



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 475 119
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRSIDA EIENDOMSSELSKAP 1 AS
Forretningsadresse: Keiser Wilhelms gate 22
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Hareide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 082 159	1 116 840
Sum inntekter		1 082 159	1 116 840
Kostnader			
Annen driftskostnad		832 831	560 583
Sum kostnader		832 831	560 583
Driftsresultat		249 328	556 257
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		21 288	8 123
Sum finansinntekter		21 288	8 123
Annen finanskostnad		3 904	973
Sum finanskostnader		3 904	973
Netto finans		17 384	7 150
Ordinært resultat før skattekostnad		266 712	563 407
Skattekostnad på ordinært resultat	3	58 677	122 724
Ordinært resultat etter skattekostnad		208 035	440 683
Årsresultat		208 035	440 683
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	208 035	435 113
Overføringer annen egenkapital	5		5 570
Sum overføringer og disponeringer		208 035	440 683



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		227 438	233 122
Sum fordringer		227 438	233 122
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		380 920	837 073
Sum omløpsmidler		608 358	1 070 195
SUM EIENDELER		608 358	1 070 195
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	208 035	
Sum opptjent egenkapital		208 035	0
Sum egenkapital		238 035	30 000
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	98 157	118 178
Skyldige offentlige avgifter		35 133	40 670
Annen kortsiktig gjeld	6	237 033	881 347
Sum kortsiktig gjeld		370 323	1 040 195
Sum gjeld		370 323	1 040 195
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		608 358	1 070 195



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 649051

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 475 119
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRSIDA EIENDOMSSELSKAP 1 AS
Forretningsadresse: Keiser Wilhelms gate 22
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Hareide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 929 475 119
SØRSIDA EIENDOMSSELSKAP 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 082 159	1 116 840
Sum inntekter		1 082 159	1 116 840
Kostnader			
Annen driftskostnad		832 831	560 583
Sum kostnader		832 831	560 583
Driftsresultat		249 328	556 257
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		21 288	8 123
Sum finansinntekter		21 288	8 123
Annen finanskostnad		3 904	973
Sum finanskostnader		3 904	973
Netto finans		17 384	7 150
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		266 712	563 407
Skattekostnad på ordinært resultat	3	58 677	122 724
Ordinært resultat etter skattekostnad		208 035	440 683
Årsresultat		208 035	440 683
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	208 035	435 113
Overføringer annen egenkapital	5		5 570
Sum overføringer og disponeringer		208 035	440 683



Organisasjonsnr: 929 475 119
SØRSIDA EIENDOMSSELSKAP 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		227 438	233 122
Sum fordringer		227 438	233 122
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		380 920	837 073
Sum omløpsmidler		608 358	1 070 195
SUM EIENDELER		608 358	1 070 195
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	208 035	
Sum opptjent egenkapital		208 035	0
Sum egenkapital		238 035	30 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	98 157	118 178
Skyldige offentlige avgifter		35 133	40 670
Annen kortsiktig gjeld	6	237 033	881 347
Sum kortsiktig gjeld		370 323	1 040 195
Sum gjeld		370 323	1 040 195
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		608 358	1 070 195





Organisasjonsnr: 929 475 119
SØRSIDA EIENDOMSELSKAP 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sørsida Utvikling AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Sørsida Eiendomsselskap 1 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter faktureres i henhold til leieavtale.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. god regnskapsskikk for små foretak.



Sørsida Eiendomsselskap 1 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	266 712	563 407
Permanente forskjeller	0	-5 570
Årets skattegrunnlag	266 712	557 837
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	58 677	122 724
Betalbar skatt avgitt konsernbidrag	-58 677	-122 724
Skyldig betalbar skatt 31.12.	0	0

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sørsida Utvikling AS	30 000	100 %	100 %

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	30 000
Årsresultat	0	208 035	208 035
Avgitt konsernbidrag etter skatt	0	-208 035	-208 035
Mottatt konsernbidrag uten skatt	0	208 035	208 035
Egenkapital 31.12.	30 000	208 035	238 035

Note 6 - Mellomværende med nærstående parter

Leverandørgjeld til Sørsida Utvikling AS utgjør kr 0 per 31.12.2023 (kr 116 486 i 2022).

Annen kortsiktig gjeld til Sørsida Utvikling AS utgjør kr 45 000 per 31.12.2023 (kr 748 092 i 2022).

Annen kortsiktig gjeld til Kipervika Eiendom AS utgjør kr 58 677 per 31.12.2023 (kr 0 i 2022).



