



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	927 174 162
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORAMIX HERDLA AS
Forretningsadresse:	Inngang A Liavegen 1 5132 NYBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arnt Joel Groth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		6 735 221	646 473
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 735 221</b>	<b>646 473</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	55 852	
Ordinære avskrivninger	2	3 327 924	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	3 335 317	2 539 753
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 719 092</b>	<b>2 539 753</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 128</b>	<b>-1 893 280</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 075 917	217 816
Annen renteinntekt		15 997	-89 058
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 091 914</b>	<b>128 758</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 384 434	1 569 272
Annen rentekostnad		4 207 359	1 069 846
Annen finanskostnad		262 500	676 058
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 854 293</b>	<b>3 315 176</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 762 379</b>	<b>-3 186 418</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 746 251</b>	<b>-5 079 698</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 453 914	-1 117 533
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 292 337</b>	<b>-3 962 165</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 292 337</b>	<b>-3 962 165</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 292 337</b>	<b>-3 962 165</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 292 337</b>	<b>-3 962 165</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 891 138	
Overført fra annen egenkapital	4	-9 183 475	-3 962 165
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 292 337</b>	<b>-3 962 165</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 3		
Goodwill	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	112 527 433	106 019 808
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	5 533 774	5 530 206
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>118 061 207</b>	<b>111 550 014</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	60 000	60 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	16 686 363	6 585 968
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 746 363</b>	<b>6 645 968</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>134 807 570</b>	<b>118 195 982</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	3 832 866	479 135
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	14 877 329	17 106 842
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 710 195</b>	<b>17 585 977</b>
<b>Investeringer</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 371	161 123
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 371</b>	<b>161 123</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 713 566</b>	<b>17 747 100</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>153 521 137</b>	<b>135 943 082</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	7 375 376	5 062 327
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 405 376</b>	<b>5 092 327</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		

<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 405 376</b>	<b>5 092 327</b>
------------------------	--	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	2 120 603	1 429 407
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 120 603</b>	<b>1 429 407</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	64 187 500	44 297 408
Langsiktig konserngjeld	6, 7	65 343 969	56 709 535
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>129 531 469</b>	<b>101 006 943</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>131 652 072</b>	<b>102 436 350</b>
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Kortsiktig gjeld



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leverandørgjeld	6	8 192 761	28 414 404
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		147 776	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	6 123 152	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 463 689</b>	<b>28 414 404</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>146 115 761</b>	<b>130 850 754</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>153 521 137</b>	<b>135 943 082</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 651017

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 174 162  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORAMIX HERDLA AS  
Forretningsadresse: Inngang A  
Liavegen 1  
5132 NYBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Joel Groth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 927 174 162  
NORAMIX HERDLA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		6 735 221	646 473
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 735 221</b>	<b>646 473</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	55 852	
Ordinære avskrivninger	2	3 327 924	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	3 335 317	2 539 753
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 719 092</b>	<b>2 539 753</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 128</b>	<b>-1 893 280</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 075 917	217 816
Annen renteinntekt		15 997	-89 058
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 091 914</b>	<b>128 758</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 384 434	1 569 272
Annen rentekostnad		4 207 359	1 069 846
Annen finanskostnad		262 500	676 058
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 854 293</b>	<b>3 315 176</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 762 379</b>	<b>-3 186 418</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 453 914	-1 117 533
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 292 337</b>	<b>-3 962 165</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 292 337</b>	<b>-3 962 165</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 292 337</b>	<b>-3 962 165</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 292 337</b>	<b>-3 962 165</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 891 138	
Overført fra annen egenkapital	4	-9 183 475	-3 962 165



Sum overføringer og  
disponeringer

-5 292 337

-3 962 165



Organisasjonsnr: 927 174 162  
NORAMIX HERDLA AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 3		
Goodwill	2		

