



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 641 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHEM TANK INVEST II AS
Forretningsadresse: Kalfarveien 57A
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank-Petter Kval
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	15 229	17 797
Sum kostnader		15 229	17 797
Driftsresultat		-15 229	-17 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		7 182 931	
Annen finansinntekt		-7 351	-340
Sum finansinntekter		7 175 580	-340
Netto finans		7 175 580	-340
Ordinært resultat før skattekostnad		7 160 351	-18 137
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 160 351	-18 137
Årsresultat		7 160 351	-18 137
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	7 160 351	-18 137
Sum overføringer og disponeringer		7 160 351	-18 137



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	6 922 118	6 922 118
Sum finansielle anleggsmidler		6 922 118	6 922 118
Sum anleggsmidler		6 922 118	6 922 118
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 354	6 841
Sum fordringer		1 354	6 841
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	30 180	37 959
Sum omløpsmidler		31 534	44 800
SUM EIENDELER		6 953 652	6 966 918
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	120 690	120 690
Overkurs	3	-268 690	6 839 810
Sum innskutt egenkapital		-148 000	6 960 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 101 682	-58 669
Sum opptjent egenkapital		7 101 682	-58 669



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		6 953 682	6 901 831
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		208	
Skyldige offentlige avgifter		-239	-1
Annen kortsiktig gjeld			65 088
Sum kortsiktig gjeld		-31	65 087
Sum gjeld		-31	65 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 953 651	6 966 918



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 711791

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 641 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHEM TANK INVEST II AS
Forretningsadresse: Kalfarveien 57A
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank-Petter Kval
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Organisasjonsnr: 921 641 672
CHEM TANK INVEST II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	15 229	17 797
Sum kostnader		15 229	17 797
Driftsresultat		-15 229	-17 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		7 182 931	
Annen finansinntekt		-7 351	-340
Sum finansinntekter		7 175 580	-340
Netto finans		7 175 580	-340
Ordinært resultat før skattekostnad		7 160 351	-18 137
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 160 351	-18 137
Årsresultat		7 160 351	-18 137
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	7 160 351	-18 137
Sum overføringer og disponeringer		7 160 351	-18 137



Organisasjonsnr: 921 641 672
CHEM TANK INVEST II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 4		6 922 118	6 922 118
Sum finansielle anleggsmidler		6 922 118	6 922 118
Sum anleggsmidler		6 922 118	6 922 118
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 354	6 841
Sum fordringer		1 354	6 841
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	30 180	37 959
Sum omløpsmidler		31 534	44 800
SUM EIENDELER		6 953 652	6 966 918
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	120 690	120 690
Overkurs	3	-268 690	6 839 810
Sum innskutt egenkapital		-148 000	6 960 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 101 682	-58 669
Sum opptjent egenkapital		7 101 682	-58 669
Sum egenkapital		6 953 682	6 901 831
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		208	
Skyldige offentlige avgifter		-239	-1



Annen kortsiktig gjeld		65 088
Sum kortsiktig gjeld	-31	65 087
Sum gjeld	-31	65 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 953 651	6 966 918



Organisasjonsnr: 921 641 672
CHEM TANK INVEST II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10500.00	11.49	120690.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Chem Anchor Invest II AS	5091.00	48.49%	Ordinære aksjer
Profond AS	630.00	6.00%	Ordinære aksjer
Lapas AS	525.00	5.00%	Ordinære aksjer
Øvrige aksjonærer < 5%	4254.00	40.51%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10500.00	100.00%

Note
5

Lønn og ytelser

Antall ansatte: Selskapet har ingen ansatte, og således ingen krav til obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt ytelser hverken til ledende ansatte, eller til styret.

Note

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		1884.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		1958.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		3842.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Chem Tank Shipping AS	100.00%	100.00%	11733470.00	126467.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Dette som følge av at man benytter regnskapsreglene for små foretak, og ikke utarbeider konsernregnskap.