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Langelandsvegen 1, DaagGården
6010 Ålesund

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sørsida Eiendomsselskap 1 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sørsida Eiendomsselskap 1 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund, 17. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Ivar-André Norvik
statsautorisert revisor

Penneo document key: 07025-KEHLJ-XP88J-SSEJC-Y72H1-D0ZD6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Norvik, Ivar-Andre Årnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1416660

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-17 10:39:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 07Q25-KEHLJ-XP58J-SSEIC-Y72H1-D0ZD6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Sørsida Eiendomsselskap 1 AS



BankID Signing
Eva Hagen
2024-06-13



BankID Signing
Pergunn Gjerdsbakk
2024-06-13



BankID Signing
Per Arne Bjørge
2024-06-13



BankID Signing
Peter Hareide
2024-06-13



BankID Signing
Ola Gjerttz
2024-06-13



BankID Signing
Sissel Elinor Tønnesen Engblot
2024-06-13

Årsrapport for 2023

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Sørsida Eiendomsselskap 1 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 082 159	1 116 840
Sum driftsinntekter		<u>1 082 159</u>	<u>1 116 840</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		832 831	560 583
Driftsresultat		<u>249 328</u>	<u>556 257</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		21 288	8 123
Annen finanskostnad		<u>3 904</u>	<u>973</u>
Netto finansposter		<u>17 384</u>	<u>7 150</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>266 712</u>	<u>563 407</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>58 677</u>	<u>122 724</u>
Årsresultat		<u>208 035</u>	<u>440 683</u>
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag etter skatt	5	208 035	435 113
Overføringer annen egenkapital	5	<u>0</u>	<u>5 570</u>
Sum disponert		<u>208 035</u>	<u>440 683</u>
Mottatt konsernbidrag uten skatteeffekt		208 035	0



Sørsida Eiendomsselskap 1 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		227 438	233 122
Sum fordringer		<u>227 438</u>	<u>233 122</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>380 920</u>	<u>837 073</u>
Sum omløpsmidler		<u>608 358</u>	<u>1 070 195</u>
Sum eiendeler		<u>608 358</u>	<u>1 070 195</u>



Sørsida Eiendomsselskap 1 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	208 035	0
Sum opptjent egenkapital		208 035	0
Sum egenkapital		238 035	30 000
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	6	98 157	118 178
Skyldige offentlige avgifter		35 133	40 670
Annen kortsiktig gjeld	6	237 033	881 347
Sum kortsiktig gjeld		370 323	1 040 195
Sum gjeld		370 323	1 040 195
Sum egenkapital og gjeld		608 358	1 070 195

31. desember 2023
Ålesund, .

Eva Hagen
Styreleder

Pergunn Rødseth Gjerdsbakk
Styremedlem

Per Arne Bjørge
Styremedlem

Ola Trygve Gjørtz
Styremedlem

Sissel Tønnesen Engblom
Styremedlem

Peter Hareide
Daglig leder



Sørsida Eiendomsselskap 1 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Sørsida Utvikling AS. Konsernet har forretningskontor i Ålesund. Konsernregnskapet utleveres ved henvendelse til morselskapets kontor.

Salgsinntekter

Leieinntekter faktureres i henhold til leieavtale.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. god regnskapsskikk for små foretak.



Sørsida Eiendomsselskap 1 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	266 712	563 407
Permanente forskjeller	0	-5 570
Årets skattegrunnlag	<u>266 712</u>	<u>557 837</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	58 677	122 724
Betalbar skatt avgitt konsernbidrag	<u>-58 677</u>	<u>-122 724</u>
Skyldig betalbar skatt 31.12.	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sørsida Utvikling AS	30 000	100 %	100 %

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	30 000
Årsresultat	0	208 035	208 035
Avgitt konsernbidrag etter skatt	0	-208 035	-208 035
Mottatt konsernbidrag uten skatteeffekt	0	208 035	208 035
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>30 000</u>	<u>208 035</u>	<u>238 035</u>

Note 6 - Mellomværende med nærstående parter

Leverandørgjeld til Sørsida Utvikling AS utgjør kr 0 per 31.12.2023 (kr 116 486 i 2022).

Annen kortsiktig gjeld til Sørsida Utvikling AS utgjør kr 45 000 per 31.12.2023 (kr 748 092 i 2022).

Annen kortsiktig gjeld til Kipervika Eiendom AS utgjør kr 58 677 per 31.12.2023 (kr 0 i 2022).