



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 002 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ØSTRE SVERRESBORGS PLASS
Forretningsadresse: Østenåsveien 20B
1344 HASLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjonskompaniet Midt-Norge AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	21 678	13 692
Annen driftskostnad		61 126	66 717
Sum kostnader		82 804	80 409
Driftsresultat		-82 804	-80 409
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	24 112	14 103
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			162 777
Sum finansinntekter		24 112	176 880
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		76 841	
Annen finanskostnad	3	734	29 515
Sum finanskostnader		77 575	29 515
Netto finans		-53 463	147 365
Ordinært resultat før skattekostnad		-136 267	66 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		-136 267	66 955
Årsresultat		-136 267	66 955
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-136 267	66 955
Totalresultat		-136 267	66 955
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-136 267	66 955
Sum overføringer og disponeringer		-136 267	66 955



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		450	450
Sum varige driftsmidler		450	450
Sum anleggsmidler		450	450
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	448 061	488 437
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		448 061	488 437
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		70 777	193 603
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 777	193 603
Sum omløpsmidler		518 837	682 040
SUM EIENDELER		519 288	682 491
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		360 000	360 000
Sum innskutt egenkapital		360 000	360 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		139 418	275 685
Sum opptjent egenkapital		139 418	275 685
Sum egenkapital		499 418	635 685
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		4 370	34 806
Annen kortsiktig gjeld		15 500	12 000
Sum kortsiktig gjeld		19 870	46 806
Sum gjeld		19 870	46 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		519 288	682 491



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 709547

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 002 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ØSTRE SVERRESBORGS Plass
Forretningsadresse: Østenåsveien 20B
1344 HASLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjonskompaniet Midt-Norge AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 002 961
AS ØSTRE SVERRESBORGS Plass

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	21 678	13 692
Annen driftskostnad		61 126	66 717
Sum kostnader		82 804	80 409
Driftsresultat		-82 804	-80 409
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	24 112	14 103
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			162 777
Sum finansinntekter		24 112	176 880
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		76 841	
Annen finanskostnad	3	734	29 515
Sum finanskostnader		77 575	29 515
Netto finans		-53 463	147 365
Ordinært resultat før skattekostnad		-136 267	66 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		-136 267	66 955
Årsresultat		-136 267	66 955
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-136 267	66 955
Totalresultat		-136 267	66 955
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-136 267	66 955
Sum overføringer og disponeringer		-136 267	66 955



Organisasjonsnr: 931 002 961
AS ØSTRE SVERRESBORGS Plass

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		450	450
Sum varige driftsmidler		450	450
Sum anleggsmidler		450	450
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	448 061	488 437
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		448 061	488 437
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		70 777	193 603
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 777	193 603
Sum omløpsmidler		518 837	682 040
SUM EIENDELER		519 288	682 491
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		360 000	360 000
Sum innskutt egenkapital		360 000	360 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		139 418	275 685
Sum opptjent egenkapital		139 418	275 685
Sum egenkapital		499 418	635 685
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Skyldig offentlige avgifter	4 370	34 806
Annen kortsiktig gjeld	15 500	12 000
Sum kortsiktig gjeld	19 870	46 806
Sum gjeld	19 870	46 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	519 288	682 491



Organisasjonsnr: 931 002 961
AS ØSTRE SVERRESBORGS Plass

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

AS Østre Sverresborgs Plass

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 002 961



Resultatregnskap			
AS Østre Sverresborgs Plass			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Lønnskostnad	2	21 678	13 692
Annen driftskostnad		61 126	66 717
Sum driftskostnader		<u>82 804</u>	<u>80 409</u>
Driftsresultat		<u>-82 804</u>	<u>-80 409</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	24 112	14 103
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	162 777
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		76 841	0
Annen finanskostnad	3	734	29 515
Resultat av finansposter		-53 463	147 365
Resultat før skattekostnad		-136 267	66 955
Resultat		<u>-136 267</u>	<u>66 955</u>
Årets resultat		<u>-136 267</u>	<u>66 955</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-136 267	66 955
Sum overføringer		<u>-136 267</u>	<u>66 955</u>



Balanse			
AS Østre Sverresborgs Plass			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		450	450
Sum varige driftsmidler		<u>450</u>	<u>450</u>
Sum anleggsmidler		<u>450</u>	<u>450</u>
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	448 061	488 437
Sum investeringer		<u>448 061</u>	<u>488 437</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>70 777</u>	<u>193 603</u>
Sum omløpsmidler		<u>518 837</u>	<u>682 040</u>
Sum eiendeler		<u>519 288</u>	<u>682 491</u>



Balanse

AS Østre Sverresborgs Plass

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		360 000	360 000
Sum innskutt egenkapital		<u>360 000</u>	<u>360 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		139 418	275 685
Sum opptjent egenkapital		<u>139 418</u>	<u>275 685</u>
Sum egenkapital		<u>499 418</u>	<u>635 685</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		4 370	34 806
Annen kortsiktig gjeld		15 500	12 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>19 870</u>	<u>46 806</u>
Sum gjeld		<u>19 870</u>	<u>46 806</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>519 288</u>	<u>682 491</u>

Bærum, 07.06.2024
Styret i AS Østre Sverresborgs Plass

Lars Sørum
Styremedlem

Cappelen Christian
Styreleder

Maria Cappelen Grimsgård
Styremedlem



Noter

AS Østre Sverresborgs Plass

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Driftsinntekter tas til inntekt når varene er levert. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, blir dette ikke oppført som eiendel i balansen.