Note

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen



Chem Tank Invest II AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsolidering

Selskapet benytter konsolideringsunntaket i henhold til regnskapsreglene for små foretak, og datterselskaper konsolideres derfor ikke.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Valuta

a) Funksjonell, regnskaps og presentasjonsvaluta

Regnskapet er presentert i USD, som er funksjonell, regnskaps- og presentasjonsvaluta for selskapet.

b) Transaksjoner og balanseposter i utenlands valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til den funksjonelle valuta ved å benytte valutakurs på transaksjonsdagen. Valutagevinster og tap som oppstår ved betaling av slike transaksjoner, og ved omregning av pengeposter i valuta ved slutten av rapporteringsperiode ved å benytte gjeldende kurs på balansedagen, resultatføres.

Valutatap og -gevinst presenteres som finansposter

Skatter

Selskapet beskattes i henhold til skattereglene for rederiselskaper. Rederibeskatningsordningen gir skattefritak for rederioverskudd. Finansoverskudd medfører beskatning med 22 %. Det avsettes ikke for utsatt skattefordel knyttet til fremførbart finansunderskudd.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 500	11,49	120 690

Aksjekapitalen består av 10 500 aksjer, pålydende NOK 100 (USD 11,4943).

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
--	-----------------	-----------	-------------



Chem Tank Invest II AS

Noter til regnskapet for 2022

Chem Anchor Invest II AS	5 091	48,49 %	48,49 %
Profond AS	630	6,00 %	6,00 %
Lapas AS	525	5,00 %	5,00 %
Øvrige aksjonærer < 5%	4 254	40,51 %	40,51 %
Sum	10 500	100,00 %	100,00 %

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Ikke-registrert kapitalforhøyelse	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.	120 690	6 839 810	0	-58 669	6 901 831
Egenkapital 01.01.	120 690	6 839 810	0	-58 669	6 901 831
Årsresultat	0	0	0	7 160 351	7 160 351
Dekning av utdeling utenfor ramme	0	268 690	0	-268 690	0
Nedsettelse overkurs	0	-7 108 500	0	0	-7 108 500
Avsetning utbytte	0	0	0	-1 900 000	-1 900 000
Egenkapital 31.12.	120 690	0	0	4 932 992	5 053 682

I 2022 har det som følge av blitt feil gjort utdeling til aksjonærene med et beløp 327 359 høyere enn tillatt i henhold til formalkrav. Dette skyldes at det ved utdelingen ikke var hensyntatt 400 000 i stiftelsesutgifter som tidligere er ført til reduksjon i innskutt kapital. Ved årsslutt er derfor deler av årets resultat disponert mot overkurs, og representerer dekning av for mye utdelt til aksjonærene. I tillegg er det utdelt 1.9m USD i utbytte som disponering av årets resultat. Resterende er overført til annen egenkapital.

Note 4 - Datterselskap

Selskapets virksomhet består av investering i rederiselskapet Chem Tank Shipping AS. Aksjene er selskapets kvalifiserende eiendel innenfor rederibeskatningsordningen. Chem Tank Invest II AS har mottatt utdelinger fra Chem Tank Shipping AS totalt på 7.2m USD i 2022, som er vurdert opptjent innenfor eiertiden og regnskapsmessig ført som inntekt fra investering i datterselskap. Datterselskapets regnskap for 2022 er ikke ferdigstilt, og resultatene som representeres nedenfor er fra 2021. Selskapet har hatt et betydelig bedre resultat i 2022, som er årsaken til utdelingene fra datterselskapet i løpet av året.

Navn på morselskap

Forretningskontor

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Dette som følge av at man benytter regnskapsreglene for små foretak, og ikke utarbeider konsernregnskap.

Selskap	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Chem Tank Shipping AS	Bergen	100 %	100 %	126 467	11 733 470	6 922 118

Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor



Chem Tank Invest II AS

Noter til regnskapet for 2022

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Antall ansatte:

Selskapet har ingen ansatte, og således ingen krav til obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt ytelser hverken til ledende ansatte, eller til styret.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2022	2021
--	------	------

Revisjon	0	1 884
Andre tjenester	0	1 958

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne midler

Note 7 - Skatt

Selskapet skattlegges etter reglene for rederi.