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	112 527 433	106 019 808
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	5 533 774	5 530 206
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>118 061 207</b>	<b>111 550 014</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	60 000	60 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	16 686 363	6 585 968
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 746 363</b>	<b>6 645 968</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>134 807 570</b>	<b>118 195 982</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	6	3 832 866	479 135
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	14 877 329	17 106 842
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 710 195</b>	<b>17 585 977</b>

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
--	---	--	--



<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	3 371	161 123
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 371</b>	<b>161 123</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 713 566</b>	<b>17 747 100</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>153 521 137</b>	<b>135 943 082</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	7 375 376	5 062 327
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 405 376</b>	<b>5 092 327</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 405 376</b>	<b>5 092 327</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	2 120 603	1 429 407
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 120 603</b>	<b>1 429 407</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	64 187 500	44 297 408
Langsiktig konserngjeld	6, 7	65 343 969	56 709 535
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>129 531 469</b>	<b>101 006 943</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>131 652 072</b>	<b>102 436 350</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	8 192 761	28 414 404
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		147 776	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	6 123 152	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 463 689</b>	<b>28 414 404</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>146 115 761</b>	<b>130 850 754</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>153 521 137</b>	<b>135 943 082</b>



Organisasjonsnr: 927 174 162  
NORAMIX HERDLA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Noramix Herdla AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 174 162



## Resultatregnskap

Noramix Herdla AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		6 735 221	646 473
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 735 221</b>	<b>646 473</b>
Lønnskostnad	1	55 852	0
Ordinære avskrivninger	2	3 327 924	0
Annen driftskostnad	1	3 335 317	2 539 753
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 719 092</b>	<b>2 539 753</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 128</b>	<b>-1 893 280</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 075 917	217 816
Annen renteinntekt		15 997	-89 058
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 384 434	1 569 272
Annen rentekostnad		4 207 359	1 069 846
Annen finanskostnad		262 500	676 058
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-6 762 379</b>	<b>-3 186 418</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 746 251</b>	<b>-5 079 698</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 453 914	-1 117 533
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 292 337</b>	<b>-3 962 165</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		3 891 138	0
Overført fra annen egenkapital	4	9 183 475	3 962 165
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 292 337</b>	<b>-3 962 165</b>



## Balanse

Noramix Herdla AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	112 527 433	106 019 808
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	5 533 774	5 530 206
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>118 061 207</b>	<b>111 550 014</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	60 000	60 000
Lån til foretak i samme konsern	6	16 686 363	6 585 968
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 746 363</b>	<b>6 645 968</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>134 807 570</b>	<b>118 195 982</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	3 832 866	479 135
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	14 877 329	17 106 842
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 710 195</b>	<b>17 585 977</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 371	161 123
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 713 566</b>	<b>17 747 100</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>153 521 137</b>	<b>135 943 082</b>



## Balanse

Noramix Herdla AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	7 375 376	5 062 327
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 405 376</b>	<b>5 092 327</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 405 376</b>	<b>5 092 327</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	2 120 603	1 429 407
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	64 187 500	44 297 408
Langsiktig konserngjeld	6, 7	65 343 969	56 709 535
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>129 531 469</b>	<b>101 006 943</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	8 192 761	28 414 404
Skyldig offentlige avgifter		147 776	0
Annen kortsiktig gjeld	6	6 123 152	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 463 689</b>	<b>28 414 404</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>146 115 761</b>	<b>130 850 754</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>153 521 137</b>	<b>135 943 082</b>

Bergen, 05.07.2024  
Styret i Noramix Herdla AS

Keerthivarman Rasamanickam  
styreleder/daglig leder



## Noter til årsregnskapet

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak og består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Fordringer blir klassifisert som omløpsmidler dersom de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. Andre eiendeler blir klassifisert som anleggsmidler. Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Første års avdrag på langsiktig gjeld er klassifisert langsiktig.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlag for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>
Lønninger	48 950
Folketrygdavgift	6 902
Pensjonskostnad	0
Andre personalkostnader	0
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>55 852</b>

