



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	981 886 585
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ODA EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Duestien 3 3717 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørn Inge Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		307 200	278 550
Sum inntekter		307 200	278 550
Kostnader			
Varekostnad			21 280
Avskrivning på varige driftsmidler	2	21 200	21 200
Annen driftskostnad		92 421	114 195
Sum kostnader		113 621	156 675
Driftsresultat		193 579	121 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		205 659	227 308
Annen renteinntekt		8 190	8 285
Sum finansinntekter		213 849	235 593
Annen rentekostnad		13 292	17 202
Sum finanskostnader		13 292	17 202
Netto finans		200 557	218 391
Ordinært resultat før skattekostnad		394 136	340 266
Skattekostnad på ordinært resultat		42 312	25 483
Ordinært resultat etter skattekostnad		351 824	314 783
Årsresultat		351 824	314 783
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		175 000	150 000
Annen egenkapital		176 824	164 783
Sum overføringer og disponeringer		351 824	314 783



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygg med tomt	2, 6	721 825	743 025
Sum varige driftsmidler		721 825	743 025
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7, 12	157 783	173 816
Investeringer i aksjer	8	21 507	21 507
Andre fordringer	10, 13	32 126	12 505
Sum finansielle anleggsmidler		211 416	207 828
Sum anleggsmidler		933 241	950 853
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	13	384 630	330 000
Konsernfordringer	12	168 591	186 146
Sum fordringer		553 221	516 146
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		718 813	568 601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		718 813	568 601
Sum omløpsmidler		1 272 035	1 084 747
SUM EIENDELER		2 205 276	2 035 600

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (140 aksjer à kr 280,00)	1, 5	39 200	39 200
Sum innskutt egenkapital		39 200	39 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 294 343	1 117 519
Sum opptjent egenkapital		1 294 343	1 117 519
Sum egenkapital	5	1 333 543	1 156 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 11	329 780	384 740
Sum annen langsiktig gjeld		329 780	384 740
Sum langsiktig gjeld		329 780	384 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 939	
Betalbar skatt		42 312	25 483
Utbytte		175 000	150 000
Kortsiktig konserngjeld	12	293 224	293 224
Annen kortsiktig gjeld		25 478	25 434
Sum kortsiktig gjeld		541 953	494 142
Sum gjeld		871 733	878 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 205 276	2 035 600



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 883639

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 886 585
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Duestien 3
3717 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Inge Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 886 585
ODA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		307 200	278 550
Sum inntekter		307 200	278 550
Kostnader			
Varekostnad			21 280
Avskrivning på varige driftsmidler	2	21 200	21 200
Annen driftskostnad		92 421	114 195
Sum kostnader		113 621	156 675
Driftsresultat		193 579	121 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		205 659	227 308
Annen renteinntekt		8 190	8 285
Sum finansinntekter		213 849	235 593
Annen rentekostnad		13 292	17 202
Sum finanskostnader		13 292	17 202
Netto finans		200 557	218 391
Ordinært resultat før skattekostnad		394 136	340 266
Skattekostnad på ordinært resultat		42 312	25 483
Ordinært resultat etter skattekostnad		351 824	314 783
Årsresultat		351 824	314 783
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		175 000	150 000
Annen egenkapital		176 824	164 783
Sum overføringer og disponeringer		351 824	314 783



Organisasjonsnr: 981 886 585
ODA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygg med tomt 2, 6 721 825 743 025
Sum varige driftsmidler 721 825 743 025

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7, 12 157 783 173 816
Investeringer i aksjer 8 21 507 21 507
Andre fordringer 10, 13 32 126 12 505
Sum finansielle anleggsmidler 211 416 207 828

Sum anleggsmidler 933 241 950 853

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 13 384 630 330 000
Konsernfordringer 12 168 591 186 146
Sum fordringer 553 221 516 146

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 718 813 568 601
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 718 813 568 601

Sum omløpsmidler 1 272 035 1 084 747

SUM EIENDELER 2 205 276 2 035 600

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (140 aksjer
à kr 280,00) 1, 5 39 200 39 200
Sum innskutt egenkapital 39 200 39 200

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 1 294 343 1 117 519
Sum opptjent egenkapital 1 294 343 1 117 519



Sum egenkapital	5	1 333 543	1 156 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 11	329 780	384 740
Sum annen langsiktig gjeld		329 780	384 740
Sum langsiktig gjeld		329 780	384 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 939	
Betalbar skatt		42 312	25 483
Utbytte		175 000	150 000
Kortsiktig konserngjeld	12	293 224	293 224
Annen kortsiktig gjeld		25 478	25 434
Sum kortsiktig gjeld		541 953	494 142
Sum gjeld		871 733	878 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 205 276	2 035 600



Organisasjonsnr: 981 886 585
ODA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note

9

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

12

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note



10

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
32126.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

