



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 163 205  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CASANDER AS  
Forretningsadresse: C. A. Torstensens vei 77  
0379 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gro Sande Lembourn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 897 530	4 911 953
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 897 530</b>	<b>4 911 953</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	3 691 000	3 706 304
Annen driftskostnad	3	577 723	751 869
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 268 723</b>	<b>4 458 173</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>628 807</b>	<b>453 779</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	2 247
Annen finansinntekt		49 687	1 162
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	1 913	867
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51 602</b>	<b>4 276</b>
Annen rentekostnad		33 614	46 938
Annen finanskostnad		3 743	75 044
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37 356</b>	<b>121 982</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 246</b>	<b>-117 706</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>643 053</b>	<b>336 073</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	138 521	78 873
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>504 532</b>	<b>257 200</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>504 532</b>	<b>257 200</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>504 532</b>	<b>257 200</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>504 532</b>	<b>257 200</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		504 532	257 200



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		504 532	257 200



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	9 333 817	9 333 817
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 333 817</b>	<b>9 333 817</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10	100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	10	6 400 000	6 400 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	119 400	48 089
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 619 400</b>	<b>6 548 089</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 953 217</b>	<b>15 881 905</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 075 908	510 235
Andre kortsiktige fordringer		142 624	206 024
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 218 532</b>	<b>716 259</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	8 305	6 392
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 305</b>	<b>6 392</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	315 382	853 574
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>315 382</b>	<b>853 574</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 542 218</b>	<b>1 576 225</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 495 435</b>	<b>17 458 130</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs		1 900	1 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 900</b>	<b>101 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 829 851	8 325 319
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 829 851</b>	<b>8 325 319</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>8 931 751</b>	<b>8 427 219</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	930 154	1 097 719
Ansvarlig lån fra aksjonær	6, 7	4 000 000	4 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 930 154</b>	<b>5 097 719</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 930 154</b>	<b>5 097 719</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 400	28 930
Betalbar skatt	5	138 521	78 873
Skyldig offentlige avgifter		646 010	688 088
Annen kortsiktig gjeld	7	2 823 600	3 137 301
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 633 530</b>	<b>3 933 192</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 563 684</b>	<b>9 030 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 495 435</b>	<b>17 458 130</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 625762

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 163 205  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CASANDER AS  
Forretningsadresse: C. A. Torstensens vei 77  
0379 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gro Sande Lembourn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 163 205  
CASANDER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 897 530	4 911 953
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 897 530</b>	<b>4 911 953</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	3 691 000	3 706 304
Annen driftskostnad	3	577 723	751 869
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 268 723</b>	<b>4 458 173</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>628 807</b>	<b>453 779</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	2 247
Annen finansinntekt		49 687	1 162
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	1 913	867
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>51 602</b>	<b>4 276</b>
Annen rentekostnad		33 614	46 938
Annen finanskostnad		3 743	75 044
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37 356</b>	<b>121 982</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 246</b>	<b>-117 706</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	138 521	78 873
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>504 532</b>	<b>257 200</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>504 532</b>	<b>257 200</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>504 532</b>	<b>257 200</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>504 532</b>	<b>257 200</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		504 532	257 200
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>504 532</b>	<b>257 200</b>



Organisasjonsnr: 989 163 205  
CASANDER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

8

9 333 817

9 333 817

Sum varige driftsmidler

9 333 817

9 333 817

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

10

100 000

100 000

Lån til foretak i samme

konsern

10

6 400 000

6 400 000

Investeringer i aksjer og

andeler

4

119 400

48 089

Sum finansielle

anleggsmidler

6 619 400

6 548 089

Sum anleggsmidler

15 953 217

15 881 905

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

1 075 908

510 235

Andre kortsiktige

fordringer

142 624

206 024

Sum fordringer

1 218 532

716 259

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

4

8 305

6 392

Sum investeringer

8 305

6 392

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

9

315 382

853 574

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

315 382

853 574

Sum omløpsmidler

1 542 218

1 576 225

SUM EIENDELER

17 495 435

17 458 130

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs		1 900	1 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 900</b>	<b>101 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 829 851	8 325 319
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 829 851</b>	<b>8 325 319</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>8 931 751</b>	<b>8 427 219</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	930 154	1 097 719
Ansvarlig lån fra aksjonær	6, 7	4 000 000	4 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 930 154</b>	<b>5 097 719</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 930 154</b>	<b>5 097 719</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 400	28 930
Betalbar skatt	5	138 521	78 873
Skyldig offentlige avgifter		646 010	688 088
Annen kortsiktig gjeld	7	2 823 600	3 137 301
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 633 530</b>	<b>3 933 192</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 563 684</b>	<b>9 030 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 495 435</b>	<b>17 458 130</b>



Organisasjonsnr: 989 163 205  
CASANDER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
2.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Casander AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

Org.nr.: 989 163 205



<b>Casander AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		4 897 530	4 911 953
Sum driftsinntekter		<u>4 897 530</u>	<u>4 911 953</u>
Lønnskostnad	3	3 691 000	3 706 304
Annen driftskostnad	3	577 723	751 869
Sum driftskostnader		<u>4 268 723</u>	<u>4 458 173</u>
Driftsresultat		<u>628 807</u>	<u>453 779</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	2 247
Annen finansinntekt		49 687	1 162
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	1 913	867
Annen rentekostnad		33 614	46 938
Annen finanskostnad		3 743	75 044
Resultat av finansposter		<u>14 246</u>	<u>-117 706</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		643 053	336 073
Skattekostnad på ordinært resultat	5	138 521	78 873
Ordinært resultat		<u>504 532</u>	<u>257 200</u>
Årsresultat	2	<u>504 532</u>	<u>257 200</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		504 532	257 200
Sum overføringer		<u>504 532</u>	<u>257 200</u>



