



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 823 287  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PERSSON ELEKTRO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Haugevegen 86  
5515 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Inge Persson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		492 000	495 950
<b>Sum inntekter</b>		<b>492 000</b>	<b>495 950</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Ordinær avskrivning	3	120 345	122 085
Annen driftskostnad	7	36 200	24 400
<b>Sum kostnader</b>		<b>156 545</b>	<b>146 485</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>335 455</b>	<b>349 465</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		891 935	2 936 979
Annen renteinntekt		177	1 482
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>892 112</b>	<b>2 938 461</b>
Annen rentekostnad		163 679	175 089
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>163 679</b>	<b>175 089</b>
<b>Netto finans</b>		<b>728 433</b>	<b>2 763 372</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 063 888</b>	<b>3 112 837</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	236 918	686 527
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>826 970</b>	<b>2 426 310</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>826 970</b>	<b>2 426 310</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>826 970</b>	<b>2 426 310</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>826 970</b>	<b>2 426 310</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		326 970	1 926 310



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		826 970	2 426 310



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 9	1 906 120	2 026 465
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>1 906 120</b>	<b>2 026 465</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	7 914 788	7 833 940
Investeringer i aksjer og andeler		3 000 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 914 788</b>	<b>7 833 940</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 820 908</b>	<b>9 860 405</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	5 762 733	9 174 708
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 762 733</b>	<b>9 174 708</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		514 878	444 813
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>514 878</b>	<b>444 813</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 277 611</b>	<b>9 619 521</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 098 519</b>	<b>19 479 926</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (584 aksjer á kr 1 200 )	6	700 800	700 800
Overkurs		633 140	633 140
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 333 940</b>	<b>1 333 940</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 959 222	12 632 252
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 959 222</b>	<b>12 632 252</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>14 293 162</b>	<b>13 966 192</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	11 731	20 505
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>11 731</b>	<b>20 505</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 999 968	4 249 976
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 999 968</b>	<b>4 249 976</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 011 699</b>	<b>4 270 481</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	1 092	1 092
Betalbar skatt	8	245 692	693 848
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	5	46 874	48 313
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>793 658</b>	<b>1 243 253</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 805 357</b>	<b>5 513 734</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 098 519</b>	<b>19 479 926</b>

**Persson Elektro Eiendom AS****Resultatregnskap**

NOTER	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
	Annen driftsinntekt	492 000	495 950
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>492 000</b>	<b>495 950</b>
3	Ordinær avskrivning	120 345	122 085
7	Annen driftskostnad	36 200	24 400
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>156 545</b>	<b>146 485</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>335 455</b>	<b>349 465</b>
	<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Inntekt på investering i datterselskap	891 935	2 936 979
	Annen renteinntekt	177	1 482
	Annen rentekostnad	-163 679	-175 089
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>728 433</b>	<b>2 763 372</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>1 063 888</b>	<b>3 112 837</b>
8	<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	<b>-236 918</b>	<b>-686 527</b>
2	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>826 970</b>	<b>2 426 310</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Avsatt til annen egenkapital	326 970	1 926 310
	Foreslått utbytte	500 000	500 000
	<b>Sum overføringer</b>	<b>826 970</b>	<b>2 426 310</b>



## Persson Elektro Eiendom AS

### Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2020	2019
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
3, 9	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 906 120	2 026 465
3	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1 906 120</b>	<b>2 026 465</b>
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
4	Investeringer i datterselskap	7 914 788	7 833 940
	Investeringer i aksjer og andeler	3 000 000	0
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>10 914 788</b>	<b>7 833 940</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>12 820 908</b>	<b>9 860 405</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
5	Andre kortsiktige fordringer	5 762 733	9 174 708
	<b>Sum fordringer</b>	<b>5 762 733</b>	<b>9 174 708</b>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>514 878</b>	<b>444 813</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>6 277 611</b>	<b>9 619 521</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>19 098 519</b>	<b>19 479 926</b>

**Persson Elektro Eiendom AS****Balanse pr. 31. desember**

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2020	2019
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
6	Selskapskapital (584 aksjer á kr 1 200 )	700 800	700 800
	Overkurs	633 140	633 140
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 333 940</b>	<b>1 333 940</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
	Annen egenkapital	12 959 222	12 632 252
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>12 959 222</b>	<b>12 632 252</b>
2	<b>Sum egenkapital</b>	<b>14 293 162</b>	<b>13 966 192</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
8	Utsatt skatt	11 731	20 505
	<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>11 731</b>	<b>20 505</b>
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
9	Gjeld til kredittinstitusjoner	3 999 968	4 249 976
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 999 968</b>	<b>4 249 976</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
5	Leverandørgjeld	1 092	1 092
8	Betalbar skatt	245 692	693 848
	Foreslått utbytte	500 000	500 000
5	Annen kortsiktig gjeld	46 874	48 313
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>793 658</b>	<b>1 243 253</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>4 805 357</b>	<b>5 513 734</b>
	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>19 098 519</b>	<b>19 479 926</b>

