



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 112 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALVETANGEN MARINA AS
Forretningsadresse: Kalvetangveien 87
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bauta Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 707 208	4 327 121
Annen driftsinntekt		1 733 410	1 625 762
Sum inntekter		6 440 618	5 952 884
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-71 182	-113 329
Varekostnad		4 102 096	3 296 741
Lønnskostnad	1	1 177 477	1 041 013
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	193 600	203 600
Annen driftskostnad		906 984	1 202 813
Sum kostnader		6 308 975	5 630 838
Driftsresultat		131 643	322 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-60	2 554
Sum finansinntekter		-60	2 554
Annen rentekostnad		830 606	722 130
Annen finanskostnad		312	890
Sum finanskostnader		830 917	723 020
Netto finans		-830 977	-720 466
Resultat før skattekostnad		-699 334	-398 421
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-699 334	-398 421
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-699 334	-398 421
Totalresultat		-699 334	-398 421



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-699 334	-398 421
Sum overføringer og disponeringer		-699 334	-398 421



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 373 100	12 522 200
Maskiner og anlegg	2	34 600	46 700
Skip og flytende installasjoner	2	293 700	304 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 222	24 222
Sum varige driftsmidler	2	12 703 622	12 897 222
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		12 703 622	12 897 222
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		324 166	235 189
Fordringer			
Kundefordringer	5	422 300	478 613
Andre kortsiktige fordringer	4, 5	6 739	8 265
Sum fordringer	4, 5	429 040	486 879
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		354 566	182 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		354 566	182 675
Sum omløpsmidler		1 107 772	904 743
SUM EIENDELER		13 811 394	13 801 965



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		10 900 000	10 900 000
Overkurs		101 420	101 420
Sum innskutt egenkapital		11 001 420	11 001 420
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		9 325 822	8 626 488
Sum opptjent egenkapital		-9 325 822	-8 626 488
Sum egenkapital		1 675 598	2 374 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	8 663 420	8 926 805
Langsiktig konserngjeld	4, 5		
Sum annen langsiktig gjeld		8 663 420	8 926 805
Sum langsiktig gjeld		8 663 420	8 926 805
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	380 346	299 666
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		278 342	338 061
Annen kortsiktig gjeld	5	2 813 687	1 862 501
Sum kortsiktig gjeld	5	3 472 375	2 500 227
Sum gjeld		12 135 795	11 427 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 811 394	13 801 965



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 487306

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 112 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALVETANGEN MARINA AS
Forretningsadresse: Kalvetangveien 87
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bauta Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 991 112 812
KALVETANGEN MARINA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 707 208	4 327 121
Annen driftsinntekt		1 733 410	1 625 762
Sum inntekter		6 440 618	5 952 884
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-71 182	-113 329
Varekostnad		4 102 096	3 296 741
Lønnskostnad	1	1 177 477	1 041 013
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	193 600	203 600
Annen driftskostnad		906 984	1 202 813
Sum kostnader		6 308 975	5 630 838
Driftsresultat		131 643	322 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-60	2 554
Sum finansinntekter		-60	2 554
Annen rentekostnad		830 606	722 130
Annen finanskostnad		312	890
Sum finanskostnader		830 917	723 020
Netto finans		-830 977	-720 466
Resultat før skattekostnad		-699 334	-398 421
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-699 334	-398 421
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-699 334	-398 421
Totalresultat		-699 334	-398 421
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-699 334	-398 421
Sum overføringer og disponeringer		-699 334	-398 421



Organisasjonsnr: 991 112 812
KALVETANGEN MARINA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	12 373 100	12 522 200
Maskiner og anlegg	2	34 600	46 700
Skip og flytende installasjoner	2	293 700	304 100
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	2 222	24 222
Sum varige driftsmidler	2	12 703 622	12 897 222
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		12 703 622	12 897 222
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		324 166	235 189
Fordringer			
Kundefordringer	5	422 300	478 613
Andre kortsiktige fordringer	4, 5	6 739	8 265
Sum fordringer	4, 5	429 040	486 879
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		354 566	182 675
Sum omløpsmidler		1 107 772	904 743
SUM EIENDELER		13 811 394	13 801 965

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		10 900 000	10 900 000
Overkurs		101 420	101 420
Sum innskutt egenkapital		11 001 420	11 001 420
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		9 325 822	8 626 488
Sum opptjent egenkapital		-9 325 822	-8 626 488
Sum egenkapital		1 675 598	2 374 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 5	8 663 420	8 926 805
Langsiktig konserngjeld	4, 5		
Sum annen langsiktig gjeld		8 663 420	8 926 805
Sum langsiktig gjeld		8 663 420	8 926 805
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	380 346	299 666
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		278 342	338 061
Annen kortsiktig gjeld	5	2 813 687	1 862 501
Sum kortsiktig gjeld	5	3 472 375	2 500 227
Sum gjeld		12 135 795	11 427 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 811 394	13 801 965



