



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 496 236
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTLANDSKE BYGGPARTNER AS
Forretningsadresse: Rypelia 7
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Evensløyken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 522 262	25 906 060
Annen driftsinntekt		73 964	
Sum inntekter		34 596 226	25 906 060
Kostnader			
Varekostnad		19 752 790	16 057 938
Lønnskostnad	1	6 715 968	6 181 077
Avskrivning på varige driftsmidler	2	10 100	10 100
Annen driftskostnad		2 559 878	2 429 233
Sum kostnader		29 038 735	24 678 348
Driftsresultat		5 557 491	1 227 711
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127	3 291
Sum finansinntekter		127	3 291
Annen rentekostnad		11 513	5 546
Sum finanskostnader		11 513	5 546
Netto finans		-11 386	-2 256
Ordinært resultat før skattekostnad		5 546 105	1 225 456
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 265 389	638
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 280 716	1 224 818
Årsresultat		4 280 716	1 224 818
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 280 716	1 224 818
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			1 100 000
Overføringer annen egenkapital		4 280 716	124 818
Sum overføringer og disponeringer		4 280 716	1 224 818



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	9 258	19 358
Sum varige driftsmidler		9 258	19 358
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	
Obligasjoner og andre fordringer		25 000	
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	
Sum anleggsmidler		59 258	19 358
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		167 500	59 000
Sum varer		167 500	59 000
Fordringer			
Kundefordringer	4	12 169 359	6 677 925
Andre fordringer		888 177	59 107
Sum fordringer		13 057 537	6 737 032
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 297 278	2 980 987
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 297 278	2 980 987
Sum omløpsmidler		16 522 315	9 777 019
SUM EIENDELER		16 581 573	9 796 376

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 321 314	1 040 598
Sum opptjent egenkapital		5 321 314	1 040 598
Sum egenkapital		5 431 314	1 150 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 488	573
Sum avsetninger for forpliktelser		1 488	573
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 488	573
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 713 665	1 320 038
Betalbar skatt	3	1 264 474	65
Skyldig offentlige avgifter		1 905 859	871 014
Kortsiktig konserngjeld		4 553 716	5 913 739
Annen kortsiktig gjeld		711 058	540 349
Sum kortsiktig gjeld		11 148 771	8 645 205
Sum gjeld		11 150 259	8 645 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 581 573	9 796 376



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 531736

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 496 236
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTLANDSKE BYGGPARTNER AS
Forretningsadresse: Rypelia 7
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Evensløyken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 496 236
ØSTLANDSKE BYGGPARTNER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 522 262	25 906 060
Annen driftsinntekt		73 964	
Sum inntekter		34 596 226	25 906 060
Kostnader			
Varekostnad		19 752 790	16 057 938
Lønnskostnad	1	6 715 968	6 181 077
Avskrivning på varige driftsmidler	2	10 100	10 100
Annen driftskostnad		2 559 878	2 429 233
Sum kostnader		29 038 735	24 678 348
Driftsresultat		5 557 491	1 227 711
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127	3 291
Sum finansinntekter		127	3 291
Annen rentekostnad		11 513	5 546
Sum finanskostnader		11 513	5 546
Netto finans		-11 386	-2 256
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 265 389	638
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 280 716	1 224 818
Årsresultat		4 280 716	1 224 818
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 280 716	1 224 818
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			1 100 000
Overføringer annen egenkapital		4 280 716	124 818
Sum overføringer og disponeringer		4 280 716	1 224 818



Organisasjonsnr: 996 496 236
ØSTLANDSKE BYGGPARTNER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	9 258	19 358
Sum varige driftsmidler		9 258	19 358

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		25 000	
Obligasjoner og andre fordringer		25 000	
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	
Sum anleggsmidler		59 258	19 358

Omløpsmidler

Varer

Varer		167 500	59 000
Sum varer		167 500	59 000

Fordringer

Kundefordringer	4	12 169 359	6 677 925
Andre fordringer		888 177	59 107
Sum fordringer		13 057 537	6 737 032

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	3 297 278	2 980 987
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 297 278	2 980 987

Sum omløpsmidler		16 522 315	9 777 019
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		16 581 573	9 796 376
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5 321 314	1 040 598
Sum opptjent egenkapital	5 321 314	1 040 598
Sum egenkapital	5 431 314	1 150 598
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3 1 488	573
Sum avsetninger for forpliktelseser	1 488	573
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	1 488	573
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 713 665	1 320 038
Betalbar skatt	3 1 264 474	65
Skyldig offentlige avgifter	1 905 859	871 014
Kortsiktig konserngjeld	4 553 716	5 913 739
Annen kortsiktig gjeld	711 058	540 349
Sum kortsiktig gjeld	11 148 771	8 645 205
Sum gjeld	11 150 259	8 645 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 581 573	9 796 376



Organisasjonsnr: 996 496 236
ØSTLANDSKE BYGGPARTNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