Haugesund, den 16/3 2021  
Styret i Persson Elektro Eiendom AS

Per Inge Persson  
styreleder



## Persson Elektro Eiendom AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	700 800	633 140	12 632 252	13 966 192
Årets resultat			826 970	826 970
Utbytte			-500 000	-500 000
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>700 800</b>	<b>633 140</b>	<b>12 959 222</b>	<b>14 293 162</b>

**Persson Elektro Eiendom AS****Noter til regnskapet 2020****Note 3 Anleggsmidler**

	Maskiner/ Inventar	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	417 876	3 311 846	3 729 721
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>417 876</b>	<b>3 311 846</b>	<b>3 729 721</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	417 876	1 405 726	1 823 601
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>0</b>	<b>1 906 120</b>	<b>1 906 120</b>
Årets ordinære avskrivninger		120 345	120 345
Økonomisk levetid	7-10 år	20-25 år	

**Note 4 Datterselskap, TS og FKV**

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Kolnes Boligfelt AS	Haugesund	100,0%	6 500 000	5 197 155	-29 921
Persson Elektro AS	Haugesund	100,0%	1 414 788	1 333 940	463 535
<b>Sum</b>			<b>7 914 788</b>	<b>6 531 096</b>	<b>433 614</b>

Utleie av fast eiendom til Persson Elektro AS. Årlig leie kr 480 000.

**Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.**

	Andre fordringer	
	2020	2019
Foretak i samme konsern	5 758 233	9 170 208
<b>Sum</b>	<b>5 758 233</b>	<b>9 170 208</b>

	Kortsiktig gjeld	
	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 6 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Persson Elektro Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	584	1 200,0	700 800
<b>Sum</b>	<b>584</b>		<b>700 800</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Inge Persson	234	40,1	40,1

**Persson Elektro Eiendom AS****Noter til regnskapet 2020**

Henrik Grimstvedt Persson	175	30,0	30,0
Marie Grimstvedt Persson	175	30,0	30,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>584</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

**Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:**

Navn	Verv	Ordinære
Per Inge Persson	styreleder	234
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>234</b>

**Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

**Revisor**

Kostnadsført honorar for revisjon og andre tjenester i 2020 utgjør kr 17 200.

**Note 8 Skatt**

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	245 692	694 169
Endring i utsatt skatt	-8 774	-7 642
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>236 918</b>	<b>686 527</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 063 888	3 112 837
Permanente forskjeller	13 014	7 740
Endring i midlertidige forskjeller	39 879	34 737
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 116 781</b>	<b>3 155 314</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	49 466	47 713
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	196 226	646 135
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>245 692</b>	<b>693 848</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	53 324	93 203	39 879
<b>Sum</b>	<b>53 324</b>	<b>93 203</b>	<b>39 879</b>

<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>53 324</b>	<b>93 203</b>	<b>39 879</b>
----------------------------------	---------------	---------------	---------------

<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>11 731</b>	<b>20 505</b>	<b>8 773</b>
----------------------------	---------------	---------------	--------------



## Persson Elektro Eiendom AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 9 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 999 968	4 249 976
<b>Sum</b>	<b>3 999 968</b>	<b>4 249 976</b>

#### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	1 906 120	2 026 465
<b>Sum</b>	<b>1 906 120</b>	<b>2 026 465</b>

#### Note 10 Andre forhold

Selskapet er kjent med at Covid-19 viruset kan gi driftsmessige og økonomiske utfordringer for selskapet i 2021, og er bevisste på å tilpasse seg forholdene. Ledelsen følger tett opp utviklingen av Covid-19 viruset, vurderer både nåværende og potensielle konsekvenser for selskapets drift. Selskapet følger løpende nasjonale myndigheters retningslinjer. Stor usikkerhet på tidspunkt for regnskapsavleggelse gjør at ledelsen ikke finner det mulig å estimere de finansielle konsekvensene av hendelsen.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

Tel: +47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Persson Elektro Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Persson Elektro Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 826 970. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: HNLFL-TOPW-43KKL-QSWEG-3MMWQ-PUVPU



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Persson Elektro Eiendom AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### ***Konklusjon om registrering og dokumentasjon***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Haugesund, 17. mars 2021  
Deloitte AS

**Jørn Marcussen**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: HNLFL-LTOPW-43KKL-OSWEG-3MMWLQ-PUVPU



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jørn-Didrik Marcussen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-1647836

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-03-17 09:12:09Z



Penneo Dokumentnøkkel: HNLELTOPW-43KKL-QSWEG-3MMWQ-PUVPU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>