11

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

13

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**ODA EIENDOM AS
SKIEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2021
ODA EIENDOM AS

	Note	2021	2020
Husleieinntekter		307 200	278 550
Sum driftsinntekter		307 200	278 550
Varekostnad		0	(21 280)
Avskrivning på varige driftsmidler	2	(21 200)	(21 200)
Annen driftskostnad		(92 421)	(114 195)
Sum driftskostnader		(113 621)	(156 675)
Driftsresultat		193 579	121 875
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		205 659	227 308
Renteinntekt		8 190	8 285
Sum finansinntekter		213 849	235 593
Rentekostnad banklån		(13 292)	(17 202)
Sum finanskostnader		(13 292)	(17 202)
Netto finans		200 557	218 391
Ordinært resultat før skattekostnad		394 136	340 266
Skattekostnad på ordinært resultat		(42 312)	(25 483)
Ordinært resultat		351 824	314 783
Årsresultat		351 824	314 783
Overføringer			
Utbytte		175 000	150 000
Annen egenkapital		176 824	164 783
Sum		351 824	314 783



Balanse pr. 31. desember 2021
ODA EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygg med tomt	2, 6	721 825	743 025
Sum varige driftsmidler		721 825	743 025
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7, 12	157 783	173 816
Investeringer i aksjer	8	21 507	21 507
Andre fordringer	10, 13	32 126	12 505
Sum finansielle anleggsmidler		211 416	207 828
Sum anleggsmidler		933 241	950 853
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	13	384 630	330 000
Konsernfordringer	12	168 591	186 146
Sum fordringer		553 221	516 146
Bankinnskudd		718 813	568 601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		718 813	568 601
Sum omløpsmidler		1 272 035	1 084 747
Sum eiendeler		2 205 276	2 035 600



Balanse pr. 31. desember 2021
ODA EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (140 aksjer à kr 280,00)	1, 5	39 200	39 200
Sum innskutt egenkapital		39 200	39 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 294 343	1 117 519
Sum opptjent egenkapital		1 294 343	1 117 519
Sum egenkapital	5	1 333 543	1 156 719
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 11	329 780	384 740
Sum annen langsiktig gjeld		329 780	384 740
Sum langsiktig gjeld		329 780	384 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 939	0
Betalbar skatt		42 312	25 483
Kortsiktig konserngjeld	12	293 224	293 224
Utbytte		175 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld		25 478	25 434
Sum kortsiktig gjeld		541 953	494 142
Sum gjeld		871 733	878 882
Sum egenkapital og gjeld		2 205 276	2 035 600

Skien 15.juni 2022

Jørn Inge Næss
Styreleder/daglig leder



Noter 2021 ODA EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	140	280,00	39 200,00
Sum	140		39 200,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Næss, Jørn Inge (Daglig leder, Styreleder)	140	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	140	100,00%	

Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	100 000	1 060 000	38 750	1 198 750
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	100 000	1 060 000	38 750	1 198 750
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(416 975)	(38 750)	(455 725)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(438 175)	(38 750)	(476 925)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	100 000	621 825	0	721 825
Årets avskrivninger		(21 200)		(21 200)
Økonomisk levetid		50 år	3 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 %	33,33 %	

Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	394 136	340 266
+/- Permanente forskjeller	(199 489)	(220 466)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(2 321)	(3 969)
Årets skattegrunnlag	192 326	115 831
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	42 312	25 483
Sum	42 312	25 483
Skattekostnad i resultatregnskapet	42 312	25 483
Betalbar skatt i skattekostnad	42 312	25 483
Betalbar skatt i balansen	42 312	25 483



Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(18 410)	(16 089)	(2 321)
Netto forskjeller	(18 410)	(16 089)	(2 321)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	18 410	16 089	2 321
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 3 540

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	39 200	1 117 519	1 156 719
Årets resultat		351 824	351 824
Avsatt utbytte		(175 000)	(175 000)
Egenkapital 31.12.2021	39 200	1 294 343	1 333 543

Note 6 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	384 740	439 700
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	384 740	439 700
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	743 025	764 225
Sum	743 025	764 225

Av langsiktig gjeld på kr 384 740 forfaller kr 109 940 om mer enn 5 år.

Note 7 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Næss Frisør AS	Skien	100	257 210	88 934

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2021:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Husleie	144 000	

Note 8 - Aksjer og andeler (med selskapsoversikt)

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht. utgående balansen i år i vårt regnskap. Øvrige investeringer er medtatt i posten "Øvrige aksjer og andeler".

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi	Kostpris
Hår 1 AS	10,82 %	Kr 11 507	Kr 11 507
Gjerpen utvikling AS	33,33%	Kr 10 000	Kr 10 000
Øvrige aksjer og andeler			
Samlet balanseført verdi		Kr 21 507	Kr 21 507

**Note 9 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 10 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

32 126

Note 11 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 12 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet

Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.