



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 171 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELEKTROVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Elektroveien 9
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Tandberg Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 994	12 736
Annen driftsinntekt		3 777 988	3 927 525
Sum inntekter		3 803 982	3 940 261
Kostnader			
Varekostnad		22 754	5 749
Lønnskostnad	1, 2	5 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	245 752	254 892
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		76 733	187 062
Sum kostnader		350 239	447 702
Driftsresultat		3 453 744	3 492 558
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 800	168
Sum finansinntekter		1 800	168
Rentekostnad til foretak i samme konsern		347 539	388 785
Sum finanskostnader		347 539	388 785
Netto finans		-345 739	-388 617
Resultat før skattekostnad		3 108 005	3 103 941
Skattekostnad	4, 5	683 761	682 867
Årsresultat		2 424 244	2 421 074
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 231 641	2 206 414
Annen egenkapital		192 603	214 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	11 942 846	12 188 598
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
Sum varige driftsmidler		11 942 846	12 188 598
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	7	0	0
Lån til foretak i samme konsern	7	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	7	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	0	0
Andre langsiktige fordringer	8	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 942 846	12 188 598
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		81 310	0
Andre kortsiktige fordringer	8	21 884	32 898
Konsernfordringer	7	0	0
Sum fordringer		103 194	32 898
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7	0	0
Sum investeringer		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		103 194	32 898
SUM EIENDELER		12 046 040	12 221 496

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9, 10	0	0
Overkurs	10	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	10	0	0
Annen innskutt egenkapital	10	0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Fond	10	0	0
Annen egenkapital	10	3 275 075	3 082 473
Udekket tap	10	0	0
Sum opptjent egenkapital		3 275 075	3 082 473

Sum egenkapital

3 375 075 **3 182 473**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4, 5	245 110	190 786
Sum avsetninger for forpliktelser		245 110	190 786

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		4 315	37 687
-----------------	--	-------	--------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		122 085	136 910
Kortsiktig konserngjeld	7	8 299 455	8 673 640
Sum kortsiktig gjeld		8 425 855	8 848 237
Sum gjeld		8 670 965	9 039 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 046 040	12 221 496



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 348757

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 994 171 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELEKTROVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Elektroveien 9
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Richard Tandberg Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2026



Organisasjonsnr: 994 171 062
ELEKTROVEIEN 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 994	12 736
Annen driftsinntekt		3 777 988	3 927 525
Sum inntekter		3 803 982	3 940 261
Kostnader			
Varekostnad		22 754	5 749
Lønnskostnad	1, 2	5 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	245 752	254 892
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		76 733	187 062
Sum kostnader		350 239	447 702
Driftsresultat		3 453 744	3 492 558
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 800	168
Sum finansinntekter		1 800	168
Rentekostnad til foretak i samme konsern		347 539	388 785
Sum finanskostnader		347 539	388 785
Netto finans		-345 739	-388 617
Resultat før skattekostnad		3 108 005	3 103 941
Skattekostnad	4, 5	683 761	682 867
Årsresultat		2 424 244	2 421 074
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 231 641	2 206 414
Annen egenkapital		192 603	214 660



Organisasjonsnr: 994 171 062
ELEKTROVEIEN 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	11 942 846	12 188 598
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
Sum varige driftsmidler		11 942 846	12 188 598
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	7	0	0
Lån til foretak i samme konsern	7	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	7	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	0	0
Andre langsiktige fordringer	8	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 942 846	12 188 598
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		81 310	0
Andre kortsiktige fordringer	8	21 884	32 898
Konsernfordringer	7	0	0
Sum fordringer		103 194	32 898
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7	0	0
Sum investeringer		0	0



