



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 906 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDERSEN OG HEIE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Pancoveien 16
1624 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Heie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		6 252	13 860
Sum kostnader		6 252	13 860
Driftsresultat		-6 252	-13 860
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 252	-13 860
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 252	-13 860
Årsresultat		-6 252	-13 860
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 252	-13 860
Totalresultat		-6 252	-13 860
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	3	-6 252	-13 860
Sum overføringer og disponeringer		-6 252	-13 860



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 500 000	1 500 000
Andre langsiktige fordringer		-3	-3
Sum finansielle anleggsmidler		1 499 997	1 499 997
Sum anleggsmidler		1 499 997	1 499 997
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112 846	119 098
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 846	119 098
Sum omløpsmidler		112 846	119 098
SUM EIENDELER		1 612 843	1 619 095
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	796 504	802 756



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		796 504	802 756
Sum egenkapital		896 504	902 756
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		716 339	716 339
Sum kortsiktig gjeld		716 339	716 339
Sum gjeld		716 339	716 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 612 843	1 619 095



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 458996

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 906 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDERSEN OG HEIE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Pancoveien 16
1624 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Heie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 906 796
ANDERSEN OG HEIE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		6 252	13 860
Sum kostnader		6 252	13 860
Driftsresultat		-6 252	-13 860
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 252	-13 860
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 252	-13 860
Årsresultat		-6 252	-13 860
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 252	-13 860
Totalresultat		-6 252	-13 860
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	3	-6 252	-13 860
Sum overføringer og disponeringer		-6 252	-13 860



Organisasjonsnr: 983 906 796
ANDERSEN OG HEIE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 500 000	1 500 000
Andre langsiktige fordringer		-3	-3
Sum finansielle anleggsmidler		1 499 997	1 499 997
Sum anleggsmidler		1 499 997	1 499 997
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		112 846	119 098
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 846	119 098
Sum omløpsmidler		112 846	119 098
SUM EIENDELER		1 612 843	1 619 095
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	796 504	802 756
Sum opptjent egenkapital		796 504	802 756
Sum egenkapital		896 504	902 756
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		716 339	716 339
Sum kortsiktig gjeld		716 339	716 339
Sum gjeld		716 339	716 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 612 843	1 619 095



Organisasjonsnr: 983 906 796
ANDERSEN OG HEIE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 for Andersen og Heie Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Andersen og Heie Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		6 252	13 860
Sum driftskostnader		6 252	13 860
Driftsresultat		-6 252	-13 860
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-6 252	-13 860
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Resultat		-6 252	-13 860
Årsresultat		-6 252	-13 860
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	3	6 252	13 860
Sum overføringer		-6 252	-13 860

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Andersen og Heie Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 500 000	1 500 000
Andre langsiktige fordringer		-3	-3
Sum finansielle anleggsmidler		1 499 997	1 499 997
Sum anleggsmidler		1 499 997	1 499 997
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112 846	119 098
Sum omløpsmidler		112 846	119 098
Sum eiendeler		1 612 843	1 619 095

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Andersen og Heie Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	796 504	802 756
Sum opptjent egenkapital		796 504	802 756
Sum egenkapital		896 504	902 756
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		716 339	716 339
Sum kortsiktig gjeld		716 339	716 339
Sum gjeld		716 339	716 339
Sum egenkapital og gjeld		1 612 843	1 619 095

30.05.2023
Styret i Andersen og Heie Eiendom AS

<hr/> Elin Charlott Andersen Styremedlem	<hr/> Thomas Rene Andersen Styrets leder	<hr/> Ketil Heie Daglig leder / Styremedlem
---	---	--

Utarbeidet av ECIT



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 252	-13 860
Permanente forskjeller	0	4 346
Skattepliktig inntekt	-6 252	-9 514
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-15 768	-9 516	6 252
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	15 768	9 516	-6 252
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2022	100 000	802 756	902 756
Årets resultat		-6 252	-6 252
Pr. 31.12.2022	100 000	796 504	896 504

Note 4 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Salatmestern Eiendom AS	20,0%	1 500 000	1 500 000
Sum		1 500 000	1 500 000

Note 5 Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.