



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 659 137
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: TINFOS FERIEHJEM
Forretningsadresse: O H Holtas gate 32
3678 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Odden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		90 200	99 390
Sum inntekter	2	90 200	99 390
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	79 291	79 291
Annen driftskostnad	1,3,4	105 575	102 754
Sum kostnader		184 866	182 045
Driftsresultat		-94 666	-82 655
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	14 821	4 988
Sum finansinntekter		14 821	4 988
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		14 821	4 988
Ordinært resultat før skattekostnad		-79 845	-77 667
Ordinært resultat etter skattekostnad		-79 845	-77 667
Årsresultat		-79 845	-77 667
Totalresultat		-79 845	-77 667
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-79 845	-77 667
Sum overføringer og disponeringer		-79 845	-77 667



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 323 025	4 323 025
Maskiner og anlegg		228 800	257 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		261 495	312 186
Sum varige driftsmidler	6	4 813 320	4 892 611
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 813 320	4 892 611
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		71 800	
Sum fordringer	7	71 800	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		868 295	938 584
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		868 295	938 584
Sum omløpsmidler		940 095	938 584
SUM EIENDELER		5 753 415	5 831 195



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 247 607	5 327 452
Sum opptjent egenkapital		5 247 607	5 327 452
Sum egenkapital	8	5 747 607	5 827 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 808	3 744
Sum kortsiktig gjeld	9	5 808	3 744
Sum gjeld		5 808	3 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 753 415	5 831 195



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 474407

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 659 137
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: TINFOS FERIEHJEM
Forretningsadresse: O H Holtas gate 32
3678 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Odden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Organisasjonsnr: 991 659 137
TINFOS FERIEHJEM

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		90 200	99 390
Sum inntekter	2	90 200	99 390
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	79 291	79 291
Annen driftskostnad	1,3,4	105 575	102 754
Sum kostnader		184 866	182 045
Driftsresultat		-94 666	-82 655
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	14 821	4 988
Sum finansinntekter		14 821	4 988
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		14 821	4 988
Ordinært resultat før skattekostnad		-79 845	-77 667
Ordinært resultat etter skattekostnad		-79 845	-77 667
Årsresultat		-79 845	-77 667
Totalresultat		-79 845	-77 667
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-79 845	-77 667
Sum overføringer og disponeringer		-79 845	-77 667



Organisasjonsnr: 991 659 137
TINFOS FERIEHJEM

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 323 025	4 323 025
Maskiner og anlegg		228 800	257 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		261 495	312 186
Sum varige driftsmidler	6	4 813 320	4 892 611
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 813 320	4 892 611
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		71 800	
Sum fordringer	7	71 800	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		868 295	938 584
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		868 295	938 584
Sum omløpsmidler		940 095	938 584
SUM EIENDELER		5 753 415	5 831 195
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		500 000	500 000



Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 247 607	5 327 452
Sum opptjent egenkapital		5 247 607	5 327 452
Sum egenkapital	8	5 747 607	5 827 452
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 808	3 744
Sum kortsiktig gjeld	9	5 808	3 744
Sum gjeld		5 808	3 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 753 415	5 831 195



Organisasjonsnr: 991 659 137
TINFOS FERIEHJEM

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note 1 Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Driftsinntekter og kostnader Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



NOTER

STIFTELSEN TINFOS FERIEHJEM 31.12.2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2	Inntekter	2022	2021
Leieinntekter:			0
	Bjørkøya	18 400	30 000
	Sum	18 400	30 000
Tilskudd fra stiftere:		71 800	69 390
	Sum	71 800	69 390
Sum inntekter		90 200	99 390

Note 3 Godtgjørelser og lignende

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av året.
Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder i løpet av året.
Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022
Honorar til revisor er kostnadsført med kr 24 623 i 2022

Note 4	Driftsutgifter	2022	2021
Inventar	Bjørkøya	1 224	18 887
Sum		1 224	18 887
Andre utgifter	Bjørkøya	104 351	83 867
Sum driftsutgifter		105 575	102 754



Note 5	Resultat av finansposter	2022	2021
Renteinntekt		14 821	4 988
Rentekostnad			
Sum finansresultat		14 821	4 988

Note 6 Anleggsmidler	maskiner og inventar	ikke avskr driftsmidler	sum
	Båt og henger	Bjørkøya hytte	
Anskaffelseskost 01.01	648 877	4 323 025	4 971 902
Tilgang i løpet av året	0	0	0
Avgang i løpet av året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	648 877	4 323 025	4 971 902
Akk.avskrivning per 31.12	-158 582		-158 582
Bokført verdi 31.12	490 295	4 323 025	4 813 320
Årets avskrivninger	-79 291	0	-79 291

Note 7	Andre kortsiktige fordringer	2022	2021
Kunder		-	-
Tinfos AS/Eramet- Opptjent inntekt		71 800	
Abonnement		-	-
Sum kortsiktige fordringer		71 800	-

Note 8	Egenkapital	Sum		
		Stiftelses- kapital	Annen egenkapital	egenkapital
Pr. 01.01.		500 000	5 327 452	5 827 452
Årets resultat			(79 845)	(79 845)
Pr. 31.12.		500 000	5 247 607	5 747 607

Note 9	Annen kortsiktig gjeld	2022	2021
Leverandørgjeld - diverse.		5808	3743,61
Forskuddsbetalt inntekt - Eramet AS		0	0
Sum kortsiktige fordringer		5 808	3 744



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vikka
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Stiftelsen Tinfos Feriehem

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Tinfos Feriehem.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



BDO

forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Erik Lie
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumenttrekkel: GAYC8-5TA10-VQLOE DUBVE-WZ5QJ-GTRM4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur"
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Helge Lie

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-155606

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-06 19:31:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GAYC8-5TA10-VQLOE-DUBYE-WZ6QJ-GTPM4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>