Organisasjonsnr: 991 112 812
KALVETANGEN MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Kalvetangen Marina AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 112 812



RESULTATREGNSKAP

KALVETANGEN MARINA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		4 707 208	4 327 121
Annen driftsinntekt		1 733 410	1 625 762
Sum driftsinntekter		6 440 618	5 952 884
Varekostnad		4 102 096	3 296 741
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-71 182	-113 329
Lønnskostnad	1	1 177 477	1 041 013
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	193 600	203 600
Annen driftskostnad		906 984	1 202 813
Sum driftskostnader		6 308 975	5 630 838
Driftsresultat		131 643	322 045
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		-60	2 554
Annen rentekostnad		830 606	722 130
Annen finanskostnad		312	890
Resultat av finansposter		-830 977	-720 466
Resultat før skattekostnad		-699 334	-398 421
Årsresultat		-699 334	-398 421
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-699 334	-398 421
Sum overføringer		-699 334	-398 421



BALANSE

KALVETANGEN MARINA AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 373 100	12 522 200
Maskiner og anlegg	2	34 600	46 700
Skip og flytende installasjoner	2	293 700	304 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	2 222	24 222
Sum varige driftsmidler	2	12 703 622	12 897 222
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		12 703 622	12 897 222
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		324 166	235 189
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	422 300	478 613
Andre kortsiktige fordringer	4, 5	6 739	8 265
Sum fordringer	4, 5	429 040	486 879
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		354 566	182 675
Sum omløpsmidler		1 107 772	904 743
Sum eiendeler		13 811 394	13 801 965



BALANSE

KALVETANGEN MARINA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		10 900 000	10 900 000
Overkurs		101 420	101 420
Sum innskutt egenkapital		11 001 420	11 001 420
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-9 325 822	-8 626 488
Sum opptjent egenkapital		-9 325 822	-8 626 488
Sum egenkapital		1 675 598	2 374 932
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	8 663 420	8 926 805
Sum annen langsiktig gjeld		8 663 420	8 926 805
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	380 346	299 666
Skyldig offentlige avgifter		278 342	338 061
Annen kortsiktig gjeld	5	2 813 687	1 862 501
Sum kortsiktig gjeld	5	3 472 375	2 500 227
Sum gjeld		12 135 795	11 427 032
Sum egenkapital og gjeld		13 811 394	13 801 965

22.05.2025

Styret i Kalvetangen Marina AS

Trond Ragnar Severinsen
styreleder

Marius Klophmann Halle
styremedlem/daglig leder



KALVETANGEN MARINA AS

991 112 812

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



KALVETANGEN MARINA AS

991 112 812

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	966 356	784 127
Arbeidsgiveravgift	145 739	135 800
Pensjonskostnader	32 881	21 591
Andre ytelser	32 501	-46 723
Sum	1 177 477	894 795

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	20 532 325	485 829	233 722
= Anskaffelseskost 31.12.24	20 532 325	485 829	233 722
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 950 476	143 900	215 800
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	5 161 478		
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	9 111 954	143 900	215 800
= Bokført verdi 31.12.24	11 420 371	341 929	17 922
Årets ordinære avskrivninger	104 700	41 400	32 400
Økonomisk levetid	50-100 år	7-14 år	5-7 år

	Parkeringsplass	Båtplasser	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	757 799	278 000	22 287 675
= Anskaffelseskost 31.12.24	757 799	278 000	22 287 675
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	112 399		4 422 575
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24			5 161 478
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	112 399		9 584 053
= Bokført verdi 31.12.24	645 400	278 000	12 703 622
Årets ordinære avskrivninger	15 100		193 600
Økonomisk levetid	50 år		



KALVETANGEN MARINA AS

991 112 812

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-699 334
Permanente forskjeller	8 511
Endring i midlertidige forskjeller	-81 788
Skattepliktig inntekt	-772 611
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Varige driftsmidler	-3 171 661
Fordringer	-40 000
Gevinst – og tapskonto	-57 176
Sum	-3 268 837
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 853 957
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 122 794
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 663 420	8 926 805
Sum	8 663 420	8 926 805
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	12 065 771	12 185 571
Driftsløsøre, inventar og utstyr	285 022	313 422
Lager av varer og annen beholdning	324 166	235 189
Kundefordringer	335 667	478 613
Sum	13 010 626	13 212 796

Side 7



KALVETANGEN MARINA AS

991 112 812

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2024	2023
Mellomværende Sirius AS	2 363 829	1 592 579
Sum	2 363 829	1 592 579

Note 6 Fortsatt drift

Som det fremgår av regnskapet er mer enn halvparten av selskapets aksjekapital tapt, men fortsatt utgjør egenkapitalandelen ca. 15%. Etter styrets syn foreligger det også merverdier i selskapets eiendeler. Styrets fortsetter arbeidet i 2025 å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Driften av Kalvetangen Marina AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, samt et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.