



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 011 062  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lerkevegen 40  
2209 KONGSVINGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Oddbjørn Roverudseter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 303 622	3 201 441
Annen driftsinntekt		-2	5
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 303 620</b>	<b>3 201 447</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		54 006	16 164
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	485 503	485 504
Annen driftskostnad	2	160 296	239 781
<b>Sum kostnader</b>		<b>699 805</b>	<b>741 449</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 603 815</b>	<b>2 459 997</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 257	14 229
Verdiøkning av finansielle instrumenter		139 461	95 735
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>148 718</b>	<b>109 964</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		438	5 572
Rentekostnad til foretak i samme konsern			14 156
Annen rentekostnad		392 037	452 589
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>392 475</b>	<b>472 318</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-243 757</b>	<b>-362 354</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 360 058</b>	<b>2 097 644</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	488 641	441 642
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 871 417</b>	<b>1 656 002</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 871 417</b>	<b>1 656 002</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 815 000	1 482 000
Annen egenkapital		-943 583	174 002
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 871 417</b>	<b>1 656 002</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	15 767 351	16 247 181
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3	39 205	44 878
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 806 556</b>	<b>16 292 059</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 806 556</b>	<b>16 292 059</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 258 284	912 084
Andre fordringer		2 803	27 353
Konsernfordringer	1	159 730	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 420 817</b>	<b>939 437</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		788 065	649 043
<b>Sum investeringer</b>		<b>788 065</b>	<b>649 043</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 709 648	4 532 861
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 709 648</b>	<b>4 532 861</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 918 530</b>	<b>6 121 341</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 725 086</b>	<b>22 413 400</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer a kr.1000,00)	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 260 474	5 204 058
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 260 474</b>	<b>5 204 058</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>4 360 474</b>	<b>5 304 058</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	1 209 405	1 208 777
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 209 405</b>	<b>1 208 777</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	14 800 000	12 798 274
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 800 000</b>	<b>12 798 274</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 009 405</b>	<b>14 007 051</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		103 013	13 250
Skyldige offentlige avgifter		195 389	183 184
Kortsiktig konserngjeld	1	3 200 000	2 008 743
Annen kortsiktig gjeld		856 805	897 114
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 355 207</b>	<b>3 102 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 364 612</b>	<b>17 109 342</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 725 086</b>	<b>22 413 400</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 210506

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 011 062  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Masakvenna Jaren  
2211 KONGSVINGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Oddbjørn Roverudseter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2021



Organisasjonsnr: 980 011 062  
OR EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 303 622	3 201 441
Annen driftsinntekt		-2	5
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 303 620</b>	<b>3 201 447</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		54 006	16 164
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	485 503	485 504
Annen driftskostnad	2	160 296	239 781
<b>Sum kostnader</b>		<b>699 805</b>	<b>741 449</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 603 815</b>	<b>2 459 997</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 257	14 229
Verdiøkning av finansielle instrumenter		139 461	95 735
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>148 718</b>	<b>109 964</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		438	5 572
Rentekostnad til foretak i samme konsern			14 156
Annen rentekostnad		392 037	452 589
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>392 475</b>	<b>472 318</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-243 757</b>	<b>-362 354</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	6	488 641	441 642
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 871 417</b>	<b>1 656 002</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 871 417</b>	<b>1 656 002</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 815 000	1 482 000
Annen egenkapital		-943 583	174 002
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 871 417</b>	<b>1 656 002</b>



Organisasjonsnr: 980 011 062  
OR EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	15 767 351	16 247 181
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3	39 205	44 878
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 806 556</b>	<b>16 292 059</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 806 556</b>	<b>16 292 059</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		1 258 284	912 084
Andre fordringer		2 803	27 353
Konsernfordringer	1	159 730	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 420 817</b>	<b>939 437</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		788 065	649 043
<b>Sum investeringer</b>		<b>788 065</b>	<b>649 043</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 709 648	4 532 861
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 709 648</b>	<b>4 532 861</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 918 530</b>	<b>6 121 341</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 725 086</b>	<b>22 413 400</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer a kr.1000,00)	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		4 260 474	5 204 058
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 260 474</b>	<b>5 204 058</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>4 360 474</b>	<b>5 304 058</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	1 209 405	1 208 777
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 209 405</b>	<b>1 208 777</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	14 800 000	12 798 274
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 800 000</b>	<b>12 798 274</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 009 405</b>	<b>14 007 051</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		103 013	13 250
Skyldige offentlige avgifter		195 389	183 184
Kortsiktig konserngjeld	1	3 200 000	2 008 743
Annen kortsiktig gjeld		856 805	897 114
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 355 207</b>	<b>3 102 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 364 612</b>	<b>17 109 342</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 725 086</b>	<b>22 413 400</b>



Organisasjonsnr: 980 011 062  
OR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
OR Invest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47744.00	46069.00

  

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47744.00	46069.00

**Note**



**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## OR EIENDOM AS

Orgnr. 980 011 062

side 1

### Noter til årsregnskapet 2020

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for «bedriftsøkonomiske» avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. Det er brukt lineære avskrivninger, og avskrivningssatsen er angitt nedenfor i note 3

#### Finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til markedskurs.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring av driftsinntekter er leieinntekter, basert på inngått leieavtaler.

