



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 786 759
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMUNDRUDVEGEN AS
Forretningsadresse: Sørvangsbakken 1
2770 JAREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Løvlien Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt driftsmidler		555 500	488 375
Leieinntekt fast eiendom		932 102	757 094
Annen driftsinntekt		11	3
Sum inntekter		1 487 613	1 245 471
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	374 500	333 000
Annen driftskostnad		480 745	462 333
Sum kostnader		855 245	795 333
Driftsresultat		632 368	450 138
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		224	235
Sum finansinntekter		224	235
Annen rentekostnad		56 793	20 089
Sum finanskostnader		56 793	20 089
Netto finans		-56 568	-19 854
Ordinært resultat før skattekostnad		575 800	430 284
Skattekostnad på ordinært resultat	6	126 648	94 741
Ordinært resultat etter skattekostnad		449 152	335 543
Årsresultat		449 152	335 543
Årsresultat etter minoritetsinteresser		449 152	335 543
Totalresultat		449 152	335 543
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			20 000
Avsatt til annen egenkapital		449 152	315 543



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer	3	449 152	335 543



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Goodwill		43 400	73 400
Sum immaterielle eiendeler		43 400	73 400
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	8 989 131	6 492 036
Maskiner og anlegg		340 761	339 550
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		118 550	183 950
Sum varige driftsmidler		9 448 442	7 015 536
Sum anleggsmidler	5	9 491 842	7 088 936
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 565	71 360
Andre kortsiktige fordringer		57 499	69 982
Sum fordringer		63 064	141 342
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		291 304	431 196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		291 304	431 196
Sum omløpsmidler		354 368	572 538
SUM EIENDELER		9 846 210	7 661 474

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 538 044	1 088 892
Sum opptjent egenkapital		1 538 044	1 088 892
Sum egenkapital	3	1 568 044	1 118 892
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	100 408	84 493
Sum avsetninger for forpliktelser		100 408	84 493
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 482 936	441 674
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 572 000	5 872 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 054 936	6 313 674
Sum langsiktig gjeld		8 155 344	6 398 167
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 282	14 206
Betalbar skatt	6	110 733	93 322
Skyldig offentlige avgifter			36 522
Annen kortsiktig gjeld		5 808	364
Sum kortsiktig gjeld		122 822	144 415
Sum gjeld		8 278 166	6 542 582
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 846 210	7 661 474



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 540145

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 786 759
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMUNDRUDVEGEN AS
Forretningsadresse: Sørvangsbakken 1
2770 JAREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Løvlien Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 786 759
AMUNDRUDVEGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt driftsmidler		555 500	488 375
Leieinntekt fast eiendom		932 102	757 094
Annen driftsinntekt		11	3
Sum inntekter		1 487 613	1 245 471
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	374 500	333 000
Annen driftskostnad		480 745	462 333
Sum kostnader		855 245	795 333
Driftsresultat		632 368	450 138
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		224	235
Sum finansinntekter		224	235
Annen rentekostnad		56 793	20 089
Sum finanskostnader		56 793	20 089
Netto finans		-56 568	-19 854
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	126 648	94 741
Ordinært resultat etter skattekostnad		449 152	335 543
Årsresultat		449 152	335 543
Årsresultat etter minoritetsinteresser		449 152	335 543
Totalresultat		449 152	335 543
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			20 000
Avsatt til annen egenkapital		449 152	315 543
Sum overføringer og disponeringer	3	449 152	335 543



Organisasjonsnr: 918 786 759
AMUNDRUDVEGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6		
Goodwill		43 400	73 400
Sum immaterielle eiendeler		43 400	73 400

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	8 989 131	6 492 036
Maskiner og anlegg		340 761	339 550
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		118 550	183 950
Sum varige driftsmidler		9 448 442	7 015 536

Sum anleggsmidler	5	9 491 842	7 088 936
--------------------------	----------	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		5 565	71 360
Andre kortsiktige fordringer		57 499	69 982
Sum fordringer		63 064	141 342

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		291 304	431 196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		291 304	431 196

Sum omløpsmidler		354 368	572 538
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		9 846 210	7 661 474
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 538 044	1 088 892
Sum opptjent egenkapital		1 538 044	1 088 892



Sum egenkapital	3	1 568 044	1 118 892
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	100 408	84 493
Sum avsetninger for forpliktelser		100 408	84 493
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 482 936	441 674
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 572 000	5 872 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 054 936	6 313 674
Sum langsiktig gjeld		8 155 344	6 398 167
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 282	14 206
Betalbar skatt	6	110 733	93 322
Skyldig offentlige avgifter			36 522
Annen kortsiktig gjeld		5 808	364
Sum kortsiktig gjeld		122 822	144 415
Sum gjeld		8 278 166	6 542 582
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 846 210	7 661 474



Organisasjonsnr: 918 786 759
AMUNDRUDVEGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Amundrudvegen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Pemso Dokumentnøkkel: WYUXU-01BY8-G8ZB0-AMEL6-CTTKX-J4GP2