Selskapets skatt er beregnet basert på netto finansinntekt, inkludert valutagevinst/-tap i NOK. Skatt presentert i USD er beregnet basert på USD/NOK valutakurs per 31. desember

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Skattepliktig finanskostnader	-11 000	-4 243
Årets skattegrunnlag	-11 000	-4 243

<i>Beregning skattekostnad før inntreden rederibeskatning:</i>	2022	2021
Akkumulert fremførbart underskudd utenfor rederiskatteordningen	12 830	14 404
Akkumulert fremførbart underskudd innenfor rederiskatteordningen	20 637	9 637
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	33 467	24 041
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	33 467	24 041
Sum	0	0

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2022
--	------



Chem Tank Invest II AS

Noter til regnskapet for 2022

22% skatt av resultat før skatt	<u>-2 420</u>
Beregnet skattekostnad	<u>-2 420</u>

Selskapet hadde skattepliktig tap i 2018, før inntreden i rederibeskatningsordningen og fremførbart underskudd tilsvarende NOK 126 474 eller USD 12 830 med kurs per årsslutt 2022. Underskuddet kan i henhold til rederibeskatningsreglene ikke benyttes mot skattepliktig finansresultat under rederibeskatningsordningen.

Endring i fremførbart underskudd utenfor rederibeskatningsordningen fra 2021 til 2022 tilsvarer valutakursendringer.

Det bokføres ikke utsatt skattefordel knyttet til fremførbart underskudd utenfor rederibeskatningsordningen.

Note 8 - Hendelser etter balansedagen

Selskapet er ikke direkte påvirket av konflikten mellom Russland og Ukraina, men kan indirekte påvirkes gjennom de makroøkonomiske konsekvensene dette kan ha for fraktrater og bunkerspriser knyttet til datterselskapets skip som opptjener sine resultater gjennom deltakelse i Hansa Tankers pool. Selskapet overvåker situasjonen og vil vurdere å gjøre risikoreduserende tiltak dersom nødvendig og i den grad tilgjengelig.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Chem Tank Invest II AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Chem Tank Invest II AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 13. februar 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Øyvind Nore
statsautorisert revisor

Penneo dokumentnr: C3NAT-C5UNW-2QM78-5ESM4-7NESJ-64G1C



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Nore

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-485745

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-02-13 12:16:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C3N4T-C5UNW-2QM78-5E5N4-7NESJ-64GTC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Chem Tank Invest II AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Chem Tank Invest II AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	5	<u>15 229</u>	<u>17 797</u>
Driftsresultat		<u>-15 229</u>	<u>-17 797</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		7 182 931	0
Annen finansinntekt		<u>-7 351</u>	<u>-340</u>
Netto finansposter		<u>7 175 580</u>	<u>-340</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>7 160 351</u>	<u>-18 137</u>
Årsresultat		<u>7 160 351</u>	<u>-18 137</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	1 900 000	0
Udekket tap	3	<u>5 260 351</u>	<u>-18 137</u>
Sum disponert		<u>7 160 351</u>	<u>-18 137</u>



Chem Tank Invest II AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	<u>6 922 118</u>	<u>6 922 118</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 922 118</u>	<u>6 922 118</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 922 118</u>	<u>6 922 118</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>1 354</u>	<u>6 841</u>
Sum fordringer		<u>1 354</u>	<u>6 841</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	<u>30 180</u>	<u>37 959</u>
Sum omløpsmidler		<u>31 534</u>	<u>44 800</u>
Sum eiendeler		<u>6 953 652</u>	<u>6 966 918</u>



Chem Tank Invest II AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	120 690	120 690
Overkurs	3	0	6 839 810
Sum innskutt egenkapital		<u>120 690</u>	<u>6 960 500</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	4 932 992	-58 669
Sum opptjent egenkapital		<u>4 932 992</u>	<u>-58 669</u>
Sum egenkapital		<u>5 053 682</u>	<u>6 901 831</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		208	0
Skyldige offentlige avgifter		-239	-1
Annen kortsiktig gjeld		1 900 000	65 088
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 899 969</u>	<u>65 087</u>
Sum gjeld		<u>1 899 969</u>	<u>65 087</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 953 652</u>	<u>6 966 918</u>

31. desember 2022
Bergen, 8. februar 2023.