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		103 194	32 898
SUM EIENDELER		12 046 040	12 221 496
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9, 10	0	0
Overkurs	10	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	10	0	0
Annen innskutt egenkapital	10	0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond	10	0	0
Annen egenkapital	10	3 275 075	3 082 473
Udekket tap	10	0	0
Sum opptjent egenkapital		3 275 075	3 082 473
Sum egenkapital		3 375 075	3 182 473
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	245 110	190 786
Sum avsetninger for forpliktelse		245 110	190 786
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 315	37 687
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		122 085	136 910
Kortsiktig konserngjeld	7	8 299 455	8 673 640
Sum kortsiktig gjeld		8 425 855	8 848 237
Sum gjeld		8 670 965	9 039 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 046 040	12 221 496



Organisasjonsnr: 994 171 062
ELEKTROVEIEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapspraksis for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret

pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens

betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%

på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til

fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende

midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode

er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Konsernregnskap for

morselskap

Selskapet inngår i konsernet Ultra AS. Ultra AS har

forretningskontor i Lundegata 5 i Vestfossen. Konsernregnskapet kan fås

utlevert ved henvendelse dit.

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	0.00

Mer om årsverk og lønn

Gavekort styremedlem kr 5.000,-.

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Ultra AS

Forretningskontor for morselskapet

Øvre Eiker Kommune

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8299455.00	8673640.00

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Selskapets driftskonto inngår i konsernkontosystemet sammen med selskapene Frognas AS, Habilbygget AS, Storgata 51 AS, Kongsberg Eiendom AS, Vardl AS, Loselva AS, Ferden AS, Stasjonsgaten 61 AS, Lauvtjernveien 4 AS og Manometeren AS. Hovedeier av konsernkonto er Frognas AS.

Note



6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
11942846.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gnr 77, bnr 1, feste 121 i Øvre Eiker kommune og kundefordringer er pantsatt ovenfor Sparebank1 Sør Øst Norge. Selskapet har samlet garantiansvar ovenfor lån Frognæs AS har i samme bank med 40 millioner.

Mer om gjeld

Note
8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
ELEKTROVEIEN 9 AS

994171062

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



ELEKTROVEIEN 9 AS
994 171 062

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		25 994	12 736
Annen driftsinntekt		3 777 988	3 927 525
Sum driftsinntekter		3 803 982	3 940 261
Driftskostnader			
Varekostnad		-22 754	-5 749
Lønnskostnad	1, 2	-5 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-245 752	-254 892
Annen driftskostnad		-76 733	-187 062
Sum driftskostnader		-350 239	-447 702
Driftsresultat		3 453 744	3 492 558
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 800	168
Sum finansinntekter		1 800	168
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-347 539	-388 785
Sum finanskostnader		-347 539	-388 785
Netto finans		-345 739	-388 617
Resultat før skattekostnad		3 108 005	3 103 941
Skattekostnad	4, 5	-683 761	-682 867
Årsresultat		2 424 244	2 421 074
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		2 231 641	2 206 414
Annen egenkapital		192 603	214 660
Sum overføringer		2 424 244	2 421 074



ELEKTROVEIEN 9 AS
994 171 062

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	11 942 846	12 188 598
Sum varige driftsmidler		11 942 846	12 188 598
Sum anleggsmidler		11 942 846	12 188 598
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		81 310	0
Andre kortsiktige fordringer	8	21 884	32 898
Sum fordringer		103 194	32 898
Sum omløpsmidler		103 194	32 898
SUM EIENDELER		12 046 040	12 221 496



ELEKTROVEIEN 9 AS
994 171 062

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	3 275 075	3 082 473
Sum opptjent egenkapital		3 275 075	3 082 473
Sum egenkapital		3 375 075	3 182 473
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	245 110	190 786
Sum avsetning for forpliktelser		245 110	190 786
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 315	37 687
Skyldige offentlige avgifter		122 085	136 910
Kortsiktig konserngjeld	7	8 299 455	8 673 640
Sum kortsiktig gjeld		8 425 855	8 848 237
Sum gjeld		8 670 965	9 039 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 046 040	12 221 496

HOKKSUND, 27.02.2026

Preben Holter Ellingsen
styrets leder



ELEKTROVEIEN 9 AS
994 171 062

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Konsernregnskap for morselskap

Selskapet inngår i konsernet Ultra AS. Ultra AS har forretningskontor i Lundegata 5 i Vestfossen. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse dit.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



ELEKTROVEIEN 9 AS
994 171 062

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 000	0
Sum	5 000	0

Mer om årsverk og lønn

Gavekort styremedlem kr 5.000,-.

