



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 486 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOIELIA 10 AS
Forretningsadresse: Gabriel Scotts vei 34
4818 FÆRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: roald gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 68 645 | |
| Sum inntekter | | 68 645 | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 28 537 | 21 403 |
| Annen driftskostnad | 2 | 23 060 | 8 908 |
| Sum kostnader | | 51 597 | 30 311 |
| Driftsresultat | | 17 048 | -30 311 |
| Annen rentekostnad | | 39 147 | 29 079 |
| Sum finanskostnader | | 39 147 | 29 079 |
| Netto finans | | -39 147 | -29 079 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -22 099 | -59 390 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -22 099 | -59 390 |
| Årsresultat | | -22 099 | -59 390 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -22 099 | -44 982 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | | -14 407 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -22 099 | -59 390 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 1 376 917 | 1 405 455 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 376 917 | 1 405 455 |
| Sum anleggsmidler | | 1 376 917 | 1 405 455 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 3 | 57 581 | 77 787 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 57 581 | 77 787 |
| Sum omløpsmidler | | 57 581 | 77 787 |
| SUM EIENDELER | | 1 434 499 | 1 483 242 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (120 aksjer à kr 250,00) | 4, 5 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 56 465 | 56 465 |
| Sum innskutt egenkapital | | 86 465 | 86 465 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 67 081 | 44 982 |
| Sum opptjent egenkapital | | -67 081 | -44 982 |
| Sum egenkapital | 5, 6 | 19 384 | 41 483 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 768 566 | 795 305 |
| Langsiktig konserngjeld | 8 | 644 329 | 640 437 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 412 895 | 1 435 742 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 412 895 | 1 435 742 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 4 664 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 220 | 1 353 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 220 | 6 017 |
| Sum gjeld | | 1 415 115 | 1 441 759 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 434 499 | 1 483 242 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 443296

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 486 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOIELIA 10 AS
Forretningsadresse: Gabriel Scotts vei 34
4818 FÆRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: roald gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Organisasjonsnr: 889 486 112
VOIELIA 10 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 68 645 | |
| Sum inntekter | | 68 645 | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | |
| | 1 | 28 537 | 21 403 |
| Annen driftskostnad | 2 | 23 060 | 8 908 |
| Sum kostnader | | 51 597 | 30 311 |
| Driftsresultat | | 17 048 | -30 311 |
| Annen rentekostnad | | 39 147 | 29 079 |
| Sum finanskostnader | | 39 147 | 29 079 |
| Netto finans | | -39 147 | -29 079 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| | | -22 099 | -59 390 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | | |
| | | -22 099 | -59 390 |
| Årsresultat | | -22 099 | -59 390 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | | |
| | | -22 099 | -44 982 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | | |
| | | | -14 407 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -22 099 | -59 390 |



Organisasjonsnr: 889 486 112
VOIELIA 10 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

1 376 917

1 405 455

Sum varige driftsmidler

1 376 917

1 405 455

Sum anleggsmidler

1 376 917

1 405 455

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

3

57 581

77 787

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

57 581

77 787

Sum omløpsmidler

57 581

77 787

SUM EIENDELER

1 434 499

1 483 242

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (120 aksjer
à kr 250,00)

4, 5

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

5

56 465

56 465

Sum innskutt egenkapital

86 465

86 465

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Udekket tap

67 081

44 982

Sum opptjent egenkapital

-67 081

-44 982

Sum egenkapital

5, 6

19 384

41 483

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

7

768 566

795 305

Langsiktig konserngjeld

8

644 329

640 437



| | | |
|----------------------------|-----------|-----------|
| Sum annen langsiktig gjeld | 1 412 895 | 1 435 742 |
| Sum langsiktig gjeld | 1 412 895 | 1 435 742 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | | 4 664 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 220 | 1 353 |
| Sum kortsiktig gjeld | 2 220 | 6 017 |
| Sum gjeld | 1 415 115 | 1 441 759 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 434 499 | 1 483 242 |



Organisasjonsnr: 889 486 112
VOIELIA 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1426857.00 | |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1426857.00 | |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | -49940.00 | |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1376917.00 | |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | -28537.00 | |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
639204.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
468566.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1376917.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Resultatregnskap for 2022
VOIELIA 10 AS