erik w nilsen

erik.w.nilsen | Feb 8, 2023 16:48 GMT+1

Erik Werner Nilsen
styremedlem

Christian Rognaldsen

Christian.Rognaldsen | Feb 8, 2023 17:50 GMT+1

Christian Rognaldsen
styremedlem

Tal

Torfin Eide | Feb 8, 2023 16:05 GMT+1

Torfin Ernst Georg Eide
styreleder



Chem Tank Invest II AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsolidering

Selskapet benytter konsolideringsunntaket i henhold til regnskapsreglene for små foretak, og datterselskaper konsolideres derfor ikke.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Valuta

a) Funksjonell, regnskaps og presentasjonsvaluta

Regnskapet er presentert i USD, som er funksjonell, regnskaps- og presentasjonsvaluta for selskapet.

b) Transaksjoner og balanseposter i utenlands valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til den funksjonelle valuta ved å benytte valutakurs på transaksjonsdagen. Valutagevinster og tap som oppstår ved betaling av slike transaksjoner, og ved omregning av pengeposter i valuta ved slutten av rapporteringsperiode ved å benytte gjeldende kurs på balansedagen, resultatføres.

Valutatap og -gevinst presenteres som finansposter

Skatter

Selskapet beskattes i henhold til skattereglene for rederiselskaper. Rederibeskatningsordningen gir skattefritak for rederioverskudd. Finansoverskudd medfører beskatning med 22 %. Det avsettes ikke for utsatt skattefordel knyttet til fremførbart finansunderskudd.



Chem Tank Invest II AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 500	11,49	120 690

Aksjekapitalen består av 10 500 aksjer, pålydende NOK 100 (USD 11,4943).

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Chem Anchor Invest II AS	5 091	48,49 %	48,49 %
Profond AS	630	6,00 %	6,00 %
Lapas AS	525	5,00 %	5,00 %
Øvrige aksjonærer < 5%	4 254	40,51 %	40,51 %
Sum	10 500	100,00 %	100,00 %

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Ikke-registrert kapitalforhøyelse	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.	120 690	6 839 810	0	-58 669	6 901 831
Egenkapital 01.01.	120 690	6 839 810	0	-58 669	6 901 831
Årsresultat	0	0	0	7 160 351	7 160 351
Dekning av utdeling utenfor ramme*	0	268 690	0	-268 690	0
Nedsettelse overkurs	0	-7 108 500	0	0	-7 108 500
Avsetning utbytte	0	0	0	-1 900 000	-1 900 000
Egenkapital 31.12.	120 690	0	0	4 932 992	5 053 682

* I 2022 har det som følge av feil blitt utført utdeling til aksjonærene med et beløp 327 359 høyere enn tillatt i henhold til formalkrav. Dette skyldes at det ved utdelingen ikke var hensyntatt 400 000 i stiftelsesutgifter som tidligere er ført til reduksjon i innskutt kapital. Ved årsslutt er derfor deler av årets resultat disponert mot overkurs, og representerer deknning av for mye utdelt til aksjonærene. I tillegg er det utdelt 1 900 000 USD i utbytte som disponering av årets resultat. Resterende er overført til annen egenkapital.



Chem Tank Invest II AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Datterselskap

Selskapets virksomhet består av investering i rederiselskapet Chem Tank Shipping AS. Aksjene er selskapets kvalifiserende eiendel innenfor rederibeskatningsordningen. Chem Tank Invest II AS har mottatt utdelinger fra Chem Tank Shipping AS totalt på 7 182 931 USD i 2022, som er vurdert opptjent innenfor eiertiden og regnskapsmessig ført som inntekt fra investering i datterselskap. Datterselskapets regnskap for 2022 er ikke ferdigstilt, og resultatene som representeres nedenfor er fra 2021. Selskapet har hatt et betydelig bedre resultat i 2022, som er årsaken til utdelingene fra datterselskapet i løpet av året.

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Chem Tank Shipping AS	Bergen	100 %	100 %	126 467	11 733 470	6 922 118

Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Antall ansatte:

Selskapet har ingen ansatte, og dermed ingen krav til obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt ytelser hverken til ledende ansatte, eller til styret.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2022	2021
Revisjon	1 750	1 884
Andre tjenester	1 530	1 958

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne midler



Chem Tank Invest II AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Skatt

Selskapet skattlegges etter reglene for rederi.