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	23 340 037
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	23 340 037
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-11 151 437
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-11 397 189
Balansført verdi pr 31.12	11 942 848
Årets av- og nedskrivninger	245 752
Økonomisk levetid	10 - 100
Avskrivningsplan	Lineær

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Selskapet benytter lineære avskrivninger for eiendommen. Den økonomiske levetid er benyttet som grunnlag for avskrivninger. Teknisk utstyr avskrives over 40 år, mens bygningsmessig avskrives over 50-100 år.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	629 437	622 322
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	54 324	60 545
Skattekostnad	683 761	682 867
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	3 108 005	3 103 941
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-246 927	-275 206
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-2 861 078	-2 828 736
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	629 437	622 322
Betalbar skatt på konsernbidrag	-629 437	-622 322



ELEKTROVEIEN 9 AS
994 171 062

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	867 210	1 114 137	-246 927
Fremførbart underskudd	0	0	0
Netto forskjeller	867 210	1 114 137	-246 927
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	867 210	1 114 137	-246 927
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	190 786	245 110	-54 324

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 942 846
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gnr 77, bnr 1, feste 121 i Øvre Eiker kommune og kundefordringer er pantsatt ovenfor Sparebank1 Sør Øst Norge. Selskapet har samlet garantiansvar ovenfor lån Frognes AS har i samme bank med 40 millioner.

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Ultra AS

Forretningskontor for morselskapet

Øvre Eiker Kommune

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 299 455	8 673 640

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapets driftskonto inngår i konsernkontosystemet sammen med selskapene Frognes AS, Habilbygget AS, Storgata 51 AS, Kongsberg Eiendom AS, Vard1 AS, Loselva AS, Ferden AS, Stasjonsgaten 61 AS, Lauvtjerveien 4 AS og Manometeren AS. Hovedeier av konsernkonto er Frognes AS.

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ELEKTROVEIEN 9 AS
994 171 062

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	10 000	10	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Frognes AS	10 000	100,00	Ordinære

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	3 082 473	3 182 473
Årsresultat	0	2 424 244	2 424 244
- Avgitt konsernbidrag	0	-2 231 641	-2 231 641
Egenkapital 31.12.2025	100 000	3 275 075	3 375 075

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Preben Holter Ellingsen

498a3c61-61b5-497f-bc02-1c91473f5784 - 2026-02-27 17:28:44 UTC +02:00
BankID - 4d45eb22-ef6f-49d0-94e8-02e171c9b18f - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/3ff2305d-18fa-4d11-ad28-c89026013f6c>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Årsregnskap for
ELEKTROVEIEN 9 AS

994171062

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



ELEKTROVEIEN 9 AS
994 171 062

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		25 994	12 736
Annen driftsinntekt		3 777 988	3 927 525
Sum driftsinntekter		3 803 982	3 940 261
Driftskostnader			
Varekostnad		-22 754	-5 749
Lønnskostnad	1, 2	-5 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-245 752	-254 892
Annen driftskostnad		-76 733	-187 062
Sum driftskostnader		-350 239	-447 702
Driftsresultat		3 453 744	3 492 558
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		1 800	168
Sum finansinntekter		1 800	168
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-347 539	-388 785
Sum finanskostnader		-347 539	-388 785
Netto finans		-345 739	-388 617
Resultat før skattekostnad		3 108 005	3 103 941
Skattekostnad	4, 5	-683 761	-682 867
Årsresultat		2 424 244	2 421 074
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		2 231 641	2 206 414
Annen egenkapital		192 603	214 660
Sum overføringer		2 424 244	2 421 074