#### Fordringer

Andre fordringer er oppført til pålydende.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

#### Note 1 Konsern

##### Spesifikasjon av mellomværende med datterselskap, tilknytningsselskap og felleskontrollert virksomhet:

	2020	2019
Gjeld til OR Invest AS	3 200 000	2 008 743
Fordring på OR Invest AS	159 730	0

Gjeld er regulert i rentebærende låneavtale mellom selskapene.



side 2

## Note 2 Ansatte / godtgjørelse

Selskapet har 31.12.20 ingen ansatte. Selskapet har derfor ikke tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og er dermed heller ikke pliktig til å ha det.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr. 10.700

## Note 3 Varige driftsmidler

### Kongevn 101

	Bygning	Tomt	Varmeanlegg	Ventilasjon	Lyskastere	Maskiner
Anskaffelseskost 1.1.	6 839 147	1 197 851	293 474	1 121 470	30 937	25 800
Akk.avskr. 01.01	3 239 098		60 154	333 609	9 279	2 580
Årets avsk 2%	136 782					
Årets avsk 5%			14 674			
Årets avsk 10%				112 147	3 093	2 580
<u>Akk.avskr 31.12.</u>	<u>3 375 880</u>		<u>74 828</u>	<u>445 756</u>	<u>12 372</u>	<u>5 160</u>
<u>Balansef verdi pr.31.12.</u>	<u>3 463 267</u>	<u>1 197 851</u>	<u>218 646</u>	<u>675 714</u>	<u>18 565</u>	<u>20 640</u>

### Lerkevn 40

	Bygning	Tomt	Gjerde
Anskaffelseskost 1.1.	10 766 159	2 400 000	45 200
Akk.avskrivninger 01.01	2 773 993		9 266
Årets avskrivninger 2%	215 323		904
<u>Akk.avskrivninger 31.12.</u>	<u>2 989 316</u>		<u>10 170</u>
<u>Balanseført verdi pr.31.12.</u>	<u>7 776 843</u>	<u>2 400 000</u>	<u>35 030</u>



**Note 4 Langsiktig gjeld / pantstillelser**

side 3

<b>Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 329 028	6 743 092
<b>Gjeld sikret ved pant</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 800 000	12 798 274
<b>Eiendeler stilt som sikkerhet:</b>		<b>Balanseført verdi Bygning</b>

**Note 5 Aksjeeiere**

<b>Selskapets aksjonærer er:</b>	<b>Eierandel:</b>
OR Invest AS	100

**Note 6 Skattekostnad**

<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2 360 058
Ikke fradragsberetigede skatterenter	57
Skattefrie nøytrale inntekter	2
Andre permanente forskjeller	- 139 022
Endring i midlertidige forskjeller	- 2 855
Sum årets skattegrunnlag	2 218 240
Selskapsskatt med 22% av 2 218 240	488 013
Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	- 385 000
Sum betalbar skatt i balansen	103 013
Sum skatt	488 013
Endring i utsatt skatt	628
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	488 641

<b>Utsatt skatt:</b>	<b>01.01.20</b>	<b>31.12.20</b>	<b>Endring</b>
Netto grunnlag	5 494 434	5 497 289	2 855
Utsatt skatt, 22%	1 208 776	1 209 404	628

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



**Note 7 Egenkapital**

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
<b>Pr.31.12.19</b>	<u>100 000</u>	<u>5 204 058</u>	<u>5 304 058</u>
<b>Før årets egenkapitalbevegelse</b>	<u>100 000</u>	<u>5 204 058</u>	<u>5 304 058</u>
Årets resultat		1 871 417	1 871 417
-Avgitt konsernbidrag		<u>2 815 000</u>	<u>2 815 000</u>
<b>Pr. 31.12.19</b>	<u>100 000</u>	<u>4 260 475</u>	<u>4 360 475</u>



## **SAR** SØR-HEDMARK REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i OR EIENDOM AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet OR EIENDOM AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 871 417. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Medlem av Den Norske Revisorforening

Besøksadresse:  
Tommelstadsgata 11  
2212 KONGSVINGER

Postadresse:  
PB 199  
2202 KONGSVINGER

Org.nr 985 135 088 MVA  
Tlf: 62 82 25 50  
E-post: revisjon@shrevisjon.no



SAR

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste uttalelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvissende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kongsvinger, 6. april 2021.  
**Sør-Hedmark Revisjon AS**

Anne Marit Leikvang  
Statsautorisert revisor