<b>Casander AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	<b>8</b>	9 333 817	9 333 817
Sum varige driftsmidler		<u>9 333 817</u>	<u>9 333 817</u>
Investeringer i datterselskap	<b>10</b>	100 000	100 000
Ansvarlig lån til datterselskap	<b>10</b>	6 400 000	6 400 000
Investeringer i aksjer og andeler	<b>4</b>	119 400	48 089
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 619 400</u>	<u>6 548 089</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 953 217</u>	<u>15 881 905</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 075 908	510 235
Andre kortsiktige fordringer		142 624	206 024
Sum fordringer		<u>1 218 532</u>	<u>716 259</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	<b>4</b>	8 305	6 392
Sum investeringer		<u>8 305</u>	<u>6 392</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	<b>9</b>	315 382	853 574
Sum omløpsmidler		<u>1 542 218</u>	<u>1 576 225</u>
Sum eiendeler		<u>17 495 435</u>	<u>17 458 130</u>



<b>Casander AS</b>			
Balanse			
	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs		1 900	1 900
Sum innskutt egenkapital		<u>101 900</u>	<u>101 900</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 829 851	8 325 319
Sum opptjent egenkapital		<u>8 829 851</u>	<u>8 325 319</u>
Sum egenkapital	2	<u>8 931 751</u>	<u>8 427 219</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	930 154	1 097 719
Ansvarlig lån fra aksjonær	6, 7	4 000 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 930 154</u>	<u>5 097 719</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 400	28 930
Betalbar skatt	5	138 521	78 873
Skyldig offentlige avgifter		646 010	688 088
Annen kortsiktig gjeld	7	2 823 600	3 137 301
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 633 530</u>	<u>3 933 192</u>
Sum gjeld		<u>8 563 684</u>	<u>9 030 911</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 495 435</u>	<u>17 458 130</u>
Oslo, 30.06.2022			
Paul-Robert Lembourn styreleder		Gro Sande Lembourn Varamedlem/ Daglig leder	
Casander AS		Side 4	



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

## **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **Aksjer i datterselskap**

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

## **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## **Finansielle instrumenter.**

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi (markedsverdi prinsippet). Urealisert og realisert gevinst og tap klassifiseres i resultatregnskapet på linjen for "verdiendring finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi".



## Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Casander AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Antall ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gro Sande Lembourn (daglig leder/ varamedlem)	500	50,0	50,0
Paul-Robert Lembourn (styreleder)	500	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	100 000	1 900	8 325 319	8 427 219
Årets resultat			504 532	504 532
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>1 900</b>	<b>8 829 851</b>	<b>8 931 751</b>

## Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	2 967 216	2 946 832
Arbeidsgiveravgift	457 252	443 465
Pensjonskostnader	257 695	307 259
Andre ytelser	8 837	8 748
<b>Sum</b>	<b>3 691 000</b>	<b>3 706 304</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 2 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har allikevel etablert en pensjonsordning tilfredsstillende kravene i denne lov.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 21 000.



## Note 4 Markedsbaserte verdipapirer/ andre anleggsaksjer

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Diverse børsnoterte aksjer mm	35 650	8 305

Årets resultatførte verdiendring er reversering av tidligere nedskrivning med kr 1 913.

I tillegg har selskapet investert i anleggsaksjer med kostpris kr 119 400.

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	138 521	78 873
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>138 521</b>	<b>78 873</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	643 053	336 073
Permanente forskjeller	-1 968	27 345
Endring i midlertidige forskjeller	-11 444	-4 905
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>629 640</b>	<b>358 514</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	138 521	78 873
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>138 521</b>	<b>78 873</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	0	-11 444	-11 444
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-11 444</b>	<b>-11 444</b>

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	11 444	11 444
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 6 Langsiktig gjeld

	31.12.2021	31.12.2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	930 154	1 097 719
Ansvarlig lån fra aksjonær Paul-Robert Lembourn	4 000 000	4 000 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 930 154</b>	<b>5 097 719</b>

Ansvarlig lån fra aksjonær Paul-Robert Lembourn er rentefritt, det er ikke avtalt noe tilbakebetaling av lånet.

## Note 7 Mellomværende med eiere

	31.12.2021	31.12.2020
Lån fra Paul-Robert Lembourn- kortsiktig gjeld	2 425 233	2 741 119
Lån fra Gro Sande Lembourn - kortsiktig gjeld	80 450	80 450
Lån fra Paul-Robert Lembourn - ansvarlig lån	4 000 000	4 000 000
	<b>6 505 683</b>	<b>6 821 569</b>

Kortsiktig lån er renteberegnet med kr 4 948 i 2021.

## Note 8 Anleggsmidler

	Bolig utland
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	9 333 817
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>9 333 817</b>
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021</b>	<b>0</b>
Bokført verdi 01.01.2021	9 333 817
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>9 333 817</b>
Økonomisk levetid	avskrives ikke

## Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 106 740.

## Note 10 Aksjer i datterselskap

	Kontor-kommune	Eierandel	Andel egenkapital	Andel resultat	Bokført verdi
<b>Datterselskap</b>					
Red Properties AS	OSLO	100%	170 368	13 543	<b>100 000</b>

Casander AS har et ansvarlig lån til Red Properties AS på kr 6 400 000. Det ansvarlige lånet er rentefritt og kan konverteres til aksjer i datterselskapet.



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Til generalforsamlingen i Casander AS

### *Konklusjon*

Vi har revidert Casander AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### *Etter vår mening*

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 30. juni 2022

Lundes Revisjonskontor I DA

Bente Hole  
Statsautorisert revisor