Org.nr. : 918 786 759



Resultatregnskap

Amundrudvegen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekt driftsmidler		555 500	488 375
Leieinntekt fast eiendom		932 102	757 094
Annen driftsinntekt		11	3
Sum driftsinntekter		1 487 613	1 245 471
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	374 500	333 000
Annen driftskostnad		480 745	462 333
Sum driftskostnader		855 245	795 333
Driftsresultat		632 368	450 138
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		224	235
Annen rentekostnad		56 793	20 089
Resultat av finansposter		-56 568	-19 854
Ordinært resultat før skattekostnad		575 800	430 284
Skattekostnad på ordinært resultat	6	126 648	94 741
Årsresultat		449 152	335 543
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	20 000
Avsatt til annen egenkapital		449 152	315 543
Sum overføringer	3	449 152	335 543

Penneo Dokumentnøkkel: WYXUJ-01BY8-G8ZB0-AMEL6-CTTKX-J4GP2



Balanse
Amundrudvegen AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill		43 400	73 400
Sum immaterielle eiendeler		43 400	73 400
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	8 989 131	6 492 036
Maskiner og anlegg		340 761	339 550
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		118 550	183 950
Sum varige driftsmidler		9 448 442	7 015 536
Sum anleggsmidler	5	9 491 842	7 088 936
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 565	71 360
Andre kortsiktige fordringer		57 499	69 982
Sum fordringer		63 064	141 342
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		291 304	431 196
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		291 304	431 196
Sum omløpsmidler		354 368	572 538
Sum eiendeler		9 846 210	7 661 474

Pemneo Dokumentnrøkket: WYUXU-01BY8-G8ZB0-AMEL6-CTTKX-J4GP2



Balanse
Amundrudvegen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 538 044	1 088 892
Sum opptjent egenkapital		1 538 044	1 088 892
Sum egenkapital	3	1 568 044	1 118 892
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	100 408	84 493
Sum avsetning for forpliktelser		100 408	84 493
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 482 936	441 674
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 572 000	5 872 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 054 936	6 313 674
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 282	14 206
Betalbar skatt	6	110 733	93 322
Skyldig offentlige avgifter		0	36 522
Annen kortsiktig gjeld		5 808	364
Sum kortsiktig gjeld		122 822	144 415
Sum gjeld		8 278 166	6 542 582
Sum egenkapital og gjeld		9 846 210	7 661 474

Styret i Amundrudvegen AS

Christopher Løvlien Andersen
styreleder

Tobias Løvlien Andersen
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: WYXUJ-01BY8-G8ZB0-AMEL6-CTTKX-J4GP2



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2020.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, aksjeeiere m.v.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	30 000	1 088 892	1 118 892
Årets resultat		449 152	449 152
Egenkapital 31.12.2020	30 000	1 538 044	1 568 044

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Amundrudvegen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
C Andersen Eiendom AS	150	50,0	50,0
T Andersen Eiendom AS	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Styrets leder, Christopher Løvlien Andersen, eier 100 % av aksjene i C Andersen Eiendom AS. Styremedlem, Tobias Løvlien Andersen, eier 100 % av aksjene i T Andersen Eiendom AS.

Note 5 Anleggsmidler

	Tomter og bygninger	Maskiner, utstyr, transportmidler m.m.	Goodwill kjøp driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	6 734 336	997 000	150 000	7 881 336
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 636 795	140 611		2 777 406
= Anskaffelseskost 31.12.20	9 371 131	1 137 611	150 000	10 658 742
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	382 000	678 300	106 600	1 166 900
= Bokført verdi 31.12.20	8 989 131	459 311	43 400	9 491 842
Årets ordinære avskrivninger	139 700	204 800	30 000	374 500
Økonomisk levetid	50 år	3-5 år	5 år	



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	110 733	93 322
Endring i utsatt skatt	15 915	1 419
Skattekostnad ordinært resultat	126 648	94 741
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	575 800	430 284
Permanente forskjeller	-126	360
Endring i midlertidige forskjeller	-72 340	-6 451
Skattepliktig inntekt	503 334	424 193
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	110 733	93 322
Sum betalbar skatt i balansen	110 733	93 322

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	460 901	384 059	-76 842
Avsetninger mv	-4 502	0	4 502
Sum	456 399	384 059	-72 340
Grunnlag for utsatt skatt	456 399	384 059	-72 340
Utsatt skatt (22 %)	100 408	84 493	-15 915

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Langsiktig gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	7 543 016	5 813 694
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 482 936	441 674
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	8 989 131	6 492 036



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tobias Løvlien Andersen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-3307022

IP: 193.213.xxx.xxx

2021-07-01 13:31:31Z



Christopher L Andersen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-994797

IP: 81.167.xxx.xxx

2021-07-05 05:17:11Z



Penneo Dokumentnøkkel: WYXU-01BY8-G8ZB0-AMEL6-CTTKX-J4GP2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>