



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 842 501
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOLLA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østerveien 45
4631 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Avskrivning		11 016	12 241
Annen driftskostnad		24 236	12 371
Sum kostnader		35 252	24 612
Driftsresultat		-35 252	-24 612
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-35 252	-24 612
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 252	-24 612
Årsresultat		-35 252	-24 612
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	35 252	24 612
Sum overføringer og disponeringer		35 252	24 612



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		99 149	110 165
Sum varige driftsmidler		99 149	110 165
Sum anleggsmidler		99 149	110 165
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	1		
Andre fordringer	1		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	83	344
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83	344
Sum omløpsmidler		83	344
SUM EIENDELER		99 232	110 509
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3, 2	1 333 476	1 298 224
Sum opptjent egenkapital		-1 333 476	-1 298 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-1 233 476	-1 198 224
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 305 532	1 297 732
Sum annen langsiktig gjeld		1 305 532	1 297 732
Sum langsiktig gjeld		1 305 532	1 297 732
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		27 176	11 001
Sum kortsiktig gjeld		27 176	11 001
Sum gjeld		1 332 708	1 308 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 232	110 509



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 440374

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 842 501
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOLLA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østerveien 45
4631 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 842 501
LOLLA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Avskrivning		11 016	12 241
Annen driftskostnad		24 236	12 371
Sum kostnader		35 252	24 612
Driftsresultat		-35 252	-24 612
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-35 252	-24 612
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 252	-24 612
Årsresultat		-35 252	-24 612
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	35 252	24 612
Sum overføringer og disponeringer		35 252	24 612



Organisasjonsnr: 989 842 501
LOLLA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	
----------------------------	--	---	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler		99 149	110 165
-------------------------	--	--------	---------

		99 149	110 165
--	--	--------	---------

Sum anleggsmidler		99 149	110 165
-------------------	--	--------	---------

Omløpsmidler

Varer

Kundefordringer

1

Andre fordringer

1

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

7

83

344

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

83

344

Sum omløpsmidler

83

344

SUM EIENDELER		99 232	110 509
---------------	--	--------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

3, 2

1 333 476

1 298 224

Sum opptjent egenkapital

-1 333 476

-1 298 224

Sum egenkapital

-1 233 476

-1 198 224

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

1 305 532

1 297 732

Sum annen langsiktig gjeld

1 305 532

1 297 732



Sum langsiktig gjeld	1 305 532	1 297 732
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	27 176	11 001
Sum kortsiktig gjeld	27 176	11 001
Sum gjeld	1 332 708	1 308 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	99 232	110 509



Organisasjonsnr: 989 842 501
LOLLA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
M2GmbH	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Lolla Eiendom AS

Org. nr. 989842501

Resultatregnskap	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Avskrivning		11 016	12 241
Annen driftskostnad		24 236	12 371
Sum driftskostnader		35 252	24 612
DRIFTSRESULTAT		-35 252	-24 612
Resultat før skattekostnad	2	-35 252	-24 612
ÅRSRESULTAT		-35 252	-24 612
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	35 252	24 612
Sum overføringer og disponeringer		35 252	24 612



Lolla Eiendom AS

Org. nr: 989842501

Balanse pr. 31.12	Note	2022	2021
-------------------	------	------	------

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

99 149 110 165

Sum varige driftsmidler

99 149 110 165

Sum anleggsmidler

99 149 110 165

OMLØPSMIDLER

Fordringer

Kundefordringer

1 0 0

Andre fordringer

1 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

7 83 344

Sum omløpsmidler

83 344

SUM EIENDELER

99 232 110 509

EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

3, 2 1 333 476 1 298 224

Sum opptjent egenkapital

-1 333 476 -1 298 224

Sum egenkapital

-1 233 476 -1 198 224

GJELD

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner

1 305 532 1 297 732

Sum annen langsiktig gjeld

1 305 532 1 297 732

Sum langsiktig gjeld

1 305 532 1 297 732

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld

27 176 11 001

Sum kortsiktig gjeld

27 176 11 001

Sum gjeld

1 332 708 1 308 733

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

99 232 110 509

Kristiansand 26.05.2023

Lovisa Stefansdottir
daglig leder / styreleder