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Annen driftsinntekt | | 68 645 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 68 645 | 0 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | (28 537) | (21 403) |
| Annen driftskostnad | 2 | (23 060) | (8 908) |
| Sum driftskostnader | | (51 597) | (30 311) |
| Driftsresultat | | 17 048 | (30 311) |
| Annen rentekostnad | | (39 147) | (29 079) |
| Sum finanskostnader | | (39 147) | (29 079) |
| Netto finans | | (39 147) | (29 079) |
| Resultat før skattekostnad | | (22 099) | (59 390) |
| Årsresultat | | (22 099) | (59 390) |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | | (22 099) | (44 982) |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 0 | (14 407) |
| Sum | | (22 099) | (59 390) |



Balanse pr. 31. desember 2022
VOIELIA 10 AS

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 1 376 917 | 1 405 455 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 376 917 | 1 405 455 |
| Sum anleggsmidler | | 1 376 917 | 1 405 455 |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 3 | 57 581 | 77 787 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 57 581 | 77 787 |
| Sum omløpsmidler | | 57 581 | 77 787 |
| Sum eiendeler | | 1 434 499 | 1 483 242 |



Balanse pr. 31. desember 2022
VOIELIA 10 AS

| | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (120 aksjer à kr 250,00) | 4, 5 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 56 465 | 56 465 |
| Sum innskutt egenkapital | | 86 465 | 86 465 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 0 | 0 |
| Udekket tap | | (67 081) | (44 982) |
| Sum opptjent egenkapital | | (67 081) | (44 982) |
| Sum egenkapital | 5, 6 | 19 384 | 41 483 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 768 566 | 795 305 |
| Langsiktig konserngjeld | 8 | 644 329 | 640 437 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 412 895 | 1 435 742 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 412 895 | 1 435 742 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 4 664 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 220 | 1 353 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 220 | 6 017 |
| Sum gjeld | | 1 415 115 | 1 441 759 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 434 499 | 1 483 242 |

Roald Gundersen
Styrets leder



Noter 2022 VOIELIA 10 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Anleggsmidler

| | Varige driftsmidler |
|---|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2022 | 1 426 857 |
| Anskaffelseskost 31.12.2022 | 1 426 857 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022 | (49 940) |
| Balanseført verdi 31.12.2022 | 1 376 917 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | (28 537) |

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 3 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 120 | 250,00 | 30 000,00 |
| Sum | 120 | | 30 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| Apoteket eiendom AS | 120 | 100,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 120 | 100,00% | |

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innsk. EK | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|---------------|-----------------|-----------------|---------------|
| Egenkapital 01.01.2022 | 30 000 | 56 465 | (44 982) | 41 483 |
| Årets resultat | | | (22 099) | (22 099) |
| Egenkapital 31.12.2022 | 30 000 | 56 465 | (67 081) | 19 384 |

Note 6 - Sum egenkapital - fortsatt drift

Deler av selskapets aksjekapital er tapt. Regnskapet avlagt med forutsetning om fortsatt drift. Eier tilfører midler i tilfelle anstrengt likviditet.

Note 7 - Gjeld

| | Beløp |
|---|------------------|
| Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 639 204 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 468 566 |
| Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler | 1 376 917 |

Note 8 - Langsiktig konserngjeld

Gjeld til morsselskap utgjør 644 329 mot 640 437 forrigeår.

Note 9 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 10 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 11 - Skatt

| | 2022 | 2021 |
|--|-----------------|-----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | (22 099) | (59 390) |
| +/- Permanente forskjeller | (29 079) | 29 079 |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller | 16 558 | 6 429 |
| Årets skattegrunnlag | (34 620) | (23 882) |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2022 | 31.12.2022 | Endring |
|---|------------|------------|----------|
| Anleggsmidler | (21 402) | (49 940) | 28 537 |
| Gevinst- og tapskonto | (59 891) | (47 912) | (11 979) |
| Skattemessig fremførbart underskudd | (60 923) | (95 543) | 34 620 |
| Netto forskjeller | (142 217) | (193 394) | 51 178 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 142 217 | 193 394 | (51 178) |
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22% | 0 | 0 | 0 |

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 42 547

Note 13 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 14 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.