



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 776 528  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RISE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Risevegen 242  
8404 SORTLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arne Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	37 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>37 500</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 013	5 013
Annen driftskostnad	2	25 027	-36 164
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 040</b>	<b>-31 151</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 461</b>	<b>31 151</b>
Annen rentekostnad		194	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>194</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-194</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 267</b>	<b>31 151</b>
Skattekostnad på resultat	3	1 642	6 852
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 625</b>	<b>24 299</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 625</b>	<b>24 299</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 625</b>	<b>24 299</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 625</b>	<b>24 299</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 625	24 299
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 625</b>	<b>24 299</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4	10 444	15 457
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>10 444</b>	<b>15 457</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	950 000	950 000
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>950 000</b>	<b>950 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>960 444</b>	<b>965 457</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	36 000	36 000
Andre kortsiktige fordringer		6 263	
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>42 263</b>	<b>36 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 481	35 977
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 481</b>	<b>35 977</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		92 744	71 977
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 053 187</b>	<b>1 037 434</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	420 000	420 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>420 000</b>	<b>420 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	110 606	104 982
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>110 606</b>	<b>104 982</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>530 606</b>	<b>524 982</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	16 483	21 132
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>16 483</b>	<b>21 132</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 483</b>	<b>21 132</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 961	12 278
Betalbar skatt	3	6 291	8 477
Annen kortsiktig gjeld	10	472 846	470 565
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>506 098</b>	<b>491 320</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>522 581</b>	<b>512 452</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 053 187</b>	<b>1 037 434</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 651052

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 776 528  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RISE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Risevegen 242  
8404 SORTLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arne Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 776 528  
RISE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	37 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>37 500</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 013	5 013
Annen driftskostnad	2	25 027	-36 164
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 040</b>	<b>-31 151</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 461</b>	<b>31 151</b>
Annen rentekostnad		194	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>194</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-194</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 267</b>	<b>31 151</b>
Skattekostnad på resultat	3	1 642	6 852
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 625</b>	<b>24 299</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 625</b>	<b>24 299</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 625</b>	<b>24 299</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 625</b>	<b>24 299</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 625	24 299
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 625</b>	<b>24 299</b>



Organisasjonsnr: 924 776 528  
RISE EIENDOM AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4	10 444	15 457
Skip og flytende			
installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>10 444</b>	<b>15 457</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
Investering i annet	5		
foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og			
andeler	5	950 000	950 000
Andre langsiktige			
fordringer	6		
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>950 000</b>	<b>950 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>960 444</b>	<b>965 457</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige	6	36 000	36 000
fordringer		6 263	
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>42 263</b>	<b>36 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		50 481	35 977
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>50 481</b>	<b>35 977</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>92 744</b>	<b>71 977</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 053 187</b>	<b>1 037 434</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	420 000	420 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>420 000</b>	<b>420 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	110 606	104 982
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>110 606</b>	<b>104 982</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>530 606</b>	<b>524 982</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	16 483	21 132
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>16 483</b>	<b>21 132</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 483</b>	<b>21 132</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 961	12 278
Betalbar skatt	3	6 291	8 477
Annen kortsiktig gjeld	10	472 846	470 565
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>506 098</b>	<b>491 320</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>522 581</b>	<b>512 452</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 053 187</b>	<b>1 037 434</b>



Organisasjonsnr: 924 776 528  
RISE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Jan Arne Olsen  
2024-07-16