Antall årsverk 1

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets daglige leder eller styre. Selskapet er ikke forpliktet til å inngå avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

<b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor</b>	<b>2023</b>
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	39 304
Teknisk bistand regnskap	8 250
Teknisk bistand ligningspapirer	8 250
Annen bistand	4 000
<b>Sum</b>	<b>59 804</b>

## Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Driftløse, inventar og utstyr	Forretningsbygg	Tekniske innstallasjoner	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	5 530 206	101 667 853	1 030 407	3 457 645	111 686 111
Tilgang	651 342	6 863 509	124 267	2 200 000	9 839 118
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	<b>6 181 548</b>	<b>108 531 362</b>	<b>1 154 674</b>	<b>5 657 645</b>	<b>121 525 229</b>
Akkumulerte avskrivninger	647 774	2 762 899	53 349	0	3 464 022
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>5 533 774</b>	<b>105 768 463</b>	<b>1 101 325</b>	<b>5 657 645</b>	<b>118 061 207</b>
Årets avskrivninger	647 774	2 626 801	53 349	0	3 327 924
Forventet økonomisk levetid	5-10 år	30 år	10-20 år	Evig	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Ingen	



## Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	9 639 100	6 497 304	-3 141 795
<b>Sum</b>	<b>9 639 100</b>	<b>6 497 304</b>	<b>-3 141 795</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>9 639 100</b>	<b>6 497 304</b>	<b>-3 141 795</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>2 120 602</b>	<b>1 429 407</b>	<b>-691 195</b>
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	-6 746 251	-5 079 698	
Permanente forskjeller	137 551	0	
Endring i midlertidige forskjeller	-3 141 795	-6 094 780	
Mottatt konsernbidrag	14 739 133	11 174 478	
Avgitt konsernbidrag	-4 988 638	0	
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	0	0	
Endring i utsatt skattefordel	-1 453 914	-1 117 533	
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 453 914</b>	<b>-1 117 533</b>	
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt	-6 746 251	-5 079 698	
Beregnet skatt av resultat før skatt	-1 484 175	-1 117 534	
Skatteeffekt av permanente forskjeller	30 261	0	
<b>Sum</b>	<b>-1 453 914</b>	<b>-1 117 534</b>	
Effektiv skattesats	21,6 %	22,0 %	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	-2 145 109	-2 458 385	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 097 500	0	
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 242 609	2 458 385	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	30 000	5 062 327	0	5 092 327
Årets resultat	0	0	-5 292 337	-5 292 337
Avgitt konsernbidrag	0	0	-3 891 138	-3 891 138
Mottatt konsernbidrag	0	11 496 523	0	11 496 523
Reklassifisering egenkapital	0	-9 183 475	9 183 475	0
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>7 375 375</b>	<b>0</b>	<b>7 405 376</b>

## Note 5 Investering i datterselskap

Selskapet har investert i følgende selskaper:

Foretaksnavn	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Resultat siste år	Egenkapital siste år
Biologen Drift AS *	Askøy	95 %	-7 576 101	-9 806 167
Noramix Smalsundet 32-34 AS	Bergen	100 %	-864 269	52 818

\* Tall er basert på utkast til årsregnskap for 2023.

Selskapet mottok overdragelse av aksjer i Biologen Drift AS den 03.06.2023. Eierandelen er økt fra 50% til 95%.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Langsiktige fordringer	16 686 363	6 585 968
Kortsiktige fordringer, inkl konsernbidrag	18 571 999	11 174 478
<b>Totalt</b>	<b>35 258 362</b>	<b>17 760 446</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld	65 343 969	56 709 535
Kortsiktig gjeld, inkl leverandørgjeld og konsernbidrag	7 007 175	401 203
<b>Totalt</b>	<b>72 351 144</b>	<b>57 110 738</b>