Noter

AS Østre Sverresborgs Plass

Note 1 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-136 267	66 955
Permanente forskjeller	57 184	-133 523
Endring i midlertidige forskjeller	3 993	-47 922
Skattepliktig inntekt	-75 090	-114 490
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Andre forskjeller	-17 685	-13 692	3 993
Sum	-17 685	-13 692	3 993
Akkumulert fremførbart underskudd	-881 242	-806 153	75 090
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	898 927	819 845	-79 083
Utsatt skattefordel (22 %)	-197 764	-180 366	17 398

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser

Lønnskostnader består av følgende poster:

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Styrehonorar	19 000	12 000
Arbeidsgiveravgift	2 678	1 692
Andre ytelser	0	0
Sum	21 678	13 692

Selskapet har ingen ansatte.

AS Østre Sverresborgs Plass

Org.nr. 931002961




Noter


AS Østre Sverresborgs Plass

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	304 821	447 565	447 565



 BankID Signing
Cappelen Christian
2024-06-07

 BankID Signing
Maria Cappelen Grimsgård
2024-06-09

 BankID Signing
Lars Serum
2024-06-09

Årsregnskap 2023

AS Østre Sverresborgs Plass

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 002 961



Resultatregnskap			
AS Østre Sverresborgs Plass			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Lønnskostnad	2	21 678	13 692
Annen driftskostnad		61 126	66 717
Sum driftskostnader		<u>82 804</u>	<u>80 409</u>
Driftsresultat		<u>-82 804</u>	<u>-80 409</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	24 112	14 103
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	162 777
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		76 841	0
Annen finanskostnad	3	734	29 515
Resultat av finansposter		-53 463	147 365
Resultat før skattekostnad		-136 267	66 955
Resultat		<u>-136 267</u>	<u>66 955</u>
Årets resultat		<u>-136 267</u>	<u>66 955</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-136 267	66 955
Sum overføringer		<u>-136 267</u>	<u>66 955</u>



Balanse			
AS Østre Sverresborgs Plass			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		450	450
Sum varige driftsmidler		<u>450</u>	<u>450</u>
Sum anleggsmidler		<u>450</u>	<u>450</u>
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	448 061	488 437
Sum investeringer		<u>448 061</u>	<u>488 437</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>70 777</u>	<u>193 603</u>
Sum omløpsmidler		<u>518 837</u>	<u>682 040</u>
Sum eiendeler		<u>519 288</u>	<u>682 491</u>



Balanse

AS Østre Sverresborgs Plass

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		360 000	360 000
Sum innskutt egenkapital		<u>360 000</u>	<u>360 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		139 418	275 685
Sum opptjent egenkapital		<u>139 418</u>	<u>275 685</u>
Sum egenkapital		<u>499 418</u>	<u>635 685</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		4 370	34 806
Annen kortsiktig gjeld		15 500	12 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>19 870</u>	<u>46 806</u>
Sum gjeld		<u>19 870</u>	<u>46 806</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>519 288</u>	<u>682 491</u>

Bærum, 07.06.2024
Styret i AS Østre Sverresborgs Plass

Lars Sørum
Styremedlem

Cappelen Christian
Styreleder

Maria Cappelen Grimsgård
Styremedlem



Noter

AS Østre Sverresborgs Plass

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Driftsinntekter tas til inntekt når varene er levert. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, blir dette ikke oppført som eiendel i balansen.



Noter

AS Østre Sverresborgs Plass

Note 1 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-136 267	66 955
Permanente forskjeller	57 184	-133 523
Endring i midlertidige forskjeller	3 993	-47 922
Skattepliktig inntekt	-75 090	-114 490
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Andre forskjeller	-17 685	-13 692	3 993
Sum	-17 685	-13 692	3 993
Akkumulert fremførbart underskudd	-881 242	-806 153	75 090
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	898 927	819 845	-79 083
Utsatt skattefordel (22 %)	-197 764	-180 366	17 398

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser

Lønnskostnader består av følgende poster:

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Styrehonorar	19 000	12 000
Arbeidsgiveravgift	2 678	1 692
Andre ytelser	0	0
Sum	21 678	13 692

Selskapet har ingen ansatte.

AS Østre Sverresborgs Plass

Org.nr. 931002961



Noter

AS Østre Sverresborgs Plass

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	304 821	447 565	447 565