



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 596 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOL SKI OG FJELLTOMTER AS
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 24
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Erik Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			3 450 000
Sum inntekter			3 450 000
Kostnader			
Varekostnad			3 312 938
Annen driftskostnad	4	16 128	53 817
Sum kostnader		16 128	3 366 755
Driftsresultat		-16 128	83 245
Annen rentekostnad		86 862	211 762
Sum finanskostnader		86 862	211 762
Netto finans		-86 862	-211 762
Ordinært resultat før skattekostnad		-102 990	-128 517
Ordinært resultat etter skattekostnad		-102 990	-128 517
Årsresultat	2	-102 990	-128 517
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-102 990	-128 517
Totalresultat		-102 990	-128 517
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-102 990	-128 517
Sum overføringer og disponeringer		-102 990	-128 517



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	1 879 280	1 879 280
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 000	12 000
Sum fordringer		12 000	12 000
Sum omløpsmidler		1 891 280	1 891 280
SUM EIENDELER		1 891 280	1 891 280
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		489 334	489 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-655 936	-552 946
Sum opptjent egenkapital		-655 936	-552 946
Sum egenkapital	2	-166 602	-63 612
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	165 627	66 038
Leverandørgjeld		48 194	45 000
Annen kortsiktig gjeld	7	344 061	343 854
Sum kortsiktig gjeld		557 882	454 892
Sum gjeld		2 057 882	1 954 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 891 280	1 891 280



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 443994

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 596 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOL SKI OG FJELLTOMTER AS
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 24
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Erik Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 596 436
GOL SKI OG FJELLTOMTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			3 450 000
Sum inntekter			3 450 000
Kostnader			
Varekostnad			3 312 938
Annen driftskostnad	4	16 128	53 817
Sum kostnader		16 128	3 366 755
Driftsresultat		-16 128	83 245
Annen rentekostnad		86 862	211 762
Sum finanskostnader		86 862	211 762
Netto finans		-86 862	-211 762
Ordinært resultat før skattekostnad		-102 990	-128 517
Ordinært resultat etter skattekostnad		-102 990	-128 517
Årsresultat	2	-102 990	-128 517
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-102 990	-128 517
Totalresultat		-102 990	-128 517
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-102 990	-128 517
Sum overføringer og disponeringer		-102 990	-128 517



Organisasjonsnr: 915 596 436
GOL SKI OG FJELLTOMTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	5	1 879 280	1 879 280
-----------	---	-----------	-----------

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

Sum fordringer		12 000	12 000
----------------	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		1 891 280	1 891 280
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		1 891 280	1 891 280
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	500 000	500 000
--------------	---	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		-10 666	-10 666
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		489 334	489 334
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-655 936	-552 946
-------------------	--	----------	----------

Sum opptjent egenkapital		-655 936	-552 946
--------------------------	--	----------	----------

Sum egenkapital	2	-166 602	-63 612
-----------------	---	----------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
-----------	--	--	--

kredittinstitusjoner	5	1 500 000	1 500 000
----------------------	---	-----------	-----------

Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
----------------------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
----------------------	--	-----------	-----------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	5	165 627	66 038
----------------------	---	---------	--------

Leverandørgjeld		48 194	45 000
-----------------	--	--------	--------

Annen kortsiktig gjeld	7	344 061	343 854
------------------------	---	---------	---------



Sum kortsiktig gjeld	557 882	454 892
Sum gjeld	2 057 882	1 954 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 891 280	1 891 280



Organisasjonsnr: 915 596 436
GOL SKI OG FJELLTOMTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:


0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 BankID Signing
Magnus Mo Bjørnseth
2022-06-07

 BankID Signing
Per-Egil Rese
2022-06-08

 BankID Signing
Nils Erik Berge
2022-06-09



Årsregnskap 2021

Gol Ski Og Fjelltomter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 596 436