Selskapets skatt er beregnet basert på netto finansinntekt, inkludert valutagevinst/-tap i NOK. Skatt presentert i USD er beregnet basert på USD/NOK valutakurs per 31. desember

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Skattepliktig finanskostnader	-11 000	-4 243
Årets skattegrunnlag	<u>-11 000</u>	<u>-4 243</u>
<i>Beregning skattekostnad før inntreden rederibeskatning:</i>	2022	2021
Akkumulert fremførbart underskudd utenfor rederiskatteordningen	12 830	14 404
Akkumulert fremførbart underskudd innenfor rederiskatteordningen	<u>20 637</u>	<u>9 637</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	33 467	24 041
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>33 467</u>	<u>24 041</u>
Sum	0	0

Selskapet hadde skattepliktig tap i 2018, før inntreden i rederibeskatningsordningen og fremførbart underskudd tilsvarende NOK 126 474 eller USD 12 830 med kurs per årsslutt 2022. Underskuddet kan i henhold til rederibeskatningsreglene ikke benyttes mot skattepliktig finansresultat under rederibeskatningsordningen.

Endring i fremførbart underskudd utenfor rederibeskatningsordningen fra 2021 til 2022 tilsvarende valutakursendringer. Det bokføres ikke utsatt skattefordel knyttet til fremførbart underskudd.

Note 8 - Hendelser etter balansedagen

Selskapet er ikke direkte påvirket av konflikten mellom Russland og Ukraina, men kan indirekte påvirkes gjennom de makroøkonomiske konsekvensene dette kan ha for fraktrater og bunkerspriser knyttet til datterselskapets skip som opptjener sine resultater gjennom deltakelse i Hansa Tankers pool. Selskapet overvåker situasjonen og vil vurdere å gjøre risikoreduserende tiltak dersom nødvendig og i den grad tilgjengelig.



FS Chem Tank Invest II AS 2022

Final Audit Report

2023-02-08


Created:	2023-02-08
By:	Frank Petter Kval (frank.petter.kval@tailwind.as)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAjC1zxZdDCB2yZp_esu_7Tmr_DjTq16V

"FS Chem Tank Invest II AS 2022" History

- Document created by Frank Petter Kval (frank.petter.kval@tailwind.as)
2023-02-08 - 3:02:58 PM GMT- IP address: 82.134.78.110
- Document emailed to Torfin Eide (torfin.eide@hansa-tankers.com) for signature
2023-02-08 - 3:04:36 PM GMT
- Email viewed by Torfin Eide (torfin.eide@hansa-tankers.com)
2023-02-08 - 3:04:53 PM GMT- IP address: 82.134.78.110
- Document e-signed by Torfin Eide (torfin.eide@hansa-tankers.com)
Signature Date: 2023-02-08 - 3:05:54 PM GMT - Time Source: server- IP address: 82.134.78.110
- Document emailed to erik@grew.no for signature
2023-02-08 - 3:05:55 PM GMT
- Email viewed by erik@grew.no
2023-02-08 - 3:47:59 PM GMT- IP address: 80.213.176.233
- Signer erik@grew.no entered name at signing as erik w nilsen
2023-02-08 - 3:48:41 PM GMT- IP address: 80.213.176.233
- Document e-signed by erik w nilsen (erik@grew.no)
Signature Date: 2023-02-08 - 3:48:43 PM GMT - Time Source: server- IP address: 80.213.176.233
- Document emailed to crognaldsen@steem1960.com for signature
2023-02-08 - 3:48:44 PM GMT
- Email viewed by crognaldsen@steem1960.com
2023-02-08 - 4:49:16 PM GMT- IP address: 104.47.11.254
- Signer crognaldsen@steem1960.com entered name at signing as Christian Rognaldsen
2023-02-08 - 4:50:20 PM GMT- IP address: 212.251.128.89





 Document e-signed by Christian Rognaldsen (crognaldsen@steem1960.com)

Signature Date: 2023-02-08 - 4:50:22 PM GMT - Time Source: server- IP address: 212.251.128.89

 Agreement completed.

2023-02-08 - 4:50:22 PM GMT



Adobe Acrobat Sign