## Note 7 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	16 686 363	6 585 968
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Selskap i Noramix Eiendom Holding-konsernet har felles lånevilkår. Per 31.12.2023 er selskapene i brudd med ett av sine lånevilkår, men har etter balansedagen mottatt waiver på dette bruddet fra selskapenes bankforbindelse.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	64 187 500
<b>Sum</b>	<b>64 187 500</b>

Balanseført verdi av eiendeler som er sikret ved pant	2023
Bygninger og tekniske installasjoner	106 869 788
Tomter og andre grunnarealer	5 657 645
<b>Sum verdi av eiendeler sikret ved pant</b>	<b>112 527 433</b>

### Det er gjort følgende sikkerhetsstillelser;

Pant i fast eiendom Gnr 189, bnr 332 og 333 i Bergen Kommune begrenset oppad til kr. 300 000 000.  
Pant i fast eiendom Gnr 207, bnr 89 og 203 i Bergen Kommune begrenset oppad til kr. 300 000 000.  
Pant i fast eiendom Gnr 207, bnr 92 i Bergen Kommune begrenset oppad til kr. 300 000 000.  
Pant i fast eiendom Gnr 191, bnr 13 i Bergen Kommune begrenset oppad til kr. 300 000 000.  
Pant i fast eiendom Gnr 207, bnr 100 i Bergen Kommune begrenset oppad til kr. 300 000 000.  
Pant i fast eiendom Gnr 207, bnr 90 i Bergen Kommune begrenset oppad til kr. 300 000 000.  
Pant i fast eiendom Gnr 207, bnr 91 og 272, snr 2 i Bergen Kommune begrenset oppad til kr. 300 000 000.  
Pant i fast eiendom Gnr 207, bnr 86 og 170 i Bergen Kommune begrenset oppad til kr. 300 000 000.  
Pant i fast eiendom Gnr 207, bnr 96 og 272, snr 1 i Bergen Kommune begrenset oppad til kr. 300 000 000.  
Pant i fast eiendom Gnr 207, bnr 128 og 206 i Bergen Kommune begrenset oppad til kr. 300 000 000.  
Pant i fast eiendom Gnr 207, bnr 15 i Bergen Kommune begrenset oppad til kr. 300 000 000.  
Pant i fast eiendom Gnr 198, bnr 332 i Bergen Kommune begrenset oppad til kr. 300 000 000.  
Pant i fast eiendom Gnr 167, bnr 1531 i Bergen Kommune begrenset oppad til kr. 300 000 000.  
Pant i fast eiendom Gnr 164, bnr 1248, snr 1-7 i Bergen Kommune begrenset oppad til kr. 300 000 000.  
Pant i 100% av aksjene i Noramix Liamyrane 4 AS.  
Selvskylderkausjon fra Noramix Invest AS pålydende kr. 12 000 000.  
Pant i fast eiendom Gnr 42, bnr 162 og 277 i Askøy Kommune begrenset oppad til kr. 300 000 000.  
Pant i 100% av aksjene i Noramix Litleåsvegen 2 AS.  
Tinglyst urådighet i Gnr 189, bnr 167 i Bergen Kommune.  
Pant i 100% av aksjene i Noramix Solgaard Skog 1b AS.  
Tinglyst urådighet i Gnr 3, bnr 2889 i Moss kommune



## Note 8 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.2023.

## Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 30 aksjer à kr. 1 000.

### Aksjonærer pr. 31.12.2023

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Noramix Eiendom Holding AS	30	100%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100%</b>

Selskapet har en aksjeklasse, og alle aksjer har like stemmerett. Ultimate morselskap, Noramix Invest AS, utarbeider konsernregnskap hvor Noramix Herdla AS inngår. Konsernregnskapet kan lastes ned vederlagsfritt fra Brreg.no.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap 2023 Noramix Herdla AS

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Rasamanickam, Keerthivarma	BANKID	2024-07-09 11:08

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i Noramix Herdla AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Noramix Herdla AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Bergen, 5. juli 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Robert Lambach  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Noramix Herdla AS 2023

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Lambach, Robert	BANKID	2024-07-05 22:38

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.