RESULTATREGNSKAP

GOL SKI OG FJELLTOMTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	3 450 000
Sum driftsinntekter		0	3 450 000
Varekostnad		0	3 312 938
Annen driftskostnad	4	16 128	53 817
Sum driftskostnader		16 128	3 366 755
Driftsresultat		-16 128	83 245
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		86 862	211 762
Resultat av finansposter		-86 862	-211 762
Ordinært resultat før skattekostnad		-102 990	-128 517
Ordinært resultat		-102 990	-128 517
Årsresultat	2	-102 990	-128 517
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		102 990	128 517
Sum overføringer		-102 990	-128 517



BALANSE

GOL SKI OG FJELLTOMTER AS

EIENDELER	Note	2021	2020
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	1 879 280	1 879 280
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		12 000	12 000
Sum fordringer		12 000	12 000
Sum omløpsmidler		1 891 280	1 891 280
Sum eiendeler		1 891 280	1 891 280



BALANSE

GOL SKI OG FJELLTOMTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		489 334	489 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-655 936	-552 946
Sum opptjent egenkapital		-655 936	-552 946
Sum egenkapital	2	-166 602	-63 612
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	165 627	66 038
Leverandørgjeld		48 194	45 000
Annen kortsiktig gjeld	7	344 061	343 854
Sum kortsiktig gjeld		557 882	454 892
Sum gjeld		2 057 882	1 954 892
Sum egenkapital og gjeld		1 891 280	1 891 280

Gol/Hamar, 07.06.2022
Styret i Gol Ski Og Fjelltomter AS

Nils Erik Berge
Styreleder

Per-Egil Rese
Styremedlem/daglig leder

Magnus Mo Bjørnseth
Styremedlem



Gol Ski Og Fjelltomter AS
Noter til regnskapet 2021

Org nr: 915 596 436

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

BANKINNSKUDD, KONTANTER OG LIGNENDE

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

SALG OG BEHOLDNING AV TOMTER

Tomter føres som varebeholdning. Når kontrakt om salg er inngått, inntektsføres den enkelte tomt etter løpende avregningsmetode. Bidraget på tomten tas til inntekt etterhvert som de blir ferdigført og solgt. Fullføringsgraden vurderes av prosjektleder.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Gol Ski Og Fjelltomter AS
Noter til regnskapet 2021

Org nr: 915 596 436

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GOL SKI OG FJELLTOMTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	500,0	500 000
Sum	1 000		500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Buksegarderen Holding AS	500	50,0	50,0
Tomtepartner Norge AS	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Per-Egil Rese	Styremedlem/daglig leder	500
Totalt antall aksjer		500

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
01.01.2021	500 000	-10 666	-552 946	-63 612
Årets resultat	0	0	-102 990	-102 990
31.12.2021	500 000	-10 666	-655 936	-166 602

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret mener det er forventede merverdier i tomter som forventes solgt i 2022. I tillegg bidrar aksjonærene med likviditet ved behov. Styret mener at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede.



Gol Ski Og Fjelltomter AS
Noter til regnskapet 2021

Org nr: 915 596 436

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-102 990	-128 517
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-5 055 976
Skattepliktig inntekt	-102 990	-5 184 493
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 766 432	-5 663 442	102 990
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 766 432	5 663 442	-102 990
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til selskapets daglige leder eller styret.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Selskapet har fravalgt revisjon.



Gol Ski Og Fjelltomter AS
Noter til regnskapet 2021

Org nr: 915 596 436

Note 5 Pantstillelser og varebeholdning

Selskapet har anskaffet 3 tomter. Disse er finansiert ved opptak av lån.

	2021	2020
Tomtelån	1 665 627	1 566 037
Sum lån	1 665 627	1 566 037
Pantstilte eiendeler:		
Bokført verdi tomt	1 879 280	1 879 280
Sum pantstilte eiendeler	1 879 280	1 879 280

Note 6 Konsern

Gol Ski og Fjelltomter AS er konsolidert i BP Gruppen Norge AS. Konsernregnskapet kan fåes utlevert ved henvendelse til selskapets forretningskontor, Brygga 11, 2317 Hamar.

Note 7 Annen kortsiktig gjeld

Spesifikasjon av annen kortsiktig gjeld	2021	2020
Gjeld til aksjonærer	340 000	340 000
Påløpt rente	4 061	3 854
Sum	344 061	343 854

Gjeld til aksjonærer er ikke renteberegnet