



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 318 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESTEHAAGEN 5 AS
Forretningsadresse: Drøbakveien 470
1449 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Kristin Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	3 372 338	3 319 368
Sum inntekter		3 372 338	3 319 368
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	161 232	161 232
Annen driftskostnad	1	928 286	755 751
Sum kostnader		1 089 518	916 983
Driftsresultat		2 282 820	2 402 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	140
Sum finansinntekter		0	140
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	228 707	185 234
Sum finanskostnader		228 707	185 234
Netto finans		-228 707	-185 094
Resultat før skattekostnad		2 054 113	2 217 290
Skattekostnad		451 905	487 804
Årsresultat		1 602 207	1 729 486
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-20 590	0
Avgitt konsernbidrag	1	1 634 022	1 753 440
Annen egenkapital		-11 225	-23 954
Sum overføringer og disponeringer		1 602 207	1 729 486



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	10 971 236	11 132 468
Sum varige driftsmidler		10 971 236	11 132 468
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 971 236	11 132 468
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		53 162	36 794
Andre kortsiktige fordringer		33 075	31 324
Sum fordringer		86 237	68 118
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 184	13 479
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 184	13 479
Sum omløpsmidler		115 421	81 597
SUM EIENDELER		11 086 657	11 214 065

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		503 000	503 000
Annen innskutt egenkapital		4 856 544	4 877 134
Sum innskutt egenkapital		5 359 544	5 380 134
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	11 224
Sum opptjent egenkapital		0	11 224
Sum egenkapital		5 359 544	5 391 358
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 052 405	1 061 388
Sum avsetninger for forpliktelser		1 052 405	1 061 388
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1, 3	2 240 748	2 193 302
Sum annen langsiktig gjeld		2 240 748	2 193 302
Sum langsiktig gjeld		3 293 153	3 254 690
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	166 908	170 262
Betalbar skatt		10	39
Kortsiktig konserngjeld	1	2 094 900	2 248 000
Annen kortsiktig gjeld		172 141	149 715
Sum kortsiktig gjeld		2 433 959	2 568 016
Sum gjeld		5 727 113	5 822 707
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 086 657	11 214 065



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 324700

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 318 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESTEHAAGEN 5 AS
Forretningsadresse: Drøbakveien 470
1449 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Kristin Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2025



Organisasjonsnr: 914 318 017
HESTEHAGEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	3 372 338	3 319 368
Sum inntekter		3 372 338	3 319 368
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			
driftsmidler	2	161 232	161 232
Annen driftskostnad	1	928 286	755 751
Sum kostnader		1 089 518	916 983
Driftsresultat		2 282 820	2 402 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	140
Sum finansinntekter		0	140
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	228 707	185 234
Sum finanskostnader		228 707	185 234
Netto finans		-228 707	-185 094
Resultat før skattekostnad		2 054 113	2 217 290
Skattekostnad		451 905	487 804
Årsresultat		1 602 207	1 729 486
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital			
egenkapital		-20 590	0
Avgitt konsernbidrag	1	1 634 022	1 753 440
Annen egenkapital		-11 225	-23 954
Sum overføringer og disponeringer		1 602 207	1 729 486



Organisasjonsnr: 914 318 017
HESTEHAGEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	10 971 236	11 132 468
Sum varige driftsmidler		10 971 236	11 132 468
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 971 236	11 132 468
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		53 162	36 794
Andre kortsiktige fordringer		33 075	31 324
Sum fordringer		86 237	68 118
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 184	13 479
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 184	13 479
Sum omløpsmidler		115 421	81 597
SUM EIENDELER		11 086 657	11 214 065
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		503 000	503 000
Annen innskutt egenkapital		4 856 544	4 877 134
Sum innskutt egenkapital		5 359 544	5 380 134



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	0	11 224
Sum opptjent egenkapital	0	11 224
Sum egenkapital	5 359 544	5 391 358
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	1 052 405	1 061 388
Sum avsetninger for forpliktelseser	1 052 405	1 061 388
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 1, 3	2 240 748	2 193 302
Sum annen langsiktig gjeld	2 240 748	2 193 302
Sum langsiktig gjeld	3 293 153	3 254 690
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld 1	166 908	170 262
Betalbar skatt	10	39
Kortsiktig konserngjeld 1	2 094 900	2 248 000
Annen kortsiktig gjeld	172 141	149 715
Sum kortsiktig gjeld	2 433 959	2 568 016
Sum gjeld	5 727 113	5 822 707
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 086 657	11 214 065



Organisasjonsnr: 914 318 017
HESTEHAGEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter bokføres i samsvar med leiekontrakter. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Ansatte Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Det er ikke gitt lån eller sikkerhet til ledende personer eller eiere.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16696005.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16696005.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5724769.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10971236.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	161232.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Morselskap i konsernet, Frank Eiendom AS, har tatt opp lån med pantstillelse i datterselskapenes eiendommer. Samlet lån utgjør 61 200 000 kr og pantstillelser er på kr 70 000 000 og beløpet er tinglyst på alle eiendommer i konsernet. Morselskapet låner videre ut nødvendige midler til datterselskapene. Langsiktig gjeld er i sin helhet til morselskapet. Lånet renteberegnes med markedsrente. Nedbetaling er ikke avtalt, men skjer i den grad likviditeten tillater det.