ELEKTROVEIEN 9 AS
994 171 062

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	11 942 846	12 188 598
Sum varige driftsmidler		11 942 846	12 188 598
Sum anleggsmidler		11 942 846	12 188 598
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		81 310	0
Andre kortsiktige fordringer	8	21 884	32 898
Sum fordringer		103 194	32 898
Sum omløpsmidler		103 194	32 898
SUM EIENDELER		12 046 040	12 221 496



ELEKTROVEIEN 9 AS
994 171 062

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	3 275 075	3 082 473
Sum opptjent egenkapital		3 275 075	3 082 473
Sum egenkapital		3 375 075	3 182 473
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	245 110	190 786
Sum avsetning for forpliktelser		245 110	190 786
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 315	37 687
Skyldige offentlige avgifter		122 085	136 910
Kortsiktig konserngjeld	7	8 299 455	8 673 640
Sum kortsiktig gjeld		8 425 855	8 848 237
Sum gjeld		8 670 965	9 039 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 046 040	12 221 496

HOKKSUND, 27.02.2026

Preben Holter Ellingsen
styrets leder



ELEKTROVEIEN 9 AS
994 171 062

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Konsernregnskap for morselskap

Selskapet inngår i konsernet Ultra AS. Ultra AS har forretningskontor i Lundegata 5 i Vestfossen. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse dit.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



ELEKTROVEIEN 9 AS
994 171 062

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 000	0
Sum	5 000	0

Mer om årsverk og lønn

Gavekort styremedlem kr 5.000,-

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	23 340 037
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	23 340 037
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-11 151 437
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-11 397 189
Balansført verdi pr 31.12	11 942 848
Årets av- og nedskrivninger	245 752
Økonomisk levetid	10 - 100
Avskrivningsplan	Lineær

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Selskapet benytter lineære avskrivninger for eiendommen. Den økonomiske levetid er benyttet som grunnlag for avskrivninger. Teknisk utstyr avskrives over 40 år, mens bygningsmessig avskrives over 50-100 år.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	629 437	622 322
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	54 324	60 545
Skattekostnad	683 761	682 867
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	3 108 005	3 103 941
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-246 927	-275 206
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-2 861 078	-2 828 736
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	629 437	622 322
Betalbar skatt på konsernbidrag	-629 437	-622 322



ELEKTROVEIEN 9 AS
994 171 062

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	867 210	1 114 137	-246 927
Fremførbart underskudd	0	0	0
Netto forskjeller	867 210	1 114 137	-246 927
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	867 210	1 114 137	-246 927
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	190 786	245 110	-54 324

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 942 846
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gnr 77, bnr 1, feste 121 i Øvre Eiker kommune og kundefordringer er pantsatt ovenfor Sparebank1 Sør Øst Norge. Selskapet har samlet garantiansvar ovenfor lån Frognes AS har i samme bank med 40 millioner.

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Ultra AS

Forretningskontor for morselskapet

Øvre Eiker Kommune

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 299 455	8 673 640

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapets driftskonto inngår i konsernkontosystemet sammen med selskapene Frognes AS, Habilbygget AS, Storgata 51 AS, Kongsberg Eiendom AS, Vard1 AS, Loselva AS, Ferden AS, Stasjonsgaten 61 AS, Lauvtjerveien 4 AS og Manometeren AS. Hovedeier av konsernkonto er Frognes AS.

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ELEKTROVEIEN 9 AS
994 171 062

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	10 000	10	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Frognes AS	10 000	100,00	Ordinære

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	3 082 473	3 182 473
Årsresultat	0	2 424 244	2 424 244
- Avgitt konsernbidrag	0	-2 231 641	-2 231 641
Egenkapital 31.12.2025	100 000	3 275 075	3 375 075

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.