



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	924 753 668
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HELSEHUSET UTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Prinsens gate 9 1530 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Kjell Tomren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		42 993	47 157
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 993</b>	<b>47 157</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 993</b>	<b>-47 157</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	
Annen rentekostnad		1 344 845	841 799
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 344 845</b>	<b>841 799</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 344 840</b>	<b>-841 799</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 387 833</b>	<b>-888 956</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 387 833</b>	<b>-888 956</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-1 387 833</b>	<b>-888 956</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 387 833</b>	<b>-888 956</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 387 833</b>	<b>-888 956</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-382 283	
Udekket tap		-1 005 550	-653 438
Overført fra annen egenkapital			-235 518
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 387 833</b>	<b>-888 956</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	10 697 131	10 697 131
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern		5 182 337	5 472 337
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 879 468</b>	<b>16 169 468</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 879 468</b>	<b>16 169 468</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		723 342	341 059
<b>Sum fordringer</b>		<b>723 342</b>	<b>341 059</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 545	131 555
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 545</b>	<b>131 555</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>748 887</b>	<b>472 614</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 628 355</b>	<b>16 642 082</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		-13 570	-13 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>286 430</b>	<b>286 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		2 825 726	1 820 176
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 825 726</b>	<b>-1 820 176</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-2 539 296</b>	<b>-1 533 746</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 125 000	10 125 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 125 000</b>	<b>10 125 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 125 000</b>	<b>10 125 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 302	3 399
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		9 011 349	8 047 429
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 042 651</b>	<b>8 050 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 167 651</b>	<b>18 175 828</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 628 355</b>	<b>16 642 082</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 651310

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 753 668  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELSEHUSET UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Prinsens gate 9  
1530 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kjell Tomren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 753 668  
HELSEHUSET UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		42 993	47 157
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 993</b>	<b>47 157</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 993</b>	<b>-47 157</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	
Annen rentekostnad		1 344 845	841 799
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 344 845</b>	<b>841 799</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 344 840</b>	<b>-841 799</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 387 833</b>	<b>-888 956</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 387 833</b>	<b>-888 956</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-1 387 833</b>	<b>-888 956</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 387 833</b>	<b>-888 956</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 387 833</b>	<b>-888 956</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-382 283	
Udekket tap		-1 005 550	-653 438
Overført fra annen egenkapital			-235 518
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 387 833</b>	<b>-888 956</b>



Organisasjonsnr: 924 753 668  
HELSEHUSET UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	10 697 131	10 697 131
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern		5 182 337	5 472 337
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 879 468</b>	<b>16 169 468</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 879 468</b>	<b>16 169 468</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		723 342	341 059
<b>Sum fordringer</b>		<b>723 342</b>	<b>341 059</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		25 545	131 555
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 545</b>	<b>131 555</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>748 887</b>	<b>472 614</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 628 355</b>	<b>16 642 082</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		-13 570	-13 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>286 430</b>	<b>286 430</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		2 825 726	1 820 176
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 825 726</b>	<b>-1 820 176</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-2 539 296</b>	<b>-1 533 746</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		10 125 000	10 125 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 125 000</b>	<b>10 125 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 125 000</b>	<b>10 125 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 302	3 399
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		9 011 349	8 047 429
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 042 651</b>	<b>8 050 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 167 651</b>	<b>18 175 828</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 628 355</b>	<b>16 642 082</b>



Organisasjonsnr: 924 753 668  
HELSEHUSET UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 HELSEHUSET UTVIKLING AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 753 668



### RESULTATREGNSKAP

#### HELSEHUSET UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		42 993	47 157
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>42 993</b>	<b>47 157</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 993</b>	<b>-47 157</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		5	0
Annen rentekostnad		1 344 845	841 799
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 344 840</b>	<b>-841 799</b>
Resultat før skattekostnad		-1 387 833	-888 956
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-1 387 833</b>	<b>-888 956</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		382 283	0
Overført til udekket tap		1 005 550	653 438
Overført fra annen egenkapital		0	235 518
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 387 833</b>	<b>-888 956</b>



### BALANSE

#### HELSEHUSET UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	10 697 131	10 697 131
Lån til foretak i samme konsern		5 182 337	5 472 337
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 879 468</b>	<b>16 169 468</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 879 468</b>	<b>16 169 468</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		723 342	341 059
<b>Sum fordringer</b>		<b>723 342</b>	<b>341 059</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 545	131 555
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>748 887</b>	<b>472 614</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 628 355</b>	<b>16 642 082</b>



### BALANSE

#### HELSEHUSET UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		-13 570	-13 570
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>286 430</strong>	<strong>286 430</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-2 825 726	-1 820 176
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-2 825 726</strong>	<strong>-1 820 176</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>-2 539 296</strong>	<strong>-1 533 746</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 125 000	10 125 000
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>10 125 000</strong>	<strong>10 125 000</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		31 302	3 399
Annen kortsiktig gjeld		9 011 349	8 047 429
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>9 042 651</strong>	<strong>8 050 828</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>19 167 651</strong>	<strong>18 175 828</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>16 628 355</strong>	<strong>16 642 082</strong>

28.06.2024

Styret i HELSEHUSET UTVIKLING AS

Lars Kjell Tomren  
styreleder

Nils Fredrik Jegersberg  
styremedlem/daglig leder

Nicolai Christian Walter Van Der Lagen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 387 833	-888 956
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	382 283	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 005 550</b>	<b>-888 956</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-84 102	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	84 102	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 839 296	-1 833 746	1 005 550
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 839 296	1 833 746	-1 005 550
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	300 000	0	-13 570	-1 820 176	-1 533 746
Årets resultat				-1 387 833	-1 387 833
Konsernbidrag mottatt			382 283		382 283
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>368 713</b>	<b>-3 208 009</b>	<b>-2 539 296</b>

## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Helsehuset	Moss	100,0%	100,0%	10 697 130	200 000	620 790
Lierskogen AS						
<b>Sum</b>				<b>10 697 130</b>	<b>200 000</b>	<b>620 790</b>



## **Note 5 Fortsatt drift**

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede. Styret er klar over sin handleplikt, jf aksjelovens §3-4, da selskapet egenkapital er negativ. Tiltak er iverksatt, og en vesentlig andel av kortsiktig gjeld er knyttet til forpliktelser til nærstående.

Selskapet har hittil blitt finansiert gjennom lån fra aksjonærer jf aksjonæravtale. Selskapets kapitalbehov forventes å øke i forbindelse med prosjektutviklingen. Det er iverksatt tiltak for å møte dette behovet, og styret forventer at eksisterende avtaler mellom eierne vil sikre behovet for finansiering.



Til generalforsamlingen i Helsehuset Utvikling AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Helsehuset Utvikling AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 387 833. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

.....  
Krogh Revisjon AS, Ekholtveien 114, 1526 Moss  
T: 98 26 42 94, org.no.: 916 131 720 MVA, kroghrevisjon.no  
Statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap

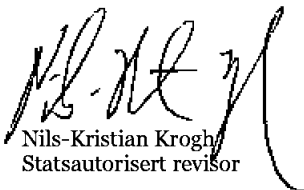


Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Moss, 2. juli 2024  
**Krogh Revisjon AS**



Nils-Kristian Krogh  
Statsautorisert revisor