**Partnere:**

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal
Medlemmer i Den norske revisorforening



Til generalforsamlingen i HESTEHAGEN 5 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for HESTEHAGEN 5 AS som viser et overskudd på **kr 1 602 207**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:
Vekstsenteret
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

Telefon:
23 38 38 38

Internett / E-post:
www.vekst-revisjon.no
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:
960 132 734 MVA



Vekst Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 06.02.2025
Vekst Revisjon AS

Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signering)



HESTEHAGEN 5 AS
914 318 017

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	3 372 338	3 319 368
Sum driftsinntekter		3 372 338	3 319 368
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	-161 232	-161 232
Annen driftskostnad	1	-928 286	-755 751
Sum driftskostnader		-1 089 518	-916 983
Driftsresultat		2 282 820	2 402 384
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	140
Sum finansinntekter		0	140
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	-228 707	-185 234
Sum finanskostnader		-228 707	-185 234
Netto finans		-228 707	-185 094
Resultat før skattekostnad		2 054 113	2 217 290
Skattekostnad		-451 905	-487 804
Årsresultat		1 602 207	1 729 486
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-20 590	0
Avgitt konsernbidrag	1	1 634 022	1 753 440
Annen egenkapital		-11 225	-23 954
Sum overføringer		1 602 207	1 729 486



HESTEHAGEN 5 AS
914 318 017

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	10 971 236	11 132 468
Sum varige driftsmidler		10 971 236	11 132 468
Sum anleggsmidler		10 971 236	11 132 468
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		53 162	36 794
Andre kortsiktige fordringer		33 075	31 324
Sum fordringer		86 237	68 118
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 184	13 479
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 184	13 479
Sum omløpsmidler		115 421	81 597
SUM EIENDELER		11 086 657	11 214 065



HESTEHAGEN 5 AS
914 318 017

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		503 000	503 000
Annen innskutt egenkapital		4 856 544	4 877 134
Sum innskutt egenkapital		5 359 544	5 380 134
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	11 224
Sum opptjent egenkapital		0	11 224
Sum egenkapital		5 359 544	5 391 358
Gjeld			
Avsetning og forpliktelse			
Utsatt skatt		1 052 405	1 061 388
Sum avsetning for forpliktelse		1 052 405	1 061 388
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1, 3	2 240 748	2 193 302
Sum annen langsiktig gjeld		2 240 748	2 193 302
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	166 908	170 262
Betalbar skatt		10	39
Kortsiktig konserngjeld	1	2 094 900	2 248 000
Annen kortsiktig gjeld		172 141	149 715
Sum kortsiktig gjeld		2 433 959	2 568 016
Sum gjeld		5 727 113	5 822 707
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 086 657	11 214 065

DRØBAK, 06.02.2025

Merethe Kristiansen
styrets leder

Tonje Kristiansen Marken
styremedlem / daglig leder



HESTEHAGEN 5 AS
914 318 017

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter bokføres i samsvar med leiekontrakter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Det er ikke gitt lån eller sikkerhet til ledende personer eller eiere.

Konsernstruktur

Morselskap: Frank Eiendom AS, Drøbakveien 470, 1449 Drøbak

Det utarbeides ikke konsernoppgjør, da konsernet kommer under reglene for små foretak.

Konsernstruktur:



HESTEHAGEN 5 AS 914 318 017

Mor:	Frank Eiendom AS	
Døtre:	Margarinfabrikken AS	100% eid
	Margarinfabrikken Park AS	100% eid
	Holtet Nyveien 24 AS	100% eid
	Hestehagen 5 AS	100% eid
	Wienerbrødskjæringa 3 AS	100% eid
	Lager 76 AS	100% eid
	Frank Minilager AS	100% eid
	Perfect Escape AS	100% eid
	Frank Utvikling AS	51% eid
Datterdatter:	Solveien AS	51% eid

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Konserninterne transaksjoner og mellomværende

Fordring på konsernbidrag	-
Kundefordringer på konsernselskaper	
Langsiktig gjeld til morselskap	2 240 748
Leverandørgjeld til konsernselskap	55 309
Skyldig konsernbidrag	2 094 900
Leieinntekt fakturert til konsernselskap	762 425
Annen driftskostnad fakturert fra konsernselskap	164 167
Rentekostnad til morselskap	228 707

Husleie er fakturert til markedsleie. Alle andre inntekter og kostnader går til kostpris.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	16 696 005
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	16 696 005
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 724 769
Balansført verdi per 31.12.	10 971 236
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	161 232

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Morselskap i konsernet, Frank Eiendom AS, har tatt opp lån med pantstillelse i datterselskapenes eiendommer. Samlet lån utgjør 61 200 000 kr og pantstillelser er på kr 70 000 000 og beløpet er tinglyst på alle eiendommer i konsernet. Morselskapet låner videre ut nødvendige midler til datterselskapene. Langsiktig gjeld er i sin helhet til morselskapet. Lånet renteberegnes med markedsrente. Nedbetaling er ikke avtalt, men skjer i den grad likviditeten tillater det.