 BankID Signing  
Rita Grønbeck  
2024-07-16

 BankID Signing  
Janita Grønbeck  
2024-07-17

# Årsregnskap 2023

## Rise Eiendom AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 924 776 528**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Rise Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt	1	37 500	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>37 500</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 013	5 013
Annen driftskostnad	2	25 027	-36 164
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>30 040</b>	<b>-31 151</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 461</b>	<b>31 151</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		194	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-194</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		7 267	31 151
Skattekostnad på resultat	3	1 642	6 852
<b>Resultat</b>		<b>5 625</b>	<b>24 299</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>5 625</b>	<b>24 299</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 625	24 299
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 625</b>	<b>24 299</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Rise Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	10 444	15 457
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>10 444</b>	<b>15 457</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	950 000	950 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>950 000</b>	<b>950 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>960 444</b>	<b>965 457</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	36 000	36 000
Andre kortsiktige fordringer		6 263	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>42 263</b>	<b>36 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 481	35 977
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>92 744</b>	<b>71 977</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 053 187</b>	<b>1 037 434</b>
<b>Rise Eiendom AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Rise Eiendom AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	420 000	420 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>420 000</b>	<b>420 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	110 606	104 982
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>110 606</b>	<b>104 982</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>530 606</b>	<b>524 982</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	16 483	21 132
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>16 483</b>	<b>21 132</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 961	12 278
Betalbar skatt	3	6 291	8 477
Annen kortsiktig gjeld	10	472 846	470 565
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>506 098</b>	<b>491 320</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>522 581</b>	<b>512 452</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 053 187</b>	<b>1 037 434</b>
30.06.2024 Styret i Rise Eiendom AS			
_____ Jan Arne Olsen styreleder	_____ Janita Grønbeck styremedlem	_____ Rita Grønbeck styremedlem	
<b>Rise Eiendom AS</b>			<b>Side 4</b>



## Noter

Rise Eiendom AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter

Rise Eiendom AS

### Note 1 Salgsinntekter

Salgsinntekter	37 500	0
<b>Sum</b>	<b>37 500</b>	<b>0</b>

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### Lønnskostnader

	2023	2022
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Noter

Rise Eiendom AS

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 291	8 477
Endring i utsatt skattefordel	-4 649	-1 625
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 642</b>	<b>6 852</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	7 267	31 151
Permanente forskjeller	194	0
Endring i midlertidige forskjeller	21 133	25 163
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-17 780
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>28 594</b>	<b>38 534</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 291	8 477
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>6 291</b>	<b>8 477</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	7 267	31 151
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 599	6 853
Skatteeffekt av permanente forskjeller	43	0
<b>Sum</b>	<b>1 641</b>	<b>6 853</b>
Effektiv skattesats	22,6 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	74 924	96 057	21 133
<b>Sum</b>	<b>74 924</b>	<b>96 057</b>	<b>21 133</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>74 924</b>	<b>96 057</b>	<b>21 133</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>16 483</b>	<b>21 132</b>	<b>4 649</b>



## Noter

### Rise Eiendom AS

#### Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	25 063	25 063
= Anskaffelseskost 31.12.23	<b>25 063</b>	<b>25 063</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	14 619	14 619
= Bokført verdi 31.12.23	<b>10 444</b>	<b>10 444</b>
Årets ordinære avskrivninger	5 013	5 013
Økonomisk levetid	0-5 år	

#### Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Power Farming Holding AS	Sortland	65,0%	65,0%	780 000	790 795	4 200
<b>Sum</b>				<b>780 000</b>	<b>790 795</b>	<b>4 200</b>

#### Note 6 Fordringer og gjeld

Kundefordringer er vurdert til pålydende. Det er ikke avsatt tap på kundefordringer.



## Noter

### Rise Eiendom AS

#### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rise Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	420	1 000,0	420 000
<b>Sum</b>	<b>420</b>		<b>420 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan Arne Olsen	300	71,4	71,4
Janita Grønbeck	60	14,3	14,3
Rita Grønbeck	60	14,3	14,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>420</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Arne Olsen	styreleder	300
Janita Grønbeck	styremedlem	60
Rita Grønbeck	styremedlem	60
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>420</b>

#### Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Styret i Rise Eiendom AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid.

Som følge av ovennevnte er selskapets regnskap avlagt under forutsetning av fortsatt drift, og styre bekrefter at denne er forutsetning er tilstede.



## Noter

Rise Eiendom AS

### Note 9 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapit al	Sum
Pr. 31.12.2022	420 000	104 982	524 982
Pr. 01.01.2023	420 000	104 982	524 982
Årets overskudd		5 625	5 625
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>420 000</b>	<b>110 606</b>	<b>530 606</b>

### Note 10 Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld på kr 472 846 er gjeld til eier Jan-Arne Olsen  
Det er ikke beregnet/betalt renter av gjeld