ØSTLANDSKE BYGGPARTNER AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		34 522 262	25 906 060
Annen driftsinntekt		73 964	0
Sum driftsinntekter		34 596 226	25 906 060
Driftskostnader			
Varekostnad		19 752 790	16 057 938
Lønnskostnad	1	6 715 968	6 181 077
Avskrivning på varige driftsmidler	2	10 100	10 100
Annen driftskostnad		2 559 878	2 429 233
Sum driftskostnader		29 038 735	24 678 348
DRIFTSRESULTAT		5 557 491	1 227 711
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		127	3 291
Sum finansinntekter		127	3 291
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		11 513	5 546
Sum finanskostnader		11 513	5 546
NETTO FINANSPOSTER		(11 386)	(2 256)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		5 546 105	1 225 456
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 265 389	638
ORDINÆRT RESULTAT		4 280 716	1 224 818
ÅRSRESULTAT		4 280 716	1 224 818
OVERFØRINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	1 100 000
Overføringer annen egenkapital		4 280 716	124 818
SUM OVERFØRINGER		4 280 716	1 224 818



ØSTLANDSKE BYGGPARTNER AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	9 258	19 358
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	0
Obligasjoner og andre fordringer		25 000	0
Sum anleggsmidler		59 258	19 358
Omløpsmidler			
Varer		167 500	59 000
Kundefordringer	4	12 169 359	6 677 925
Andre fordringer		888 177	59 107
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 297 278	2 980 987
Sum omløpsmidler		16 522 315	9 777 019
SUM EIENDELER		16 581 573	9 796 376
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 321 314	1 040 598
Sum opptjent egenkapital		5 321 314	1 040 598
Sum egenkapital		5 431 314	1 150 598
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 488	573
Sum avsetning for forpliktelser		1 488	573
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 713 665	1 320 038
Betalbar skatt	3	1 264 474	65
Skyldig offentlige avgifter		1 905 859	871 014
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		4 553 716	5 913 739
Annen kortsiktig gjeld		711 058	540 349
Sum kortsiktig gjeld		11 148 771	8 645 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 581 573	9 796 376

Fjellhamar, 31.desember 2021/15.mai 2022

Rune Evensløkken



ØSTLANDSKE BYGGPARTNER AS

Noter 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk for små foretak.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger, som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Varebeholdning

Varebeholdningen er vurdert til kostpris. Det er foretatt ukuransvurdering.

Fordringer/Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelige verdi. Fordringene er oppført i balansen med pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. Kortsiktig gjeld blanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 - Lønnskostnad

LÅN ANSATTE, GODTGJØRELSE DAGLIG LEDER/STYRE OG REVISOR

	2021	2020
Lønninger	5 602 368,00	5 173 849,00
Arbeidsgiveravgift	845 421,00	730 661,00
Andre personalkostnader	269 179,00	276 567,00
	<u>6 716 968,00</u>	<u>6 181 077,00</u>
Andre innberettede ytelser	393 879,00	387 661,00
	<u>7 110 847,00</u>	<u>6 568 738,00</u>

Selskapet har i løpet av året hatt 7 årsverk

	Ansatte	Daglig leder
Lønn/godtgjørelse	4 622 071,00	980 297,00
Annen godtgjørelse	242 870,00	151 009,00
Revisjonshonorar	67 000,00	
Konsulent/honorar revisor	19 750,00	

Selskapet har opprettet obligatorisk tjenestepensjon for sine ansatte..

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstabell for varige driftsmidler

Noter for ØSTLANDSKE BYGGPARTNER AS

Organisasjonsnr. 996496236



ØSTLANDSKE BYGGPARTNER AS

Noter 2021

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	65 365	873 317	938 681
Anskaffelseskost pr. 31/12	65 365	873 317	938 681
Akk. av/nedskr. pr 1/1	65 365	853 959	919 324
+ Ordinære avskrivninger	0	10 100	10 100
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	65 365	864 059	929 423
Balanseført verdi pr 31/12	0	9 258	9 258
Prosentats for ord.avskr	20-20	20-33	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	5 546 105
+ Permanente og andre forskjeller	205 660
+ Endring i midlertidige forskjeller	-4 158
= Inntekt	5 747 607

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	1 264 474
= Sum betalbar skatt	1 264 474
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	915
= Ordinær skattekostnad	1 265 389
Skattesats i inntektsåret	22

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	6 764	2 606
= Grunnlag utsatt skatt	6 764	2 606
Utsatt skatt	1 488	573

Note 4 - Garantier

Kontraktsgarantier 251.545,-

Note 5 - Bankinnskudd, bundne midler

Budent skattetrekk 297.926-

Note 6 - Selskapskapital

Noter for ØSTLANDSKE BYGGPARTNER AS

Organisasjonsnr. 996496236



ØSTLANDSKE BYGGPARTNER AS

Noter 2021

Selskapet har en aksjeklasse.
Øvrige aksjonærer har forkjøpsrett.

Aksjekapital, aksjer og aksjeeiere

Selskapets aksjonærer er:	Antall	Pålydende	Total
ØBP Holding AS	50	2.000	100.000
Total for selskapet	50	2.000	100.000



GEIR BAKKE AS

Statsautorisert Revisjonsselskap

Til generalforsamlingen i Østlandske Byggpartner AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Østlandske Byggpartner AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4.280.716,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet er i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 23 juni 2022

Geir Bakke(Sign.)

Statsautorisert revisor

Revisornr.NO965634665MVA.Digitaliseringsrevisor. Telf. 004790826922. Skogryggeveien 14 c , 0781 Oslo