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 10 500 000 | 10 500 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 7 441 550 | 7 440 851 |
| Sum opptjent egenkapital | | 7 441 550 | 7 440 851 |
| Sum egenkapital | | 17 941 550 | 17 940 851 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 8 | 590 312 | 590 115 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 590 312 | 590 115 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld til konsernselskap | 7 | 4 377 169 | 4 090 252 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 377 169 | 4 090 252 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 967 481 | 4 680 367 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | 7 | 2 088 882 | 2 261 283 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 7 841 | 7 720 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 096 723 | 2 269 003 |
| Sum gjeld | | 7 064 204 | 6 949 369 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 25 005 754 | 24 890 221 |
| Hønefoss, 22. april 2021 Styret i Mandal Vest AS | | | |
| _____ Jane K. Gravbråten styreleder | | _____ Rolf Hammerengen styremedlem | |
| Mandal Vest AS | | Side 4 | |

Penneo Dokumentnr: 6FTED-QHNDJ-OPKAQ-02IPM-CKNBV-0CNE



Mandal Vest AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak i Norge. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenslilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Penneo DokumentID: 6f7ED-QHNDJ-OPKAQ-02/PM-CKNBV-OCNIE



Mandal Vest AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2020 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2020 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

| Revisor | 2020 |
|----------------------------------------------------------------------|---------------|
| Kostnadsført honorar til selskapets revisor fordeler seg som følger: | |
| Lovpålagt revisjon | 11 475 |
| Bistand | 3 825 |
| Sum | 15 300 |

Beløpene er eksklusiv mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12:
Alle aksjer har like rettigheter.

| | Antall | Pålydende verdi | Bokført verdi |
|-----------------|------------|-----------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 500 | 1 000 | 500 000 |
| Sum | 500 | 1 000 | 500 000 |

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

| | Antall | Eierandel | Stemmeandel |
|------------|------------|--------------|--------------|
| AKA AS | 500 | 100 % | 100 % |
| Sum | 500 | 100 % | 100 % |

Konsernregnskap blir utarbeidet av AKA AS som har kontoradresse i Hønefoss.

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------------|----------------|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital pr 1.1. | 500 000 | 10 000 000 | 7 440 851 | 17 940 851 |
| Avgitt konsernbidrag | - | - | -1 535 893 | -1 535 893 |
| Årsresultat | - | - | 1 536 592 | 1 536 592 |
| Egenkapital pr 31.12. | 500 000 | 10 000 000 | 7 441 550 | 17 941 550 |

Note 5 Varige driftsmidler

| | Tomt | Bygninger og faste tekniske installasjoner | Sum |
|--------------------------------|------------------|--------------------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 3 481 048 | 25 024 823 | 28 505 871 |
| Tilgang | - | - | - |
| Avgang | - | - | - |
| Anskaffelseskost 31.12 | 3 481 048 | 25 024 823 | 28 505 871 |
| Akk. avskrivninger 01.01 | - | 5 208 528 | 5 208 528 |
| Årets avskrivning | - | 500 496 | 500 496 |
| Akk. avskrivninger 31.12 | - | 5 709 024 | 5 709 024 |
| Bokført verdi pr. 31.12 | 3 481 048 | 19 315 798 | 22 796 846 |

Økonomisk levetid
Avskrivningsplan

Avskrives ikke

50 år lineær



Mandal Vest AS

Noter til regnskapet 2020

Note 6 Fordringer

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

| | Langsiktig gjeld | | Kortsiktig gjeld | |
|----------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | 2020 | 2019 | 2020 | 2019 |
| AKA AS | 4 377 169 | 4 090 252 | 119 789 | 119 597 |
| Avgitt konsernbidrag | - | - | 1 969 093 | 2 141 686 |
| Sum | 4 377 169 | 4 090 252 | 2 088 882 | 2 261 283 |

Selskapet har gjeld til AKA på kr. 4.377.169. Lånet er renteberegnet med 3,2 % p.a. iht avtale. Årets rentekostnad utgjør kr 140.320.

Note 8 Skattekostnad

| Årets skattekostnad fremkommer slik: | 2020 | 2019 |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Betalbar skatt | 433 200 | 471 171 |
| Endring i utsatt skatt | 197 | 6 435 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 433 397 | 477 606 |

| Betalbar skatt i balansen: | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt | 433 200 | 471 171 |
| Skatt av konsernbidrag | -433 200 | -471 171 |
| Sum betalbar skatt i balansen | - | - |

Avstemning fra nominell til faktisk skattesats:

| | 2020 | 2019 |
|------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Årsresultat før skatt | 1 969 989 | 2 170 935 |
| Forventet innteksskatt etter nominell skattesats (22%/23%) | 433 397 | 477 606 |
| Skatteeffekten av følgende poster: | | |
| Permanente forskjeller | - | - |
| Skattekostnad | 433 397 | 477 606 |
| Effektiv skattesats | 22 % | 22 % |

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

| | 2020 | | 2019 | |
|---------------------------------------------|----------|----------------|----------|----------------|
| | Fordel | Forpliktelse | Fordel | Forpliktelse |
| Driftsmidler | - | 590 312 | - | 590 115 |
| Sum | - | 590 312 | - | 590 115 |
| Ikke balanseført utsatt skattefordel | - | - | - | - |
| Netto utsatt forpl. i balansen (22%) | - | 590 312 | - | 590 115 |

Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

| Pantstillelse for morselskap AKA AS ovenfor kredittinstitusjon | 2020 | 2019 |
|----------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Pantets pålydende | 39 000 000 | 39 000 000 |
| Sum | 39 000 000 | 39 000 000 |

| Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld i AKA AS | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Bygninger | 22 796 846 | 23 297 342 |
| Totalt | 22 796 846 | 23 297 342 |



Mandal Vest AS

Noter til regnskapet 2020

Note 10 Konsernkonto

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd. Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer/gjeld på morselskapet.

Penneo Dokumentnrøkket: 6FTED-QHNDJ-OPKAO-02/PM-CKNBV-OCNIE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jane Kim Gravbråten

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-868069

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-04-22 14:38:15Z



Rolf Hammerengen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-917588

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-04-22 19:38:40Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: 6FTED-QHNDJ-OPKAQ-02IPM-CKNBV-OCNIE



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Mandal Vest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Mandal Vest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 536 592.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 990 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: SC78S-MEHEY-42EA-CCDDW-Y16Z2-EEHP6



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Mandal Vest AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 22. april 2021
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: SC785-MEHEY-42JEA-OCDDW-Y16Z2-EEHP6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-04-22 17:51:35Z



Penneo Dokumentnøkkel: SC78S-MEHEY-42JEA-QCDDW-Y16Z2-EEHP6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>