



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 534 482  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELLINGA TERRASSE AS  
Forretningsadresse: Nordvollveien 16  
2019 SKEDSMOKORSET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Nerheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	63 113	1 440
<b>Sum kostnader</b>		<b>63 113</b>	<b>1 440</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 113</b>	<b>-1 440</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	
Annen rentekostnad		119	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-110</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5, 6	<b>-63 223</b>	<b>-1 440</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-63 223</b>	<b>-1 440</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-63 223</b>	<b>-1 440</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-63 223	-1 440
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-63 223</b>	<b>-1 440</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		200 000	1 062 500
<b>Sum varer</b>		<b>200 000</b>	<b>1 062 500</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		775 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>775 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	436	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>436</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>975 436</b>	<b>1 062 500</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 005 436</b>	<b>1 092 500</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 10,00)	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	64 663	1 440
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-64 663</b>	<b>-1 440</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>-40 233</b>	<b>22 990</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		571 936	1 007 010
Kortsiktig konserngjeld	10	8 194	
Annen kortsiktig gjeld		465 540	62 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 045 670</b>	<b>1 069 510</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 045 670</b>	<b>1 069 510</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 005 436</b>	<b>1 092 500</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 645353

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 534 482  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELLINGA TERRASSE AS  
Forretningsadresse: Nordvollveien 16  
2019 SKEDSMOKORSET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Nerheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 534 482  
HELLINGA TERRASSE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2, 3,	63 113	1 440
<b>Sum kostnader</b>		<b>63 113</b>	<b>1 440</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 113</b>	<b>-1 440</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	
Annen rentekostnad		119	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-110</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5, 6	<b>-63 223</b>	<b>-1 440</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-63 223</b>	<b>-1 440</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-63 223</b>	<b>-1 440</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-63 223	-1 440
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-63 223</b>	<b>-1 440</b>



Organisasjonsnr: 923 534 482  
HELLINGA TERRASSE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		30 000	30 000
------------------	--	--------	--------

Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
-------------------------------	--	--------	--------

Sum anleggsmidler		30 000	30 000
-------------------	--	--------	--------

##### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		200 000	1 062 500
-------	--	---------	-----------

Sum varer		200 000	1 062 500
-----------	--	---------	-----------

##### Fordringer

Andre fordringer		775 000	
------------------	--	---------	--

Sum fordringer		775 000	
----------------	--	---------	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	436	
-------------------------------------	---	-----	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		436	
---	--	-----	--

Sum omløpsmidler		975 436	1 062 500
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		1 005 436	1 092 500
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 10,00)	8, 9	30 000	30 000
--	------	--------	--------

Annen innskutt egenkapital	9	-5 570	-5 570
----------------------------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
--------------------------	--	--------	--------

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	9	64 663	1 440
-------------	---	--------	-------

Sum opptjent egenkapital		-64 663	-1 440
--------------------------	--	---------	--------

Sum egenkapital	11	-40 233	22 990
-----------------	----	---------	--------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		571 936	1 007 010
Kortsiktig konserngjeld	10	8 194	
Annen kortsiktig gjeld		465 540	62 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 045 670</b>	<b>1 069 510</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 045 670</b>	<b>1 069 510</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 005 436</b>	<b>1 092 500</b>



Organisasjonsnr: 923 534 482  
HELLINGA TERRASSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
8

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3000.00	10.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hyllbekk Eiendom AS	3000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3000.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**

**Note**



**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### HELLINGA TERRASSE AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Forøvrige følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelse knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.





## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(63 223)	(1 440)
+/- Permanente forskjeller		(5 570)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(63 223)</b>	<b>(7 010)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(7 010)	(70 233)	63 223
Netto forskjeller	(7 010)	(70 233)	63 223
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	7 010	70 233	(63 223)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 15 451

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	3 000	10,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hyllbekk Eiendom AS	3 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 9 - Egenkapital

	Aksje ka pita			
	I	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(5 570)	(1 440)	22 990
Årets resultat			(63 223)	(63 223)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>(5 570)</b>	<b>(64 663)</b>	<b>(40 233)</b>

## Note 10 - Konserngjeld og annen kortsiktig gjeld


Konserngjeld	2020
Arealo Gruppen AS	(21 461)
Hyllbekk Eiendom AS	13 267
<b>SUM</b>	<b>(8 194)</b>


## Note 11 - Fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke hatt spesiell betydning for årsregnskapet for 2020. Hendelsen har heller ikke hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet. Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift.

Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



 Legally signed by  
Øyvind Nerheim  
09.08.2021

 Legally signed by  
Per Håkon Malum  
16.08.2021

**Årsregnskap for 2020**

**HELLINGA TERRASSE AS  
2019 SKEDSMOKORSET**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:  
Norian Regnskap AS  
Stortingsgata 2  
0158 OSLO  
Org.nr. 879906792

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



## Resultatregnskap pr. 31. desember 2020 HELLINGA TERRASSE AS

Legally signed by  
Øyvind Nerheim  
09.08.2021

Legally signed by  
Per Håkon Malum  
16.08.2021

	Note	2020	2019
<b>Sum driftsinntekter</b>			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	(63 113)	(1 440)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(63 113)</b>	<b>(1 440)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(63 113)</b>	<b>(1 440)</b>
Annen renteinntekt		9	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	
Annen rentekostnad		(119)	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(119)</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>(110)</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5, 6	<b>(63 223)</b>	<b>(1 440)</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(63 223)</b>	<b>(1 440)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(63 223)</b>	<b>(1 440)</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(63 223)	(1 440)
<b>Sum</b>		<b>(63 223)</b>	<b>(1 440)</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 HELLINGA TERRASSE AS

 Legally signed by  
Øyvind Nerheim  
09.08.2021

 Legally signed by  
Per Håkon Malum  
16.08.2021

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		200 000	1 062 500
<b>Sum varer</b>		<b>200 000</b>	<b>1 062 500</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		775 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>775 000</b>	
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	436	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>436</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>975 436</b>	<b>1 062 500</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 005 436</b>	<b>1 092 500</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 HELLINGA TERRASSE AS

 Legally signed by  
Øyvind Nerheim  
09.08.2021

 Legally signed by  
Per Håkon Malum  
16.08.2021

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 10,00)	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	(64 663)	(1 440)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(64 663)</b>	<b>(1 440)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>(40 233)</b>	<b>22 990</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		571 936	1 007 010
Kortsiktig konserngjeld	10	8 194	
Annen kortsiktig gjeld		465 540	62 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 045 670</b>	<b>1 069 510</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 045 670</b>	<b>1 069 510</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 005 436</b>	<b>1 092 500</b>

I styret for Hellinga Terrasse AS  
Skedsmokorset / 2021

Øyvind Nerheim  
Styrets leder

Per Håkon Malum  
Styremedlem / Daglig leder



## Noter 2020 HELLINGA TERRASSE AS



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.


Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.


#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



 Legally signed by  
Øyvind Nerheim  
09.08.2021

 Legally signed by  
Per Håkon Malum  
16.08.2021



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenester.

Legally signed by  
Øyvind Nerheim  
09.08.2021

Legally signed by  
Per Håkon Malum  
16.08.2021

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(63 223)	(1 440)
+/- Permanente forskjeller		(5 570)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(63 223)</b>	<b>(7 010)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(7 010)	(70 233)	63 223
Netto forskjeller	(7 010)	(70 233)	63 223
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	7 010	70 233	(63 223)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 15 451

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført ve
Ordinære aksjer	3 000	10,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000,00</b>

Legally signed by  
Øyvind Nerheim  
09.08.2021

Legally signed by  
Per Håkon Malum  
16.08.2021

Aksejeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hyllbekk Eiendom AS	3 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapita			Sum
	I	Annen innsk. EK	Udekket tap	
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(5 570)	(1 440)	22 990
Årets resultat			(63 223)	(63 223)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>(5 570)</b>	<b>(64 663)</b>	<b>(40 233)</b>

## Note 10 - Konserngjeld og annen kortsiktig gjeld

Konserngjeld	2020
Arealo Gruppen AS	(21 461)
Hyllbekk Eiendom AS	13 267
<b>SUM</b>	<b>(8 194)</b>

## Note 11 - Fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke hatt spesiell betydning for årsregnskapet for 2020. Hendelsen har heller ikke hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet. Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift.

Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.